



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE CONCHALI
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

ORD: N° 1602/766 /2022
ANT.: ING. DOM N° 51/2020.
MAT.: RECHAZO DE EXPEDIENTE.
UBICACIÓN: VILLA FRANCA N°3705.
ROL: 2317-1

CONCHALÍ, 12 SEP 2022

DE: **CARLOS JIMÉNEZ VILLAR**
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (s).
MUNICIPALIDAD DE CONCHALÍ.

A: **CONSTRUCTORA SQO SPA**
SERGIO QUIROZ ORTEGA
REPRESENTANTE LEGAL
Contacto: vjorquera@sqo.cl

AT: **LAYLA JORQUERA SEPULVEDA**
ARQUITECTO PATROCINANTE.
Contacto: layla.jorquera@gmail.com

A través del ING. DOM N°51/2022 de fecha 11.03.2020 se ha solicitado la aprobación de modificación de proyecto, para la propiedad ubicada en **VILLA FRANCA N°3705** con destino **RESIDENCIAL – VIVIENDA, acogida a Ley de Copropiedad Inmobiliaria.**

Con fecha 23.08.2021 se emitió Acta de Observaciones a través del ORD N° 1602/411/2021, sin haber recibido respuesta a la fecha.

Habiendo transcurrido más de **382** días desde la notificación de las observaciones, teniendo presente lo establecido en el ORD N°4499 de fecha 29.09.2014 de la SEREMI Metropolitana de Vivienda y Urbanismo, en el cual se señala que la respuesta de las observaciones debe efectuarse en UN SOLO ACTO ADMINISTRATIVO, y tomando en cuenta que el plazo máximo para corregir las observaciones, según el artículo 1.4.9 de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones es de 60 días, se resuelve **RECHAZAR** la solicitud de **MODIFICACIÓN DE PROYECTO** y se devuelven todos los antecedentes al interesado, debidamente timbrados.

Sin otro particular se despide cordialmente a Ud.



CARLOS JIMÉNEZ VILLAR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (s)
I. MUNICIPALIDAD DE CONCHALI

CJV/SME/IFG_ifg 09.09.2022

Distribución:

- INTERESADOS
- EXPEDIENTE ROL 2317-1
- SECRETARIA DOM.
- IDDOC: 714413