

## ACTA DE EVALUACIÓN - LICITACIÓN PÚBLICA

### “REPOSICIÓN DE VEREDAS CATALINA, UV 13. COMUNA DE CONCHALÍ”

Con fecha 12 de agosto de 2024, se reúne la Comisión Evaluadora con el objeto de evaluar el proceso de esta Licitación Pública, cuyo ID en el Portal de Compras Públicas (en adelante el Portal) es **2581-31-LP24**, es publicada por la Municipalidad de Conchalí con fecha 17-05-2024 y aprobada por el Decreto Exento N°526 de 15.05.2024, y su modificación aprobada por Decreto Exento N°658 del 14.06.2024.

#### 1. ANTECEDENTES

- 1.1 Presupuesto Disponible: **\$77.110.000.-**, IVA incluido, con financiamiento proveniente del Gobierno Regional Metropolitano de Santiago, a través de Financiamiento Regional Inversión Local.
- 1.2 En el proceso de licitación se recibieron 9 consultas por parte de los Interesados, las cuales fueron respondidas oportunamente, además se publicó una aclaración y fue sancionada mediante el Decreto Exento N°658 de 14.06.2024.
  - Decreto Exento N°609 de fecha 04.06.2024 y Decreto Exento N°640 de fecha 10.06.2024. Aprueban Modificación Cronograma.
- 1.3 Los antecedentes administrativos, técnicos y económicos, solicitados en la Bases Administrativas, Especificaciones Técnicas y Anexos publicados, fueron recibidos a través del Portal.

#### 2. APERTURA ELECTRÓNICA DE LA PROPUESTA

- 2.1 El día 09.07.2024 se realiza la apertura electrónica en el Portal, a cargo de la Comisión de Apertura, de acuerdo a lo dispuesto en las Bases Administrativas.
- 2.2 Los funcionarios designados para integrar la Comisión de Apertura son:
  - Ignacio Peña Cajas, funcionario de Asesoría Jurídica.
  - Juan Carlos Fera Figueroa, funcionario de SECPLA.
  - Daniel Bastías Farías, Secretario Municipal, como Ministro de Fe.
- 2.3 En esta propuesta pública se presentaron **dos (2)** oferentes en el Portal, de acuerdo al detalle siguiente:

a) Identificación del Oferente

Oferta	RUT	Nombre Oferente
1	77.029.015-5	FASAAM SPA., en UTP con SERGIO ANDREE BURGOS GONZÁLEZ, RUT: 15.841.168-7.
2	77.171.536-2	RUPU INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN LIMITADA.

b) Oferta Económica

Monto Formato N°5, Suma Alzada (con IVA)	Oferente	Plazo De Ejecución (Días Corridos)
\$71.735.067.-	FASAAM Ing. y Construcción SPA., en UTP.	90
\$76.332.621.-	RUPU Ing. y Construcción LTDA.	90

2.4 El resultado de la apertura es el siguiente:

Situación Oferta	Oferente
ACEPTADA, CON OBSERVACIONES	FASAAM Ing. y Construcción SPA., en UTP.
ACEPTADA, CON OBSERVACIONES	RUPU Ing. y Construcción LTDA.

2.5 Observaciones Comisión de Apertura:

a) **FASAAM INGENIERÍA Y CONST. SPA en UTP.:**

- Omite la Presentación del Formato N°2 "Identificación de Socios y Accionistas", exigido en numeral 7.2.5. letra b) de las Bases Administrativas.
- En Formato N°3-B "Carta Gantt" omite la presentación de la programación financiera, en conformidad a lo establecido en numeral 7.3 letra c) de las Bases Administrativas.

b) **RUPU Ing. y Construcción LTDA.:**

- En Formato N°3-B "Carta Gantt", se omite la presentación de la programación financiera en conformidad a lo establecido en numeral 7.3 letra c) de las Bases Administrativas.
- Se hace presente que oferente presenta "Certificado de Inscripción en los Registros de Contratistas del Minvu" sin vigencia (06/07/2024) en conformidad a la fecha de realización de Apertura.

2.6 **Acta de la Comisión de Apertura:**

**ACTA DE APERTURA LICITACIÓN PÚBLICA**

NOMBRE:	"REPOSICIÓN DE VEREDAS CATALINA, UV 13. COMUNA DE CONCHALI"	MARTES 09.07.2024
ID COMPRAS PÚBLICAS:	2581-31-LP24	12.30. hrs.
PRESUPUESTO DISPONIBLE	\$77.110.000.- (IVA incluido)	

VERIFICACIÓN DE ANEXOS Y/O ANTECEDENTES	ANEXOS ADMINISTRATIVOS - BASES ADM.										OTROS ANEXOS - BASES ADM.				OFERTA ECONÓMICA SUMA ALZADA C/ IVA	PLAZO DE EJECUCIÓN (DÍAS CORRIDOS)	GARANTÍA DE SERIEDAD	ESTADO OFERTA
	OFERENTE	PERSONA NATURAL		PERSONA JURÍDICA			PERSONA JURÍDICA LEY 20659		PERSONA NATURAL Y JURÍDICA		ANEXOS ECONÓMICOS Num 7.4							
		a) CI	a) CVS	b) CVR I	a) CVS	b) CEA	c) CA	a) F1-A/B	b) F2	a) F3-A	b) Cert Minvu	c) F3-B	a) F4	b) F5				
FASAAM INGENIERIA Y CONSTRUCCION SPA., en UTP con SERGIO BURGOS GONZALEZ. RUT: 15.841.168-7.	-	✓	✓	-	-	-	✓	X	✓	✓	X	✓	✓	\$71.735.067.-	CUMPLE			
														90 DÍAS CORRIDOS	ACEPTADA			
RUPU INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN LIMITADA. RUT: 77.171.536-2.	-	-	-	✓	✓	✓	✓	✓	✓	X	X	✓	✓	\$76.332.621.-	CUMPLE			
														90 DÍAS CORRIDOS	ACEPTADA			

GARANTÍA DE SERIEDAD: 1000.000.-, con vigencia mínima al 02.10.2024.

**OBSERVACIONES:**

**FASAAM INGENIERIA Y CONSTRUCCION SPA. EN UTP:**

- a) Omite la Presentación del Formato N°2 "Identificación de Socios y Accionistas", exigido en numeral 7.2.5 letra b) de las Bases Administrativas.
- b) En Formato N°3-B "Carta Gantt", se omite la presentación de la programación financiera en conformidad a lo establecido en numeral 7.3 letra c) de las Bases Administrativas.

**RUPU INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN LIMITADA:**

- a) En Formato N°3-B "Carta Gantt", se omite la presentación de la programación financiera en conformidad a lo establecido en numeral 7.3 letra c) de las Bases Administrativas.
- b) Se hace presente que oferente presenta "Certificado de Inscripción en los Registros de Contratistas del Minvu" sin vigencia (06/07/2024) en conformidad a la fecha de realización de Apertura.

**JUAN CARLOS FERIA FIGUEROA**  
Funcionario  
Secretaría Comunal de Planificación

**DANIEL BASTÍAS FARIAS**  
Secretario Municipal  
Ministro de Fe

**IGNACIO PEÑA CAJAS**  
Funcionario  
Dirección de Asesoría Jurídica



**2.7 Observaciones a la Apertura en el Portal:** No se recibieron.

**3. Consultas vía Foro Inverso (48 horas de plazo):**

3.1 Con fecha 29.07.2024 se realizó la siguiente Consulta al oferente FASAAM INGENIERÍA Y CONST. SPA en UTP:

*"BUENA TARDE: 1.- Oferente omite la Presentación del Formato N°2 "Identificación de Socios y Accionistas", exigido en numeral 7.2.5 letra b) de las Bases Administrativas, se solicita adjuntar lo omitido. 2.- En Formato N°3-B "Carta Gantt", se omite la presentación de la programación financiera en conformidad a lo establecido en numeral 7.3 letra c) de las Bases Administrativas, se solicita adjuntar lo omitido..".*

El oferente ingresó respuestas a esta aclaración, en el plazo establecido, sin observaciones. Corresponde descuento por doble omisión en el ponderador "Cumplimiento de Requisitos Formales", ya que un documento inicialmente presentado está incompleto y el otro omitido.

3.1 Con fecha 29.07.2024 se realizó la siguiente Consulta al oferente RUPU ING. Y CONSTRUCCIÓN LTDA.:

*"BUENA TARDE: 1.- En Formato N°3-B "Carta Gantt", se omite la presentación de la programación financiera en conformidad a lo establecido en numeral 7.3 letra c) de las Bases Administrativas, se solicita adjuntar lo omitido. 2.- El oferente presenta "Certificado de Inscripción en los Registros de Contratistas del Minvu" sin vigencia en conformidad a la fecha de realización de Apertura, se solicita adjuntar vigente lo solicitado..".*

El oferente ingresó respuestas a esta aclaración, en el plazo establecido, sin observaciones. Corresponde descuento por doble omisión en el ponderador "Cumplimiento de Requisitos Formales", ya que un documento inicialmente presentado está incompleto y el otro omitido.

**4. COMISIÓN EVALUADORA**

4.1. El día 12 de agosto 2024, en la comuna de Conchalí, se constituye la Comisión Evaluadora, de acuerdo a lo dispuesto en las Bases de licitación, para evaluar los antecedentes Administrativos, Económicos y Técnicos de la presente licitación, y realizar la propuesta de adjudicación al Alcalde, con el fin de que sea ratificada o rechazada.

4.2. Los funcionarios designados para integrar la Comisión Evaluadora son:

- Claudia Faúndez Fuentes, Administradora Municipal.
- Francisco Carrobles Becerra, Secretario (s) Comunal de Planificación.
- Carlos Jiménez Villar, Director (s) de Obras Municipales.

## 5. EVALUACIÓN DE LA PROPUESTA

### 5.1. Admisibilidad de las Ofertas

Una vez revisados todos los antecedentes aportados por el proponente aceptado, la Comisión Evaluadora concluyó que el siguiente oferente es admisible para el proceso de evaluación:

- a) FASAAM ING. Y CONST. SPA., EN UTP.
- b) RUPU ING. Y CONSTRUCCIÓN LTDA.

### 5.2. Evaluación de la Oferta:

De acuerdo a los criterios de evaluación establecidos en las Bases Administrativas, la oferta es evaluada con las siguientes ponderaciones:

CRITERIO	DESCRIPCIÓN	PONDERACIÓN
1°	OFERTA ECONÓMICA	40
2°	EXPERIENCIA	20
3°	CERTIFICACIÓN MINVU	30
4°	COMPORTAMIENTO CONTRACTUAL ANTERIOR	5
5°	CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS FORMALES	5
<b>TOTAL PONDERADORES</b>		<b>100%</b>

**Nota: La Comisión Evaluadora, estableció que los ponderadores de cada criterio se evaluarán con dos decimales sin aproximación, ejemplificando:**

- Si el resultado de la operación matemática, de acuerdo a tabla, fórmula y criterio de evaluación, indica 50,556, corresponderá a 50,55 como PUNTAJE PONDERADO.

#### 5.2.1 CRITERIO 1°: OFERTA ECONÓMICA (40%)

Se evalúa la oferta económica en base al "Análisis de Mínimo Precio", donde se considera la relación entre cada oferta total de la suma alzada y la de menor precio, se asigna puntaje según la siguiente fórmula:

$$\frac{\text{Puntaje}}{\text{Precio Ofertado (OE)}} = \left( \frac{\text{Oferta Mínima}}{\text{Oferta Evaluada}} \right) * 100 * 0,40$$

El precio a evaluar en este criterio de evaluación es el valor total de la oferta (impuestos incluidos) indicado en el Formato N°5.

Puntaje Criterio N°1: Oferta Económica						
N°	Oferente	Suma Alzada (con IVA)	Oferta Mínima	Ponderación	Puntaje Fórmula	Puntaje Ponderado
1	FASAAM ING. Y CONST. SPA., EN UTP.	\$71.735.067.-	\$71.735.067.-	40%	100	40,00
2	RUPU ING. Y CONSTRUCCIÓN LTDA.	\$76.332.621.-		40%	93,97	37,59

### 5.2.2 CRITERIO 2º: EXPERIENCIA DEL OFERENTE (20%)

En este criterio se evalúan a aquellos postulantes que pudieron demostrar experiencia en contratos cuyo objeto haya sido la ejecución de proyectos de construcción o reposición o conservación de veredas, mediante certificados de experiencia emitidos por la contraparte.

No son aceptados en la evaluación de experiencia, documentos como: Actas de Recepción, Órdenes de Compra, Decretos de adjudicación, Contratos, Facturas, y cualquier otro documento que no acredite la ejecución completa del contrato.

Este ítem evalúa lo siguiente:

**a) Sub Criterio N°1: Metros Cuadrados Ejecutados y Certificados (10%).**

En este Sub Criterio, el análisis se basa en los metros cuadrados ejecutados y certificados en cada contratación. Se asigna puntaje según el siguiente cuadro:

METROS CUADRADOS EJECUTADOS Y CERTIFICADOS	Puntaje
Más de 4.000	100
De 3.001 a 4.000	70
De 2.001 a 3.000	50
De 1 a 2.000	30
No tiene, no informa	00

***Puntaje Sub Criterio N° 1 = Puntaje Tabla \* 0,10***

**b) Sub Criterio N°2: Montos Contratados y Certificados (10%).**

En este Sub Criterio, el análisis se basa en los montos contratados de cada certificado de experiencia. Se asigna puntaje según el siguiente cuadro:

MONTOS CONTRATADOS Y CERTIFICADOS (M\$)	Puntaje
Más de 400.000	100
De 301.000 a 400.000	70
De 200.001 a 300.000	40
De 1 a 200.000	20
No tiene, no informa	00

***Puntaje Sub Criterio N° 2 = Puntaje Tabla \* 0,10***



## ANÁLISIS EXPERIENCIA OFERENTE

### 1. OFERENTE: FASAAM INGENIERIA Y CONSTRUCCIÓN, en UTP.

Nº	Mandante / Certificado	Descripción Experiencia Formato 3	Descripción Certificación	Sub criterio N°1: Metro cuadrados Ejecutados y Certificados	Sub criterio N°2: Montos Contratados y Certificados	Resultado Análisis Según numerales 7.3 letra a) y 11.2 de las Bases Administrativas.
1	Ibis Accor Chile S.A.	"Remodelación Restaurant Hotel Ibis Cambio de Pisos"	Certificado S/N, de fecha 27 de diciembre del 2015, hace mención a la ejecución de proyecto denominado "Remodelación Restaurant Hotel Ibis Cambio de Pisos" No hace referencia a ejecución de obras de construcción o reposición o conservación de veredas de hormigón.			<b>RECHAZADO</b>
2	Dirección de Bibliotecas Archivo y Museos	"Obra Civil / Y mejoramiento educacional"	Certificado S/N, de fecha 28 de junio del 2017, hace mención a la ejecución de proyecto denominado "Obra Civil / Y mejoramiento educacional". No hace referencia a ejecución de obras de construcción o reposición o conservación de veredas de hormigón.			<b>RECHAZADO</b>
3	Fuerza Aérea de Chile (Fach)	"Ampliación sala cuna menor del jardín infantil Los Duendes"	Acta S/N, de fecha 24 de febrero del 2016, hace mención a la ejecución de proyecto denominado "Ampliación sala cuna menor del jardín infantil Los Duendes". No hace referencia a ejecución de obras de construcción o reposición o conservación de veredas de hormigón.			<b>RECHAZADO</b>
4	Ibis Accor S.A.	"Remodelación salas de basura hotel cadena Accors"	Certificado S/N, de fecha 15 de mayo del 2016, hace mención a la ejecución de proyecto denominado "Remodelación salas de basura hotel cadena Accors" No hace referencia a ejecución de obras de construcción o reposición o conservación de veredas de hormigón.			<b>RECHAZADO</b>
5	Municipalidad de la Reina	"Obra Civil, Pavimentación exteriores gimnasio Dragones de La Reina"	Certificado S/N, de fecha 10 de julio 2017, hace mención a la ejecución de proyecto denominado "Obra Civil, Pavimentación exteriores gimnasio Dragones de La Reina". No hace referencia a ejecución de obras de construcción o reposición o conservación de veredas de hormigón.			<b>RECHAZADO</b>
6	Municipalidad de San Joaquín	"Recuperación Multicancha y Entorno JJVV Gabriela Mistral"	Certificado S/N, de fecha junio del 2017, hace mención a la ejecución de proyecto denominado "Recuperación Multicancha y Entorno JJVV Gabriela Mistral". No hace referencia a ejecución de obras de construcción o reposición o conservación de veredas de hormigón.			<b>RECHAZADO</b>
7	Dirección de Bibliotecas Archivo y Museos	"Provisión e instalación de climatización en el archivo nacional histórico"	Certificado S/N, de fecha 26 de junio del 2017, hace mención a la ejecución de proyecto denominado "Provisión e instalación de climatización en el archivo nacional histórico". No hace referencia a ejecución de obras de construcción o reposición o conservación de veredas de hormigón.			<b>RECHAZADO</b>
8	Municipalidad de La Granja	"Mejoramiento Salas y Patio Pre kínder Escuela Tecno Sur"	Certificado S/N, de fecha 25 mayo del 2017, hace mención a la ejecución de proyecto denominado "Mejoramiento Salas y Patio Pre kínder Escuela Tecno Sur". No hace referencia a ejecución de obras de construcción o reposición o conservación de veredas de hormigón.			<b>RECHAZADO</b>

9	Municipalidad de San Joaquín	"Recuperación cancha Skate población El Pinar, Comuna de San Joaquín"	Recepción Final, de fecha 27 de diciembre del 2017, hace mención a la ejecución de proyecto denominado "Recuperación cancha Skate población El Pinar, Comuna de San Joaquín". No hace referencia a ejecución de obras de construcción o reposición o conservación de veredas de hormigón.	<b>RECHAZADO</b>
10	Municipalidad de San Joaquín	"Recuperación Platabanda Sur De Av. El Pinar Entre Calle Central y Av. Las Industrias, comuna de San Joaquín"	Certificado S/N, de fecha 18 de mayo del 2017, hace mención a la ejecución de proyecto denominado "Recuperación Platabanda Sur De Av. El Pinar Entre Calle Central y Av. Las Industrias, comuna de San Joaquín", ID: 218-36-LE16. No hace referencia a ejecución de obras de construcción o reposición o conservación de veredas de hormigón.	<b>RECHAZADO</b>
11	Municipalidad de San Joaquín	"Cuatro Esquinas, Mejoramiento de plazoletas en U.V N°14, calle Iquique con Manuel Pérez, comuna de San Joaquín"	Acta de entrega de terreno, de fecha 20 de febrero del 2017, hace mención a la ejecución de proyecto denominado "Cuatro Esquinas, Mejoramiento de plazoletas en U.V N°14, calle Iquique con Manuel Pérez, comuna de San Joaquín". No se acepta documento conforme a Bases Administrativas de licitación, numeral 7.3.	<b>RECHAZADO</b>
12	Municipalidad de San Joaquín	"Recuperación plaza Santa Elisa, población Legua Emergencia"	Acta de Entrega de Terreno, de fecha 22 de mayo del 2017, hace mención a la ejecución de proyecto denominado "Recuperación plaza Santa Elisa, población Legua Emergencia". No se acepta documento conforme a Bases Administrativas de licitación, numeral 7.3.	<b>RECHAZADO</b>
13	Municipalidad de San Joaquín	"Mejoramiento Jardín Infantil Berlioz"	Obra Terminada y sin Observaciones, de fecha 16 de noviembre del 2017, hace mención a la ejecución de proyecto denominado "Mejoramiento Jardín Infantil Berlioz". No se acepta documento conforme a Bases Administrativas de licitación, numeral 7.3.	<b>RECHAZADO</b>
	Municipalidad de San Joaquín	"Construcción explanada recreativa y habilitación área verde Carmen Lote 1, La Legua"	Obra Terminada y sin Observaciones, de fecha 29 de diciembre del 2017, hace mención a la ejecución de proyecto denominado "Construcción explanada recreativa y habilitación área verde Carmen Lote 1, La Legua". No se acepta documento conforme a Bases Administrativas de licitación, numeral 7.3.	<b>RECHAZADO</b>
15	Junta Nacional de Jardines JUNJI	"Diseño de especialidades y ejecución de obra de construcción de jardín infantil calle 36 comuna de Peñalolén"	Acta Recepción Provisoria, de fecha 25 de febrero del 2019, hace mención a la ejecución de proyecto denominado "Diseño de especialidades y ejecución de obra de construcción de jardín infantil calle 36 comuna de Peñalolén". No se acepta documento conforme a Bases Administrativas de licitación, numeral 7.3.	<b>RECHAZADO</b>
16	Municipalidad de La Granja	"Mejoramiento y Ampliación Sedes Social Lago Chungará 1 y Reconstrucción Sede Social Lago Chungará 2"	Acta de Recepción Provisoria N° 27, de fecha 18 de diciembre del 2018, hace mención a la ejecución de proyecto denominado "Mejoramiento y Ampliación Sedes Social Lago Chungará 1 y Reconstrucción Sede Social Lago Chungará 2". No se acepta documento conforme a Bases Administrativas de licitación, numeral 7.3.	<b>RECHAZADO</b>



17	Municipalidad de San Joaquín	"Plan de Erradicación Microbasural platabanda Carlo Magno"	Acta de Entrega de Terreno, de fecha 04 de junio del 2018, hace mención a la ejecución de proyecto denominado "Plan de Erradicación Microbasural platabanda Carlo Magno". No se acepta documento conforme a Bases Administrativas de licitación, numeral 7.3.	<b>RECHAZADO</b>		
18	Municipalidad de Puente Alto	"Mejoramiento o Gimnasio El Volcán, comuna de Puente Alto"	Acta de Recepción Provisoria, de fecha 13 de mayo del 2019, hace mención a la ejecución de proyecto denominado "Mejoramiento Gimnasio El Volcán, comuna de Puente Alto". No se acepta documento conforme a Bases Administrativas de licitación, numeral 7.3.	<b>RECHAZADO</b>		
19	Municipalidad de Renca	"Reposición Multifancha, Reconstrucción Plaza Mafalda"	Certificado S/N, de fecha 28 de mayo de 2019. Hace mención a la ejecución de proyecto denominado "Reposición Multifancha, Reconstrucción Plaza Mafalda". Hace referencia a ejecución de obras de construcción o reposición o conservación de veredas de hormigón.	<b>No detalla</b>	<b>\$357.406.507.-</b>	<b>ACEPTADO</b>
20	Municipalidad de La Granja	"Revitalización y mejoramiento espacio central condominio Social Pablo Neruda"	Acta de Recepción Provisoria N°20, de fecha 23 de septiembre del 2019, hace mención a la ejecución de proyecto denominado "Revitalización y mejoramiento espacio central condominio Social Pablo Neruda". No se acepta documento conforme a Bases Administrativas de licitación, numeral 7.3.	<b>RECHAZADO</b>		
21	Municipalidad de Peñaflores	"Construcción Vereda obra Benjamín Labbé"	Certificado S/N, de fecha 20 de abril de 2020. Hace mención a la ejecución de proyecto denominado "Construcción Vereda obra Benjamín Labbé". Hace referencia a ejecución de obras de construcción o reposición o conservación de veredas de hormigón.	<b>313,58 m2</b>	<b>\$49.022.000.-</b>	<b>ACEPTADO</b>
22	Municipalidad de Lampa	"Construcción vereda calle Barros Luco, comuna de Lampa"	Certificado S/N, de fecha 25 de mayo de 2020. Hace mención a la ejecución de proyecto denominado "Construcción vereda calle Barros Luco, comuna de Lampa". Hace referencia a ejecución de obras de construcción o reposición o conservación de veredas de hormigón.	<b>1.445 m2</b>	<b>\$86.405.543.-</b>	<b>ACEPTADO</b>
23	Municipalidad de Peñaflores	"Proyecto de pavimentación y aguas lluvia reposición veredas calle Emilia Lascar Comuna de Peñaflores"	Certificado S/N, de fecha junio de 2020. Hace mención a la ejecución de proyecto denominado "Proyecto de pavimentación y aguas lluvia reposición veredas calle Emilia Lascar Comuna de Peñaflores". ID: 2732-11-LR19. Hace referencia a ejecución de obras de construcción o reposición o conservación de veredas de hormigón.	<b>112 m2</b>	<b>\$24.971.636.-</b>	<b>ACEPTADO</b>
24	Municipalidad de Peñaflores	"Proyecto de pavimentación y aguas lluvia construcción aceras calle Los Canales, Peñaflores"	Certificado S/N, de fecha junio de 2020. Hace mención a la ejecución de proyecto denominado "Proyecto de pavimentación y aguas lluvia construcción aceras calle Los Canales, Peñaflores". ID: 2732-11-LR19. Hace referencia a ejecución de obras de construcción o reposición o conservación de veredas de hormigón.	<b>131 m2</b>	<b>\$25.855.362</b>	<b>ACEPTADO</b>
25	Municipalidad de La Granja	"Revitalización y Mejoramiento espacios centrales en Senda A y Senda B, Etapa II"	Certificado S/N, de fecha julio de 2020. Hace mención a la ejecución de proyecto denominado "Revitalización y Mejoramiento espacios centrales en Senda A y Senda B, Etapa II". ID: 2963-30-LQ19. Hace referencia a ejecución de obras de construcción o reposición o conservación de veredas de hormigón.	<b>2.500m2</b>	<b>\$112.702.365.-</b>	<b>ACEPTADO</b>
26	Municipalidad	"Proyecto de Pavimentación y Aguas"	Certificado S/N, sin fecha, pero contiene fechas referenciales de la obra. Hace mención a la ejecución de proyecto denominado "Proyecto de	<b>325 m2</b>	<b>\$40.599.781.-</b>	<b>ACEPTADO</b>

	de Peñaflor	lluvia proyecto reposición veredas calle Puyaral, comuna Peñaflor"	Pavimentación y Aguas lluvia proyecto reposición veredas calle Puyaral, comuna Peñaflor". ID: 2732-11-LR19. Hace referencia a ejecución de obras de construcción o reposición o conservación de veredas de hormigón.			
27	Municipalidad de Peñaflor	"Proyecto de Pavimentación y aguas lluvia proyecto construcción paseo peatonal Centro Cívico, Peñaflor"	Certificado S/N, de fecha septiembre 2020. Hace mención a la ejecución de proyecto denominado "Proyecto de Pavimentación y aguas lluvia proyecto construcción paseo peatonal Centro Cívico, Peñaflor". ID: 2732-11-LR19 Hace referencia a ejecución de obras de construcción o reposición o conservación de veredas de hormigón.	1025 m2	\$93.739.763.-	ACEPTADO
28	Municipalidad de Peñaflor	"Proyecto de Pavimentación y aguas lluvia mejoramiento veredas calle Lo Márquez entre Basterica y avenida Vicuña Mackenna, Peñaflor"	Certificado S/N, de fecha octubre 2020. Hace mención a la ejecución de proyecto denominado "Proyecto de Pavimentación y aguas lluvia mejoramiento veredas calle Lo Márquez entre Basterica y avenida Vicuña Mackenna, Peñaflor". ID: 2732-11-LR19 Hace referencia a ejecución de obras de construcción o reposición o conservación de veredas de hormigón.	137 m2	\$83.742.847.-	ACEPTADO
29	Municipalidad de Pedro Aguirre Cerda	"Mejoramiento de cerco perimetral Liceo Polivalente Eugenio Pereira Salas"	Acta de Recepción, de fecha 26 de noviembre del 2020, hace mención a la ejecución de proyecto denominado "Mejoramiento de cerco perimetral Liceo Polivalente Eugenio Pereira Salas". No se acepta documento conforme a Bases Administrativas de licitación, numeral 7.3.			RECHAZADO
30	Municipalidad de Conchalí	"Mejoramiento de espacio Público Plaza Cencerro"	Acta de Recepción Provisoria, de fecha 05 de agosto del 2021, hace mención a la ejecución de proyecto denominado "Mejoramiento de espacio Público Plaza Cencerro". No se acepta documento conforme a Bases Administrativas de licitación, numeral 7.3.			RECHAZADO
31	Municipalidad de San Joaquín	"Conservación Áreas verdes pasaje Quillagua, comuna de San Joaquín"	Acta Recepción Final, de fecha 27 de septiembre del 2021, hace mención a la ejecución de proyecto denominado "Conservación Áreas verdes pasaje Quillagua, comuna de San Joaquín". No se acepta documento conforme a Bases Administrativas de licitación, numeral 7.3.			RECHAZADO
32	Municipalidad de Curacaví	"FRIL – Reposición de veredas Av. Ambrosio O'Higgins Sur"	Recepción Provisoria, de fecha 14 de enero del 2022, hace mención a la ejecución de proyecto denominado "FRIL – Reposición de veredas Av. Ambrosio O'Higgins Sur". No se acepta documento conforme a Bases Administrativas de licitación, numeral 7.3.			RECHAZADO
33	Municipalidad de La Granja	"Portal San Gregorio"	Acta de Recepción Provisoria N°15, de fecha 08 de octubre del 2021, hace mención a la ejecución de proyecto denominado "Portal San Gregorio". No se acepta documento conforme a Bases Administrativas de licitación, numeral 7.3.			RECHAZADO
34	Municipalidad de	"Reposición de veredas de hormigón en villa San	Acta de Recepción Provisoria, de fecha 30 de agosto del 2022, hace mención a la ejecución de proyecto denominado "Reposición de veredas de hormigón en villa San Lázaro de Puente Alto".			RECHAZADO



	Puente Alto	Lázaro de Puente Alto"	No se acepta documento conforme a Bases Administrativas de licitación, numeral 7.3.	
35	Municipalidad de Puente Alto	"Mejoramiento área verde campanario parque residencial de la comuna de Puente Alto"	Acta de Recepción, de fecha 31 de enero del 2022, hace mención a la ejecución de proyecto denominado "Mejoramiento área verde campanario parque residencial de la comuna de Puente Alto". No se acepta documento conforme a Bases Administrativas de licitación, numeral 7.3.	RECHAZADO
36	Municipalidad de Quilicura	"Remodelación de baños públicos y anfiteatro centro cultural de Quilicura"	Acta de Recepción Provisoria, de fecha 15 de octubre del 2021, hace mención a la ejecución de proyecto denominado "Remodelación de baños públicos y anfiteatro centro cultural de Quilicura". No se acepta documento conforme a Bases Administrativas de licitación, numeral 7.3.	RECHAZADO
	Municipalidad de San Joaquín	"Plaza Elige Vivir Sano, comuna de San Joaquín"	Acta de Visita Comisión Receptora, de fecha 10 de diciembre del 2021, hace mención a la ejecución de proyecto denominado "Plaza Elige Vivir Sano, comuna de San Joaquín". No se acepta documento conforme a Bases Administrativas de licitación, numeral 7.3.	RECHAZADO
38	Municipalidad de Providencia	"Mejoramiento Pavimentos entorno a la plaza Isabel Riquelme"	Acta Recepción Provisoria, de fecha 14 de marzo del 2022, hace mención a la ejecución de proyecto denominado "Mejoramiento Pavimentos entorno a la plaza Isabel Riquelme". ID: 2490-90-LP21. No se acepta documento conforme a Bases Administrativas de licitación, numeral 7.3.	RECHAZADO
39	Municipalidad de Peñaflores	"Mejoramiento sala de hábitos higiénicos y reparación de techumbre Escuela Rosalina Pescio Vargas, comuna de Peñaflores"	Acta Recepción Provisoria, de fecha 18 de marzo del 2022, hace mención a la ejecución de proyecto denominado "Mejoramiento sala de hábitos higiénicos y reparación de techumbre Escuela Rosalina Pescio Vargas, comuna de Peñaflores". ID: 2732-28-LP21. No se acepta documento conforme a Bases Administrativas de licitación, numeral 7.3.	RECHAZADO
40	Municipalidad de Providencia	"Mejoramiento Pavimentos salida Metro Salvador"	Acta Recepción Provisoria, de fecha 09 de junio del 2022, hace mención a la ejecución de proyecto denominado "Mejoramiento Pavimentos salida Metro Salvador". ID: 2490-153-LP21. No se acepta documento conforme a Bases Administrativas de licitación, numeral 7.3.	RECHAZADO
41	Municipalidad de Curacaví	"4202-81-LP21 Construcción de carpeta Asfáltica calle El Quillay, comuna de Curacaví"	Acta Provisoria, de fecha 12 de agosto del 2022, hace mención a la ejecución de proyecto denominado "4202-81-LP21 Construcción de carpeta Asfáltica calle El Quillay, comuna de Curacaví". No se acepta documento conforme a Bases Administrativas de licitación, numeral 7.3.	RECHAZADO
42	Municipalidad de Buin	"Construcción veredas en las moreras, Alto Jahuel, comuna de Buin"	Acta de Recepción Provisoria, de fecha 17 de noviembre del 2022, hace mención a la ejecución de proyecto denominado "Construcción veredas en las moreras, Alto Jahuel, comuna de Buin", ID: 2723-27-LP21. No se acepta documento conforme a Bases Administrativas de licitación, numeral 7.3.	RECHAZADO
43	Municipalidad de Buin	"Construcción veredas calle Condell Entre Montt y"	Acta de Recepción Provisoria, de fecha 27 de julio del 2022, hace mención a la ejecución de proyecto denominado "Construcción veredas calle Condell	RECHAZADO



		Bulnes de la comuna de Buin, segundo llamado"	Entre Montt y Bulnes de la comuna de Buin, segundo llamado", ID: 2723-12-LP21. No se acepta documento conforme a Bases Administrativas de licitación, numeral 7.3.			
44	Municipalidad de Curacaví	"Mejoramiento senderos parque Padre Alberto Hurtado, comuna de Curacaví"	Acta de Recepción Provisoria, de fecha 14 de marzo del 2023, hace mención a la ejecución de proyecto denominado "Mejoramiento senderos parque Padre Alberto Hurtado, comuna de Curacaví", ID: 4202-63-LP22. No se acepta documento conforme a Bases Administrativas de licitación, numeral 7.3.	RECHAZADO		
45	Municipalidad de Peñaflores	"Mejoramiento pavimentos escuela dolores Cattin Faudez comuna de Peñaflores"	Acta de Recepción Provisoria, de fecha 28 de febrero del 2023, hace mención a la ejecución de proyecto denominado "Mejoramiento pavimentos escuela dolores Cattin Faudez comuna de Peñaflores". No se acepta documento conforme a Bases Administrativas de licitación, numeral 7.3.	RECHAZADO		
46	Municipalidad de Providencia	"Ampliación zona canina plaza a la Alcaldesa"	Acta de Recepción Provisoria, de fecha 13 de junio del 2023, hace mención a la ejecución de proyecto denominado "Ampliación zona canina plaza a la Alcaldesa". No se acepta documento conforme a Bases Administrativas de licitación, numeral 7.3.	RECHAZADO		
47	Municipalidad de Providencia	"Construcción zona canina plaza Loreto Cousiño"	Acta de Recepción Provisoria, de fecha 13 de junio del 2023, hace mención a la ejecución de proyecto denominado "Construcción zona canina plaza Loreto Cousiño". No se acepta documento conforme a Bases Administrativas de licitación, numeral 7.3.	RECHAZADO		
48	Municipalidad de Independencia	"Mejoramiento Platabanda Bajos de Jiménez"	Acta de Recepción Provisoria, de fecha 16 de marzo del 2023, hace mención a la ejecución de proyecto denominado "Mejoramiento Platabanda Bajos de Jiménez". No se acepta documento conforme a Bases Administrativas de licitación, numeral 7.3.	RECHAZADO		
49	Municipalidad de Independencia	"Mejoramiento Platabanda Longitudinal 6"	Acta de Recepción Provisoria, de fecha 22 de marzo del 2023, hace mención a la ejecución de proyecto denominado "Mejoramiento Platabanda Longitudinal 6". No se acepta documento conforme a Bases Administrativas de licitación, numeral 7.3.	RECHAZADO		
50	Municipalidad de Colina	"Pavimentación y Aguas Lluvias Reposición veredas Fontt, comuna de Colina"	Certificado N° 505, de fecha 16 agosto 2023. Hace mención a la ejecución de proyecto denominado "Pavimentación y Aguas Lluvias Reposición veredas Fontt, comuna de Colina". No hace referencia a ejecución de obras de construcción o reposición o conservación de veredas de hormigón.	RECHAZADO		
51	Municipalidad de Lo Prado	"Mejoramiento explanada y pavimentos Centro Cívico comuna de Lo Prado"	Acta de Recepción Provisional, de fecha 01 de diciembre del 2023, hace mención a la ejecución de proyecto denominado "Mejoramiento explanada y pavimentos Centro Cívico comuna de Lo Prado". No se acepta documento conforme a Bases Administrativas de licitación, numeral 7.3.	RECHAZADO		
<b>TOTAL CERTIFICADOS VALIDADOS</b>				<b>5.988,58 m2</b>	<b>§874.445.804.-</b>	<b>09</b>

**2. OFERENTE: RUPU ING. Y CONSTRUCCIÓN LTDA.**

Nº	Mandante / Certificado	Descripción Experiencia Formato 3	Descripción Certificación	Sub criterio N°1: Metro cuadrados Ejecutados y Certificados	Sub criterio N°2: Montos Contratados y Certificados	Resultado Análisis Según numerales 7.3 letra a) y 11.2 de las Bases Administrativas
1	I BE SMART	"Acceso Edificio Be Smart, Avenida Santa Rosa N°5027"	Certificado N° 033, de fecha 17 enero 2024. Hace mención a la ejecución de proyecto denominado "Acceso Edificio Be Smart, Avenida Santa Rosa N°5027". No se acepta documento conforme a Bases Administrativas de licitación, numeral 7.3., dado que no certifica los M2 ejecutados y el monto total contratado.			RECHAZADO
2	INSYTEC	"MO63270 Accesos vehicular y vereda calle Villarrica N°361"	Certificado N° 074, de fecha 29 enero 2024. Hace mención a la ejecución de proyecto denominado "MO63270 Accesos vehicular y vereda calle Villarrica N°361". No se acepta documento conforme a Bases Administrativas de licitación, numeral 7.3., dado que no certifica los M2 ejecutados y el monto total contratado.			RECHAZADO
3	CISA SPA	"Acceso y veredas Doble Almeyda, Doble Almeyda n°2560, Comuna de Ñuñoa"	Contrato Privado, de fecha 26 de mayo del 2022, hace mención a la ejecución de proyecto denominado "Acceso y veredas Doble Almeyda, Doble Almeyda n°2560, Comuna de Ñuñoa". No se acepta documento conforme a Bases Administrativas de licitación, numeral 7.3.			RECHAZADO
<b>TOTAL CERTIFICADOS VALIDADOS</b>				<b>0</b>	<b>\$0</b>	<b>00</b>

**Puntaje Sub Criterio N°1: Metros Cuadros Ejecutados y Certificados (10%)**

Oferente	Acreditados de Veredas	Ponderación	Puntaje Tabla	Puntaje Ponderado
FASAAM ING. Y CONST. SPA., EN UTP.	5.988,58	10%	100	10,00
RUPU ING. Y CONSTRUCCIÓN LTDA.	0	10%	0	0,00

**Puntaje Sub Criterio N°2: Montos Contratados y Certificados**

Oferente	Montos Acreditados	Ponderación	Puntaje Tabla	Puntaje Ponderado
FASAAM ING. Y CONST. SPA., EN UTP.	\$874.445.804.-	10%	100	10,00
RUPU ING. Y CONSTRUCCIÓN LTDA.	0	10%	0	0,00

**PUNTAJE TOTAL CRITERIO N°2: EXPERIENCIA**

Oferente	SUBCRITERIO N°1 M2	SUBCRITERIO N°2 (\$)	Puntaje Total Ponderado
FASAAM ING. Y CONST. SPA., EN UTP.	10,00	10,00	20,00
RUPU ING. Y CONSTRUCCIÓN LTDA.	0	0	0,00



### 5.2.3 CRITERIO 3º: CERTIFICACIONES (30%)

Este factor evalúa la certificación MINVU presentada por los oferentes. El puntaje se calculará a través de la siguiente tabla:

Registro Minvu	Categoría	Puntaje
Rubro Urbanizaciones Registro B1, de Obras Viales. Según lo establecido en Decreto N° 127 del año 1.977.	Oferente se encuentra inscrito en la categoría N°1 o N°2 del Registro	100
	Oferente se encuentra en proceso de trámite de Certificación en el Registro solicitado en Grupo B1 "Obras Viales" en 1° o 2° Categoría. Según lo establecido en Decreto N° 127 del año 1.977.	00

$$\text{Puntaje Plazo de Ejecución Ofertado (PE)} = \text{Puntaje Tabla} * 0,30$$

#### Puntaje Sub Criterio N°3: CERTIFICACIONES

Oferente	Registro MINVU B-1	Ponderación	Puntaje Tabla	Puntaje Ponderado
FASAAM ING. Y CONST. SPA., EN UTP.	4° Categoría	30%	0	0
RUPU ING. Y CONSTRUCCIÓN LTDA.	4° Categoría	30%	0	0

### 5.2.4. CRITERIO 4º: COMPORTAMIENTO CONTRACTUAL ANTERIOR (5%):

En este factor se evalúa la cantidad de reclamos registrados [www.chileproveedores.cl](http://www.chileproveedores.cl) en los últimos 24 meses, contados desde el momento de la apertura de la licitación. El puntaje está dado según el siguiente orden:

TRAMO	Puntaje
El Proponente No registra reclamos enviados por compradores públicos	100
El Proponente registra hasta 3 reclamos enviados por compradores públicos	50
El Proponente registra más de 3 reclamos enviados por compradores públicos	00

$$\text{Puntaje Ponderado (CCA)} = \text{Puntaje obtenido} * 0,05$$

#### Puntaje Criterio N°4: Comportamiento Contractual Anterior

N°	Oferente	N° Reclamos Registrados (*)	Ponderación	Puntaje Tabla	Puntaje Ponderado
1	FASAAM Ing. y Construcción SPA., en UTP.	1 <i>Municipalidad de Vitacura, desistimiento de adjudicación.</i>	5%	50	2,50
2	RUPU Ing. y Construcción LTDA.	0	5%	100	5,00

\*Información revisada en Portal [www.mercadopublico.cl](http://www.mercadopublico.cl) el día 12.08.2024.

### 5.2.5. CRITERIO 5º: CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS FORMALES (5%):

En este componente se considera la presentación de todos los antecedentes exigidos en las Bases; aquellos oferentes que no presentaren los anexos indicados en el punto N°8



de las Bases Administrativas considerados de la esencia, antes del cierre de recepción de ofertas, son rechazados automáticamente de la evaluación de esta propuesta y su oferta declarada inadmisibles, no es el caso en esta propuesta pública. Se asigna puntaje a través de la siguiente tabla:

Cumplimiento de Requisitos Formales	Puntuación
El oferente que presente oportunamente y de la forma correcta, según las exigencias de las presentes Bases (hasta el cierre de la licitación) la totalidad de los antecedentes requeridos, sin observaciones.	100
El oferente a quien se le solicite, a través de foro inverso la presentación de 1 documento omitido o no presentado en la apertura y que incorpore o subsane correctamente lo solicitado dentro del plazo otorgado.	50
El oferente a quien se le solicite a través de foro inverso la presentación de más de 1 documento omitido o no presentado en la apertura, y que lo presente correctamente dentro del plazo otorgado.	30
El oferente a quien se le solicite a través de foro inverso la presentación de documentos omitidos, y no presente dicha documentación solicitada correctamente dentro del plazo exigido.	00

$$\text{Puntaje de CRF} = \text{Puntaje Tabla} * 0,05$$

Puntaje Criterio N°5: Cumplimiento de Requisitos Formales					
N°	Oferente	Situación Solicitudes Foro Inverso del Portal**	Ponderación	Puntaje Tabla	Puntaje Ponderado
1	FASAAM Ing. y Construcción SPA., en UTP.	2 omisiones	5%	30	1,50
2	RUPU Ing. y Construcción LTDA.	2 omisiones	5%	30	1,50

\*\*Ver texto del numeral 3 de este documento.

### 5.3. Puntaje Total:

El puntaje final de la oferta evaluada resulta de la sumatoria de los criterios: OFERTA ECONÓMICA (40%), EXPERIENCIA OFERENTE (20%), CERTIFICACIÓN MINVU (30%), COMPORTAMIENTO CONTRACTUAL ANTERIOR (5%), y CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS FORMALES (5%). Indicado esto, se presenta el cuadro resumen del puntaje ponderado obtenido:

Oferente	OFERTA ECONÓMICA	EXPERIENCIA	CERTIFICACIÓN MINVU	CCA	CRF	PUNTAJE TOTAL
FASAAM ING. Y CONST. SPA., EN UTP.	40,00	20,00	0	2,50	1,50	64,00
RUPU ING. Y CONSTRUCCIÓN LTDA.	37,59	0	0	5,00	1,50	44,09

## 6. PROPUESTA DE ADJUDICACIÓN

En consideración a todo lo señalado precedentemente, y teniendo presente la facultad que tiene esta Comisión de Evaluación, de conformidad a las Bases aprobadas para tales efectos, se propone al Alcalde adjudicar la licitación pública **"REPOSICIÓN DE VEREDAS CATALINA, UV 13. COMUNA DE CONCHALÍ"** ID Chilecompra **2581-31-LP24**, al oferente que obtuvo el primer lugar, a saber:

- Razón Social: **FASAAM SPA., RUT: 77.029.015-5., en UTP con SERGIO ANDREE BURGOS GONZÁLEZ, RUT: 15.841.168-7.**
- Oferta Económica Suma Alzada (con IVA): **\$71.735.067.-**
- Plazo Ejecución obras Serviu: **90 días corridos.**
- Plazo Ejecución obras: **90 días corridos.**
- Oferente propuesto cumple con la firma en el Portal de Declaración Jurada de Requisitos para Ofertar.

### Objeto de la Contratación:

La ejecución del proyecto denominado **"REPOSICIÓN DE VEREDAS CATALINA, UV 13. COMUNA DE CONCHALÍ"**. El proyecto contempla la construcción de **789,3 m2 de veredas** normales, reforzadas y podo táctiles, incluyendo sus complementos, a saber:

- Soleras, diferencia entre calzada y veredas.
  - Rebaje de solera en las esquinas y accesos vehiculares.
  - Otros complementos que mandate Serviu a través de su Manual de Pavimentación y Aguas Lluvia.
- Se acompañan declaraciones juradas de ausencia de conflicto de interés suscrita por la Comisión Evaluadora.

Para constancia, firman en Conchalí, a 12 de agosto de 2024

  
**CLAUDIA FAÚNDEZ FUENTES**  
Administradora Municipal

  
  
**CARLOS JIMÉNEZ VILLAR**  
Director (S)  
Dirección de Obras Municipales

  
  
**FRANCISCO CARROBLES BECERRA**  
Director (S)  
Secretaría Comunal de Planificación