

MUNICIPALIDAD DE CONCHALÍ  
CONCEJO

RESUMEN ACTA SESIÓN ORDINARIA  
CONCEJO  
LUNES 18 DE MAYO 2009

En Conchalí, se inicia la Sesión Ordinaria del Concejo, siendo las 10.30 horas, en el Salón "La Cañadilla", Edificio Consistorial, siendo presidida por el Alcalde, Sr. Rubén Malvoa, con la presencia de las siguientes personas:

CONCEJALES PRESENTES

1. SR. HÉCTOR ARAVENA MÉNDEZ
2. SR. RUBÉN CARVACHO RIVERA
3. SR. ALBERTO CASTILLO ASTUDILLO
4. SRA. MARÍA GUAJARDO SILVA
5. SR. TOMÁS HOFFMANN OPAZO
6. SR. RICARDO MONTERO RIVEROS
7. SRTA. PAULINA RODRÍGUEZ GÓMEZ
8. SRTA. ALEJANDRA SAA CARRASCO

FUNCIONARIOS MUNICIPALES

ADELA FUENTEALBA

PABLO IBÁÑEZ

ALICIA TORO

MIRENCHO VIDELA

ANTONIO DEFILIPPI

YENNIFER ABUHADBA

FABIÁN ROJAS

LUIS SILVA

SECRETARIA MUNICIPAL

DIRECTOR ASESORÍA JURÍDICA

DIRECTORA DE CONTROL

DIRECTORA D. A. F.

DIRECTOR ASEO Y ORNATO (S)

DIRECTOR INSPECCIÓN

DIRECTORA DE DESARROLLO COMUNITARIO

SECRETARIA COMUNAL DE PLANIFICACIÓN (S)

ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL

DIRECTOR OBRAS MUNICIPALES (S)

DIRECTOR DE TRANSITO Y TRANSPORTE PÚBLICO (S)

TEMAS

1. Aprobación de acta: 11.05.2009
2. Cuenta.
3. Aprobación Modificación Presupuestaria Nº 5.
4. Entrega Modificación Presupuestaria Nº 6.
5. Presentación por parte de don Jorge Moreno - Ministerio de Cultura, sobre proyecto de infraestructura.
6. Seguridad Ciudadana.
7. Designación de Concejales para constituir comisiones FIDOF y FONDEVÉ año 2009.
8. Cometido del Alcalde a la ciudad de Goteborg - Suecia, Seminario CIDAD, según convenio firmado con dicho organismo y auspicio de PREVIENE - CONACE.
9. Varios.

PRIMER TEMA

APROBACIÓN DE ACTA

La Secretaría Municipal da lectura a los acuerdos adoptados en la sesión del 11.05.2009.

El Alcalde Sr. Rubén Malvoa, ofrece la palabra.

Se aprueba por unanimidad el acta, sin que se formulen observaciones.

SEGUNDO TEMA  
CUENTA

La Secretaría Municipal, da lectura a la cuenta que es del siguiente tenor:

1. Entrega cuenta sesión del 11.05.2008.
2. Memorándum N°277 de la SECPLA, Adjunta nómina de propuestas públicas, privadas y tratos directos adjudicados entre el 25 de febrero y el 4 de mayo de 2009. (se entregó copias a los concejales)

3. Memorándum N°449 de DIDEKO, remite informe sobre programa "Feria de servicios y actividad artístico para la familia de Conchali", solicitado en sesión del 11 de mayo. (se entregó copias a los concejales)
4. INCEDUC invita al seminario "Bicentenario a futuro, una visión país una misión municipal" a realizarse los días 4 y 5 de junio de 2009 en la ciudad de Viña del Mar.
5. Memorándum N°170 de la Directora de Tránsito, Informa que se están tomando las medidas necesarias, para el buen funcionamiento del Serviestado y que se ha cursado una infracción por la demora en la construcción de las aceras.,
6. Memorándum N° 211 del Director de Obras (S), Informa que se están tomando las medidas necesarias para el buen funcionamiento del Serviestado e Indica los trámites que faltan para terminar la construcción.
7. La Asociación Chilena de Municipalidades invita a participar en el "IV Congreso Nacional de Municipalidades a efectuarse en la ciudad de Antofagasta los días 7, 8, 9 y 10 de julio de 2009 (se entregó copia a los concejales)
8. Invitación a seminario a realizarse en Gotemburgo - Suecia, el 28 y 29 de mayo de 2009.
9. Memorándum N° 65 de Administración Municipal, informe sobre situación del Jardín Infantil "Doña Leticia".

El concejal Sr. Héctor Aravena, reclama sobre el incumpliendo a la ley 18.695 tanto en relación a las licitaciones públicas, privadas tratos directos y contrataciones de personal.

Se hace entrega de invitación del punto 7 de la cuenta.

#### TERCER TEMA APROBACIÓN MODIFICACIÓN PRESUPUESTARIA N° 5

La Directora de D.A.F. da cuenta de la reunión realizada por la comisión de hacienda.

El concejal Sr. Tomás Hoffmann, expresa que no estaban tan equivocados al rechazar la renovación del contrato con la Empresa Futuro, toda vez, que la municipalidad se ahorró \$20.000.000.- Desea hacer presente que no estaban tan equivocados al momento de rechazar los contratos de la empresa Futuro, sin querer la municipalidad se ahorro veinte millones, es una forma de cómo podemos aportar a hacer una mejor gestión y en ese sentido queda en evidencia una forma de ver las cosas, en el sentido de no pensar que somos la única municipalidad que tiene problemas presupuestarios y de financiamiento, el desafío para los futuros contratos de aseo, tienen que estar enfocados, como dijo el concejal Montero cuando rechazaron esta cuenta que era el tema de cómo mejorar la gestión con la misma plata y quedo en evidencia con este tipo de mecanismo que se adoptó.

También acordaron en la comisión, con el Director de Aseo que se les diera permanentemente cuenta de cómo está funcionando este equipo y ver como hacer un contrato a futuro, en el cual se puedan priorizar algunas plazas y las demás seguir manteniéndolas, en el sentido que no hay presupuesto para mejorar todas las plazas, estamos avanzando sin querer, de parte de la misma gestión que les propuso el aplazamiento.

Continúa con otro tema que vieron en la Comisión de Hacienda que tiene que ver con la ficha de protección social, dijeron que en algún momento iban a tener que verlo, y cree que el argumento dado que ya estaban todos encuestados, se dieron cuenta que no era así, sino que tenían que tener un presupuesto enfocado mas a lo social, para no seguir tapando hoyos, porque una cosa es tapar hoyos a nivel de financiamiento y otro es taparlos a nivel de prioridades, ojalá a futuro no nos quedemos sin plata para cubrir las prioridades o necesidades básicas de gestión municipal, en ese sentido las devoluciones que ascienden a doscientos diez millones de pesos o algo así, por los cobros mal hechos en derechos de publicidad año 2007 – 2008, también es una prioridad, espera que la próxima reunión de Hacienda que será el miércoles a las 9:30, estará ese tema en carpeta, es un tema también prioritario, por la gente que confió que se les iban a devolver sus dineros, después de ver todos estos puntos creo que estamos preparados para aprobarlas y esperamos que en próxima sesión venga el tema esencial que es el de las devoluciones.

El concejal Sr. Ricardo Montero, expresa que hace un reconocimiento al Director de Aseo (S) ya que en corto plazo solucionó el problema...

El concejal Sr. Héctor Aravena, solicita que en las futuras modificaciones separe los ingresos y los gastos.

Se aprueba por unanimidad la Modificación Presupuestaria N° 5

#### CUARTO TEMA ENTREGA DE MODIFICACIÓN PRESUPUESTARIA N° 6

El Alcalde, Sr. Rubén Malvoa, expresa que el concejo aprobó la asistencia de todos los concejales a seminario de Coquimbo

#### QUINTO TEMA PRESENTACIÓN POR PARTE DEL SR. JORGE MORENO – MINISTERIO DE CULTURA

Sobre proyectos de centros culturales para todas las comunas sobre 50.000 habitantes. No es un fondo concursables, es un proyecto para todas las comunas,

Esto partió el 2007 y tuvo escasa respuesta se hizo una segunda convocatoria. Se invierte cerca de un millón de dólares por proyecto y estos centros culturales cumplen con estándares internacionales. Desde Conchalí, nunca llegó un proyecto, esta comuna se quedó sin nada.

Lo primero es realizar un plan de gestión cultural, lo que demora cerca de cinco meses. Con el plan de gestión se pasa al tema constructivo. En el caso de Conchalí, la idea es hacer ambas cosas en forma paralela, pero esto requiere decisión por parte de la autoridad. El programa no sólo es constructivo sino de capacidades técnicas, de hecho hay una beca para realizar una magíster en gestión cultural, también hay pasantías. En el mes de septiembre se realizarán clínicas culturales, se debe contratar un gestor cultural.

El Alcalde, **Sr. Rubén Malvoa**, expresa que está gratamente sorprendido con esta situación y obviamente tanto él como el concejo, manifiestan sin duda la voluntad política de llevar a cabo estos proyectos.

El concejal, **Sr. Ricardo Montero**, expresa que felicita la concejal Castillo por la gestión y solicita formalmente que además, del Sr. Vásquez, encargado de cultura, se incorpore a este trabajo.

El **Sr. Jorge Moreno**, expresa que lo más importante es que toda la comunidad esté involucrada en el plan de gestión y relata la experiencia de Melipilla.

El **concejal Sr. Alberto Castillo**, expresa que él no tiene un afán protagonista, sólo se trata de apoyar lo que decide el Alcalde. Desea señalar que quién debe llevarse todos los aplausos es Gabriel Labra, quien está presente, debe ser muy sincero, cree que Gabriel Labra debe seguir trabajando en Conchalí, toda vez que por la gestión del Sr. Labra está aquí don Jorge Moreno. También desea comentar que tuvo una reunión con la intendencia y ahí hay varias iniciativas con las que pueden apoyar a Conchalí. Cursar también invitación a don Jorge Moreno para que asista a próxima reunión de la comisión de cultura.

Se cierra el debate, toda vez que al ofrecer la palabra el señor Alcalde no hay comentarios.

#### **SEXTO TEMA** **SEGURIDAD CIUDADANA**

El concejal **Rubén Carvacho**, señala que el tema dice relación con la instalación de las cámaras de seguridad, toda vez, que llegó un informe de investigaciones y proponen cambiarlas. Carabineros no ha emitido informe, pero tuvo reunión con el Mayor de la Quinta Comisaría y está de acuerdo con lo propuesto por Investigaciones.

La Directora de DIDEKO, expone basándose en documentos entregados en la sesión, y el punto está dado en que con el Ministerio del Interior se acordó que teniendo los informes de ambas policías, se entregará la propuesta final al municipio y con todo eso ellos aprobaran o rechazarán la propuesta de modificación de los puntos de instalación.

El tema queda para ser informado tan pronto llegue el Informe del Ministerio del Interior.

#### **SEPTIMO TEMA** **DESIGNACIÓN DE 2 CONCEJALES PARA CONSTITUIR COMISIONES FONDEVE Y FIDOF**

Se elige por unanimidad a la concejala María Guajardo para integrara comisión FONDEVE y a la concejala Paulina Rodríguez para la comisión FIDOF.

#### **OCTAVO TEMA** **COMETIDO DEL ALCALDE A LA CIUDAD DE GOTEBORG – SUECIA, SEMINARIO CIDAD, SEGÚN CONVENIO FIRMADO CON DICHO ORGANISMO Y AUSPICIO DE PREVIENE – CONACE.**

En virtud del acuerdo existente entre Conchalí y SICAD, corresponde que el señor alcalde asista a la ciudad de Götteborg, Suecia.

Por la unanimidad de los presentes se aprueba el cometido en el extranjero del Sr. Alcalde a Goteborg Suecia.

#### **NOVENO TEMA** **VARIOS**

I) La **concejala señora María Guajardo**, señala que se cambió SIMCE para el 1º de Junio de 2009. Solicita que se felicite formalmente al Alcalde de Ñuñoa Sr. Pedro Sabat, por parte del Alcalde y el Concejo.

El **concejal señor Ricardo Montero** expresa que complementando lo que propone la concejala cree que se deben conversar con el Director de Educación de Ñuñoa y aprovecha que tiene la palabra para hacer presente que en Avenida Independencia con Aviador Acevedo no hay semáforo ni cruce peatonal. La Directora de Tránsito, le señala que está en Corbeta Esmeralda con Avenida Independencia.

II) El **concejal señor Rubén Carvacho**, señala que solicitó a la Dirección de Tránsito informara sobre los nuevos recorridos, solicita se publiquen en el diario de la comuna y que Conchalí no se benefició con estos recorridos.

III) El **concejal señor Ricardo Montero** expresa que:

1. están pendientes los informes de la U.V. 40 y las imposiciones de la Empresa Futuro.
2. listado de kioscos.

- IV) La Presidenta de la U.V. 15, señora Adriana Meneses, agradece al alcalde por el saludo en el aniversario de la Junta de Vecinos, indicando que nunca los habían tratado tan bien.
- V) El concejal Sr. Alberto Castillo, da lectura a correo electrónico de un vecino que obtuvo sentencia en un juicio de daños por caída de un árbol sobre su auto. El tema está en Asesoría Jurídica y esa Dirección le informará.
- VI) El concejal Sr. Ricardo Montero, expresa que hoy el derecho de poda es \$9.000, cree que esto es muy alto.
- VII) El concejal Sr. Rubén Carvacho, señala que hoy hubo reunión de la Comisión de Deporte, en relación a lo mismo, solicita que en el mes de junio se exponga sobre el tema de la Corporación del Deporte y el curso a seguir.
- VIII) La concejala Sra. Guajardo, solicita se informe sobre fecha de la reunión con prefecto.

**Se acuerda realizar concejo el día 25 a las 16:00 horas con el Prefecto.**

- IX) El concejal Sr. Héctor Aravena, solicita se informe sobre la rendición de fondos a Chile Deportes.
- X) El concejal Sr. Tomás Hoffmann, aclara lo siguiente, y es que desde su punto de vista, cuando dijo que iba a ir a lo de los concejales y que se lo iba a pagar él, le molestan los comentarios, y no es primera vez que le pasa, hay gente que me dice: "tú puedes pagarte" y no es ese el tema, el tema es más de fondo, él se va a quedar en la casa de un amigo, va a viajar en bus, entonces es una opción personal y lo exige para los demás concejales, le gustaría dejar claro que es importante que si van a tener beneficios con este tema, este presente el Alcalde en los concejos. Esta de acuerdo en que todo sea super transparente y se presenten todos los informes y que todo tenga una utilidad real, no está de acuerdo en que lo acompañe más gente porque no tiene sentido, es un tema de fondo de que si gastamos plata en servilletas y almuerzos y no gastamos en cosas que son realmente importantes es casi inmoral... en el gobierno pasa casi lo mismo hay gastos de representación, para protocolo habiendo falencias mucho más importantes. Cree que el tema de imagen no debiera ser prioritario, por eso dice que no se va a ir a un hotel ni se va a ir en avión.

**SINTESIS DE ACUERDOS ADOPTADOS EN  
SESION ORDINARIA  
LUNES 18 DE MAYO DE 2009**

**ACUERDO N° 51/2009**

Se aprueba por unanimidad la Modificación Presupuestaria N° 5.

**ACUERDO N° 52/2009**

Se elige por unanimidad a la concejala María Guajardo para integrara comisión FONDEVE y a la concejala Paulina Rodríguez para la comisión FIDOF.

**ACUERDO N° 53/2009**

Por la unanimidad de los presentes se aprueba el cometido en el extranjero del Sr. Alcalde a Götteborg, Suecia, en el marco del Proyecto SICAD.



ADELA FUENTE ALBA LABBÉ  
Secretaria Municipal