



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE CONCHALI
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

ORD: N° 1602/681 /2023.
ANT.: ING. DOM N° 36/2022.
MAT.: REMITE RESOLUCIÓN DE RECHAZO
SOLICITUD: PERMISO DE OBRA MENOR
AMPLIACIÓN HASTA 100M2 - N° 36/2022 de
fecha 25.01.2022.
UBICACIÓN: LANIN N°1625.
ROL: 2794-2

CONCHALÍ, 13 JUL 2023

DE: NICOLE SERRANO LOBOS
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (s).
MUNICIPALIDAD DE CONCHALÍ.

A: ANA MARÍA CASTILLO SAAVEDRA
PROPIETARIO
CONTACTO: ccastillolimitaob@gmail.com

AT: CARLOS VALENZUELA RIVERO
ARQUITECTO PATROCINANTE.
CONTACTO: lucasdonal@hotmail.com

A través del ING. DOM N° 36/2022 de fecha 25.01.2022 se ha solicitado la aprobación de Permiso de Obra Menor - Ampliación hasta 100 m2, para la propiedad ubicada LANIN N°1625, con destino RESIDENCIAL - COMERCIAL. Con fecha 14.04.2022 se EMITIÓ Acta de Observaciones enviadas a través del ORD N° 1602/267/2022.

Habiendo transcurrido más de **12 MESES** desde la notificación de las observaciones, teniendo presente lo establecido en el ORD N°4499 de fecha 29.09.2014 de la SEREMI Metropolitana de Vivienda y Urbanismo, en el cual se señala que la respuesta de las observaciones debe efectuarse en UN SOLO ACTO ADMINISTRATIVO, y tomando en cuenta que el plazo máximo para corregir las observaciones, según el artículo 1.4.9 de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones es de 60 días, se resuelve **RECHAZAR** Solicitud: Permiso de Obra Menor - Ampliación hasta 100 m2, para la propiedad ubicada LANIN N°1625, con destino RESIDENCIAL - COMERCIAL. Y se devuelven todos los antecedentes al interesado, debidamente timbrados.

Saluda atentamente a usted,



NICOLE SERRANO LOBOS
DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES (S)
MUNICIPALIDAD DE CONCHALI


NSL/SME/IFG_ifg 10.07.2023

Distribución:

- Interesados

- Archivo

- Rol: 2794-2

- IDDOC: 752090

RESOLUCIÓN N° 148 /2023
RECHAZA SOLICITUD: PERMISO DE OBRA MENOR
AMPLIACIÓN HASTA 100M2 – N° 36/2022 de fecha
25.01.2022.

UBICACIÓN: LANIN N°1625.

ROL: 2794-2

CONCHALÍ, 13 JUL 2023

VISTOS:

- 1.- Ingreso DOM N° 36/2022 de fecha 25.01.2022 Solicitud: Permiso de Obra Menor - Ampliación hasta 100 m2, para la propiedad ubicada LANIN N°1625, con destino RESIDENCIAL - COMERCIAL.
- 2.- ORD. N°1602/267/2022 de fecha 14.04.2022 emite acta de observaciones de Exp. N°36/2022.

CONSIDERANDO:

A través del ING. DOM N° 36/2022 de fecha 25.01.2022 se ha solicitado la aprobación de Permiso de Obra Menor - Ampliación hasta 100 m2, para la propiedad ubicada LANIN N°1625, con destino RESIDENCIAL - COMERCIAL. Con fecha 14.04.2022 se EMITIÓ Acta de Observaciones enviadas a través del ORD N° 1602/267/2022.

RESUELVO:

Habiendo transcurrido más de **12 MESES** desde la notificación de las observaciones, teniendo presente lo establecido en el ORD N°4499 de fecha 29.09.2014 de la SEREMI Metropolitana de Vivienda y Urbanismo, en el cual se señala que la respuesta de las observaciones debe efectuarse en UN SOLO ACTO ADMINISTRATIVO, y tomando en cuenta que el plazo máximo para corregir las observaciones, según el artículo 1.4.9 de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones es de 60 días, se resuelve **RECHAZAR** Solicitud: Permiso de Obra Menor - Ampliación hasta 100 m2, para la propiedad ubicada LANIN N°1625, con destino RESIDENCIAL - COMERCIAL. Y se devuelven todos los antecedentes al interesado, debidamente timbrados.

ARCHÍVESE copia de la presente Resolución en el Expediente del rol correspondiente en el archivo DOM y en el Archivo especial de Resoluciones de esta Dirección de Obras Municipales.

NOTIFÍQUESE al interesado para los fines que estime conveniente.



NICOLE SERRANO LOBOS
DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES (S)
MUNICIPALIDAD DE CONCHALI


NSL/SME/IFG_ifg 10.07.2023

Distribución:

- Interesados

Propietaria Ana María Castillo Saavedra - ccastillolimitaob@gmail.com

Arquitecto Carlos Valenzuela Rivero - lucasdonal@hotmail.com

- Archivo

- Rol: 2794-2

- IDDOC: 752087