



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE CONCHALI  
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES  
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

ORD: N° 1602/448 /2023.

ANT.: ING. DOM N° 101/2021.

MAT.: REMITE RESOLUCIÓN DE RECHAZO  
SOLICITUD: PERMISO DE OBRA MENOR-  
AMPLIACIÓN HASTA 100 M2 – EXP. N°101/2021  
DE FECHA 14.06.2021.

UBICACIÓN: VASCONGADOS N°4314.

ROL: 2460-39

CONCHALÍ, 27 ABR 2023

DE: **NICOLE SERRANO LOBOS**  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (s).  
MUNICIPALIDAD DE CONCHALÍ.

A: **RUTH DORIS VILLALOBOS CORTES**  
REPRESENTANTE LEGAL  
Contacto: alfaroybaez@gmail.com

AT: **DAVID ALFARO**  
ARQUITECTO PATROCINANTE.  
Contacto: davidalfaro.mr@gmail.com

A través del ING. DOM N° 101/2021 de fecha 14.06.2021 se ha solicitado la aprobación de Permiso de Obra Menor - Ampliación hasta 100 m2, para la propiedad ubicada **VASCONGADOS N°4314**, con destino **EDUCACIONAL**.

Con fecha 15.11.2021 se revisó el expediente acorde a lo señalado en el artículo 116°, inciso 6° de la L.G.U.C., emitiendo acta de observaciones a través del ORD. N°1602/947/2022 de fecha 14.11.2022.

Habiendo transcurrido más de **1 AÑO - 5 MESES** desde la notificación de las observaciones, teniendo presente lo establecido en el ORD N°4499 de fecha 29.09.2014 de la SEREMI Metropolitana de Vivienda y Urbanismo, en el cual se señala que la respuesta de las observaciones debe efectuarse en UN SOLO ACTO ADMINISTRATIVO, y tomando en cuenta que el plazo máximo para corregir las observaciones, según el artículo 1.4.9 de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones es de 60 días, se resuelve **RECHAZAR** Solicitud: Permiso de Obra Menor - Ampliación hasta 100m2, para propiedad ubicada en **VASCONGADOS N°4314**, Rol **2460-39**, destino **EDUCACIONAL**. Y se devuelven todos los antecedentes al interesado, debidamente timbrados.

Saluda atentamente a usted.



**NICOLE SERRANO LOBOS**  
ARQUITECTO  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (s).

NSL/SME/DOB\_dob 26.04.2023

Distribución:

- INTERESADOS
- EXPEDIENTE ROL 2460-39
- SECRETARIA DOM
- IDDOC: 741987



RESOLUCIÓN N° 76 /2023  
RECHAZA SOLICITUD: PERMISO DE OBRA MENOR  
AMPLIACIÓN HASTA 100M2 - EXP. N°101/2021 de  
fecha 14.06.2021.  
UBICACIÓN: VASCONGADOS N°4314.  
ROL: 2460-39

CONCHALÍ, 27 ABR 2023

**VISTOS:**

- 1.- Ingreso Exp. N°101/2021 de fecha 14.06.2021 Solicitud: Permiso de Obra Menor - Ampliación hasta 100m2, para propiedad ubicada en **VASCONGADOS N°4314**, Rol **2460-39**, destino **EDUCACIONAL**.
- 2.- ORD. N°1602/684/2021 de fecha 13.12.2021 emite acta de observaciones de Exp. N°101/2021.

**CONSIDERANDO:**

A través del Ingreso del Exp. N°101/2021 de fecha 14.06.2021, se ha solicitado la aprobación de solicitud de "Permiso de Obra Menor - Ampliación hasta 100 m2" para la propiedad ubicada en **VASCONGADOS N°4314** con destino **EDUCACIONAL**.

Con fecha 13.12.2021 se EMITIÓ Acta de Observaciones enviadas a través del ORD N° 1602/684/2021.

**RESUELVO:**

Habiendo transcurrido más de **1 AÑO - 5 MESES** desde la notificación de las observaciones, teniendo presente lo establecido en el ORD N°4499 de fecha 29.09.2014 de la SEREMI Metropolitana de Vivienda y Urbanismo, en el cual se señala que la respuesta de las observaciones debe efectuarse en UN SOLO ACTO ADMINISTRATIVO, y tomando en cuenta que el plazo máximo para corregir las observaciones, según el artículo 1.4.9 de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones es de 60 días, se resuelve **RECHAZAR** Solicitud: Permiso de Obra Menor - Ampliación hasta 100m2, para propiedad ubicada en **VASCONGADOS N°4314**, Rol **2460-39**, destino **EDUCACIONAL**. Y se devuelven todos los antecedentes al interesado, debidamente timbrados.

**ARCHÍVESE** copia de la presente Resolución en el Expediente del rol correspondiente en el archivo DOM y en el Archivo especial de Resoluciones de esta Dirección de Obras Municipales.

**NOTIFÍQUESE** al interesado para los fines que estime conveniente.



NICOLE SERRANO LOBOS  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)  
MUNICIPALIDAD DE CONCHALI

  
NSL/SME/DOB/dob 26.04.2023

Distribución:

- Interesados

- Archivo

- Rol: 2460-39

- IDDOC: 741984