

CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN
(Permiso y Recepción definitiva)
VIVIENDA SUPERFICIE MÁXIMA 140 M2, DE HASTA 2.000 UF
ACOGIDA AL TÍTULO I DE LA LEY N° 20.898.
SOLICITUDES AFECTAS A PAGO DE DERECHOS MUNICIPALES



DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :
CONCHALI

N° DE CERTIFICADO
16/2018
Fecha de Aprobación
11.07.2018
ROI S.I.I
2383-12

REGIÓN : RM

URBANO RURAL

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2° de la Ley N° 20.898
- B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) de vivienda existente, suscrita por el propietario arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente N° 181/2017 de fecha 05/09/2017
- C) Los antecedentes exigidos en el título I artículo 3° de la Ley N° 20.898.
- D) El giro de ingreso municipal N° 3141891 de fecha 18/06/2018 de pago de derechos municipales.

RESUELVO:

1.- Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el permiso y la Recepción Definitiva de la vivienda existente con una superficie de 108 m2 ubicada en PASAJE FUENTERRABIA CONDOMINIO / CALLE / AVENIDA / PASAJE N° 3953 Lote N° --- manzana --- localidad o loteo --- sector Urbano de conformidad a planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de regularización.

2.- Individualización del interesado:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
ROBERTO JESUS TAPIA UMAÑA	6.591.016-0
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
---	---

3.- Individualización del Arquitecto o Profesional competente (ver nota)

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO (si corresponde)		R.U.T.
TRAMA URBANA ARQUITECTOS		76.420.487-5
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	PROFESION	R.U.T.
ALEXI ROMAN HERRERA BAHAMONDES	Arquitecto	12.875.300-1

NOTA: según letra C) artículo 2° de la ley N° 20.898 según artículo 17° de la LGUC.

- El presente permiso regulariza una edificación de 108,00 m2 de superficie edificada en un (2) piso, con destino vivienda. El presenta permiso autoriza: cinco (5) Dormitorios, un (1) Baño, un (1) Baño-Logia, un (1) Cocina, un (1) Comedor, un (1) Estar. En un terreno de 168,00 m2.
- El presente permiso deja constancia que el Arquitecto, el SR. ALEXI ROMAN HERRERA BAHAMONDES se hace cargo mediante una declaración simple de la solución entre unidades de Muro-Cortafuego con resistencia F-120.



DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
NOMBRE FIRMA Y TIMBRE

MTQB/ (fr) 18.06.2018

Recibi con Forme Permiso Regularización y Recepción Final Definitiva Ley 20.898

17-7-18.



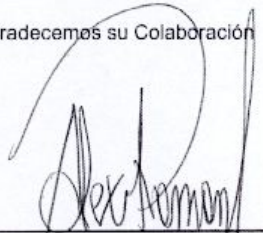
Instituto Nacional de Estadísticas
Subdirección de Operaciones
Subdepartamento Estadísticas Sectoriales de Industrias
Unidad de Edificación
Paseo Bulnes 418, piso 4°
Teléfonos: 02-28924410 02-28924406
Santiago - Chile

**CERTIFICADO DE INGRESO
FORMULARIO ÚNICO DE EDIFICACIÓN - WEB**

Con fecha 04/05/2018 el Instituto Nacional de Estadísticas da por recepcionada la Encuesta de edificación, Correspondiente al mes de mayo de 2018

Folio: 131041000-8
Nombre propietario: ROBERTO JESUS TAPIA UMAÑA
Nombre Comuna: Conchalí
Rol Avalúo: 2383-12
Profesional responsable: ALEXI HERRERA BAHAMONDES
E-Mail: tramaurbanaarquitectos@gmail.com
Superficie (M2): 108
Materialidad C/E / 3
Destino Casa aislada/Casa aislada

Agradecemos su Colaboración


Firma del Profesional competente



Pablo Araya Sepúlveda
Jefe de Producto
E-Mail : pablo.araya@ine.cl

Señor Informante: Conserve este Certificado de Recepción. Este documento valida la entrega de la información.

DIRECCION: PASAJE FUENTERRABIA N° 3953 - CONCHALI.
PROPIETARIO: ROBERTO JESUS TAPIA UMAÑA
RUT: 6.591.016-0
ARQUITECTO: ALEXI ROMAN HERRERA BAHAMONDES
RUT: 12.875.300-1
LEY: REGULARIZACIÓN DE VIVIENDA SUP. MÁXIMA 140 M2, HASTA 2000 UF, ACOGIDA AL TÍTULO 1 LEY 20.898.

Santiago, Agosto del 2017

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS RESUMIDAS

1.- FUNDACIONES

X CIMENTO CORRIDO DE HORMIGON

..... POYOS DE HORMIGON

..... PILOTES DE MADERA

..... OTRO (especificar) _____

2.- ESTRUCTURA DE MUROS

X ALBAÑILERIA (ladrillo)

X MADERA

..... TABIQUE PREFABRICADOS

..... OTRO (especificar) _____

3.- ESTRUCTURA MURO CORTAFUEGO (F-120)

X ALBAÑILERIA (ladrillo)

..... TABIQUERIA MADERA

4.- ESTRUCTURA DE ENTREPISO (ENTRE PISO 1 Y 2)

..... LOSA HORMIGON ARMADO

X ENVIGADO DE MADERA

..... ENVIGADO METALICO - ACERO

..... OTRO (especificar) _____

5.- ESTRUCTURA DE DIVISIONES INTERIORES

X MADERA

..... PERFILERIA METALICA

..... LADRILLO EN PANDERETA

..... OTRO (especificar) _____

6.- ESTRUCTURA DE CUBIERTA

X CERCHAS DE MADERA

..... CERCHAS METALICAS

..... OTRO (especificar) _____

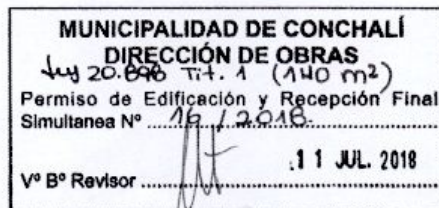
7.- CUBIERTA (TECHO)

X FIBROCEMENTO PLANCHA ONDA

..... ACERO GALVANIZADO PLANCHA ONDA

..... ACERO GALVANIZADO PLANCHA LISO EMBALLETADO

..... OTRO (especificar) _____



8.- REVESTIMIENTOS EXTERIORES

- X REVOQUE A CEMENTO (estuco)
- X MADERA, ENTABLADO O PANEL
- PLANCHA FIBROCEMENTO (internit)
- OTRO (especificar) _____

9.- REVESTIMIENTOS INTERIORES

- X REVOQUE A CEMENTO (estuco)
- X MADERA, ENTABLADO O PANEL
- PLANCHA FIBROCEMENTO (internit)
- OTRO (especificar) _____

10.- REVESTIMIENTOS INTERIORES BAÑO Y COCINA

- X PLANCHA FIBROCEMENTO (internit)
- X CERAMICA
- OTRO (especificar) _____

11.- CIELO (interior)

- PLANCHA YESO - CARTON (volcanita)
- X ENTABLADO
- PLANCHA DE MADERA AGLOMERADA (trupán, osb, etc.)
- OTRO (especificar) _____

12.- AISLACION

- POLIETILENO EXPANDIDO
- X COLCHONETA LANA MINERAL
- OTRO (especificar) _____

13.- PAVIMENTOS INTERIORES

- AFINADO A CEMENTO (radier)
- X CERAMICA
- X MADERA, ENTABLADO
- OTRO (especificar) _____

14.- PUERTAS

- X ATABLERADAS
- TERCIAJAS
- CHOLGUAN
- OTRO (especificar) _____

15.- VENTANAS

- X PERFILERIA DE ALUMINIO
- PERFILERIA DE ACERO
- MARCOS DE MADERA
- OTRO (especificar) _____

16.- INSTALACIONES AGUA POTABLE

- CAÑERÍAS DE PVC
- X CAÑERÍAS DE COBRE
- X GRIFERÍA CORRIENTE
- GRIFERÍA ESPECIAL

17.- INSTALACIONES ALCANTARILLADO

- X TUBERÍA PVC A COLECTOR
- TUBERÍA PVC A FOSA Y POZO
- TUBERÍA CEMENTO A COLECTOR
- TUBERÍA CEMENTO A FOSA Y POZO
- OTRO (especificar) _____

18.- ARTEFACTOS SANITARIOS

- X ECONÓMICOS
- CORRIENTES
- ESPECIALES

19.- INSTALACIÓN ELÉCTRICA

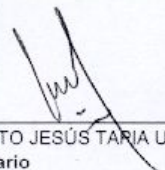
- X CANALIZACIÓN PVC EMBUTIDA
- CANALIZACIÓN PVC A LA VISTA
- SIN CANALIZACIÓN

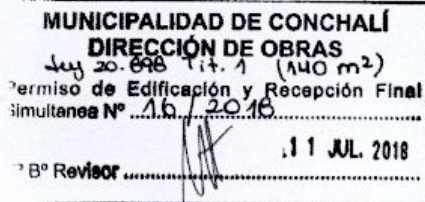
X ARTEFACTOS ECONÓMICOS

- ARTEFACTOS ESPECIALES

20.- INSTALACIONES DE GAS

- CONEXIÓN A RED DE GAS NATURAL (metrogas)
- X CONEXIÓN A RED DE GAS LICUADO (balones)
- CONEXIÓN A BOMBONA GAS LICUADO


ROBERTO JESÚS TARRÍA UMAÑA
Propietario




ALEXI HERRERA BAHAMONDES
Arquitecto