



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE CONCHALI
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

ORD: N° 1602/444 /2023.

ANT.: ING. DOM N° 90/2022.

MAT.: REMITE RESOLUCIÓN DE RECHAZO
SOLICITUD: PERMISO DE OBRA MENOR-
AMPLIACIÓN DE VIVIENDA SOCIAL Y OTRAS –
EXP. N°90/2022 DE FECHA 24.02.2022.

UBICACIÓN: CERRO TOLOLO N°1275.

ROL: 3761-13

CONCHALÍ, 27 ABR 2023

DE: **NICOLE SERRANO LOBOS.**
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (s).
MUNICIPALIDAD DE CONCHALÍ.

A: **CLARA MARÍA VARGAS**
PROPIETARIO

AT: **TAMARA VALDES TAPIA**
ARQUITECTO PATROCINANTE.
Contacto: tamara_valdes31@hotmail.com

A través del ING. DOM N° 90/2022 de fecha 24.02.2022 se ha solicitado la aprobación de Permiso de obra menor – Ampliación de vivienda social y otras, para la propiedad ubicada **CERRO TOLOLO N°1275**, con destino **RESIDENCIAL**.


Con fecha 06.06.2022 se revisó el expediente acorde a lo señalado en el artículo 116°, inciso 6° de la L.G.U.C., emitiendo acta de observaciones de la cual se adjunta una copia.

Habiendo transcurrido más de **10 MESES** desde la notificación de las observaciones, teniendo presente lo establecido en el ORD N°4499 de fecha 29.09.2014 de la SEREMI Metropolitana de Vivienda y Urbanismo, en el cual se señala que la respuesta de las observaciones debe efectuarse en UN SOLO ACTO ADMINISTRATIVO, y tomando en cuenta que el plazo máximo para corregir las observaciones, según el artículo 1.4.9 de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones es de 60 días, se resuelve **RECHAZAR** Solicitud: Permiso de obra menor – Ampliación de vivienda social y otras, para propiedad ubicada en **CERRO TOLOLO N°1275**, Rol **3761-13**, destino RESIDENCIAL Y se devuelven todos los antecedentes al interesado, debidamente timbrados.

Saluda atentamente a usted,



NICOLE SERRANO LOBOS
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (s).


NSL/SME/MRM_mrm 25.04.2023

Distribución:

- INTERESADOS
- EXPEDIENTE ROL 3761-13
- SECRETARIA DOM
- IDDOC: 741878

RESOLUCIÓN N° 74 /2023
**RECHAZA SOLICITUD: PERMISO DE OBRA MENOR
AMPLIACIÓN DE VIVIENDA SOCIAL Y OTRAS – EXP.
N°90/2022 de fecha 24.02.2022.
UBICACIÓN: CERRO TOLOLO N°1275.
ROL: 3761-13**

CONCHALÍ, 27 ABR 2023

VISTOS:

- 1.- Ingreso Dom En Línea con N° de folio: 202213104POMAVS000006 Exp. **N°90/2022** de fecha 24.02.2023 Solicitud: Permiso de Obra menor – Ampliación de vivienda social y otras, para propiedad ubicada en **CERRO TOLOLO N°1275**, Rol **3761-13**, destino RESIDENCIAL.
- 2.- ORD. N°1602/506/2022 de fecha 06.06.2022 emite acta de observaciones de Exp. N°90/2022.

CONSIDERANDO:

A través del Ingreso Dom En Línea con N° de folio: 202213104POMAVS000006 Exp. **N°90/2022** de fecha 24.02.2022, se ha solicitado la aprobación de solicitud de "Permiso de Obra menor – Ampliación de vivienda social y otras" para la propiedad ubicada en **CERRO TOLOLO N°1275** con destino **RESIDENCIAL**.

Con fecha 06.06.2022 se EMITIÓ Acta de Observaciones enviadas a través del ORD N° 1602/506/2022.

RESUELVO:

Habiendo transcurrido más de **10 MESES** desde la notificación de las observaciones, teniendo presente lo establecido en el ORD N°4499 de fecha 29.09.2014 de la SEREMI Metropolitana de Vivienda y Urbanismo, en el cual se señala que la respuesta de las observaciones debe efectuarse en UN SOLO ACTO ADMINISTRATIVO, y tomando en cuenta que el plazo máximo para corregir las observaciones, según el artículo 1.4.9 de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones es de 60 días, se resuelve **RECHAZAR** Solicitud: Permiso de Obra menor – Ampliación de vivienda social y otras, para propiedad ubicada en **CERRO TOLOLO N°1275** Rol **3761-13**, destino RESIDENCIAL. Y se devuelven todos los antecedentes al interesado, debidamente timbrados.

ARCHÍVESE copia de la presente Resolución en el Expediente del rol correspondiente en el archivo DOM y en el Archivo especial de Resoluciones de esta Dirección de Obras Municipales.

NOTIFÍQUESE al interesado para los fines que estime conveniente.



NICOLE SERRANO LOBOS
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)
MUNICIPALIDAD DE CONCHALI

NSL/SME/MRM/mrm 25.04.2023

Distribución:

- Interesados
- Archivo
- Rol: 3761-13

- IDDOC: 741876