

RESUMEN ACTA SESIÓN EXTRAORDINARIA  
CONCEJO  
LUNES 17 DE AGOSTO DE 2009

En Conchali, se inicia la Sesión Extraordinaria del Concejo, siendo las 09:05 horas, en el Salón "La Cañadilla", Edificio Consistorial, siendo presidida por el Alcalde, señor Rubén Malvoa, con la presencia de las siguientes personas:

CONCEJALES PRESENTES

1. SR. HÉCTOR ARAVENA MÉNDEZ
2. SR. RUBÉN CARVACHO RIVERA
3. SR. ALBERTO CASTILLO ASTUDILLO
4. SRA. MARÍA GUAJARDO SILVA
5. SR. TOMÁS HOFFMANN OPAZO
6. SR. RICARDO MONTERO RIVEROS
7. SRTA. PAULINA RODRÍGUEZ GÓMEZ
8. SRTA. ALEJANDRA SAA CARRASCO

FUNCIONARIOS MUNICIPALES

PABLO IBÁÑEZ BELTRAMI  
ADELA FUENTEALBA  
JORGE FERDMAN  
ALICIA TORO  
RODRIGO HORTAL  
MARISEL OSORIO  
MIRENCHO VIDELA  
ANTONIO DEFILIPPI

YENNIFER ABUHADBA  
LUIS SILVA

ADMINISTRADOR MUNICIPAL  
SECRETARIA MUNICIPAL  
DIRECTOR ASESORÍA JURÍDICA  
DIRECTORA DE CONTROL  
DIRECTOR DE TRANSITO Y TRANSPORTE PUBLICO (S)  
SECRETARIA COMUNAL DE PLANIFICACION  
DIRECTORA DE D. A. F.  
DIRECTOR ASEO Y ORNATO (S)  
DIRECTOR INSPECCIÓN  
DIRECTORA DE DESARROLLO COMUNITARIO  
DIRECTOR OBRAS MUNICIPALES (S)

TEMA ÚNICO:

SITUACION PRESUPUESTARIA 2009

El Alcalde, señor **RUBEN MALVOA**, da inicio a la sesión.

El concejal, señor **Ricardo Montero** da lectura a una presentación que es del siguiente tenor:

Señora, Secretaria Municipal, pido a usted que este análisis que efectúo, amparado en la Ley 18.695 "ORGÁNICA CONSTITUCIONAL DE MUNICIPALIDADES", quede estampado literalmente en el Acta de esta Sesión.

La Ley en referencia, dice textual lo siguiente;

\*Artículo 79: al Concejo le corresponderá:

Letra c) Fiscalizar el cumplimiento de los planes y programas de inversión municipales y la ejecución del presupuesto, analizar el registro público mensual de gastos detallados que lleva la Dirección de Administración y Finanzas, como asimismo, la información y la entrega de la misma, establecida en las Letras c) y d) del Artículo 27;

Letra d) Fiscalizar las actuaciones del alcalde y formularle las observaciones que le merezcan, las que deberán ser respondidas por escrito dentro del plazo máximo de 15 días;

Letra i) Fiscalizar las unidades y servicios municipales;

Letra m) Supervisar el cumplimiento del plan comunal de desarrollo;

Artículo 81: de la misma Ley se plantea: "El concejo sólo podrá aprobar, presupuesto debidamente financiado, correspondiéndole especialmente al Jefe de la Unidad encargada del Control, o el funcionario que cumpla esa tarea, la obligación de representar a aquél los déficit que advierta en el presupuesto municipal. Para estos efectos el concejo deberá examinar trimestralmente el programa de ingresos y gastos, introduciendo las modificaciones correctivas a que hubiere lugar, a proposición del alcalde".

Si el concejo desatendiere la representación formulada según lo previsto en el inciso anterior y no introdujere las rectificaciones pertinentes, el alcalde que no propusiere las modificaciones correspondientes o los concejales que las rechacen, serán solidariamente responsables de la parte deficitaria que arroje la ejecución presupuestaria anual al 31 de diciembre del año respectivo. Habrá acción pública para reclamar el cumplimiento de esta responsabilidad.

En todo caso, el concejo sólo resolverá las modificaciones presupuestarias una vez que haya tenido a la vista todos los antecedentes que justifican la modificación propuesta, los cuales deberán ser proporcionados a los concejales con una anticipación de a lo menos 5 días hábiles a la sesión respectiva."

A la luz de las facultades que esta Ley le otorga a este concejo y tomando en consideración, la información hasta el día de hoy, extraoficial, de un déficit presupuestario que se estaría produciendo en este municipio, quiero manifestar al respecto; que es deber del alcalde, plantearnos a la brevedad las formas con las que se enfrentará este déficit. De no producirse lo anterior, este concejal destina las responsabilidades que acarrearían los hechos señalados anteriormente.

El concejal señor Alberto Castillo, le solicita a la Secretaría Municipal, de lectura a los artículos aludidos en la presentación del concejal Montero.

La Secretaría Municipal da lectura a los mismos.

El concejal señor Alberto Castillo adhiere a la presentación del concejal señor Ricardo Montero.

El Alcalde señor Rubén Malvoa, acota que el Concejo dentro de sus facultades tiene la de fiscalizar el presupuesto, y los artículos siguientes citados señalan que lo hacen responsable por un presupuesto destinado.

El concejal señor Alberto Castillo, expresa que de acuerdo a lo que plantea el concejal Montero, el Concejo no ha estado al tanto con claridad del déficit.

El Alcalde señor Rubén Malvoa, señala que en varios concejos se ha dicho que hay déficit presupuestario.

A continuación la Directora de Administración y Finanzas realiza la exposición que es del siguiente tenor:

#### **ANÁLISIS SITUACIÓN PRESUPUESTARIA AÑO 2009**

- SITUACIÓN FINANCIERA GLOBAL
- PROYECCIÓN INGRESOS AÑO 2009

#### **Situación Financiera Municipal.**

**Agosto 2009**

La proyección a Julio de 2009 del presupuesto municipal anual indica un desmejoramiento del comportamiento de las cuentas de Ingresos y de las de gastos simultáneamente. Mientras la proyección actual de ingresos está por debajo del nivel presupuestado, las de gastos en tanto, exceden al respectivo presupuesto de Gasto.

El resultado final de esta situación es que presupuestariamente existe un déficit estimado a la fecha de \$ 1.700 millones, lo que representa un 15, 9% del Presupuesto Vigente.

Los problemas financieros que hoy se enfrentan se explican básicamente por la imposibilidad que ha tenido la municipalidad para ajustar sus gastos a sus ingresos efectivos.

Las mayores cuentas de ingresos, que aportan sobre el 90% de los ingresos municipales, exceptuando un año, han venido creciendo anualmente, registrándose una diferencia de \$ 1.136 millones, entre los años 2008 y 2005.

En términos de Gasto, todos los contratos regulares que mantiene la municipalidad han venido incrementado sostenidamente sus costos, en un monto mayor a la evolución de los ingresos.

#### **Origen de los Mayores Costos Municipales**

Los mayores costos de los contratos en algunos casos responden a una mayor cobertura, y en otros, a los mayores precios de los mismos servicios.

Entre los contratos de mayor peso relativo, destaca la evolución del costo de la planilla de remuneraciones que se ha elevado en \$ 865 millones entre el año 2008 y el año 2005

Los costos del alumbrado público se han más que duplicado, llegando en el presente año a un costo anual de \$ 1.206 millones.

Los servicios de Aseo también han crecido y hoy generan un costo anual de \$ 1.643 millones.

El servicio de mantención de parques es otro de los contratos que hoy ejerce una gran presión en el presupuesto; la actual administración recibió contratos con una valoración anual de \$ 607 millones

#### **Resultado Presupuestario de los Mayores Costos**

Lo anterior ha derivado en que anualmente no se alcanzan a financiar los bienes y servicios consumidos en el año, trasladándose pagos para el siguiente ejercicio presupuestario.

De hecho, el monto de la reliquidación de sueldos correspondiente al año 2007 pagadas en el año 2008 (MM\$ 86), no tenía presupuesto y su financiamiento provino del presupuesto de otros contratos que debieron pagarse en el año 2009. El agravante es que esto se sumó a los pagos que con anterioridad ya se habían trasladado para el año 2009.

Es así como la contabilidad del año 2008 exhibe ingresos percibidos por \$ 9.321 millones, en tanto que los gastos devengados para este mismo año ascendieron a \$ 10.117 millones, diferencia que naturalmente debió ser cubierta con el presupuesto del año 2009.

#### **Hitos presupuestarios con efecto en presupuesto año 2009**

**Diciembre 2008:**

Se presenta al Concejo para su aprobación una nueva versión del presupuesto 2009 con el propósito de reestablecer el equilibrio entre el gasto del personal a contrata con el de planta.

Esto se tradujo en:

- Un incremento del presupuesto del personal de planta en \$ 217 millones, con cargo a un nuevo presupuesto de las cuentas de Patentes y Fondo Común, de manera de equilibrar los presupuestos de Ingresos y Gastos municipales.

# Hitos presupuestarios con efecto en presupuesto año 2009

Año 2009

**Modificación Presupuestaria N° 1:** El principal objetivo de esta modificación es allegar recursos para suvenir la cuenta de Deuda Flotante que requiere de \$ 423.957 millones adicionales a los \$ 237 millones que ya tenía presupuestado; secundariamente se suplementa el presupuesto de otras cuentas.

Las mayores modificaciones conducentes a lograr el financiamiento requerido son:

- 1) Propaganda, con incremento de MM \$ 129,5
- 2) Saldo Inicial de Caja, con incremento de MM \$ 230,2

Los ingresos se reducen por el reconocimiento que la cuenta Urbanización y Const. estaba sobre-valorada en MM\$ 57,42

La sumatoria de ingresos mencionados (MM\$ 302) no eran suficiente para cubrir los requerimientos de la Deuda Flotante, se obtuvo un monto de MM\$ 121, 385 de Otras cuentas de gasto, incluida la cuenta del Servicio de KDM a la que se le sustraen \$MM 73,7

**Modificación N° 3:** Su objetivo es permitir el pago de la reliquidación de sueldos correspondientes al año 2008. En el mes de marzo de 2009, nuevamente la municipalidad debió financiar M \$ 117.502 para pagar la reliquidación de los meses de enero a Julio de 2008 de acuerdo a los dictámenes de la C.G.R N° 41.551 y N° 52.270 ambos del año 2008, y deberá pagar en el mes de septiembre 2009 el remanente de \$ 49.500 correspondiente a lo meses de Agosto a Octubre de 2008.

El financiamiento de este pago, ascendente a \$ 127,4 millones proviene del presupuesto de alumbrado de alumbrado público.

Hitos presupuestarios con efecto en presupuesto año 2009

Facturas que debíandose imputar en la Cuenta de Deuda Flotante, lo hicieron en diversas cuentas de gasto del año 2009: MM\$ 303,2

Cuentas con Presupuesto Insuficiente para la operación del año 2009: MM\$ 407,8. Incluye MM \$ 173,2 que están registrados en presupuesto de Coresam, pero que no lo están en el presupuesto Municipal.

Nuevos Compromisos Adquiridos en el año 2009 que aún no se reflejan en el Presupuesto Municipal, con los siguientes costos anuales para el municipio:

- Remanente del 30 % de la Reliquidación Sueldos correspondiente al año 2008: MM\$ 49,5
- Ley 20.305, que impone a la municipalidad aportar el 1 % del total de haberes imponibles de los funcionarios municipales que cotizaron en el sistema previsional antiguo: MM\$ 4,7.
- Ley 20.255 que exige a los empleadores a contar del 1 de Julio/09 el pago de la cotización correspondiente al seguro de invalidez y sobrevivencia: MM \$ 22,2.

Cuentas de Ingresos Actualizadas	Pto. Vigente	UPA	Diferencia
Patentes	2.564.250	2.440.400	124.050
Propaganda	200.000	225.000	25.000
Territorial	545.000	418.683	126.317
FCH	4.166.999	3.841.076	179.442
Multas Tag	182.000	-	182.000
Venta Activos	-	32.596	32.596
Recua. Préstamos	64.000	103.000	39.000
			515.013

## Evolución Ingresos años 2005 a 2009

	2005	2006	2007	2008	2009 Ejecutado	2009 Estimado
Territorial	455.738	521.293	494.981	485.115	248.607	418.683
Circulación	301.321	260.492	326.203	388.995	325.943	405.000
Patentes	1.708.666	1.824.505	1.972.316	2.182.714	2.276.478	2.440.400

Auto Patentes	131.519	153.237	167.974	170.409	145.904	145.904
Propaganda	101.902	164.574	1.933	1.764	216.147	225.000
Agencias Conducir	54.629	68.474	84.623	76.660	50.970	75.000
de Construcción	97.980	122.498	74.102	119.213	76.444	100.000
de Transferencias	137.429	130.930	93.562	138.676	61.603	140.000
YCH	3.498.230	3.473.797	3.753.896	3.926.038	2.772.977	3.841.076
Multas e Intereses	153.048	295.391	235.189	279.347	164.352	164.352
Operac. Años	76.398	43.071	51.504	65.344	39.754	39.755
Anter.						
	<b>6.716.860</b>	<b>7.058.262</b>	<b>7.256.283</b>	<b>7.834.275</b>	<b>6.379.179</b>	<b>7.995.170</b>

**PATENTES**  
Presupuesto Vigente = M \$ 2.564.250

	1ER SEMESTRE	2DO SEMESTRE	Total Ejecución	Estimación 2009	Estimación v/s Presupuesto
Ingresos Devengados	1.200.249	1.217.506	2.417.755	2.472.200	(92.050)
Ingresos Percibidos	1.175.402	1.101.076	2.276.478	2.440.200	(124.050)

**Principales Conclusiones del Proceso de Fiscalización Extraordinaria Basado en Nomina del SII**  
**Situación al 7 de Agosto de 2009:**

- Contribuyentes Fiscalizados: 965
- Contribuyentes presuntamente deudores: 359
- Contribuyentes que como Resultado Fiscalización han Presentado Solicitud de Patentes: 88
- Monto Presunto Patentes Contribuyentes con Solicitud de Patentes :  
Monto Ya Recaudado: MM \$8,6
- Contribuyentes que aún no han Presentado Solicitud de patentes: 271
- Monto Presunto Patentes: Por definir

**FONDO COMUN MUNICIPAL**

Flujo de Anticipos Mensual Subdere	3.274.747
Total Estimado Subdere	3.841.076
Recibido a Agosto 2009 , excluido aporte extraordinario	2.626.496
Anticipos septiembre a diciembre 2009	1.149.936
	3.776.432
Faltante Programación Subdere	64.644
Programación Subdere	3.841.076
Aporte Extraordinario	146.481
Recursos Subdere Asegurados	3.987.557
Presupuesto Municipal	4.166.999
Brecha entre Presupuesto Mun. y Recursos Subdere Asegurados	179.442

**Perspectivas para el Fondo Común Municipal en la actual coyuntura económica**

Hasta el mes de Mayo 2009 , el FCM a nivel nacional exhibiría un crecimiento mayor al proyectado por la Subdere, lo que se explicaría:

- Porque la desaceleración económica a esa fecha no habría tenido impacto en el pago de patentes de la cuota con vencimiento en el mes de enero.
- En el pago de contribuciones que registra la Tesorería, se ha venido observando un crecimiento de los pagos con tarjetas de crédito.
- Los municipios ya no pueden pagar en parcialidades el monto que les corresponder enviar a la Tesorería por los recursos de Beneficio del Fondo Común.

# IMPUESTO TERRITORIAL

	2008	2009
Imp. Vigente	545.000	545.000
Anticipo	377.675	311.243
Saldo al 1er Sem	33.640	67.723
Saldo Anual	107.440	107.440
Estimado/Real	485.115	418.683
Saldo Presupuestario		(126.317)

## Fluctuación de los Ingresos Municipales

Pese a que algunos de los principales Ingresos que conforman el Presupuesto Municipal han caído en algunos años, como los de propaganda, en su conjunto han venido creciendo en términos nominales en el periodo en referencia.

La estimación de estos Ingresos se dificulta por la gran incidencia que tienen los Ingresos variables en el total de éstos. Los únicos Ingresos que se encuentra "documentados" son los anticipos vinculados al FCM, Impuesto Territorial y Aseo. En el presente año, estos representan un tercio del presupuesto total; la percepción de todo el resto de los Ingresos están afectos a distintos grados de variabilidad.

Claramente la evolución que experimenta la economía incide en todos nuestros principales Ingresos. También las variables que determinan que los contribuyentes deseen o no llevar a cabo sus actividades en el territorio comunal (caso de las patentes y propaganda) o que deseen pagar o no por ellas en nuestra comuna (permisos de circulación) tienen un impacto importante en la variabilidad de éstos.

También nuestros ingresos exhiben una gran variabilidad a nivel mensual, existiendo meses en que la captación de estos es prácticamente marginal.

A continuación la Secretaria Comunal de Planificación, procede a analizar las tablas que contienen las proyecciones del gasto, cuenta por cuenta:

## PROYECCION DEL GASTO A DICIEMBRE SE 2009 ( M\$)

07			<b>Publicidad y Difusión</b>	<b>33.300</b>	<b>26.926</b>	<b>3.847</b>	<b>24.233</b>	<b>17.859</b>	<b>0</b>
	001		Servicios de Publicidad	23.300	17.097	2.442	17.212	11.009	
	002		Servicios de Impresión (Folletos, Memorias)	10.000	9.829	1.404	7.021	6.850	
08			<b>Servicios Generales</b>	<b>2.146.316</b>	<b>1.222.557</b>	<b>188.937</b>	<b>960.702</b>	<b>204.609</b>	<b>167.666</b>
	001		Servicios de Aseo	1.396.974	783.238	118.064	782.313	168.577	0
	001		Dependencias	40.600	33.120	4.731	23.657	16.177	
	002		Convenios por Servicios de Aseo	1.356.374	750.118	113.333	758.656	152.400	0
	003		Servicios de Mantenión de Jardines	494.356	309.121	51.409	23.113	0	162.122
	001		Futuro	262.494	185.813	30.969	0		76.681
	002		Parinacota	216.862	118.631	19.772	19.772		78.459
	003		Poda y Tala de árboles	15.000	4.677	668	3.341		6.982
	004		Servicios por Mant. de Alumbrado Público (Luis Estay y Cía Ltda.)	70.000	47.837	6.834	47.837	25.674	
	999		Otros	37.938	25.837	3.838	17.668	7.510	1.943
	001		Servicio Fotocoplado (Amandla)	11.478	6.176	1.029	3.359		1.943
	003		Servicios Sanitarios Químicos (Disal)	18.000	13.039	1.863	9.314	4.353	
09			<b>Arriendos</b>	<b>196.950</b>	<b>146.752</b>	<b>20.684</b>	<b>69.618</b>	<b>19.711</b>	<b>291</b>
	003		Arriendo de Vehículos	186.400	139.099	19.871	66.705	19.404	

10			<b>Servicios Financieros y de Seguros</b>	<b>23.350</b>	<b>10.294</b>	<b>2.613</b>	<b>0.600</b>	<b>3.544</b>	<b>0</b>
	002		Primas y Gastos de Seguros	12.350	11.507	1.644	043	0	0
	999		Otros (Transacciones x transbank)	11.000	6.787	970	7.757	3.544	
11			<b>Servicios Técnicos y Profesionales</b>	<b>63.264</b>	<b>58.729</b>	<b>6.134</b>	<b>37.628</b>	<b>33.093</b>	<b>0</b>
	003		Servicios Informáticos SMC	21.300	21.300	3.043	21.515	21.515	
	999		Otros (FPS)	25.514	21.637	3.091	15.455	11.570	
23			<b>Prestaciones de Seguridad Social</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>16.000</b>	<b>16.000</b>	<b>0</b>
	01		Prestaciones Previsionales	0	0	0	16.000	16.000	0
	004		Desahucios e Indemnizaciones	0			16.000	16.000	
24			<b>Transferencias Corrientes</b>	<b>2.150.654</b>	<b>1.638.925</b>	<b>210.503</b>	<b>753.527</b>	<b>242.047</b>	<b>22</b>
	01		Al Sector Privado	1.469.334	1.073.321	129.702	616.506	220.720	0
	003		Salud-Pers.Juríd.Priv., Art.13 DFL 1-3063/80	592.000	574.443	63.827	238.277	220.720	0
03			<b>A Otras Entidades Públicas</b>	<b>681.320</b>	<b>565.604</b>	<b>80.801</b>	<b>137.021</b>	<b>21.327</b>	<b>22</b>
	090		Al Fondo Común Municipal-Permisos de Circulación	675.000	542.662	77.523	137.021	4.683	0
	092		Al Fondo Común Municipal-Multas	0	16.644	2.378	0	16.644	0

Subt.	Item	Asig.	Sub Asi g.	Sub Asi g.	Denominación	Presupuest o Vigente	Gasto Obligado al 31/07/09	Gastos Promedi o x mes	Gasto Estimado Resto Año	Déficit	Superávit
29					<b>Adquisición de Activos no Financieros</b>	<b>21.100</b>	<b>19.399</b>	<b>2.771</b>	<b>5.856</b>	<b>4.155</b>	<b>0</b>
	04				Mobiliario y Otros	3.750	3.731	533	1.665	1.646	0
	05				Máquinas y Equipos	8.250	7.264	1.038	2.189	1.203	0
		001			Máquinas y Equipos de Oficina	2.585	2.158	308	1.541	1.114	0
	06				Equipos Informáticos	9.100	8.404	1.201	2.003	1.307	0
		001			Equipos Computacionales y Periféricos	9.100	8.404	1.201	2.003	1.307	
31					<b>Iniciativas de Inversión</b>	<b>454.430</b>	<b>212.623</b>	<b>30.375</b>	<b>449.185</b>	<b>207.378</b>	<b>0</b>
	02				Proyectos	454.430	212.623	30.375	449.185	207.378	0
		004			Obras Cíviles	368.480	208.613	29.802	365.371	205.504	0
		002			Instalaciones Deportivas y Recreativas	5.000	4.033	576	2.881	1.914	0
		003			Parques y Jardines	12.991	12.731	1.819	190.988	190.728	0

		004	Pavimentos y Veredas	30.000	25.003	1.572	17.859	12.862	0
		005	Equipamiento	15.950	4.010	573	13.814	1.874	0
34			Servicio de la Deuda	660.957	660.948	94.421	0	0	0
	07		Deuda Flotante	660.957	660.948	94.421	0	0	0
35			<b>SALDO FINAL DE CAJA</b>	0					
			<b>TOTAL</b>	<b>7.306.127</b>	<b>5.213.100</b>	<b>733.032</b>	<b>3.115.792</b>	<b>1.194.482</b>	<b>171.480</b>
									<b>-</b>
									<b>1.023.002</b>

#### PROPUESTAS PARA DISMINUCIÓN DEL GASTO A Corto Plazo

1. Implementación de las Acciones conducentes a la Cobranza de las Patentes adeudadas por las empresas que se encuentran operando sin Iniciación de Actividades, y que fueron detectadas por la Base de Datos de Capital de las Empresas enviada por el SII.
2. Disminución de la cifra contable de horas extras contenidas en el Presupuesto Municipal.
3. Fortalecer el área de Inspección de obras, para cursar las Infracciones pertinentes a las propiedades que estén infringiendo las normas técnicas de construcción.
4. Aumento de Programas de fiscalización en terreno, tales como patentes comerciales, estacionamientos, publicidad, etc.
5. Uso de Fondos de la Expropiación.
6. Disminución de Contratos de bienes y servicios municipales desde 10% al 30%
7. Disminución de los gastos, por concepto de Materiales de Oficina, Consumo eléctrico dentro del Municipio.

#### PROPUESTAS PARA DISMINUCIÓN DEL GASTO: A Largo Plazo

1. Diseñar un Presupuesto 2010 que permita asumir parte importante de los compromisos del año 2009 que no podrán pagarse en el presente año
2. Se presentó proyecto FNDR para reducir el consumo energético de la comuna, en cual disminuirá en un 15% y un máximo de 24% (según promedio de comunas consultadas) del consumo de electricidad.
3. Postulación de proyecto para la adquisición de mobiliario computacional y redes.
4. Plan de Compra Anual, es decir realizar convenios de suministro para todos aquellos insumos, productos y servicios que son más frecuentes para el municipio, lo que permitirá optimizar recursos en un 30%.

A continuación el **Alcalde señor Rubén Malvoa**, ofrece la palabra.

La **concejala señorita Alejandra Saa**, consulta sobre las medidas de reducción del gasto en el ítem de trabajos extraordinarios. Con ocasión de la pregunta formulada, se hace entrega de documento que contiene la respuesta a esta pregunta.

La **concejala señorita Alejandra Saa**, repregunta acerca de los grados a los que se les pagan horas extraordinarias, desea se le informe si a los grados cuatro también se les pagan horas extraordinarias.

El **Alcalde señor Rubén Malvoa**, le informa que se pagan a quien las realice y le solicita que tome conocimiento que el gasto en este ítem es menor en el 2009 respecto del 2008.

El concejal **Héctor Aravena** realiza una moción de orden a objeto de suspender por 5 minutos la sesión. Se acoge la petición.

Se reanuda la sesión siendo las 11:05 horas.

El **Alcalde señor Rubén Malvoa**, ofrece la palabra.

El concejal señor Alberto Castillo, manifiesta que le llama la atención una de las propuestas de reducción del presupuesto a corto plazo, que pasa por incorporar los recursos provenientes de la expropiación del Centro Cultural. Consulta en que estado se encuentra la tramitación del Proyecto de Centro Cultural, que se ejecutaría con los fondos del Ministerio de Cultura, tema conocido por el Concejo en abril, si mal no recuerda.

El Alcalde señor Rubén Malvoa, le indica que esos fondos son finalmente asignados vía gobierno regional, lo que significa que si se le otorgan esos recursos a Conchali, se suman a la cuenta de esta comuna y entonces no se van a entregar otros recursos por otros proyectos. Con respecto al tema de un espacio para la Cultura, señala que están trabajando en un diseño de edificio consistorial nuevo, que también hay ahí un tema de costos, ya que cubren toda la Municipalidad en un sólo edificio, ya pidieron la transferencia del terreno del frente, como propiedad municipal para construir ahí un edificio consistorial nuevo y la actual casona dejarla como Casa de la Cultura, si postulan a esos recursos se pueden ver perjudicados en el sentido de no tener recursos para otras obras también importantes, cree que no hay mejor lugar que este edificio para una Casa de la Cultura.

El concejal señor Alberto Castillo, le retruca en orden a que eso es un proyecto a largo plazo.

El Alcalde señor Rubén Malvoa, le contra argumenta que debería estar presentado el próximo año, se están consiguiendo diseños con Municipalidades vecinas para ver la forma de aminorar los costos en diseños y plazos, un edificio se debe demorar más o menos un año, hay que verlo con el Gobierno Regional. Sólo a modo de ejemplo la Intendencia maneja carteras, por así decirlo, por Municipalidades, entonces aunque sea un ingreso derivado del Fondo de la Cultura es un ingreso que se va a cargar en los haberes de la Municipalidad, y les pueden restar otros proyectos. Insiste en el tema del colector de Barón de Juras Reales es importante, llueve y esa calle se inunda. Estuvieron en terreno, con funcionarios de la Dirección General de Hidráulica, y ellos guiaran, a la SECPLA, en la elaboración del diseño para postularlo a la ejecución, él cree que este proyecto es de la mayor prioridad.

El concejal señor Alberto Castillo, expresa que de lo hasta aquí dicho saca dos conclusiones: 1) los fondos de la expropiación pasan a presupuestos; 2) el proyecto del Ministerio de Cultura de infraestructura que él presentó al Concejo lo ha desechado el Alcalde.

La concejala señorita Alejandra Saa, indica que no está claro que los quinientos millones de la expropiación vayan al presupuesto.

El concejal señor Tomas Hoffmann, acota que se trata de dos cosas distintas, una son los recursos de la expropiación y otra el Proyecto de Cultura.

El concejal señor Ricardo Montero, señala que hay que distinguir entre el corto, mediano y largo plazo, en consecuencia los recursos de la expropiación, no queda más que destinarlos a financiar el déficit y por otro lado debe arrendarse una casa para que, mientras salen los proyectos de cultura, funcione ahí dicha área.

El concejal señor Tomas Hoffmann, consulta sobre la forma en que ingresan los fondos de la expropiación al presupuesto.

La Directora de Control, le contesta que es vía modificación presupuestaria.

El concejal señor Héctor Aravena, expresa que en su opinión los recursos de los Ministerios no pasan por el Gobierno Regional, solicita se entregue un documento en que se certifique que esos recursos pasan por el Gobierno Regional.

El concejal señor Alberto Castillo, solicita se acuerde claramente como van a proceder, toda vez que si nada hay para cultura y no se va a continuar con el Proyecto que se expuso en el Concejo, entonces él debe dejar la presidencia de la Comisión de Cultura.

El concejal señor Tomas Hoffmann, informa que en el patio están los distintos sindicatos y cree se está formando un problema grave, y en ese orden solicita que entren a escuchar las conclusiones de la discusión.

**El Alcalde señor Rubén Malvoa**, responde que no le parece y que por la tarde se juntará con ellos y lo informará.

**El concejal señor Ricardo Montero**, solicita se tome acuerdo en torno a su propuesta de arrendar una casa para cultura.

**La concejala señora María Guajardo**, comenta que ella no está de acuerdo en que las secretarías de los concejales estén a honorarios, y solicita se vuelva a la contratación de contrata.

**El concejal señor Héctor Aravena**, pregunta a los directores sin dentro de las propuestas de disminución de gastos a corto y largo plazo que proyección tiene por ejemplo en los programas, en los ingresos.

**La Directora de Administración y Finanzas**, expresa que es muy preliminar, y prefiere que se junten como Hacienda, esta semana van a empezar a hacer esa parte.

**El concejal señor Ricardo Montero**, manifiesta su molestia toda vez que no se toman medidas correctivas, por ejemplo él desde diciembre que está planteando el problema presupuestario.



En brevedad  
en sesión  
17/8/09

DIRECCION	AÑO	ENERO	FEBRERO	MARZO	ABRIL	MAYO	JUNIO	2008-2009
Total 2008	2008	14.195.422	13.407.683	15.163.721	15.547.769	12.870.496	13.224.093	84.469.183
Total 2009	2009	12.019.293	10.197.166	28.234.490	11.748.211	11.710.014	9.616.002	63.525.176
ADM. MUNICIPAL	2008	41.675	392.153	172.319	588.043	508.709	413.923	2.116.822
ADM. MUNICIPAL	2009	0	0	0	0	0	0	0
ALCALDIA	2008	198.123	138.385	319.737	241.505	174.523	292.130	1.364.403
ALCALDIA	2009	111.509	81.407	156.429	165.357	94.904	164.074	773.678
DIDECO	2008	1.595.966	2.067.495	1.703.241	1.871.653	1.471.327	2.150.141	10.859.823
DIDECO	2009	2.233.429	1.801.804	2.090.618	2.361.775	2.080.456	1.331.104	11.899.186
DIR. ADM. Y FINANZAS	2008	669.355	321.400	984.742	1.251.292	232.092	252.615	3.711.496
DIR. ADM. Y FINANZAS	2009	1.115.257	502.119	496.382	521.762	508.274	417.303	3.561.095
DIR. ASEO Y ORNATO	2008	1.626.372	1.434.677	1.283.213	1.518.187	1.470.006	1.290.316	8.622.771
DIR. ASEO Y ORNATO	2009	924.958	1.196.830	1.880.658	1.471.711	1.669.728	1.038.466	8.182.351
DIR. ASESORIA JURIDIC	2008	0	13.188	13.980	0	18.200	64.611	109.979
DIR. ASESORIA JURIDIC	2009	0	537.659	571.177	445.711	107.256	0	1.661.803
DIR. CONTROL	2008	0	1.751	0	39.756	0	11.122	52.629
DIR. CONTROL	2009	13.853	0	0	0	0	35.074	48.927
DIR. DE INSPECCION	2008	1.790.022	1.919.890	2.168.761	1.848.305	1.604.067	1.745.611	11.076.656
DIR. DE INSPECCION	2009	2.395.247	1.851.102	2.685.499	2.486.226	2.489.455	2.047.628	13.955.157
DIR. DE OBRAS	2008	0	0	0	0	0	0	0
DIR. DE OBRAS	2009	0	0	0	0	0	0	0
DIR. DE TRANSITO	2008	0	0	698.029	610.499	19.135	0	1.327.663
DIR. DE TRANSITO	2009	50.288	0	8.452.101	63.677	0	0	8.566.065
EMERGENCIA	2008	0	0	0	0	182.814	35.224	218.038
EMERGENCIA	2009	0	0	0	0	0	471.399	471.399
LIMPIEZA SUMIDEROS	2008	0	0	1.079.259	993.049	764.695	709.689	3.546.692
PORTERIA	2008	6.082.857	5.030.005	5.199.786	4.489.968	4.542.164	4.194.678	29.539.458
PORTERIA	2009	4.519.297	4.060.640	4.177.645	4.066.824	4.584.546	3.983.786	25.392.738
SECMU	2008	74.998	6.539	0	0	44.117	19.460	145.114
SECMU	2009	20.862	0	0	61.607	57.795	47.379	187.642
SECPLA	2008	0	132.148	52.226	279.858	73.156	76.493	613.881
SECPLA	2009	144.716	140.588	481.679	101.268	117.600	79.790	1.065.640
TERRITORIALES	2008	1.546.986	1.489.198	1.473.680	1.789.517	1.593.375	1.799.581	9.692.337
ASCENSOS	2008	0	429.718	0	0	459.169	193.367	1.082.254
ASCENSOS	2009	489.879	25.018	0	2.294	0	0	517.191
Diferencia Dic-07	2008	569.068	0	0	0	0	0	569.068
REINTEGRADO	2008	0	0	(31.136)	(239.588)	(287.054)	(24.868)	(582.646)
REINTEGRAR	2008	0	31.136	45.884	265.725	0	0	342.745
Reliquidación 2007	2008	0	0	0	0	0	0	0
Reliquidación 2008	2009	0	0	7.242.303	0	0	0	7.242.303

27.166.580  
26.282.843

R

DIRECCION	AÑO	JULIO	AGOSTO	SEPTIEMBRE	OCTUBRE	NOVIEMBRE	DICIEMBRE	2º Sem. 2008
Total 2008	2008	14.444.774	14.093.691	13.487.091	11.569.758	14.573.675	10.723.984	78.892.972
Total 2009	2009	13.392.244	0	0	0	0	0	13.392.244
ADM. MUNICIPAL	2008	619.024	836.957	873.978	960.981	422.428	0	3.713.367
ADM. MUNICIPAL	2009	72.451						72.451
ALCALDIA	2008	186.434	255.494	365.510	274.606	111.401	219.351	1.412.797
ALCALDIA	2009	0						0
DIDECO	2008	2.075.344	1.557.851	1.737.314	1.440.489	1.600.072	2.112.844	10.523.913
DIDECO	2009	2.153.154						2.153.154
DIR. ADM. Y FINANZAS	2008	335.542	346.309	262.004	257.144	258.805	492.793	1.952.597
DIR. ADM. Y FINANZAS	2009	801.189						801.189
DIR. ASEO Y ORNATO	2008	1.078.233	1.086.837	1.528.176	1.538.459	831.867	470.152	6.533.725
DIR. ASEO Y ORNATO	2009	3.473.674						3.473.674
DIR. ASESORIA JURIDIC	2008	29.598	46.182	58.231	81.555	49.800	0	265.366
DIR. ASESORIA JURIDIC	2009	73.739						73.739
DIR. CONTROL	2008	48.922	54.996	36.868	43.668	64.597	42.031	291.082
DIR. CONTROL	2009	55.116						55.116
DIR. DE INSPECCION	2008	1.963.271	2.740.743	2.271.109	2.532.783	3.095.492	2.357.205	14.960.603
DIR. DE INSPECCION	2009	2.095.148						2.095.148
DIR. DE OBRAS	2008	0	0	0	0	0	0	0
DIR. DE OBRAS	2009	0						0
DIR. DE TRANSITO	2008	153.450	201.485	451.426	165.621	127.587	0	1.099.569
DIR. DE TRANSITO	2009	0						0
EMERGENCIA	2008	0	231.779	0	0	0	0	231.779
EMERGENCIA	2009	492.679						492.679
LIMPIEZA SUMIDEROS	2008	1.036.295	893.192	188.379	0	0	0	2.117.866
PORTERIA	2008	4.119.404	3.850.632	3.753.212	4.113.633	4.688.464	4.824.130	25.349.476
PORTERIA	2009	4.130.326						4.130.326
SECMU	2008	19.460	37.106	0	160.818	43.595	20.060	281.039
SECMU	2009	44.769						44.769
SECPLA	2008	80.186	124.375	223.707	0	206.135	185.418	819.822
SECPLA	2009	0						0
TERRITORIALES	2008	1.706.891	1.829.753	1.737.177	0	0	0	5.273.821
ASCENSOS	2008	1.016.970	0	0	0	0	0	1.016.970
ASCENSOS	2009	0						0
Diferencia Dic-07	2008	0	0	0	0	0	0	0
REINTEGRADO	2008	(24.250)	0	0	0	0	0	(24.250)
REINTEGRAR	2008	0	0	0	0	0	0	0
Reliquidación 2007	2008	0	0	0	0	3.073.431	0	3.073.431

Señora Secretaria Municipal, pido a UD que esta intervención, que consiste en un análisis de la situación financiera que enfrenta este Municipio, y de la responsabilidad que como Concejal tengo en ella, quede reflejada literalmente en el acta de esta Sesión. Sobre lo enunciado, debo citar la normativa atinente, contenida en la ley 18.695;

Art. 79: Al Concejo le corresponderá:.....

Art 81: El Concejo solo podrá aprobar ....

Art. Derecho a ser informado plenamente por el Alcalde de todo lo relacionado con la marcha y funcionamiento de la Corporación.

Atendiendo las facultades que este conjunto de normas entrega al Concejo, como al derecho de información reconocido y la consecuente responsabilidad por actuación negligente de un Concejal, debo señalar y pedir lo siguiente: 1.- A la fecha, de modo extraoficial he conocido de la existencia de un déficit presupuestario que se está produciendo en el municipio.

2.- No hemos recibido un informe sobre tales hechos ni menos una propuesta del Sr. Alcalde para enfrentarla.

SOLICITO AL SR. ALCALDE:

A.- Sea entregada al concejo municipal, toda la información referente a la existencia de un déficit presupuestario, composición y proyección.

B. Diseñar las bases de una propuesta de plan que enfrente el déficit, destinado a su reducción para considerar en el próximo presupuesto corporativo.

DECLARO:

En caso de no producirse la respuesta, dejo a salvo mi responsabilidad, declarando que no he recibido la información mínima necesaria y que existiendo antecedentes sobre un manejo presupuestario deficitario, me opondré y formularé el reparo respectivo, respecto de todo gasto que se haga en el Municipio, desde el día 24 de agosto en adelante, mientras no se de cumplimiento a lo solicitado.

Recibido  
A/8/09

R

PRO: Averiguar por vez y post  
nivel de energía eléctrica. -

SESION	ORDINARIA	
	EXTRAORD.	17/8/09

HORA INICIO	9:05
-------------	------

HORA TERMINO	
--------------	--

ALCALDE	<input checked="" type="checkbox"/>
---------	-------------------------------------

CONCEJALES	ARAVENA	<input checked="" type="checkbox"/>
	CARVACHO	<input checked="" type="checkbox"/>
	CASTILLO	<input checked="" type="checkbox"/>
	GUAJARDO	<input checked="" type="checkbox"/>
	HOFFMANN	<input checked="" type="checkbox"/>
	MONTERO	<input checked="" type="checkbox"/>
	RODRIGUEZ	<input checked="" type="checkbox"/>
	SAA	<input checked="" type="checkbox"/>

DIRECTORES	JURIDICO	CONTROL	TRANSITO	SECPLA	DIDECO
	ASEO	DAF	ADM.MU.	INSPECC.	DOM

SEC.GRAL	<input checked="" type="checkbox"/>
----------	-------------------------------------

CORESAM	EDUCACION	
	SALUD	

MENORES	
---------	--

MUNICIPALIDAD DE CONCHALI  
Secretaría Municipal

ASISTENCIA SESIÓN EXTRAORDINARIA LUNES 17.08.2009 - 09:00 HORAS

- 1.- SR. HECTOR ARAVENA MÉNDEZ
- 2.- SR. RUBÉN CARVACHO RIVERA
- 3.- SR. ALBERTO CASTILLO ASTUDILLO
- 4.- SRA. MARÍA GUAJARDO SILVA
- 5.- SR. TOMÁS HOFFMANN OPAZO
- 6.- SR. RICARDO MONTERO RIVEROS
- 7.- SRTA. PAULINA RODRÍGUEZ GÓMEZ
- 8.- SRTA. ALEJANDRA SAA CARRASCO















