

**MUNICIPALIDAD DE CONCHALI
CONCEJO**

**ACTA SESION EXTRAORDINARIA DE CONCEJO
VIERNES 8 DE OCTUBRE 2004**

En Conchalí, se inicia la sesión siendo las 12:00 horas, siendo presidida por el Concejal señor Alfonso Nilo, con la presencia de las siguientes personas:

CONCEJALES PRESENTES

1. SR. JULIO ARANCIBIA RUBIO
2. SR. HECTOR ARAVENA MENDEZ
3. SRA. MARIA GUAJARDO SILVA
4. SRA. MARIA FUENTES FUENTES
5. SR. ALFONSO NILO ORTEGA
6. SR. JOSE PORTO BRAVO
7. SR. CARLOS SOTTOLICHIO

CONCEJALES AUSENTES

1. SR. LUIS CAMILO DE LA MAZA

FUNCIONARIOS MUNICIPALES

SRA. ADELA FUENTEALBA	ALCALDESA (S)
SR. ALEJANDRO VARGAS	SECRETARIO MUNICIPAL (S)
SRA. ALICIA TORO	DIRECTORA DE CONTROL
SRA. ANGELA ASUN	DIRECTORA DE TRANSITO Y TRANSPORTE PUBLICO
SR. JAIME DEL CANTO	DIRECTOR SECPLA
SR. LUISA ROJAS	DIRECTORA DE DESARROLLO COMUNITARIO (S)
SR. RENE DIAZ	ASESOR JURIDICO
SRA. MIRENCHO VIDELA	DIRECTOR ADM. Y FINANZAS
SR. FRANCISCO CARBOLES	DIRECTOR DE INSPECCION
SR. LUIS SILVA	DIRECTOR DE OBRAS(S)

TEMAS

1. Aprobación de Actas: 16.08.04.
18.08.04.
25.08.04.
2. Proyectos aprobados en Programa Comuna Segura

3. Aprobación costos operacionales Consultorio Eneas Gonel.
4. Ratificación Convenio Arcoiris.

PRIMER TEMA
APROBACIÓN DE ACTAS

El Concejal, señor **HECTOR ARAVENA**, propone dejar pendientes las actas para la próxima sesión.

El Concejal, señor **JOSE PORTO**, indica que en las actas no hay nada de importancia, sólo la exposición de la persona que estaba a cargo del Plan Regulador, por lo que no hay necesidad de dejarlas pendientes.

El Concejal, señor **ALFONSO NILO**, propone aprobarlas inmediatamente porque es un trámite rápido.

El Concejal, señor **HECTOR ARAVENA**, señala que si después tiene alguna duda hará las consultas u objeciones pertinentes, lo cual solicita dejar establecido en acta.

Por unanimidad de los integrantes del Concejo, se aprueban las siguientes actas:

1. Acta Sesión Extraordinaria del 16.08.04
2. Acta Sesión Ordinaria del 18.08.04.
3. Acta Sesión Extraordinaria del 25.08.04

SEGUNDO TEMA
PROYECTOS APROBADOS EN PROGRAMA COMUNA SEGURA

El señor **IGNACIO CONTRERAS**, señala que hasta el momento la situación que se encuentran los proyectos de Comuna Segura es la siguiente:

Se presentaron 47 proyectos, de los cuales 30 fueron preseleccionados tanto por el Consejo como por el Ministerio del Interior. De esos 30, 16 quedaron aceptados por el monto asignado a esta comuna, que es de aproximadamente M\$ 51.000.-

Informa que hubo una buena intervención por parte de cada uno de los Consejeros y especialmente de los encargados de representar al Municipio, como fue el caso del Alcalde, las Concejalas Fuentes y Guajardo.

Actualmente, se está a la espera de los fondos que provienen del Ministerio. Hará entrega a cada Concejal de una carpeta que contiene los proyectos seleccionados en la comuna, los cuales detalla a continuación:

I. Resumen de Proyectos Aprobados por el Consejo Comunal de Seguridad Ciudadana.

a. Cuadro según priorización del CCSC

Comuna	Conchali
Monto Adjudicado Fondos Concursables	\$ 50.341.094
Total Proyectos Presentados	47
Total Proyectos Priorizados	15
Número de Organizaciones Participantes (sin las responsables)	40
Número de Beneficiarios Directos	8.771
Monto Aportado por las Organizaciones	\$ 20.048.500
Tipo de Organizaciones Adjudicatarias	
• Organización Funcional	7
• Organización Territorial	8
• Instituciones	0
Tipología de Proyectos	
• Infraestructura Participativa	11
• Promoción y Participación Comunitaria	4
• Prevención Psicosocial	0

Observaciones:

Evaluación de admisibilidad fue realizada por la Mesa Técnica Municipal, lo que fue acordado por el CCSC. La evaluación Técnica de los proyectos fue realizada en tres sesiones, contando con los quórum requeridos para funcionar, contando con la participación de los principales actores institucionales y sin que se hayan producido inconvenientes en el proceso. Consejo sesionó dinámicamente, contando con el apoyo de resúmenes de cada uno de los proyectos hechos por profesional de apoyo comisionado por el municipio.

b. Cuadro según Aprobación de la División

Comuna	Conchali
Monto adjudicado Fondos Concursables	\$ 50.341.094
Total Proyectos Aprobados por la División	16
Número de Organizaciones Participantes	42
Número de Beneficiarios Directos	8.771
Monto Aportado por las Organizaciones	\$ 20.676.800
Tipo de Organizaciones Adjudicatarias	
• Organización Funcional	8
• Organización Territorial	8
• Instituciones	0
Tipología de Proyectos	
• Infraestructura participativa	11
• Promoción y participación comunitaria	5
• Prevención Psicosocial	0

Municipio	Conchalí				
Día del Proyecto	131.607/05				
Máximo del Proyecto	Démosle una mano y un espacio para los jóvenes				
Organización Responsable	Club Deportivo Alma Joven U. V. N° 13				
Información Presupuestaria					
Monto Solicitado Original	\$ 2.633.300.-				
Monto Aportado Organización	\$ 628.300.-				
Aprobado por el Consejo	No priorizado por el Consejo. Lista de Espera.				
Aprobado Final por Ministerio	\$ 1.631.863.-				
Total Aprobado Final + Aportado Organización	\$ 2.282.400.-				
Propósito de Proyecto según Líneas	Promoción y participación ciudadana.				
Resumen del Proyecto	Consiste en la puesta en marcha de dos talleres: taller de teatro, basado en la experiencia colectiva de jóvenes que se integrarán y un taller de técnicas audiovisuales. Ambos talleres estarían orientados a contenido preventivo.				
Inclusión con Prioridad en el Plan	Generar acciones de prevención del consumo de drogas.				
Observaciones Generales	Propuesta es trabajar desde la vivencia de los jóvenes enfocados hacia la prevención social, el reforzamiento de vínculos, etc.				
Presupuesto versus Actividades	El presupuesto es desagregado en dos talleres, uno de teatro y otro audio visual. Cada uno implica pago honorarios a los monitores y equipamiento.				
Duración del Proyecto	7 meses				
Beneficiarios Directos	120				
Observaciones para ser incorporadas de Acuerdo Operativo					
Rebaja Presupuestaria Recomendada	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="text-align: center;">Ítem a Rebajar</th> <th style="text-align: center;">Monto</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Se elimina taller audio visual en vistas de costo relativo del equipamiento y su menor cobertura.</td> <td style="text-align: center;">\$ 979.200.-</td> </tr> </tbody> </table>	Ítem a Rebajar	Monto	Se elimina taller audio visual en vistas de costo relativo del equipamiento y su menor cobertura.	\$ 979.200.-
Ítem a Rebajar	Monto				
Se elimina taller audio visual en vistas de costo relativo del equipamiento y su menor cobertura.	\$ 979.200.-				
Modificación de Cobertura	Se deberá focalizar en adolescentes, y deberá aclararse los mecanismos de selección y recambio de participantes.				
Modificación de Incorporación de Actividades y/o de Recomendación	Se deberá adecuar el presupuesto al monto asignado.				
Modificación de Actividades de Probación	--				
Recomendación de Rechazo	Se recomienda por su potencial mediático y la adecuada relación cobertura – beneficiarios.				

II. Observaciones Específicas por Proyecto

Comuna	Conchali	
Código del Proyecto	131.607/14	
Nombre del Proyecto	Rehabilitando espacios para la comunidad	
Organización Responsable	J. V. Manuel Rodríguez U. V. N° 23	
Información Presupuestaria		
• Monto Solicitado Original	\$ 6.457.040.-	
• Monto Aportado Organización	Aportado	\$ 200.000.-
• Aprobado por el Consejo	\$ 6.000.000.-	
• Aprobado Final por Ministerio	Final	\$ 4.345.900.-
• Total Aprobado Final + Aportado Organización	\$ 4.545.900.-	
Tipo de Proyecto según Bases	Infraestructura participativa	
Resumen del Proyecto	Mejoramiento de una plaza utilizada actualmente para el consumo de drogas, mediante su iluminación, relleno de maicillo e implementación con bancos y juegos infantiles.	
Vinculación con Prioridad del Plan	Recuperación de espacios públicos.	
Observaciones Generales	Responde a la línea de recuperación de espacios públicos, por lo que fue altamente evaluado en importancia comunal y cobertura.	
Presupuesto Actividades versus	Proyecto caro con relación al tipo de inversión, más si no lleva actividades asociadas.	
Duración del Proyecto	3 meses.	
Beneficiarios Directos	1370	
Observaciones para ser incorporadas de Acuerdo Operativo		
Rebaja Presupuestaria Recomendada	Ítem a Rebajar	Monto
	CCSC decidió rebaja suprimiendo mesa de ping pong metálica por su costo. Sin embargo, rebaja sugerida es muy menor a costo de mesa. Se recomienda eliminación total del gasto (más ante ausencia de actividades asociadas y que no está contemplado en plazo)	\$ 1.654.100.-
Modificación de Cobertura		
Modificación Incorporación de Actividades	y/o de	Deberá incorporar actividades de tipo promocional o preventivo que impliquen la participación activa de la comunidad apropiándose del espacio recuperado.
Modificación de Actividades Recomendación Aprobación	de	Diagnóstico da cuenta de lugar poco iluminado usado para consumo de drogas; en ese sentido, sumado al carácter vulnerable del sector, obra puede tener impacto positivo en la percepción del temor.
Recomendación de Rechazo		

Comuna	Conchali
Código del Proyecto	131.607/18
Nombre del Proyecto	Mejoramiento y seguridad de Multicancha existente en J.V. N° 12.
Organización Responsable	Club de Adulto Mayor "La Unión y Amigos" J. V. N° 12.
Información Presupuestaria	
• Monto Solicitado Original	\$ 2.352.000.-
• Monto Aportado Organización	No aportan
• Aprobado por el Consejo	\$ 2.352.000.-
• Aprobado Final por Ministerio	\$ 2.352.000.-
• Total Aprobado Final + Aportado Organización	\$ 2.352.000.-
Tipo de Proyecto según Bases	Infraestructura participativa
Resumen del Proyecto	Se propone recuperar una multicancha a través del rebaje de su muro perimetral (que impide la visión por su material sólido), iluminación y reposición de arcos de baby fútbol.
Vinculación con Prioridad del Plan	Recuperación de espacios públicos.
Observaciones Generales	Proyecto presentado por un Club de adultos mayores, pero dirigido a beneficiar a niños y jóvenes del sector. Se respalda diagnóstico con fotos del lugar.
Presupuesto versus Actividades	Presupuesto se va en obra vendida. No incorpora otro tipo de actividades comunitarias.
Duración del Proyecto	8 meses.
Beneficiarios Directos	80
Observaciones para ser incorporadas de Acuerdo Operativo	
Rebaja Presupuestaria Recomendada	Ítem a Rebajar
	Monto
	-
Modificación de Cobertura	-
Modificación Incorporación de Actividades	Deberá incorporar actividades que impliquen la ocupación del espacio recuperado. En este caso de los niños y jóvenes del sector.
Modificación de Actividades Recomendación de Aprobación	Se recomienda en atención de tratarse de un sector vulnerable, con alta prevalencia de consumo y tráfico de drogas los adultos mayores fueron activos en el diagnóstico comunal.
Recomendación de Rechazo	-

Comuna	Conchali
Código del Proyecto	131.607/29
Nombre del Proyecto	Recinto Desarrollo Comunitario Eneas Gonel
Organización Responsable	U. V. N° 17, Sector 2.

Información Presupuestaria		
• Monto Solicitado Original	\$ 5.428.533.-	
• Monto Aportado Organización	\$ 7.025.500.-	
• Aprobado por el Consejo	\$ 5.428.533.-	
• Aprobado Final por Ministerio	\$ 5.428.533.-	
• Total Aprobado Final + Aportado Organización	\$ 12.454.033.-	
Tipo de Proyecto según Bases	Infraestructura participativa	
Resumen del Proyecto	Construcción de un salón multi funcional en sitio eriazo que provoca inseguridad a los vecinos, y que sería mal ocupado por los jóvenes. Se piensa que la obra permitirá incentivar la participación e integración vecinal a través de actividades culturales, artísticas y deportivas.	
Vinculación con Prioridad del Plan	Recuperación de espacios públicos.	
Observaciones Generales	Es prioridad del Plan la recuperación de espacios públicos, fue bien evaluado en importancia comunal, asociatividad y sustentabilidad. Los vecinos entregan un aporte importante: toda la mano de obra.	
Presupuesto versus Actividades	Presupuesto bien desarrollado, desagregado, con importante aporte de las organizaciones.	
Duración del Proyecto	8 meses.	
Beneficiarios Directos	1331.-	
Observaciones para ser incorporadas de Acuerdo Operativo		
Rebaja Recomendada	Ítem a Rebajar	Monto
Modificación de Cobertura	-	-
Modificación y/o Incorporación de Actividades	-	-
Modificación de Actividades	Se deberá detallar fechas y responsables de los campeonatos que se harán tras la ejecución de la obra.	
Recomendación Aprobación de	Se recomienda por recuperar un sitio inseguro a través de un recinto que debería potenciar la participación social. Proyecto es presentado por 5 organizaciones sociales, las que comprometen aporte en mano de obra.	
Recomendación de Rechazo	-	

Comuna	Conchalí
Código del Proyecto	131.607/34
Nombre del Proyecto	El circo una herramienta de educación e intervención social.
Organización Responsable	Centro Cultural Circunloquio U. V. N° 30.
Información Presupuestaria	

• Monto Solicitado Original	\$ 5.440.000.-		
Monto Aportado Organización	\$ 6.462.000.-		
• Aprobado por el Consejo	\$ 5.417.763.-		
• Aprobado Final por Ministerio	\$ 5.440.000.-		
• Total Aprobado Final + Aportado Organización	\$ 11.868.00.-		
Tipo de Proyecto según Bases	Promoción y participación ciudadana.		
Resumen del Proyecto	Puesta en marcha de tres talleres de circo en tres sectores de la comuna, como forma de prevención en niños menores de 14 años.		
Vinculación con Prioridad del Plan	Prevención del consumo y tráfico de drogas.		
Observaciones Generales	Es prioridad para el Plan Comunal generar acciones de prevención de consumo y tráfico drogas. Fue bien evaluado por su pertinencia por tratarse de actividades que atraen a los niños y refuerzan su auto imagen y liderazgo positivo en sus comunidades. Está planteado para niños en situación de vulnerabilidad social, en puntos de la comuna identificados por su deprivación.		
Presupuesto versus Actividades	Hay coherencia entre las adquisiciones y pagos que se harán y la necesidad de desarrollar bien las actividades.		
Duración del Proyecto	7 meses.		
Beneficiarios Directos	90		
Observaciones para ser incorporadas de Acuerdo Operativo			
Rebaja Recomendada	Presupuestaria	Ítem a Rebajar	Monto
		-	-
Modificación de Cobertura		Se deberá incorporar mayor número de niños por cada sector, los que debieran ser al menos 45 por cada uno de ellos, para lo cual se recomienda readecuar los horarios propuestos aumentando N° de horas.	
Modificación Incorporación Actividades	y/o de	Se deberá detallar en carta gantt u otra, las sesiones que contempla cada taller, especificando la responsabilidad de cada monitor. Se deberá incorporar módulos de desarrollo grupal que permita aprendizajes desde la prevención.	
Modificación de Actividades			
Recomendación Aprobación	de	Propone una estrategia innovadora, comunicacionalmente atractiva y dirigida a niños y sectores vulnerables.	
Recomendación de Rechazo		-	

Comuna	Conchalí
Código del Proyecto	131.607/41
Nombre del Proyecto	Seguridad a los vecinos en la cancha y plaza Doña Javiera, Sede Comunitaria en la Población Copacabana y plaza del Barrio Vivaceta Barón.

Organización Responsable	Club de Adulto Mayor Amistad y Fraternidad.	
Información Presupuestaria		
• Monto Solicitado Original	\$ 6.959.421.-	
• Monto Aportado Organización	\$ 64.000.-	
• Aprobado por el Consejo	\$ 6.000.000.-	
• Aprobado Final por Ministerio	\$ 6.000.000.-	
• Total Aprobado Final + Aportado Organización	\$ 6.064.000.-	
Tipo de Proyecto según Bases	Infraestructura Participativa	
Resumen del Proyecto	<p>Mejoramiento de infraestructura urbana en cuatro sectores de la misma unidad vecinal:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Cierre y reparación de carpeta de cancha Santa Inés. - Recuperación Plaza Santa Inés. - Cierre y colocación de alarma en sede social Plaza Copacabana - Recuperación de Plaza Copacabana 	
Vinculación con Prioridad del Plan	Recuperación de Espacios Públicos	
Observaciones Generales	Responde a línea de recuperación de espacios públicos. Fue bien evaluado en importancia comunal y pertinencia ya que está orientado a la recuperación de tres espacios públicos.	
Presupuesto Actividades versus	El presupuesto está orientado a la ejecución de las obras, cada una de las cuales cuenta con documentación que respalda el gasto.	
Duración del Proyecto	7 meses.	
Beneficiarios Directos	520.	
Observaciones para ser incorporadas de Acuerdo Operativo		
Rebaja Presupuestaria Recomendada	Ítem a Rebajar	Monto
	En vista de rebaja determinada por Consejo se deberá rebajar ítem de cierre de la multicancha, obra que en todo caso no favorece condiciones de mayor seguridad.	\$ 959.421.- (Monto rebajado por CCSC)
Modificación de Cobertura		
Modificación Incorporación y/o de Actividades	Se deberán incorporar actividades masivas que impliquen la apropiación de los espacios recuperados y la asociación de la inversión a una estrategia de mayor seguridad.	
Modificación de Actividades Recomendación Aprobación de	Se recomienda en consideración de la asociatividad mostrada, aun cuando inversión sea en puntos diferentes, ya que se presentan como unión vecinal. Se trata de puntos identificados por el deterioro de su equipamiento urbano y con población de escasos recursos.	
Recomendación de Rechazo		

Comuna	Conchalí	
Código del Proyecto	131.607/47	
Nombre del Proyecto	Un lugar seguro es un lugar iluminado	
Organización Responsable	U. V. N° 33 Villa El Cortijo Sur	
Información Presupuestaria		
• Monto Solicitado Original	\$ 3.019.336.-	
• Monto Aportado Organización	\$ 1.036.000.-	
• Aprobado por el Consejo	\$ 3.019.336.-	
• Aprobado Final por Ministerio	\$ 3.019.336.-	
• Total Aprobado Final + Aportado Organización	\$ 4.055.336.-	
Tipo de Proyecto según Bases	Infraestructura Participativa	
Resumen del Proyecto	Recuperación de plaza que produce temor a los vecinos por ser ocupada para el consumo de drogas y alcohol aprovechando su oscuridad. Se iluminará, se instalarán escaños y se instalará césped.	
Vinculación con Prioridad del Plan	Recuperación de espacios públicos.	
Observaciones Generales	Priorización del plan comunal, en lineamiento de recuperar espacios públicos, por lo que fue bien evaluado en importancia comuna. La plaza se encuentra ubicada cerca del colegio y en un sector con alta densidad poblacional.	
Presupuesto versus Actividades	Se presenta presupuesto de manera ordenada y con claridad en los bienes que se adquirirán.	
Duración del Proyecto	2 meses.	
Beneficiarios Directos	385	
Observaciones para ser incorporadas de Acuerdo Operativo		
Rebaja Presupuestaria Recomendada	Ítem a Rebajar	Monto
Modificación de Cobertura	-	
Modificación y/o Incorporación de Actividades	Se deberá incorporar un plan de actividades luego de la inauguración de la obra, que implique una apropiación por parte de la comunidad del espacio recuperado.	
Modificación de Actividades	-	
Recomendación de Aprobación	Se recomienda por tratarse de un proyecto bien estructurado, de un sector densamente poblado, respaldado directamente por la alcaldía.	
Recomendación de Rechazo	-	
Comuna	Conchalí	
Código del Proyecto	131.607/51	
Nombre del Proyecto	Futuro 2004	

Organización Responsable	Población El Congo U. V. N° 11	
Información Presupuestaria		
• Monto Solicitado Original	\$ 1.650.000.-	
• Monto Aportado Organización	\$ 100.000.-	
• Aprobado por el Consejo Ministerio	\$ 1.650.000.-	
• Aprobado Final por Ministerio	\$ 1.650.000.-	
• Total Aprobado Final + Aportado Organización	\$ 1.750.000.-	
Tipo de Proyecto según Bases	Infraestructura Participativa	
Resumen del Proyecto	Recuperación de plazoleta actualmente usada para consumo de drogas y prostitución, a través de la reparación de los juegos que tiene la plaza para que pueda ser utilizada por niños y jóvenes en la recreación y el esparcimiento.	
Vinculación con Prioridad del Plan	Recuperación de espacios públicos.	
Observaciones Generales	Responde a lineamiento recuperación de espacios públicos, por lo que fue altamente evaluado en importancia comunal y asociatividad.	
Presupuesto versus Actividades	El total del presupuesto es invertido en obra vendida y la organización aporta para actividades comunitarias.	
Duración del Proyecto	2 meses.	
Beneficiarios Directos	1.700	
Observaciones para ser incorporadas de Acuerdo Operativo		
Rebaja Presupuestaria Recomendada	Ítem a Rebajar	Monto
	-	-
Modificación de Cobertura		
Modificación Incorporación y/o de Actividades	Se deberá detallar claramente cada una de las actividades a realizar bajo el rótulo "Encuentro familiar", señalando responsabilidades.	
Modificación de Actividades	-	
Recomendación de Aprobación	Lugar es identificado como deteriorado y usado para actividades de consumo y prostitución. Su arreglo permitirá una ocupación positiva por parte de la comunidad.	
Recomendación de Rechazo	-	

Comuna	Conchalí
Código del Proyecto	131.607/64
Nombre del Proyecto	Recuperación de espacios públicos por construcción de pista de patinaje "Stake"
Organización Responsable	Huechuraba Central U. V. N° 16
Información Presupuestaria	
• Monto Solicitado Original	\$ 4.132.703.-
• Monto Aportado Organización	\$ 230.000.-

• Aprobado por el Consejo	\$ 4.132.703.-				
• Aprobado Final por Ministerio	\$ 4.132.703.-				
• Total Aprobado Final + Aportado Organización	\$ 4.362.703.-				
Tipo de Proyecto según Bases	Infraestructura Participativa				
Resumen del Proyecto	Construcción de una pista deportiva para la práctica del Skate, en un terreno que actualmente es oscuro y peligroso para los vecinos, con lo que se persigue la participación de los jóvenes y la práctica segura de un deporte.				
Vinculación con Prioridad del Plan	Recuperación de espacios públicos.				
Observaciones Generales	Fue bien evaluado como forma de recuperar un espacio público percibido como inseguro, y por estar orientado a las acondicionadas para ello.				
Presupuesto versus Actividades	Se invertirá en obra vendida, la que concentra el presupuesto, pero la organización cubre el costo del resto de las actividades promocionales.				
Duración del Proyecto	3 meses.				
Beneficiarios Directos	750				
Observaciones para ser incorporadas de Acuerdo Operativo					
Rebaja Presupuestaria Recomendada	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Ítem a Rebajar</th> <th>Monto</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Se deberá buscar cotizaciones más económicas que la presentada y reconvertir los remanentes a complementar el proyecto.</td> <td>-</td> </tr> </tbody> </table>	Ítem a Rebajar	Monto	Se deberá buscar cotizaciones más económicas que la presentada y reconvertir los remanentes a complementar el proyecto.	-
Ítem a Rebajar	Monto				
Se deberá buscar cotizaciones más económicas que la presentada y reconvertir los remanentes a complementar el proyecto.	-				
Modificación de Cobertura					
Modificación Incorporación Actividades y/o de	Se deberá incorporar un plan de actividades que implique el uso de la pista por parte de los jóvenes del sector (un campeonato por ejemplo)				
Modificación de Actividades Recomendación de	-				
Aprobación	Este tipo de obra ha obtenido buenos resultados en otras comunas, relevándose como buena práctica.				
Recomendación de Rechazo	-				

Comuna	Conchalí
Código del Proyecto	131.607/68
Nombre del Proyecto	Un paso a la seguridad.
Organización Responsable	Junta de Vecinos Villa Las Arboledas
Información Presupuestaria	
• Monto Solicitado Original	\$ 1.103.283.-
• Monto Aportado Organización	\$ 24.000.-
• Aprobado por el Consejo	\$ 1.103.283.-
• Aprobado Final por Ministerio	\$ 1.103.283.-
• Total Aprobado Final +	\$ 1.127.283.-

Aportado Organización			
Tipo de Proyecto según Bases	Infraestructura participativa		
Resumen del Proyecto	Iluminación y habilitación de espacios públicos utilizado para consumo de drogas y donde además han ocurrido asaltos.		
Vinculación con Prioridad del Plan	Recuperación de espacios públicos.		
Observaciones Generales	Responde a la línea de recuperar espacios públicos. Además, fue bien evaluado por implicar un sector con alta densidad poblacional.		
Presupuesto Actividades versus	Se adjunta presupuesto detallado y con respaldo técnico. Todo el gasto es orientado a la obra material.		
Duración del Proyecto	1 mes.		
Beneficiarios Directos	2.400		
Observaciones para ser incorporadas de Acuerdo Operativo			
Rebaja Recomendada	Presupuestaria	Ítem a Rebajar	Monto
		-	-
Modificación de Cobertura			
Modificación Incorporación de Actividades	y/o	Se deberá incorporar actividades de tipo promocional que impliquen la apropiación por parte de la comunidad del espacio recuperado.	
Modificación de Actividades			
Recomendación Aprobación	de	Se recomienda por tratarse de un punto oscuro, de frecuentes asaltos y de alto tránsito peatonal, cercano a la carretera, hasta donde transitan los vecinos a tomar locomoción.	
Recomendación de Rechazo			

Comuna	Conchalí
Código del Proyecto	131.607/102
Nombre del Proyecto	Plaza para todos.
Organización Responsable	Comité de Seguridad Vecinal y Emergencia "Es un Sueño"
Información Presupuestaria	
• Monto Solicitado Original	\$ 3.793.000.-
• Monto Aportado Organización	\$ 830.000.-
• Aprobado por el Consejo	\$ 3.793.000.-
• Aprobado Final por Ministerio	\$ 3.793.000.-
• Total Aprobado Final + Aportado Organización	\$ 4.623.000.-
Tipo de Proyecto según Bases	Infraestructura Participativa
Resumen del Proyecto	Recuperación de una plaza mediante la instalación de juegos infantiles y luminarias, sumado al cierre perimetral de una cancha aledaña; todo complementado con actividades artísticas y charlas de

Vinculación con Prioridad del Plan	prevención.		
Observaciones Generales	Recuperación de los espacios públicos		
Presupuesto Actividades versus	Fue bien evaluado por importancia comunal, incluir charlas sobre seguridad ciudadana y actividades recreativas-culturales. Alta cobertura.		
Duración del Proyecto	La obra a ejecutar con recursos del fondo son respaldadas con documentación, así mismo son bien complementadas con las actividades comunitarias.		
Beneficiarios Directos	7 meses.		
Observaciones para ser incorporadas de Acuerdo Operativo			
Rebaja Recomendada	Presupuestaria	Ítem a Rebajar	Monto
Modificación de Cobertura		-	-
Modificación y/o de Incorporación de Actividades		-	-
Modificación de Actividades		-	-
Recomendación Aprobación	de	Proyecto bien estructurado, en el que la obra material aparece asociada a un plan de actividades que permitirá relacionar la inversión con necesidad de seguridad y participación comunitaria.	
Recomendación de Rechazo		-	

Comuna	Conchali
Código del Proyecto	131.607/111
Nombre del Proyecto	Formación Banda de Guerras
Organización Responsable	Unidad Vecinal N° 32 "Villa General Schnneider"
Información Presupuestaria	
• Monto Solicitado Original	\$ 1.826.700.-
• Monto Aportado Organización	\$ 80.000.-
• Aprobado por el Consejo	\$ 1.826.700.-
• Aprobado Final por Ministerio	\$ 1.826.700.-
• Total Aprobado Final + Aportado Organización	\$ 1.906.700.-
Tipo de Proyecto según Bases	Promoción y participación ciudadana
Resumen del Proyecto	Formación de una "Banda de guerra".
Vinculación con Prioridad del Plan	Prevención del consumo y tráfico de drogas.
Observaciones Generales	Diagnóstico no identifica adecuadamente situación problema de relevancia. Sólo hace referencia a genérico "riesgo de caer en la drogadicción." Sin embargo, se trata de una población de alta vulnerabilidad social aledaña a sectores con actividades de micrográfico.

Presupuesto	versus	Nombre "Banda de Guerra" es contradictorio con sentido del Programa.
Actividades		Grueso de presupuesto va a la adquisición de instrumentos musicales y el pago de un monitor.
Duración del Proyecto		5 meses
Beneficiarios Directos		60
Observaciones para ser incorporadas de Acuerdo Operativo		
Rebaja Recomendada	Presupuestaria	Ítem a Rebajar
		Monto
		-
Modificación de Cobertura		
Modificación Incorporación Actividades	y/o de	Deberá intencionar el carácter preventivo de la iniciativa incorporando talleres de desarrollo con los niños, para lo cual deberá gestionar apoyo de servicios especializados (consultorio, Municipalidad)
Modificación de Actividades		
Recomendación Aprobación	de	Se recomienda aprobación sujeto a la condición de modificar nombre del proyecto e incorporar actividades que se señalan.
Recomendación de Rechazo		

Comuna	Conchalí
Código del Proyecto	131.607/122
Nombre del Proyecto	La calle un lugar para todos
Organización Responsable	Agrupación de mujeres lucha y esfuerzo. U.V. 22, 23 y 38- Z. Norte 18 y 19 Zona Orte. 1, 3 y 12 Zona Sur.
Información Presupuestaria	
• Monto Solicitado Original	\$ 2.764.000.-
• Monto Aportado Organización	\$ 2.187.000.-
• Aprobado por el Consejo	\$ 2.764.000.-
• Aprobado Final por Ministerio	\$ 2.764.000.-
• Total Aprobado Final + Aportado Organización	\$ 4.951.000.-
Tipo de Proyecto según Bases	Promoción y participación ciudadana.
Resumen del Proyecto	Consiste en la realización de talleres de tipo formativo, orientado al desarrollo personal, la creatividad, la integración y el uso positivo del tiempo libre de niños y adolescentes (y sus familias) de sectores de alto riesgo. Los talleres están orientados al desarrollo infantil, la integración familiar, el liderazgo y el fortalecimiento de las redes comunitarias.
Vinculación con Prioridad del Plan	Prevención del consumo y tráfico de drogas.
Observaciones Generales	Responde a la línea de prevención del consumo de drogas. Fue bien evaluado en importancia comunal, asociatividad, ya que varias instituciones lo apoyan y

Presupuesto Actividades	versus	se ejecutará en varias unidades vecinales.
Duración del Proyecto		Se trata de un proyecto muy bien estructurado, con clara relación entre las actividades que realizará y el costo de cada una de ellas. Entrega un producto importante a bajo costo.
Beneficiarios Directos		6 meses
Observaciones para ser incorporadas de Acuerdo Operativo		200
Rebaja Presupuestaria	Ítem a Rebajar	Monto
Recomendada	-	-
Modificación de Cobertura	-	-
Modificación y/o de Incorporación Actividades	-	-
Modificación de Actividades	-	-
Recomendación de Aprobación	de	Se recomienda por la buena estructuración de la propuesta, su carácter integral, integrar varios sectores y estar orientada a sectores más vulnerables.
Recomendación de Rechazo		-

Comuna	Conchalí
Código del Proyecto	131.607/159
Nombre del Proyecto	Futuro 2004
Organización Responsable	Unidad Vecinal N° 11 El Congo
Información Presupuestaria	
• Monto Solicitado Original	\$ 614.800.-
• Monto Aportado Organización	No aportan
• Aprobado por el Consejo	\$ 614.800.-
• Aprobado Final por Ministerio	\$ 614.800.-
• Total Aprobado Final + Aportado Organización	\$ 614.800.-
Tipo de Proyecto según Bases	Infraestructura Participativa
Resumen del Proyecto	Iluminación de plazoleta donde hay unos juegos infantiles como forma de incentivar su uso por la comunidad.
Vinculación con Prioridad del Plan	Recuperación de espacios públicos.
Observaciones Generales	Se fundamenta proyecto por modificar un lugar usado para prostitución infantil y consumo de alcohol y drogas.
Presupuesto Actividades	versus
Duración del Proyecto	Presupuesto escueto, recursos se destinarán a obra de iluminación, ajustándose a presupuesto entregado por empresa eléctrica.
Beneficiarios Directos	30 días
Observaciones para ser incorporadas de Acuerdo Operativo	665

Rebaja Recomendada	Presupuestaria	Ítem a Rebajar	Monto
Modificación de Cobertura			
Modificación Incorporación Actividades	y/o de	Se deberá especificar qué se entiende por "encuentro con la comunidad", desagregando cada actividad y asignando responsabilidades.	
Modificación de Actividades			
Recomendación Aprobación	de	Se recomienda por tratarse de un punto identificado en los diálogos ciudadanos en el que se ha ejercido prostitución infantil.	
Recomendación de Rechazo			

Comuna	Conchalí		
Código del Proyecto	131.607 / 160		
Nombre del Proyecto	Démosle una mano y un espacio recuperaremos la plaza		
Organización Responsable	Club Deportivo Alma Joven.		
Información Presupuestaria			
• Monto Solicitado Original	\$ 4.707.776.-		
• Monto Aportado Organización	Presenta aporte aunque no valorizado en pesos.		
• Aprobado por el Consejo	\$ 4.707.776.-		
• Aprobado Final por Ministerio	\$ 4.707.776.-		
• Total Aprobado Final + Aportado Organización	\$ 4.707.776.-		
Tipo de Proyecto según Bases	Infraestructura participativa		
Resumen del Proyecto	Construcción de 2 plazas, con Odeón, mesas de ajedrez, mesas de ping pong sólidas y áreas verdes; en una de ellas también se colocarán juegos infantiles.		
Vinculación con Prioridad del Plan	Recuperación de espacios públicos		
Observaciones Generales	Responde a la existencia de un sitio eriazo, donde se ha formado un micro basural aprovechando puntos ciegos de block de departamentos. Lugar es percibido como peligroso por los vecinos, además de producirse asaltos y cobro de peajes.		
Presupuesto Actividades versus	Presupuesto centrado en construcción de obra material, presentando un detalle pormenorizado y claro de los gastos a realizar.		
Duración del Proyecto	4 meses		
Beneficiarios Directos	1100		
Observaciones para ser incorporadas de Acuerdo Operativo			
Rebaja Recomendada	Presupuestaria	Ítem a Rebajar	Monto
Modificación de Cobertura	y/o	Deberá hacer una valorización en pesos del aporte que entregarán las organizaciones.	
Modificación		Deberá incorporar actividades promocionales que	

Incorporación de Actividades	de	sumen a los vecinos en la apropiación del sitio que se recupera.
Modificación de Actividades	de	-
Recomendación de Aprobación	de	Se recomienda en función del diagnóstico presentado. Se trata efectivamente de un punto de victimización y la solución está bien planteada.
Recomendación de Rechazo		-

El Concejal, señor **JOSE PORTO**, desea hacer un alcance, porque la persona que solicitó la información no está presente.

El Concejal, señor **ALFONSO NILO**, responde que no está presente, pero se cumplió con lo solicitado.

El Concejal, señor **HECTOR ARAVENA**, solicita que se deje establecido en acta que se entregó la información solicitada, pero la persona que lo solicitó no estaba presente.

El Concejal, señor **ALFONSO NILO**, indica que debe dejar constancia en acta la ausencia del Concejal De la Maza, quién se excusó de asistir a dicha sesión por razones laborales.

TERCER TEMA

APROBACIÓN COSTOS OPERACIONALES CONSULTORIO ENEAS GONEL

"REPOSICION DE CONSULTORIO ENEAS GONEL"

Código Bip: 20190497-0

Financiamiento: FNDR

El proyecto consiste en la reposición y ampliación del Consultorio Eneas Gonel, que pasa de tener 1000 mts₂ en la actualidad, a un total construido de 1.800 mts₂ aproximadamente, se encuentra ubicado en Pasaje San Antonio Nº 3832.

La postulación contempla la etapa de diseño con un monto de M\$ 22.343 y la etapa de ejecución M\$ 523.270, en un 2º Proceso Presupuestario.

Además consiste en cambiar el actual modelo de Atención Primaria, por el modelo de Atención Familiar.

Gastos:

- Servicios Básicos \$ 500.000 mensuales, se incrementa en \$ 200.000 mensuales, total \$ 700.000 mensuales.
- Aseo \$ 300.000 mensuales, se incrementa en \$ 200.000 totalizando \$ 500.000 mensuales.

- Recursos humanos correspondientes a personal médico se incrementa en \$ 1.100.000 mensuales.
- Sumado el incremento del recurso humano, más el incremento de los servicios básicos y de aseo, nos da un total mensual de \$ 1.500.000 que se traduce en un incremento de \$ 18.000.000 al año.
- Este total mensual \$ 1.500.000 I, corresponde al 1% del gasto total en salud de \$ 200.000.000 mensuales.
- El municipio hace un aporte mensual de \$ 50.000.000 que se traduce en un incremento del 3%.

Ventajas:

1. Mejorar la calidad de la atención con un inmueble renovado y con un alto estándar de calidad.
2. Ahorro en gastos generales, por conceptos de consumo eléctrico, de agua y alcantarillado, debido a la reposición de la infraestructura.
3. Facilitar el trabajo de los profesionales, mejorando la calidad de atención.
4. Mejoran las condiciones higiénicas, es un nuevo edificio, que cumple todas las normas de diseño y construcción, las que en la actualidad no cumple el consultorio.

El señor **JAIME DEL CANTO**, señala que este es un proyecto antiguo en términos de la presentación, ya que lleva 3 años y contempla la reposición completa del actual edificio, más una ampliación de 800 mts.² adicionales.

El actual edificio tiene 1000 mts.², por lo tanto, el proyecto contempla M\$ 523.000.

En este momento, el proyecto está en FI, que significa falta de información y que ha les ha solicitado MIDEPLAN, para poder aprobar el proyecto. Cuentan con la voluntad política del Ministerio de Salud a través del SEREMI, para acelerar y llevar a cabo el proyecto.

Dentro de las cosas que solicita MIDEPLAN, como documentación para aprobar el proyecto, el Concejo Municipal debe aprobar los costos operacionales que significa mantener este consultorio en el futuro. Estos costos operacionales se centran fundamentalmente en dos grandes ítem. El primero evidentemente que por la ampliación de la infraestructura actual a 800 mts.² se proyecta un aumento de los gastos corrientes de alrededor de \$ 400.000 porque claramente hay mayor consumo de electricidad, de agua y también de materias de aseo.

Además, el cambio en la ampliación y modernización de este Consultorio modifica también la modalidad de atención desde el actual sistema a un

sistema de salud familiar. Este sistema de salud familiar implica un aumento en los recursos humanos, del personal médico, que se ha proyectado por parte de CORESAM, \$ 1.100.000 más al mes.

Todos estos gastos, es decir, \$ 400.000 + \$ 1.100.000 al mes, debieran empezar a producirse una vez que el consultorio en cuestión comience a funcionar. Por lo tanto, están planteando, para la aprobación del Concejo un aumento de \$ 1.500.000 más al mes, por concepto de gastos de salud en la comuna.

Actualmente, la comuna gasta \$ 200.000.000 en materia de salud, por lo tanto, \$ 1.500.000 más está representando un aumento del 1%. Por lo tanto, continuando una lógica de financiamiento, para que los Concejales puedan entender el \$ 1.500.000 más representa un aumento del gasto en salud de la comuna en un 1%.

En materia de aporte municipal (\$ 50.000.000 mensuales) a CORESAM, dentro de los \$ 200.000.000 representa un incremento del 3%.

Estos son los datos que puede exponer al Concejo, los cuales evidentemente están sujetos a la discusión, aprobación o rechazo por parte del Concejo. Este es uno de los requisitos que solicita la contraparte técnica, que es MIDEPLAN, para que efectivamente el proyecto pueda seguir su cause y llevarlo a efecto a más tardar el próximo año, como se les comunicó el Seremi de Salud, en una reunión sostenida con la Alcaldesa Subrogante, hace dos días atrás, en la municipalidad.

El Concejal, señor **HECTOR ARAVENA**, consulta si este aporte está considerado en el presupuesto del año 2005.

El señor **JAIME DEL CANTO**, responde que no.

El Concejal, señor **HECTOR ARAVENA**, consulta si están solicitando una manifestación de voluntad de parte del Concejo.

El señor **JAIME DEL CANTO**, responde que es una manifestación de voluntad, pero dadas las palabras que señalaron las personas de MIDEPLAN podrían acelerar un poco más el proceso.

El Concejal, señor **CARLOS SOTTOLICHIO**, consulta al Doctor Aranda si el incremento que se señala en el documento para la reposición del Consultorio Eneas Gonel es un incremento normal que debe ocurrir. Lo que ocurre es que al Concejo se presentó un documento que indica que para reponer el proyecto del Consultorio Gonel por alrededor de \$ 523.000.000 este Concejo debe aprobar o manifestar su acuerdo con respecto a que cuando se inicie la operación del Consultorio se encarecerán los gastos de operaciones. Entonces, el documento plantea que en gastos de servicios básicos se incrementa en \$ 200.000 mensuales, en aseo se incrementa en \$ 200.000 y en recursos humanos se incrementa en \$ 1.100.000, etcétera. Es decir, se está hablando de más de \$ 18.000.000.

El señor **FERNANDO ECHEVERRÍA**, señala que la construcción del nuevo consultorio contempla 800 metros más de lo existente actualmente. Lo que se ha hecho es hacer una estimación de lo que se gasta. Hoy día se gasta una determinada cantidad mensual y se ha proyectado a un poco más del doble. Dado que se trata de un consultorio de atención familiar, esto requiere de algunos recursos adicionales.

El Concejal, señor **HECTOR ARAVENA**, consulta si esa mayor atención de público, también significa el traspaso del per cápita, en el sentido de la gente que se concurra al Consultorio.

El señor **FERNANDO ECHEVERRÍA**, responde que no hay aumento de beneficiarios.

El señor **CARLOS ARANDA**, indica que el traspaso del modelo del consultorio a centro de salud familiar implica una mayor calidad en la atención, una mejora en todo sentido. La población se atiende en forma familiar y no en forma individual, por lo tanto, hay actividades que se realizan del consultorio hacia fuera. Este modelo que es distinto, para mantenerlo significa mayores costos, pero es mejor atención para los usuarios.

El Concejal, señor **HECTOR ARAVENA**, comenta que también significa mayor cantidad de programas.

El señor **CARLOS ARANDA**, explica que existen algunos programas distintos, pero básicamente es la calidad de los programas, los cuales se refieren a promoción, prevención y atención domiciliaria.

El Concejal, señor **CARLOS SOTTOLICHIO**, consulta si es el único FI.

El señor **JAIME DEL CANTO**, responde que son alrededor de 10 a 13 observaciones dentro del mismo proyecto. Esto también hay que confirmarlo con el Servicio de Salud Metropolitano Norte, que también tiene que hacer una observación respecto a los gastos operacionales del consultorio, como hito de contraparte en materia de salud.

El Secretario Municipal (S), señor **ALEJANDRO VARGAS**, señala que se requiere un pronunciamiento explícito de parte del Concejo sobre la aprobación de los costos operacionales del Consultorio Eneas Gonel.

Concejal señor Julio Arancibia	Ausente
Concejal señor Héctor Aravena	Aprueba
Concejal señor Luis Camilo de la Maza	Ausente
Concejal señora María Fuentes	Aprueba
Concejal señora María Guajardo	Aprueba
Concejal señor Alfonso Nilo	Aprueba
Concejal señor José Porto	Aprueba
Concejal señor Carlos Sottolichio	Aprueba

Con los votos favorables de los Concejales Aravena, Fuentes, Guajardo, Nilo, Porto y Sottolichio se aprueban los costos operacionales del Consultorio Eneas Gonel. El Concejal Arancibia no se encuentra en la sala al momento de votar. El Concejal De la Maza se encuentra ausente.

CUARTO TEMA
RATIFICACIÓN CONVENIO ARCOIRIS

La señora **ANDREA MOLINA**, señala que con fecha 1º de octubre el Concejo aprobó la realización del convenio con Arcoiris, que consistía en mantenimiento de 10.050 mts.² de áreas verdes, lo que equivalía a \$ 894.450.

En conversaciones posteriores con la Fundación, se encontró un error en la medición de los metros cuadrados de áreas verdes, siendo la superficie real de 13.462 mts.², lo que equivale a \$ 1.198.118. Por lo tanto, se solicita al Concejo aprobar la nueva cantidad de metros cuadrados a mantener, con el costo correspondiente a fin de dar curso real al convenio.

El Concejal, señor **HECTOR ARAVENA**, consulta a contar de qué fecha se comienza con el convenio.

La señora **ANDREA MOLINA**, responde que es desde el 1º de octubre.

El Concejal, señor **HECTOR ARAVENA**, consulta si se tiene el dinero en el ítem correspondiente por la diferencia, puesto que no se puede aprobar en caso que no se cuente con los recursos.

La Alcaldesa(S), señora **ADELA FUENTEALBA**, responde que se cuenta con los fondos.

El Secretario Municipal(S), señor **ALEJANDRO VARGAS**, indica que está contemplado el dinero. La diferencia es marginal y la fuente de financiamiento fue aprobada. Lo que sucede es que como este tema se ha llevado en dos oportunidades, se quiso precisar este tema, dada la cifra definitiva.

Se aprueba por unanimidad de los Concejales presentes ratificar el Convenio con Fundación Arcoiris, en virtud del cual se contempla la mantención de 13.462 mts.² de áreas verdes, lo que equivale a \$ 1.198.118. El Concejal De la Maza se encuentra ausente.

Se cierra la sesión siendo las 12:20 horas

Nota: Esta Acta fue transcrita por Carmen Gloria Correa Espinosa
Fonos: 09/2367120

**SINTESIS DE ACUERDOS ADOPTADOS EN LA SESION
EXTRAORDINARIA
CELEBRADA EL VIERNES 8 DE OCTUBRE 2004**

ACUERDO N°123/2004

Por unanimidad de los integrantes del Concejo, se aprueban las siguientes actas:

1. Acta Sesión Extraordinaria del 16.08.04
2. Acta Sesión Ordinaria del 18.08.04.
3. Acta Sesión Extraordinaria del 25.08.04

ACUERDO N°124/2004

Con los votos favorables de los Concejales Aravena, Fuentes, Guajardo, Nilo, Porto y Sottolichio se aprueban los costos operacionales del Consultorio Eneas Gonel. El Concejal Arancibia no se encuentra en la sala al momento de votar. El Concejal De la Maza se encuentra ausente.

ACUERDO N°125/2004

Se aprueba por unanimidad de los Concejales presentes ratificar el Convenio con Fundación Arcoiris, en virtud del cual se contempla la mantención de 13.462 mts.² de áreas verdes, lo que equivale a \$ 1.198.118. El Concejal De la Maza se encuentra ausente.


ALEJANDRO VARGAS GONZALEZ
Secretario Municipal (S)