### PERMISO DE EDIFICACIÓN

AMPLIACIÓN MAYOR A 100M2 DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES DE:

CONCHAL

METROPOLITANA DE SANTIAGO REGIÓN:

NUM	RO DE RESOLUCION	ŝ
	03/2025	
FEC	HA DE APROBACIÓN	8
	13.05.2025	
	ROLSIT	ģ
THE REAL PROPERTY.	2694.1	

_	-	-	_	_	_
ъ.					

						Committee of the Commit
		Control of the Contro	Secret Secretary and Printers	CONTRACTOR MANAGEMENT	Mary and the continues of	An Albumining all day days.
440	THE RESIDENCE OF THE PARTY OF T	amanagas dal Art	24 46 6 1	av Dendelica	Constituciona:	DE MUTICIPALICATES
AV	li as atribuciones	emanagas de Art	Z+ UB IS LI	GA CARBINSA	Philips in an owner, see , see ,	de Municipalidades

- Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 116, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificacion Territorial
- La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al 254/2023 de fecha 07.09.2023

expediente S.P.E.-5.1.4/5.1.6. N° de fecha 13.04.2023 El certificado de informaciones previas Nº 161/2023 D)

de fecha El anteproyecto de Edificación Nº

vigente, de fecha el informe Favorable de Revisor Independiente N°

El informe favorable de Revisor de Proyecto de Cálculo Estructural Nº de techa G)

Otros (especificar):

#### RESUELVO:

OFICINAS - 1 GALPÓN con una superficie 284,19 TALLER Conceder permiso para ampliar (Número de adificios, casas, galpones,atr)

TALLER pisos de altura, destinado a m2 y de 406,53 Y una superficie total ubicado en calle/avenida/camino PALMILLA ORIENTE manzana Late N' del Plan regulador ZR-2 zona sector URBANO

aprobando los planos y demás antecedentes, que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS de este

PIERDE Dejar constancia que la obra que se aprueba.

Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

Art. 121, Art. 122, Art. 123, Art. 124, de la LGUC. dires (especificar

los beneficios del D.F.L.-N°2 de 1959 .

plazos de la autorización especial

Art. 121, Art. 122, Art. 123, Art. 124, da la Ley General de Urbanismo y Construcciones, etros (especifica).

Que el proyecto que se aprueba se ajusta al citado anteproyecto aprobadoscuento corresponde.

Antecedentes del Proyecto

NOMBRE DEL PROYECTO:

AMPLIACIÓN DE TALLER INOFENSIVO CON OFICINAS

DATOS DEL PROPIETARIO:

	CLAUDIA PLENNING PARTIES A ALDE	NAME OF STREET OF STREET	PARTIES INCOMESSIONS	And a color
SENTANTE LEGAL DELP	ROPIETARIO			HU TO SERVE
CIÓN: Nombre de la via		N	LOCALI ON Dep	to Locali
	THE STREET STREET	11.0		
COMUNA	CORRECTE ELECTRONICO	TELEFONO RUO	TELEF	ONO CELLLAP
CONCHAL	cvalenzuela@oxicam.cl			)1
NERIA DEL REPRESENTA	SE ACREDITÓ M	IEDIANTE		
		DE FECHA		

52

INDIVIDUALIZACIÓN DE LOS PROFESIONALES  NOMBRE O RAZON SOCIAL de la empresa del ARQUITECTO (que se presente)	STATE OF THE STATE	UT.
NOMBRE DEL PROFESIONAL ARQUITECTO RESPONSABLE	STATE OF THE PARTY	UT
EDSON AHUMADA ZUÑIGA	13.565	5.601-1
NOMBRE DEL CALCULISTA	SEPTEMBER 1	ut see
RAÚL AMPUERO BENITEZ	8.735	.846-1
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (*)	3 3 3	uts
EDSON AHUMADA ZÚÑIGA	13.56	5.601-1
NOMBRE DEL INSPECTOR TÉCNICO DE CERA (1)	UNSCRIPCIO CATEGORIA	N REGISTRO
NOMBRE DEL REVISOR INDEPENDIENTE (parino subspires)	REGISTRO	CATEGORIA

	CEPCION ANTERIOR			cluidos en el pumo 7 de e	The state of the s	ADICAR is to reception for	
	PERMISO EPCIÓN SIMULTÁNEA	2925/2926	30.12.1987	TIPO REC	THE R. P. LEWIS CO., LANSING, MICH.	2925/2926	30.12.1987
EDIFICIOS DE	USO PUBLICO (origin	d + ampleción)	☐ T000	PARTE	NO ES EL	FICIO DE USO PU	BUCO
CARGA DE DO	LIPACIÓN TOTAL DE	LA AMPLIACIÓN		9,48	DENSIDAD DE OC	CONTRACTOR OF THE PARTY OF THE	63
CRECIMIENTO	URBANO	(C) NO (C)	I South	Expictor consilic	pación / extensión)	DENSIFIC	ACIÓN
The second second	E AMPLIACIÓN, se cer		□ a	M NO	cartidad o	e etapeis	
	ITIGACIONES PARCIALE		TO, and \$70 COLOT		Etapas at 9" del DS	167 (MTT) de 2016	
SUPERFICIES		SUPERFICIE	S PERMISO(S) AN	_		AMPLIACIÓN PRO	
	PERFICIE JOTERRANEO (S)	UTIL (m2)	COMUN (m2)	TOTAL (m2)	UTIL (m2)	COMUN (m2)	TCTAL (m2
	DARE TERRENO	122,34		122,34	284,19		284,19
Clarates - pass a EDIFICADIA TO	Name and Address of the Owner, where the Person of the Owner, where the Owner, which is	122,34		122,34	284,19		284,19
	OCUPACIÓN ROLGENA			122,34	SUP OCUP, SOLO	NPRMIR PSO M2	242,12
			FINAL INCLUIDA				
SUPERFICIE EDIFICADA SI	UBTERRÂNEO (S)	OTIL (m2)	COMUN mi2:	TOTAL (MZ)			SPALI
	DERE TERRENO	406,53		406,53			NO THE
EDIFICADA TO		406,53		406,53			DIR
SUPERFICIE	OCUPACIÓN INCLUID	A LA AMPLIACIÓN	N BOUDEN PRIMER PLA		364,46		1
SUPERFICIE	TOTAL DEL PREDIO	O LOS PREDIOS I	n2) 9/5/5/5/		880,00 (nota 2)		
S EDIFICADA							
	A SUBTERRÁNEO (S)		MONTH NEW YORK	-		gregar hoja adicional si hu	The second second second
S. Edificada p	or nivel or place		L (m2)	COM	ON (m2)	The second second second	bers más subtema L (m2)
	or rivel o piso		n. (m2)	COM		The second second second	The second second second
Si Edificada p privel o pis nivel o pis nivel o pis	or minel o paso		in (m2)	COM		The second second second	The second second second
S. Edificada p privel o pis nivel o pis nivel o pis nivel o pis	o i		is (rid)	COM		The second second second	The second second second
Si Edificada pr privel o pis nivel o pis nivel o pis nivel o pis nivel o pis nivel o pis	o invelopeso		is that seems to	COM	JN (n2)	TOTA	(62)
Si Edificada privel o pas nivel o pas TOTAL	A SOBRE TERRENO		in (m2)		JN (n2)	TOTA	(62)
Si Edificada privel o pis nivel o pis nivel o pis nivel o pis nivel o pis nivel o pis TOTAL Si Edificada pi nivel o pis	A SOBRE TERRENO or divid 9 piece	5 15 15 15 15 15 15 15 15 15 15 15 15 15	HL (m2) 64,64		(agreger hoja adicional s	hub-ere mas pisos sobre	er rivel de suelo re L (m2)
Si Edificada privel o pis nivel o pis nivel o pis nivel o pis nivel o pis TOTAL S. EDIFICADO S. Edificada p nivel o pis nivel o pis	A SOBRE TERRENO  CONTROL O DEC.  D. 1  D. 2	5 15 15 15 15 15 15 15 15 15 15 15 15 15	IL (m2)		(agreger hoja adicional s	hub-ere mas pisos sobre	er rivel de suelo re L (m2)
Si Edificada pr priver o pis priver o pis priver o pis priver o pis priver o pis TOTAL S. EDIFICADO S. Edificada p	A SOBRE TERRENO  COT GIVES O DISC  1  2  2  2  2  2  2  2  2  2  2  2  2	5 15 15 15 15 15 15 15 15 15 15 15 15 15	HL (m2) 64,64		(agreger hoja adicional s	hub-ere mas pisos sobre	er rivel de suelo re L (m2)
Si Edificada privel o pis nivel o pis nivel o pis nivel o pis nivel o pis nivel o pis Corat. Si Edificada pis nivel o pis nivel o pis nivel o pis nivel o pis	A SOBRE TERRENO  CO O O O O O O O O O O O O O O O O O	5 15 15 15 15 15 15 15 15 15 15 15 15 15	HL (m2) 64,64		(agreger hoja adicional s	hub-ere mas pisos sobre	er rivel de suelo re L (m2)
Si Edificada privel o pis nivel nivel o pis nivel o pis nivel o pis nivel o pis nivel nive	A SOBRE TERRENO  CO CONTROL O DEC  DO 1  DO 2  DO 2  DO 3  D	3	9L (m2) 64,64 42,07	COM	(agregar hoja adicional s UN (m2)	nub-are más pisos sobre TOTA 364 42	is rivel de suelo re L (m2) 1,64 ,07
Si Edificada privel o pis nivel o pis nive	A SOBRE TERRENO  CO O O O O O O O O O O O O O O O O O	Residence at APT 2 1.76, 500	50 ipenienia: Art 2133 0215	Aut. Productivas.	(agreger hoja adicional s	hub-ere mas pisos sobre	gi minul de suelo ne L (m2) 1,64
S. Edificada por priver o pris rever o pris revers o pris reversi o pr	A SOBRE TERRENO  CO CONTROL O DEC  DO 1  DO 2  DO 2  DO 3  D	Residence at APT 2 1.76, 500	9L (m2) 64,64 42,07	COM	(agregar hoja adicional s UN (m2)	nub-are más pisos sobre TOTA 364 42	is rivel de suelo re L (m2) 1,64 ,07
S. Edificada por nivel o pis n	A SOBRE TERRENO  CO DIA DESTINO  A POR DESTINO  S) CONTEMPLADO (S)  RBANISTICAS	Residence Land 1990 Sept 2 120 500 S	50 ipenienia: Art 2133 0215	Aut. Productivas.	(agregar hoja adicional s UN (m2)	nub-are más pisos sobre TOTA 364 42	# rivel de suelo re L (m2) 1,64 ,07
Si Edificada privel o pis nivel o pis nive	A SOBRE TERRENO  COLORDO DE COLORDO DE COLORDO DE COLORDO DESTINO  A POR DESTINO  SO CONTEMPLADO (SE EDIFICADA) Ampsos  RIBANISTICAS  EMPLAZADO (S) EN A	READE RIESGO	50 ipenienia: Art 2133 0215	ART 2: 28 OOUS 234,47	Infraestructure	Artic verde	Espando Polarizado O
S. Edificada por nivel o pis n	A SOBRE TERRENO  COLORDO DE COLORDO DE COLORDO DE COLORDO DESTINO  A POR DESTINO  SO CONTEMPLADO (SE EDIFICADA) Ampsos  RIBANISTICAS  EMPLAZADO (S) EN A	Residence Land 1990 Sept 2 120 500 S	50 ipenienia: Art 2133 0215	Aut Productivas ART 2: 28 OAUG 234,47	(agregar hoja adicional s UN (m2)	Andrewards some	Espacia Pti Arr 21.50 D
S. Edificada provincia o pas navel o pas n	A SOBRE TERRENO  O	RESIDENCE RIESGO URBANISTICAS	Esupamento Art Z135 0025 172,06	Aud Productivas ART 2:29 0005  234,47	In (m2)  (agregar hoja adicional si UN (m2)  troft aessructure APT £1 22 OOLO  ASPESACION  0,05	Area vaide service PARTITION 450 (hab/há) 0,40	Espacia Polyarra 150 D
S. Edificada pi nivel o pis	A SOBRE TERRENO  COLORDO DE COLORDO DE COLORDO DE COLORDO DESTINO  A POR DESTINO  SO CONTEMPLADO (SE EDIFICADA) Ampsos  RIBANISTICAS  EMPLAZADO (S) EN A	Residenced ART 2 1.25 DOM OF	Esupamento Art Z135 0025 172,06	Act Productivas ART 2120 MAG 234,47	Infraestructure ARESACION  ASSPERACION	Area verde her z + 31 dauc	Espacia Pu Arranso D

FANCIAMIENTOS				Art. 2.6.3. OGUC	Art. 2.6.3. OGUC	Art. 2,6.3. OGUC	
ANTE	08/05/04/05	75725757	2 25 17 18 18 18 18 18 18 18 18 18 18 18 18 18	45° - 70°	45° - 70°	70°	45° - 70°
TEMA DE AGRUPAMIENT	TO SECTION	Market Services	SE 156955 1819	AISLADO	AISLADO	Continue, pareado o aniledo (16)	AISLADO
SMAENTO			0300	Art. 2.6.2. OGUC	Art. 2.6.2. OGUC	Art. 2.6.2. OGUC	Art. 2.6.2. OGUC
EJARDÍN	(40)			0 mts.	0 mts - 3,00 mts	Art. 8 PRC	0 mts - 3,00 mts (nota 12)
URA EN METROS WO'P	HSOS .	28 28 X		1 piso	2 pisos	14 m - 4 pisos	2 pisos
ACIONAMIENTOS AUTO		S CONTRACTOR	AND THE RESIDENCE	0	2	Art. 2,4.1. OGUC	2
FACIONAMIENTOS BICK	Name and Address of the Owner, where	2574514			-	Art. 2.4.1. bis OGUC	-
TACIONAMIENTOS OTRO	Chicago and the same of the same	S REPLIE CAR				Art. 2.4.1. OGUC	
TACIONAMIENTOS PARA	PERSONAS	CONTRICAPAC	OAO	0	1	Art. 2.4.2. OGUC	1
SCUENTO ESTACIONAM TACIONAMIENTO PARA	MENTO PAR BICICLETAS	A AUTOMOVE S (PERMISO(S	ES POR ANTERIOR(ES))	□ s	BE NO	DESCONTADA	
SCUENTO ESTACIONAM TACIONAMIENTO PARA	MENTO PAR	RA AUTOMOVI	LES POR	- Ca	<b>100</b>	DESCONTADA	
DE SUELO Y DESTINO		Residence LATE 125 (KHC	Equipamiento	Act Productivas	Infraestructura	Area verde	Espacio Público Altra 150 DOUC
TIPO DE USO	AND RESIDENCE OF REAL PROPERTY.	ARTOLIS DESCRIP	AHT 2133 DOUG	TALLED	ART 2122,0000	ART 2 GB- OGAG	
ASE J DESTINO PERIOSO A	The second secon		SERVICIO	TALLER			
ASE / DESTINO AMPLIAC			SERVICIO	TALLER	4		l
TIMDAD PERMINA	CONTRACTOR PORTOR		OFICINA				
TIMOAD AMPLIAC		Median DOM	VECINAL	-			
CALA PERMISO (S) ANTERIOR	Charleston College			-			
CALA INCLUIDA AMPLIA		Vin 21 M OS	VECHAL	_			
ROTECCIONES OFICIALE				□ zon	OTRO:	estecificae	120000000000000000000000000000000000000
Name and Address of the Owner, where the Party of the Owner, where the Party of the Owner, where the Owner, which is the Owner, where the Owner, which is the Owner,	spector	☐ ZCH		THE RESIDENCE AND DESCRIPTION OF THE PERSON NAMED IN COLUMN 1	LIARIO DE LA NATI	CONTRACTOR OF THE PROPERTY OF	05 0000 10
MONUMENTO NA			□ NH	OR OTHER DESIGNATIONS			/QY
							16.5
ORMA DE CUMPLIMIENTO SIÓN APORTE ) SOLO EN CASO DE PROYECT	TOS QUE CONLL	OTRO ALLAND	TO LIRBANO POR DENSI				- 1
) SOLO EN CASO DE PROYECT	TOS QUE CONLL	LEVEN CRECIMEN	TO URBANO POR DENSI	ACIÓN (sólo en cas	sos de proyectos de		ey N° 20 968)
) SOLO EN CASO DE PROYECT ALCULO PRELIMINAR DE ogible conforme a plazos o	TOS QUE CONLL	LEVEN CRECIMEN	TO URBANO POR DENS IÓN DE LA AMPLIA Irio de la Ley Nº 20.	ACIÓN (sólo en ca: 958 (artículo 2.2.5. PORCEN	sos de proyectos de Bis OGUC) TAJE PRELIMINAS	e crecimiento urban	ey N° 20 968)
APORTE ) SOLO EN CASO DE PROYECT  ALCULO PRELIMINAR DE  egible conforme a plazos ( PRO)	EL PORCEN del Artículo p	LEVEN CRECIMEN  TAJE DE CES primero transito	TO URBANO POR DENS IÓN DE LA AMPLIA Irio de la Ley N° 20.	ACIÓN (sólo en cas 958 (artículo 2.2.5. PORCEN	sos de proyectos de Bis OGUC) TAJE PRELIMINAS	e crecimiento urban	ey N° 20 968)
) SOLO EN CASO DE PROYECT ALCULO PRELIMINAR DE ogible conforme a plazos o	TOS QUE CONLL  EL PORCEN  del Artículo p  YEOTO  OCUPACIÓ	LEVEN CRECIMEN  TAJE DE CES primero transito  N HASTA 8.00	TO URBANO POR DENS IÓN DE LA AMPLIA Irio de la Ley Nº 20.	ACIÓN (sólo en ca: 958 (artículo 2.2.5. PORCEN	sos de proyectos de Bis OGUC) TAJE PRELIMINAS	e crecimiento urban	ey N° 20 968)
APORTE ) SOLO EN CASO DE PROYECT  ALCULO PRELIMINAR DE  egible conforme a plazos ( PRO)	TOS QUE CONLL  EL PORCEN  del Artículo p  YEOTO  OCUPACIÓ	LEVEN CRECIMEN  TAJE DE CES primero transito	TO URBANO POR DENS IÓN DE LA AMPLIA Irio de la Ley Nº 20.	ACIÓN (sólo en cas 958 (artículo 2.2.5. PORCEN	sos de proyectos de Bis OGUC) TAJE PRELIMINAS	e crecimiento urban	ey N° 20 968)
APORTE ) SOLO EN CASO DE PROYECT  ALCULO PRELIMINAR DE egible conforme a plazos ( PROY	EL PORCEN del Articulo p YEOTO  OCUPACIÓN Pe	TAJE DE CES primero transito N HASTA 8.00	TO URBANO POR DENS IÓN DE LA AMPLIA Irio de la Ley Nº 20.	ACIÓN (sólo en cas 958 (artículo 2.2.5. PORCEN	sos de proyectos de Bis OGUC) TAJE PRELIMINAF SCON 1 X 11 =	e crecimiento urban	ey N° 20 968)
APORTE  ) SOLO EN CASO DE PROYECT  ALCULO PRELIMINAR DE  egible conforme a plazos e  PROY  CON DENSIDAD DE	TOS QUE CONLL  EL PORCEN  del Artículo p  YEOTO  OCUPACIÓN  Pe	TAJE DE CES primero transito N HASTA 8.00 ersonasifician N SOBRE 8.00 prisonasifician	TO URBANO POR DENS IÓN DE LA AMPLIA vrio de la Ley Nº 20.	ACIÓN (sólo en cas 958 (artículo 2.2.5. PORCEN ENSIDAD DE OCUP) 63	sos de proyectos de Bis OGUC) TAJE PRELIMINAS	e crecimiento urban	ey N° 20 968)
APORTE  ) SOLO EN CASO DE PROYECT  ALCULO PRELIMINAR DE  egible conforme a plazos e  PROY  CON DENSIDAD DE	TOS QUE CONLL  EL PORCEN  del Artículo p  YEOTO  OCUPACIÓN  Pe  Ación de Arrela	TAJE DE CES primero transito  N HASTA 9.00 ersonasi Hacian  N SOBRE 8.00 ersonasi Hacian  N SOBRE 8.00 ersonasi Hacian	TO URBANO POR DENS  IÓN DE LA AMPLIA  Irio de la Ley N° 20.	ACIÓN (sólo en cas 958 (artículo 2.2.5. PORCEN ENSIDAD DE OCUP) 63 2005	sos de proyectos de Bis OGUC) TAJE PRELIMINAR ACIÓN I X 11 =	e crecimiento urban R DE CESIÓN 0,35	o por densificación
APORTE  ACULO PRELIMINAR DE  agible conforme a plazos o  PROV  CON DENSIDAD DE  coa 1: En el proyecto de edifica  as 2: Para calcular la Densida	EL PORCEN del Articulo p YEOTO  OCUPACIÓN Pe COCUPACIÓN Pe ación de Ampli del de Ocupación	TAJE DE CES primero transito  N HASTA 8:00 essonas/Heclán  N SOBRE 8:00 essonas/Heclán  N SOBRE 8:00 essonas/Heclán  N SOBRE 8:00 essonas/Heclán  N SOBRE 8:00 essonas/Heclán	TO URBANO POR DENS IÓN DE LA AMPLIA prio de la Ley N° 20.	ACIÓN (sólo en cas 958 (artículo 2.2.5. PORCEN SENSIBADDE OCUP) 63 2000	sos de proyectos de Bis OGUC) (TAJE PRELIMINAF ACIÓN I X 11 =	0,35	o por densificación
APORTE  ACULO PRELIMINAR DE  agible conforme a plazos o  PROV  CON DENSIDAD DE  coa 1: En el proyecto de edifica  sia 2: Para calcular la Densida  neiderar en el cálculo, la carso	EL PORCEN del Articulo p YEOTO  OCUPACIÓN Pe ación de Amplia de Ocupación del de person	TAJE DE CES primero transito  N HASTA 8:00 esponas/Heckin  N SOBRE 8:00 esponas/Heckin  N SOBRE 8:00 esponas/Heckin  N SOBRE 8:00 esponas/Heckin  N SOBRE 8:00 esponas/Heckin	TO URBANO POR DENSI IÓN DE LA AMPLIA prio de la Ley N° 20.  (D)  cutar el cálquio solo de la curar la carga de ocupa las edificaciones existe que el permiso de dem	ACIÓN (sólo en cas 958 (artículo 2.2.5. PORCEN SENSIDAD DE OCUP) 6.3 2000 de la Ampliación. cón (según art 4.2.4. entes, incluso si estas colocion se solicia en fil	sos de proyectos de Bis OGUC)  TAJE PRELIMINAF  ACIÓN I  X 11 = 44%  de la OGUC) que se o fuesen cernolidas para cerno das para cerno das para cerno das para cerno do 1.4 ambis de certos de 1.4 ambis de 1	0,35  0,35  0,35	o por densificacións o por den
APORTE  ) SOLO EN CASO DE PROYECT  ALCULO PRELIMINAR DE  orgible conforme a plazos o  PROY  CON DENSIDAD DE  cta 1: En el proyecto de edifica  sa 2: Pera calcular la Densidar  naiderar en el cálculo, la carre- carga de ocupación de edifica  a antecedentes respectivos a de  ota 3: La Densidad de Ocupación  ta 2: La Densidad de Ocupación  ota 3: La Densidad de Ocupación	EL PORCEN del Artículo p YEOTO  OCUPACIÓN Por cación de Amplia del de Ocupación del de persona aciones a demoi cones a demoi cones a demoi	TAJE DE CES primero transito  N HASTA 8.00 esonas/Hectan  N SOBRE 8.00 esonas/Hectan  N SOBRE 8.00 esonas/Hectan  N sobre en consider, en los casos conforme al inose	TO URBANO POR DENSI IÓN DE LA AMPLIA rio de la Ley N° 20.  Constituto de la Ley N° 20.  Constituto de la Carga de coupa las edificaciones existe que el permiso de dem final del artículo 6.1.6.	ACIÓN (sólo en cas 958 (artículo 2.2.5. PORCEN ENSIDAD DE OCUP) 6.3 2005 te la Ampliación. cón (según art 4.2.4. entes, incluso el estas riolición se solicite en for y al incise telcero del a Carga de ocupación de	sos de proyectos de Bis OGUC)  TAJE PRELIMINAF  AUG.  X 11.  44%  de la OGUC) que se la fuesen demoides para conjunta con la se influedo 5 1 A, embos de la proyecto calculada e la considera al fuerano má la con	0,35  0,35  0,35  0,35	ey N° 20 988)  o por densificacións  errenos del proyecto,  o. Solo podrá descorra edificación, y se adum a OGUC) x 10 000 tita el eje osi especio
APORTE  SOLO EN CASO DE PROYECT  ALCULO PRELIMINAR DE  egible conforme a plazos o  PROY  CON DENSIDAD DE  cta 1: En el proyecto de edifica  ta 2: Pera calcular la Densida  naiderar en el obloulo, la carre- parga de ocupación de edifica  a antecedentes respectivos a di- ota 3: La Densidad de Ocupac-  (Ar. 2.2.5. Bis OGUC)	EL PORCEN del Articulo p YEOTO  OCUPACIÓN Per ación de Ample del de Coupación idad de persons iciones a demol icha solicitud, o ición, se obtene	TAJE DE CES primero transito  N HASTA 9.00 Sonas/Hectin  N SOBRE 810 Primero transito  N SOBRE 8	ión DE LA AMPLIA  prio de la Ley N° 20.  Constituto de la Ley N° 20.  Cons	ACIÓN (sólo en cas 958 (artículo 2.2.5. PORCEN SENSIDAD DE OCUP) 63 2000 de la Ampliación. ción (según art 4.2.4. entes, incluso si estas collodor se solicite en fe y al inciso telicero del s Carga de ocupación d Superficie del terrero (q-	sos de proyectos de Bis OGUC)  TAJE PRELIMINAF  ACIÓN I  X 11  AUX  de la OGUC) que se la fuesen demoidas para arma conjunta con la tel miciola de la proyecto calculada se la considera el terrano miciona e uscente o previato de la	0,35  0,35  0,35  0,35  0,36	ey N° 20 988)  o por densificacións  errenos del proyecto,  o. Solo podrá descorra edificación, y se adum a OGUC) x 10 000 tita el eje osi especio
APORTE  ) SOLO EN CASO DE PROYECT  ALCULO PRELIMINAR DE  orgible conforme a plazos o  PROY  CON DENSIDAD DE  cta 1: En el proyecto de edifica  sa 2: Pera calcular la Densidar  naiderar en el cálculo, la carre- carga de ocupación de edifica  a antecedentes respectivos a de  ota 3: La Densidad de Ocupación  ta 2: La Densidad de Ocupación  ota 3: La Densidad de Ocupación	EL PORCEN  del Articulo p  YEOTO  OCUPACIÓN  Per  cación de Amplia  id de Ocupación  idad de persona  idiones a demoi  lons solicitud o  idión, se obtieno	EVEN CRECIMIENT  TAJE DE CES  primero transito  N HASTA 8.00  SOBRE 8.00  SOBR	ión DE LA AMPLIA  prio de la Ley N° 20.  Constituto de la Ley N° 20.  Cons	ACIÓN (sólo en cas 958 (artículo 2.2.5. PORCEN ENSIDAD DE OCUP 6.3 2005 te la Ampliación. cón (según art 4.2.4. entes, incluso el estas solición se solición en for y al incise tercero del a Carga de ocupación de Superficie del terreno (op- público adjac.	sos de proyectos de Bis OGUC)  TAJE PRELIMINAF  AUG.  X 11.  A45.  De la OGUC) que se la fuesen demoides para conjunta con la surficulo 5 1 A. embos de la proyecto calculada 6 la considera el terrano ma consuma autone e previsto (Art. 2 2 6 Bis C o	o crecimiento urbani  O CESIÓN  0,35  0,35  0,35  corementa en el o los trimaterializar el proyecti olicitud de permao de la la CG.U.C. legún el art. 4.2.4. de la la superficie auterior ha en el IPT hasta un mixemo de la OGUC)  NTAJES DE CESIÓN	ey N° 20 988)  o por densificacións  errenos del proyecto,  o. Solo podrá descorra edificación, y se adum a OGUC) x 10 000 sta el eje osi especio o de 30 m)
APORTE  SOLO EN CASO DE PROYECT  ALCULO PRELIMINAR DE  egible conforme a plazos o  PROY  CON DENSIDAD DE  cta 1: En el proyecto de edifica  ta 2: Pera calcular la Densida  naiderar en el obloulo, la carre- parga de ocupación de edifica  a antecedentes respectivos a di- ota 3: La Densidad de Ocupac-  (Ar. 2.2.5. Bis OGUC)	EL PORCEN del Articulo p YEOTO  OCUPACIÓN Per ación de Ample del de Coupación idad de persons iciones a demol icha solicitud, o ición, se obtene	EVEN CRECIMIENT  TAJE DE CES  primero transito  N HASTA 8.00  SOBRE 8.00  SOBR	ión DE LA AMPLIA  prio de la Ley N° 20.  Constitue el cálculo solo derar la carga de coupa las edificaciones existe que el permiso de dem final del artículo 6.1.6.  formula :	ACIÓN (sólo en cas 958 (artículo 2.2.5. PORCEN SENSIDAD DE OCUP) 63 2000 de la Ampliación. ción (según art 4.2.4. entes, incluso si estas collodor se solicite en fe y al inciso telicero del s Carga de ocupación d Superficie del terrero (q-	sos de proyectos de Bis OGUC)  TAJE PRELIMINAF  AUG.  X 11.  A45.  De la OGUC) que se la fuesen demoides para conjunta con la surficulo 5 1 A. embos de la proyecto calculada 6 la considera el terrano ma consuma autone e previsto (Art. 2 2 6 Bis C o	0,35  0,35  0,35  0,35  0,35	ey N° 20 988)  o por densificacións  errenos del proyecto,  o. Solo podrá descorra edificación, y se adum a OGUC) x 10 000 sta el eje osi especio o de 30 m)
APORTE  SOLO EN CASO DE PROYECT  ALCULO PRELIMINAR DE  egible conforme a plazos o  PROY  CON DENSIDAD DE  cta 1: En el proyecto de edifica  ta 2: Pera calcular la Densida  naiderar en el obloulo, la carre- parga de ocupación de edifica  a antecedentes respectivos a di- ota 3: La Densidad de Ocupac-  (Ar. 2.2.5. Bis OGUC)	EL PORCEN  del Articulo p  YEOTO  OCUPACIÓN  Per  cación de Amplia  id de Ocupación  idad de persona  idiones a demoi  lons solicitud o  idión, se obtieno	EVEN CRECIMIENT  TAJE DE CES  primero transito  N HASTA 8.00  SOBRE 8.00  SOBR	ión DE LA AMPLIA  prio de la Ley N° 20.  Constitue el cálculo solo derar la carga de coupa las edificaciones existe que el permiso de dem final del artículo 6.1.6.  formula :	ACIÓN (sólo en cas 958 (artículo 2.2.5. PORCEN ENSIDAD DE OCUP 6.3 2005 te la Ampliación. cón (según art 4.2.4. entes, incluso el estas solición se solición en for y al incise tercero del a Carga de ocupación de Superficie del terreno (op- público adjac.	sos de proyectos de Bis OGUC)  TAJE PRELIMINAF  AUG.  X 11.  A45.  De la OGUC) que se la fuesen demoides para conjunta con la surficulo 5 1 A. embos de la proyecto calculada 6 la considera el terrano ma consuma autone e previsto (Art. 2 2 6 Bis C o	o crecimiento urbani  O CESIÓN  0,35  0,35  0,35  corementa en el o los trimaterializar el proyecti olicitud de permao de la la CG.U.C. legún el art. 4.2.4. de la la superficie auterior ha en el IPT hasta un mixemo de la OGUC)  NTAJES DE CESIÓN	ey N° 20 988)  o por densificacións  errenos del proyecto,  o. Solo podrá descorra edificación, y se adum a OGUC) x 10 000 sta el eje osi especio o de 30 m)
ALCULO PRELIMINAR DE agible conforme a plazos de PROYECT  CON DENSIDAD DE CONTROL DE CON	EL PORCEN del Artículo p YEOTO  OCUPACIÓN Per Ación de Amplia de de Ocupación del de persona icones a demoi lona solicitud o ción, se obtion  CON CESION	TAJE DE CES primero transito  N HASTA 8:00 esponas/Hectar  N SOBRE 8:00 esponas/Hectar  N SOBRE 8:00 esponas/Hectar  Inc. on debe en inc. se d	TO URBANO POR DENSI ITÓN DE LA AMPLIA prio de la Ley N° 20.  (D)  (D)  (D)  (D)  (D)  (D)  (D)  (D	ACIÓN (sólo en cas 958 (artículo 2.2.5. PORCEN ENSIDAD DE OCUP 6.3 2005 te la Ampliación. cón (según art 4.2.4. entes, incluso el estas solición se solición en for y al incise tercero del a Carga de ocupación de Superficie del terreno (op- público adjac.	sos de proyectos de Bis OGUC)  TAJE PRELIMINAF  AUG.  X 11.  A45.  De la OGUC) que se la fuesen demoides para conjunta con la surficulo 5 1 A. embos de la proyecto calculada 6 la considera el terrano ma consuma autone e previsto (Art. 2 2 6 Bis C o	o crecimiento urbani  O CESIÓN  0,35  0,35  0,35  corementa en el o los trimaterializar el proyecti olicitud de permao de la la CG.U.C. legún el art. 4.2.4. de la la superficie auterior ha en el IPT hasta un mixemo de la OGUC)  NTAJES DE CESIÓN	ey N° 20 988)  o por densificacións  errenos del proyecto,  o. Solo podrá descorra edificación, y se adum a OGUC) x 10 000 sta el eje osi especio o de 30 m)
ALCULO PRELIMINAR DE agible conforme a plazos de PROYECT  CON DENSIDAD DE CONTROL DE CON	EL PORCEN del Artículo p YEOTO  OCUPACIÓN Per Ación de Amplia de de Ocupación del de persona icones a demoi lona solicitud o ción, se obtion  CON CESION	EVEN CRECIMENT  ITAJE DE CES primero transito  N HASTA 8.00 PSONABITICATA  N SOBRE 8.0	TO URBANO POR DENS  IÓN DE LA AMPLIA  Irio da la Ley N° 20.  De la	ACIÓN (sólo en cas 958 (artículo 2.2.5. PORCEN ENSIDAD DE OCUP) 6.3 2005 de la Ampliación. cón (según art 4.2.4. entes, incluso el estas solición se solicite en fe y al incise telcero del a Carga de ocupación di Superfice del terreno (o público adjas S) ANTERIOR(ES)	sos de proyectos de Bis OGUC)  TAJE PRELIMINAF  AUS.  AUS.  AUS.  Ce la OGUC) que se la fuesen demoides para sema conjunta con la se influsió 5 1 A, embos de proyecto calculada se comidena el terrano misere austrane e previato (Art. 2 2 5. Bis C. C. PORCE)	o crecimiento urbani  O CESIÓN  O,35  O,35  O,35  O,35  O,36  O,36	ey N° 20 988)  o por densificacións  errenos del proyecto,  o. Solo podrá descorra edificación, y se adum a OGUC) x 10 000 sta el eje osi especio o de 30 m)
ALCULO PRELIMINAR DE agible conforme a plazos de PROYECT  CON DENSIDAD DE CONTROL DE CON	EL PORCEN del Artículo p YEOTO  OCUPACIÓN Per Ación de Amplia de de Ocupación del de persona icones a demoi lona solicitud o ción, se obtion  CON CESION	EVEN CRECIMENT  ITAJE DE CES primero transito  N HASTA 8.00 PSONABITICATA  N SOBRE 8.0	TO URBANO POR DENSI ITÓN DE LA AMPLIA prio de la Ley N° 20.  (D)  (D)  (D)  (D)  (D)  (D)  (D)  (D	ACIÓN (sólo en cas 958 (artículo 2.2.5. PORCEN ENSIDAD DE OCUP) 6.3 2005 de la Ampliación. cón (según art 4.2.4. entes, incluso el estas solición se solicite en fe y al incise telcero del a Carga de ocupación di Superfice del terreno (o público adjas S) ANTERIOR(ES)	sos de proyectos de Bis OGUC)  TAJE PRELIMINAF  AUS.  AUS.  AUS.  Ce la OGUC) que se la fuesen demoides para sema conjunta con la se influsió 5 1 A, embos de proyecto calculada se comidena el terrano misere austrane e previato (Art. 2 2 5. Bis C. C. PORCE)	o crecimiento urbani  O CESIÓN  O,35  O,35  O,35  O,35  O,36  O,36	ey N° 20 988)  o por densificacións  errenos del proyecto,  o. Solo podrá descorra edificación, y se adum a OGUC) x 10 000 sta el eje osi especio o de 30 m)
ACULO PRELIMINAR DE cogible conforme a plazos o PROYECT  CON DENSIDAD DE CONTROL DE CONT	EL PORCEN  del Artículo p  YEOTO  OCUPACIÓN  Perania  del General  del	TOTAL C	ión DE LA AMPLIA trio da la Ley N° 20.  Constitue el cálculo solo de la cerga de coupa las edificaciones existe que el permiso de dem final del articulo 6.1.6. ( formula:	ACIÓN (sólo en cas 958 (artículo 2.2.5. PORCEN ENSIDAD DE OCUP) 6.3 2005 de la Ampliación. cón (según art 4.2.4. entes, incluso el estas solición se solicite en fe y al incise telcero del a Carga de ocupación di Superfice del terreno (o público adjas S) ANTERIOR(ES)	sos de proyectos de Bis OGUC)  TAJE PRELIMINAF  AUS.  AUS.  AUS.  Ce la OGUC) que se la fuesen demoides para sema conjunta con la se influsió 5 1 A, embos de proyecto calculada se comidena el terrano misere austrane e previato (Art. 2 2 5. Bis C. C. PORCE)	o crecimiento urbani  O CESIÓN  O,35  O,35  O,35  O,35  O,36  O,36	ey N° 20 988)  o por densificacións  errenos del proyecto,  o. Solo podrá descorra edificación, y se adum a OGUC) x 10 000 sta el eje osi especio o de 30 m)
ACULO PRELIMINAR DE  ogible conforme a plazos o  PROY  CON DENSIDAD DE  CON DESIDAD	EL PORCEN  del Artículo p  YEOTO  OCUPACIÓN  Perania  del General  del	TOTAL C	IO URBANO POR DENS ION DE LA AMPLIA Irio da la Ley N° 20.  ION DE LA AMPLIA Irio da la Ley N° 20.  ION DE LA AMPLIA Irio da la Ley N° 20.  ION DE LA AMPLIA ION	ACIÓN (sólo en cas 958 (artículo 2.2.5. PORCEN PENSIDAD DE OCUP 6.3 2005 de la Ampliación. cón (según art 4.2.4. entes, incluso el estas recision se solicite en for y al incise tercero del a Carga de ocupación de Superficie del terrero (applición adyas S) ANTERIOR(ES) DE FECHA	sos de proyectos de Bis OGUC)  TAJE PRELIMINAF  AUX  AUX  Os la OGUC) que se la fuesen demoides para conjunta con la su considera para con la su considera de la proyecto calculada su considera el terrano ma consuma de la considera el terrano ma consuma del terrano del	o crecimiento urbani  R DE CESIÓN  0,35  0,35  commenta en el o los timatemelizar el proyecti blicaud de permiso de el se 0.6.0.0.0.  legún el art. 4.2.4. de li la la superficie auterior ha en el IPT hasta un miserio de la OGUC)  NTAJES DE CESIÓ  CTIVAMENTE EFE	errenos del proyecto, o Soio podrá descorrar edificación, y se adjunta el eje del especio o de 30 m)  IN O APORTE CTUADOS
ALCULO PRELIMINAR DE  agible conforme a plazos o  PROV  CON DENSIDAD DE   CON DENSID	EL PORCEN del Artículo p YEOTO  OCUPACIÓN Per ación de Amplia id de Ocupación dad de persona icones a demoi icha solicitud o ición, se obtion  PERMIS  EAMPLIACIÓN  CESIÓN  CE	TOTAL C	TO URBANO POR DENSI ITO URBANO POR DENSI ITO URBANO POR DENSI ITO DE LA AMPLIA PRIO de la Ley N° 20.  (D) (D) (D) (D) (D) (D) (D) (D) (D) (D	ACIÓN (sólo en cas 958 (artículo 2.2.5. PORCEN PORCEN ENSIDAD DE OCUP 6.3 2005 de la Ampliación cón (según art 4.2.4. entes, incluso el estas lolición se solicita en fe y al incise tercero del a Carga de ocupación de Superfice del terrero (o público adpar S) ANTERIOR(ES) DE FECHA	sos de proyectos de Bis OGUC)  TAJE PRELIMINAS ACIÓN I  X 11.  44%  de la OGUC) que se la fuesen demoides para ama conjunta con la sunificiad o 5 1 A, embos de proyecto calculada e la considera el termo misere el sisteme e previato (Art. 2 2 5. Bis C o PORCE)  EFE	o crecimiento urbani  R DE CESIÓN  0,35  0,35  corementa en el o los trimaterializar el proyecti sicolo de permiso de la O.G.U.C. legún el art. 4.2.4. de la la superficie axterior ha en el PT hasta un miserio de la OGUC)  NTAJES DE CESIC  CTIVAMENTE EEE	ey n° 20 988)  o por densificacións  emenos del proyecto,  o. Soio podrá descorrar edificación, y se adjunta el eje del especio o de 30 m)  IN O APORTE.  OTUADOS
ALCULO PRELIMINAR DE  agible conforme a plazos o  PROV  CON DENSIDAD DE   CON DENSID	EL PORCEN del Artículo p YEGTO  OCUPACIÓN Per ación de Amplia id de Coupación idad de persona iciones a demoi idria solicitud o ición, se obtieno  CON CESIÓN PERMIS  EAMPLIACIÓN CESIÓN (CESIÓN DE orresponderá al ores (letra (c) d	TOTAL C  (Art. 2.2.5. Bis C  (LA PRESENT)  (LEVEN CRECIMIENT  (Art. 2.2.5. Bis C  (LA PRESENT)  (LEVEN CRECIMIENT  (LEVEN CRECIMIENT  (LA PRESENT)  (LA PRESENT)  (LA PRESENT)	ión DE LA AMPLIA prio de la Ley N° 20.  (D)  (D)  (E)  (D)  (E)  (D)  (E)  (E)	ACIÓN (sólo en cas 958 (artículo 2.2.5.  PORGEN  BENBIEND DE OCUP  6.3  2000  de la Ampliación ción (según est 4.2.4. entes, incluso si estas collodos se solicite en fer carga de pouseción di Superficie del terreno (a- publico adjas S) ANTERIOR(ES)  DE FECHA  TES ACUMULADO  del cuadro 6.6 anterior atimo caso, el porcenti	sos de proyectos de Bis OGUC)  TAJE PRELIMINAS ACIÓN I  X 11.  44%  de la OGUC) que se la fuesen demoides para ama conjunta con la sunificiad o 5 1 A, embos de proyecto calculada e la considera el termo misere el sisteme e previato (Art. 2 2 5. Bis C o PORCE)  EFE	o crecimiento urbani  R DE CESIÓN  0,35  0,35  corementa en el o los trimaterializar el proyecti sicolo de permiso de la O.G.U.C. legún el art. 4.2.4. de la la superficie axterior ha en el PT hasta un miserio de la OGUC)  NTAJES DE CESIC  CTIVAMENTE EEE	ey n° 20 988)  o por densificacións  emenos del proyecto,  o. Soio podrá descorrar edificación, y se adjunta el eje del especio o de 30 m)  IN O APORTE.  OTUADOS
ALCULO PRELIMINAR DE  agible conforme a plazos o  PROV  CON DENSIDAD DE   CON DENSID	EL PORCEN del Artículo p YEOTO  OCUPACIÓN Per ación de Amplia id de Ocupación del de persona icions a demoi icha solicitud o perioria con CESIÓN PERMIS  EAMPLIACIÓN CESIÓN (CESIÓN DE orresponderá a ores (letra (c) di	N HASTA 8:00 primero transito N HASTA 8:00 primero transito N HASTA 8:00 primero transito N SOBRE 8:00 primero transito N SOBRE 8:00 primero transito N SOBRE 8:00 primero de de la siguiente 1 primero	ión DE LA AMPLIA  prio de la Ley N° 20.  (D)  (D)  (D)  (E)  (E)  (E)  (E)  (E)	ACIÓN (sólo en cas 958 (artículo 2.2.5. PORCEN PORCEN ENSIDAD DE OCUP 6.3 2005 de la Ampliación cón (según art 4.2.4. mas, incluso si estas electro de a carga de ocupación de Superficie del terrero (el publico adyas S) ANTERIOR(ES) DE FECHA  TES ACUMULADO  del cuadro 6.6 anterior electromo caso, el porcenti	sos de proyectos de Bis OGUC)  TAJE PRELIMINAS  ACIÓN 1  X 13.  44%  de la OGUC) que se la fuesen demoides para prima conjunta con la surficulo 5 1 A. embos de proyecto calculada si la considera el terrano mi parte eu scensidera el terrano mi parte el el te	o crecimiento urbani  R DE CESIÓN  0,35  0	por densificacións o por densificacións o por densificacións on soio podrá descorres edificación, y se adjunt a CGUC) x 10 000 sta el eje del especio o de 30 m) ON O APORTE CTUADOS
ALCULO PRELIMINAR DE  agible conforme a plazos o  PROY  CON DENSIDAD DE  C	EL PORCEN del Articulo p YEOTO  OCUPACIÓN Pe ación de Ampli ad de Ocupación dad de persona ciones a demol loha sol obud. O ción, se obton  CON CESIÓN PERMIS  EAMPLIACIÓN  CESIÓN ( CESIÓN ( CESIÓN DE orresponderá al ores (letra (c) de  CONCENTE AL O CONCE	TOTAL C  (Art. 2.2.5 Bis C  (Art	ión DE LA AMPLIA  prio de la Ley N° 20.  (D)  (D)  (D)  (E)  (E)  (E)  (E)  (E)	ACIÓN (sólo en cas 958 (artículo 2.2.5. PORCEN PORCEN ENSIDAD DE OCUP 6.3 2005 de la Ampliación cón (según art 4.2.4. mas, incluso si estas electro de a carga de ocupación de Superficie del terrero (el publico adyas S) ANTERIOR(ES) DE FECHA  TES ACUMULADO  del cuadro 6.6 anterior electromo caso, el porcenti	sos de proyectos de Bis OGUC)  TAJE PRELIMINAS  ACIÓN 1  X 13.  44%  de la OGUC) que se la fuesen demoides para prima conjunta con la surficulo 5 1 A. embos de proyecto calculada si la considera el terrano mi parte eu scensidera el terrano mi parte el el te	o crecimiento urbani  R DE CESIÓN  0,35  0,35  corementa en el o los trimaterializar el proyecti sicolo de permiso de la O.G.U.C. legún el art. 4.2.4. de la la superficie axterior ha en el PT hasta un miserio de la OGUC)  NTAJES DE CESIC  CTIVAMENTE EEE	ey n° 20 988)  o por densificacións  emenos del proyecto,  o. Soio podrá descorrar edificación, y se adjunta el eje del especio o de 30 m)  IN O APORTE.  OTUADOS
ACULO PRELIMINAR DE CONDENSIDAD DE CON DENSIDAD DE CONDENSIDAD DE CONDENSIDA DE CONDENSIDAD DE CONDENSIDAD DE CONDENSIDAD DE CONDENSIDAD DE C	EL PORCEN del Articulo p YEOTO  OCUPACIÓN Pe ación de Ampli ad de Ocupación dad de persona ciones a demol loha sol obud. O ción, se obton  CON CESIÓN PERMIS  EAMPLIACIÓN  CESIÓN ( CESIÓN ( CESIÓN DE orresponderá al ores (letra (c) de  CONCENTE AL O CONCE	TOTAL C  (Art. 2.2.5 Bis C  (Art	ión DE LA AMPLIA  prio de la Ley N° 20.  (D)  (D)  (D)  (E)  (E)  (E)  (E)  (E)	ACIÓN (sólo en cas 958 (artículo 2.2.5. PORCEN PORCEN PORCEN 16.3 20.0 16.3 20.0 16.3 20.0 16.3 20.0 16.3 20.0 16.3 20.0 16.3 20.0 16.3 20.0 16.3 20.0 16.3 20.0 16.3 20.0 16.3 20.0 16.3 20.0 16.3 20.0 16.3 20.0 16.3 20.0	sos de proyectos de Bis OGUC)  TAJE PRELIMINAS  ASIGNAS	orecimiento urbani  O GE CESIÓN  O,35  O,3	errenos del proyecto, o Soio podrá descorrar edificación, y se adum a OGUC) x 10 000 sta el eje del especio o de 30 m)  IN O APORTE CTUADOS
ALCULO PRELIMINAR DE  agible conforme a plazos o  PROY  CON DENSIDAD DE  C	EL PORCEN del Articulo p YEOTO  OCUPACIÓN Per ación de Amplia de de Ocupación idad de persons iciones a demoi licha solicitud, o ición, se obtene  CON CESIÓN  PERMIS  EAMPLIACIÓN  CESIÓN ( CESIÓN ( CESIÓN ( CESIÓN DE orresponderá a ores (letra (c) de  consecuences ( consecuen	TAJE DE CES primero transito  N HASTA 8.00 Sonasi Hectim  N SOBRE 810 SOSONASI HECTIM SOCIAL PRESENT II porcentaje prelir del cuadro 6.7) su (EN LOS CASO A COUCTUPE II JUSTI PRESENT II porcentaje prelir del cuadro 6.7) su (EN LOS CASO A COUCTUPE II JUSTI PRESENT II porcentaje prelir del cuadro 6.7) su (EN LOS CASO A COUCTUPE II JUSTI PRESENT II porcentaje prelir del cuadro 6.7) su (EN LOS CASO A COUCTUPE II JUSTI PRESENT II porcentaje prelir del cuadro 6.7) su (EN LOS CASO A COUCTUPE II JUSTI PRESENT II porcentaje prelir del cuadro 6.7) su (EN LOS CASO A COUCTUPE II JUSTI PRESENT II porcentaje prelir del cuadro 6.7) su (EN LOS CASO A COUCTUPE II JUSTI PRESENT II porcentaje prelir del cuadro 6.7) su (EN LOS CASO A COUCTUPE II JUSTI PRESENT II porcentaje prelir del cuadro 6.7) su (EN LOS CASO A COUCTUPE II JUSTI PRESENT II porcentaje prelir del cuadro 6.7) su (EN LOS CASO A COUCTUPE II JUSTI PRESENT II porcentaje prelir del cuadro 6.7) su (EN LOS CASO A COUCTUPE II JUSTI PRESENT II porcentaje prelir del cuadro 6.7) su (EN LOS CASO A COUCTUPE II JUSTI PRESENT II porcentaje prelir del cuadro 6.7) su (EN LOS CASO A COUCTUPE II JUSTI PRESENT II porcentaje prelir del cuadro 6.7) su (EN LOS CASO A COUCTUPE II JUSTI PRESENT II porcentaje prelir del cuadro 6.7) su (EN LOS CASO A COUCTUPE II JUSTI PRESENT II porcentaje prelir del cuadro 6.7) su (EN LOS CASO A COUCTUPE II JUSTI PRESENT II porcentaje prelir del cuadro 6.7) su (EN LOS CASO A COUCTUPE II JUSTI PRESENT II porcentaje prelir del cuadro 6.7) su (EN LOS CASO A COUCTUPE II JUSTI PRESENT II porcentaje prelir del cuadro 6.7) su (EN LOS CASO A COUCTUPE II JUSTI PRESENT II porcentaje prelir del cuadro 6.7) su (EN LOS CASO A COUCTUPE II JUSTI PRESENT II porcentaje prelir del cuadro 6.7) su (EN LOS CASO A COUCTUPE II JUSTI PRESENT II porcentaje prelir del cuadro 6.7) su (EN LOS CASO A COUCTUPE II JUSTI PRESENT II porcentaje prelir del cuadro 6.7) su (EN LOS CASO A COUCTUPE II JUSTI PRESENT II porcentaje prelir del cuadro 6.7) su (EN LOS CASO A COUCTUPE II JUSTI PRESENT I	ión DE LA AMPLIA prio de la Ley N° 20.  (D)  (D)  (D)  (D)  (D)  (D)  (D)  (D	ACIÓN (sólo en cas 958 (artículo 2.2.5. PORCEN PORCEN ENSIDAD DE OCUP 6.3 2005 de la Ampliación cón (según art 4.2.4. mas, incluso si estas electro de a carga de ocupación de Superficie del terrero (el publico adyas S) ANTERIOR(ES) DE FECHA  TES ACUMULADO  del cuadro 6.6 anterior electromo caso, el porcenti	sos de proyectos de Bis OGUC)  (TAJE PRELIMINA)  Adia.  Ad	orecimiento urbani  OE CESIÓN  O,35	errenos del proyecto, o Soio podrá descorrar edificación, y se adum a OGUC) x 10 000 sta el eje del especio o de 30 m)  IN O APORTE CTUADOS

Tes	ENEFICIO		CONTRACTOR IN PURPOSE	A OPTAR AL BENE	SEAL ST. DOMESTICAL			
=	ENEFICIO			A OPTAR ALBENE				
•	ISPOSICIONES E	SPECIALES A QUI	BARSA BARSAS					
-	D.F)_N*2 da 195		Proyection Some	NE At. 25.11. OGJO	Geginda Vivien			
	Lay Nº 16.537 Co	CONTRACTOR DESCRIPTION OF	Con, VIv Econ.	AL 618 OGLO		inoso Segunto		•
ļ	Ort especia	según resolución Nº			(V/U) de techa			
			OR RECTINO				An 6' letra L-	D.S. Nº 167 de 2016 MTT
N	VIVIENDAS	BODEGAS	OFICINAS	LOCALES CO	MERCIALES	Otro; especificar	TALLER	TOTAL UNIDADES
			1				1	2
i	STACIONAVIENTO	para putantivies	2	Oron	Especificis	Control	Epocher	Carcolad
	STACIONALAENTOS	THE RESERVE AND ADDRESS OF THE PERSON NAMED IN		excitos (PT):				
F	PERMISO(S) ANTE	ERIOR(ES)	(agregar hoja adicio	nal en caso de requerir	más lineas)	RECEPCION DEF	NITIVA (INC	ICAR TOTAL O PARCIAL
	TIPO PE	RMSO ACIÓN Y RECEPCIÓN	N. S.	FECHA 2012 1007		TOTAL	2925	30.12.1987
	SIMUL	TÁNEA	2925	30.12.1987		TOTAL	2926	30.12.1987
		ACIÓN Y RECEPCIÓN TÁNEA	2926	30.12.1987				
,	OTRAS AUTORIZA	ACIONES QUE FOR	RMAN PARTE OF	ESTE PERMISO //	nciso final Art. 5.1.6	5. de la OGUCI		
	DEMOLIC		INSTALACH	ON DE FAENAS	INSTALACI	ON DE GRUAS Y S		***
	OTRAS (e	COLUMN TO STATE OF THE STATE OF			EJECUCION	DE EXCAVACION	S, ENTEACTONE	S Y SOCALZADOS
-		DE LA CONSTRUC	CIÓN				DATE OF THE PARTY	VALOR m2 (*)
	CLASIFICACIÓN	m2	20,98%	168.321	CLASIFICACION	Section Control		YALON META
	C-4 G-4	85,31 321,22	79,02%	121.104				1
		322,22						18
	(**) Valor de la Tabla DERECHOS MUN PRESUPUESTO	de Costos Unitarios M IICIPALES (Calculado con Ta	ti NVU vigente a la fec bia Costos Unitan	cha de ingreso de la so	ostos Untarios MINVU licitud		0.0000000000000000000000000000000000000	53.260.491
	C**) Valor de la Tabla DERECHOS MUN PRESUPUESTO SUBTOTAL 1 DE DESCUENTO PO SUBTOTAL 2 DEI DESCUENTO 30- DESCUENTO MO	de Costos Unitarios M IICIPALES  {Carculado con Ta RECHOS MUNICIP R UNIDADES DE C RECHOS MUNICIP S CON INFORME C INTO CONSIGNAD	Ole Costos Unitan ALES (a) x (1.5% ASAS O PISOS 1 ALES (b) - (c) DE REVISOR INDI O AL INGRESO S	os MINVU) Art. 130 L GUG)) IPO REPETEICAS	leitud.	(e)		53.260.491 798.907 0 798.907 0
	C**) Valor de la Tabla DERECHOS MUN PRESUPUESTO SUBTOTAL 1 DE DESCUENTO PO SUBTOTAL 2 DE OESCUENTO 30- DESCUENTO MC TOTAL DERECH	de Costos Unitarios M IICIPALES  (Carquiado con Ta RECHOS MUNICIP R UNIDADES DE C RECHOS MUNICIP S CON INFORME D INTO CONSIGNAD DS A PAGAR (d)	Ois Costos Unitan ALES (a) X (1.5% ASAS O PISOS 1 ALES (b) - (b) DE REVISOR INDO O AL INGRESO S	cha de ingreso de la so  co MINVU)  Art. 130 LGUG))  IPO REPETIDOS  EPENICIENTE ((d) A  CUGITUD	leitud.	9 9 9	13.	53.260.491 798.907 0 798.907 0
	(**) Valor de la Tabla DERECHOS MUN PRESUPUESTO SUBTOTAL 1 DE DESCUENTO PO SUBTOTAL 2 DE OFSCUENTO MO DESCUENTO MO TOTAL DERECHO GIRO INGRESO I	de Costos Unitarios M IICIPALES  (Carquindo con Ta RECHOS MUNICIP R UNIDADES DE C RECHOS MUNICIP S CON INFORME C INTO CONSIGNAD DS A PAGAR (Id)	OS Costos Unitan ALES (a) x (1.5% ALES (b) - (ci) DE REVISOR INDI O AT INGRESO S (e) - (f)	cha de ingreso de la so  co MNVU)  Art. 130 L GUG)  IPO REPETIDOS  EPENICIENTE ((d) a  OUGITUD  775848	(S0%)]	G G G FECHA	13.	53.260.491 798.907 0 798.907 0 0
	C*) Valor de la Tabla DERECHOS MUN PRESUPUESTO SUBTOTAL 1 DE DESCUENTO PO SUBTOTAL 2 DE DESCUENTO 300 DESCUENTO MO TOTAL DERECH GIRO INGRESO I CÁLCULO DE DE	de Costos Unitarios M IICIPALES  {Carculado con Ta RECHOS MUNICIP R UNIDADES DE C RECHOS MUNICIP S CON INPORME C INTO CONSIGNAD DS A PAGAR (Id) ISUNICIPAL NÚMER ISCUENTO POR U	Costos Unitan ALES ((a) X (1.5% ASAS O PISOS 1 ALES ((b) - (c)) DE REVISOR INDI O AL INGRESO S ((a) - (f)) RO NIDADES REPET Porcentaje de	cos MINVU)  Art. 130 LGUGI)  EPENCIENTE (d)  OUGITUD  775848  IDAS (Art. 130 LGU  descuentos de la so	(30%)] [C; Art 5 1.14 OGU	(-) (-) (-) (-) (-) (-) (-) (-) (-)	100000000	53.260.491 798.907 0 798.907 0 0 965.915 (nota 1
	CALCULO DE DE	de Costos Unitarios M IICIPALES  (Carquindo con Ta RECHOS MUNICIP R UNIDADES DE C RECHOS MUNICIP S CON INFORME C INTO CONSIGNAD DS A PAGAR (Id)	Costos Unitan ALES ((a) X (1.5% ASAS O PISOS 1 ALES ((b) - (c)) DE REVISOR INDI O AL INGRESO S ((a) - (f)) RO NIDADES REPET Porcentaje de	cha de ingreso de la so  co MNVU)  Art. 130 LGUG)  PENCIENTE ((d) A  OUGITUB  775848  IDAS (Art. 130 LGU	(30%)] [C; Art 5 1.14 OGU	(-) (-) (-) (-) (-)	100000000	53.260.491 798.907 0 798.907 0 0
	C*) Valor de la Tabla DERECHOS MUN PRESUPUESTO SUBTOTAL 1 DEI DESCUENTO PO SUBTOTAL 2 DEI OFSCUENTO MO TOTAL DERECHO GIRO INGRESO I CALCULO DE DEI Unidades de Creo	de Costos Unitarios M IICIPALES  (Carquiado con Ta RECHOS MUNICIP R UNIDADES DE O RECHOS MUNICIP S CON INPORME D INTO CONSIGNAD IOS A PAGAR ((d) ISCUENTO POR U IASSE O PISOS \$50 ISSOS	Costos Unitan ALES ((a) X (1.5% ASAS O PISOS 1 ALES ((b) - (c)) DE REVISOR INDI O AL INGRESO S ((a) - (f)) RO NIDADES REPET Porcentaje de	cos MINVU)  Art. 130 LGUGI)  EPENCIENTE (d)  OUGITUD  775848  IDAS (Art. 130 LGU  descuentos de la so	(30%)] [C; Art 5 1.14 OGU	(-) (-) (-) (-) (-) (-) (-) (-) (-)	100000000	53.260.491 798.907 0 798.907 0 0 965.915 (nota 1
	C*) Valor de la Tabla DERECHOS MUN PRESUR-UESTO SUBTOTAL 1 DEI DESCUENTO PO SUBTOTAL 2 DEI DESCUENTO 30- DESCUENTO MO TOTAL DERECHO GIRO INGRESO I CALCULO DE DEI Unidades de O Teo	de Costos Unitarios M IICIPALES  (Carculado con Ta RECHOS MUNICIP R UNIDADES DE O RECHOS MUNICIP S CON INFORME O INTO CONSIGNAD IOS A PAGAR (Id) ISSUENTO POR UI ISSUENTO POR	Costos Unitan ALES ((a) X (1.5% ASAS O PISOS 1 ALES ((b) - (c)) DE REVISOR INDI O AL INGRESO S ((a) - (f)) RO NIDADES REPET Porcentaje de	cos MINVU)  Art. 130 LGUGI)  EPENCIENTE (d)  OUGITUD  775848  IDAS (Art. 130 LGU  descuentos de la so	(30%)] [C; Art 5 1.14 OGU	(-) (-) (-) (-) (-) (-) (-) (-) (-)	100000000	53.260.491 798.907 0 798.907 0 0 965.915 (nota 1
	CALCULO DE DE  CALCULO DE  CALCUL	de Costos Unitarios M IICIPALES  (Carquiado con Ta RECHOS MUNICIP R UNIDADES DE O RECHOS MUNICIP S CON INFORME O INTO CONSIGNAD IOS A PAGAR (Id) ISCUENTO POR UI IAS AS O PISOS ÉSO ISTORO ISTO	Costos Unitan ALES ((a) X (1.5% ASAS O PISOS 1 ALES ((b) - (c)) DE REVISOR INDI O AL INGRESO S ((a) - (f)) RO NIDADES REPET Porcentaje de	cos MINVU)  Art. 130 LGUGI)  EPENCIENTE (d)  OUGITUD  775848  IDAS (Art. 130 LGU  descuentos de la so	(30%)] [C; Art 5 1.14 OGU	(-) (-) (-) (-) (-) (-) (-) (-) (-)	100000000	53.260.491 798.907 0 798.907 0 0 965.915 (nota 1
	C**) Valor de la Tabla DERECHOS MUN PRESUR-UESTO SUBTOTAL 1 DES DESCUENTO PO SUBTOTAL 2 DES DESCUENTO MO TOTAL DERECHO GIRO INGRESO I CÁLCULO DE DE Unidades de C TED 1 31, 6°.7°.	de Costos Unitarios M IICIPALES  (Carculado con Ta RECHOS MUNICIP R UNIDADES DE O RECHOS MUNICIP S CON INFORME D INTO CONSIGNAD IDS A PAGAR (Id) ISSUENTO POR UI ISSUENTO POR UI ISSUENTO POR UI ISSUENTO POR UI ISSUE O PISOS SPO- ISSUENTO POR UI ISSUE O PISOS SPO- ISSUENTO POR UI ISSUE O PISOS SPO-	Costos Unitan ALES ((a) X (1.5% ASAS O PISOS 1 ALES ((b) - (c)) DE REVISOR INDI O AL INGRESO S ((a) - (f)) RO NIDADES REPET Porcentaje de	cos MINVU)  Art. 130 LGUGI)  EPENCIENTE (d)  OUGITUD  775848  IDAS (Art. 130 LGU  descuentos de la so	(30%)] (C; Art 5 1.14 OGU	(-) (-) (-) (-) (-) (-) (-) (-) (-)	100000000	53.260.491 798.907 0 798.907 0 0 965.915 (nota 1
	C*) Valor de la Tabla DERECHOS MUN PRESUR-UESTO SUBTOTAL 1 DEI DESCUENTO PO SUBTOTAL 2 DEI OFSCUENTO MO TOTAL DERECHI GIRO INGRESO I CALCULO DE DEI Unidades de C 12 5°.7°. 11 a la 2 21 a la 4	de Costos Unitarios M IICIPALES  (Carquiado con Ta RECHOS MUNICIP R UNIDADES DE O RECHOS MUNICIP S CON INFORME O INTO CONSIGNAD IOS A PAGAR (Id) ISCUENTO POR UI IAS AS O PISOS ÉSO ISTORO ISTO	Costos Unitan ALES ((a) X (1.5% ASAS O PISOS 1 ALES ((b) - (c)) DE REVISOR INDI O AL INGRESO S ((a) - (f)) RO NIDADES REPET Porcentaje de	cos MINVU)  Art. 130 LGUGI)  EPENCIENTE (d)  OUGITUD  775848  IDAS (Art. 130 LGU  descuentos de la so	(30%)] (G: Art 5 1.14, OGU	(-) (-) (-) (-) (-) (-) (-) (-) (-)	100000000	53.260.491 798.907 0 798.907 0 0 965.915 (nota 1
	C*) Valor de la Tabla DERECHOS MUN PRESUPUESTO SUBTOTAL 1 DES DESCUENTO PO SUBTOTAL 2 DES DESCUENTO MO TOTAL DERECHO GIRO INGRESO I CALCULO DE DE Unidades de O Teo 11 31 31 11 a la 2 21 a la 4 TOTAL DESCUE	de Costos Unitarios M IICIPALES  (Carculado con Ta RECHOS MUNICIP R UNIDADES DE O RECHOS MUNICIP S CON INFORME O INTO CONSIGNAD IOS A PAGAR (Id) ISILINICIPAL NUMER ISICIPAL NUMER ISICIPA	Costos Unitarios Costos Unitarios Costos Unitarios ALES ((a) × (1.5% ASAS O PISOS 1 ALES ((b) - (c)) DE REVISOR INDIO O AL INGRESO S  - (a) - (7))  RO  NIDADES REPET  Porcentaje de derecho	cos MINVU) Art. 130 LGUGI) Art. 130 LGUGI) ART. 130 LGUGI) ART. 130 LGUGI OUGITUD  775848 IDAS (Art. 130 LGU Adesquentos de los a municipales  06 10% 20% 50%	(30%)] (G: Art 5 1.14, OGU	FECHA  FECHA  OC)  O de unidades con  to por tramo  6  3  5  10  20	100000000	53.260.491 798.907 0 798.907 0 0 965.915 (nota 1
	C*) Valor de la Tabla DERECHOS MUN PRESUPUESTO SUBTOTAL 1 DES DESCUENTO PO SUBTOTAL 2 DES DESCUENTO MO TOTAL DERECHO GIRO INGRESO I CALCULO DE DE Unidades de O Teo 11 31, 81,71 11 a la 2 21 a la 4 TOTAL DESCUE Esta tabla se debe	de Costos Unitarios M IICIPALES  (Calculado con Ta RECHOS MUNICIP R UNIDADES DE O RECHOS MUNICIP S CON INFORME O INTO CONSIGNAD IOS A PAGAR (Id) IOS A PAGAR	Costos Unitarios Costos Unitarios Costos Unitarios ALES ((a) × (1.5% ASAS O PISOS 1 ALES ((b) - (c)) DE REVISOR INDIO O AL INGRESO S  - (a) - (7))  RO  NIDADES REPET  Porcentaje de derecho	cos MINVU) Art. 130 LGUGI) Art. 130 LGUGI) ART. 130 LGUGI) ART. 130 LGUGI OUGITUD  775848 IDAS (Art. 130 LGU Adesquentos de los a municipales  06 10% 20% 50%	(30%)] (G: Art 5 1.14, OGU	FECHA  FECHA  OC)  O de unidades con  to por tramo  6  3  5  10  20	100000000	53.260.491 798.907 0 798.907 0 0 965.915 (nota 1
	C*) Valor de la Tabla DERECHOS MUN PRESUPUESTO SUBTOTAL 1 DES DESCUENTO PO SUBTOTAL 2 DES DESCUENTO MO TOTAL DERECHO GIRO INGRESO I CALCULO DE DE Unidades de O Teo 11 31 31 11 a la 2 21 a la 4 TOTAL DESCUE	de Costos Unitarios M IICIPALES  (Carculado con Ta RECHOS MUNICIP R UNIDADES DE O RECHOS MUNICIP S CON INFORME O INTO CONSIGNAD IOS A PAGAR (Id) ISILINICIPAL NUMER ISICIPAL NUMER ISICIPA	Costos Unitarios Costos Unitarios Costos Unitarios ALES ((a) × (1.5% ASAS O PISOS 1 ALES ((b) - (c)) DE REVISOR INDIO O AL INGRESO S  - (a) - (7))  RO  NIDADES REPET  Porcentaje de derecho	cha de ingreso de la so  co MINVU)  Art. 130 LGUGI)  PPO RERETIDOS  775848  IDAS (Art. 130 LGU  descuentos de los  minicipales  06  10%  20%  50%  50%	(30%)] IC: Art. 5 1.14. OGU	(c) (d) (e) (d) (e) (d) (e) (e) (e) (e) (e) (e) (e) (e) (e) (e	DESC	53.260.491 798.907 0 798.907 0 965.915 (nota 1
	DERECHOS MUN PRESUPUESTO SUBTOTAL 1 DEI DESCUENTO PO SUBTOTAL 2 DEI OESCUENTO SO DESCUENTO SO DESCUENTO SO DESCUENTO SO TOTAL DERECHI GIRO INGRESO I CALCULO DE DE Unidades de C rep 11 31 57 77 11 a le 2 21 a la 4 TOTAL DESCUE Esta tabla se debe GLOSARIO: D.F.L.: Decreto con	de Costos Unitarios M IICIPALES  (Carculado con Ta RECHOS MUNICIP R UNIDADES DE C RECHOS MUNICIP 6 CON INFORME D INTO CONSIGNAD IOS A PAGAR (Id) ISSUENTO POR UI ISSUE O prisco (50) I	Costos Unitarios Costos Unitarios Costos Unitarios ALES ((a) × (1.5% ASAS O PISOS 1 ALES ((b) - (c)) DE REVISOR INDIO O AL INGRESO S  - (a) - (7))  RO  NIDADES REPET  Porcentaje de derecho	cos MINVU) Ant. 130 LGUGI) ISPO RERETIDOS  PENDLENTE I(d)  775848 IDAS (Art. 130 LGU descuentos de los s municipales  06 10% 20% 50% 40% 50%	(S0%)]  (C; Art. 5 1.14. OGL  numero maxim niésoxión  de Planificación Temio	FECHA  (c) (c) (c) (d) (d) (d) (d) (d) (d) (d) (d) (d) (d	SAG: Servicio Ag	53.260.491 798.907 0 798.907 0 0 965.915 (nota 1 05.2025
	C**) Valor de la Tabla  DERECHOS MUN  PRESUPUESTO  SUBTOTAL 1 DEI  DESCUENTO PO  SUBTOTAL 2 DEI  DESCUENTO 30-  DESCUENTO MO  TOTAL DERECHO  GIRO INGRESO I  CÁLCULO DE DEI  Unidades de O  TOTAL DESCUENTO  11  31,  61,71  11 a la 2  21 a la 4  41  TOTAL DESCUE  Esta tabla se debe  GLOSARIO:  D.F.L.: Decreto Supre	de Costos Unitarios M IICIPALES  (Carculado con Ta RECHOS MUNICIP R UNIDADES DE O RECHOS MUNICIP S CON INFORME O INTO CONSIGNAD IOS A PAGAR (Id) INTO CONSIGNAD IOS INTO CONSIGNAD IOS INTO CONSIGNAD	Costos Unitan ALES ((a) × (1.5% ALES ((b) - (b)) DE REVISOR INDI O AL INGRESO S ((a) - (b)) RO  NIDADES REPET Porcentaje de derecho	cha de ingreso de la so  co MINVU)  Art. 130 LGUGI)  SPO RERETIDOS  PENCIENTE [(d) A  OLIGITUS  775848  IDAS (Art. 130 LGU  descuentos de los  simplicipales  04  10%  20%  30%  40%  bose reptal  LP,T.Instrumento  LGUC: Ley Gener	(30%)]  IC: Art. 5 1.14. OGU  Interes maxim Idea.com Idea	FECHA  (c) (c) (c) (d) (d) (d) (d) (d) (d) (d) (d) (d) (d	SAG: Servicio Ag SEREMI: Secreta	53.260.491 798.907 0 798.907 0 0 965.915 (nota 1 05.2025
	C**) Valor de la Tabla  DERECHOS MUN  PRESUPUESTO  SUBTOTAL 1 DEI  DESCUENTO PO  SUBTOTAL 2 DEI  OESCUENTO MO  TOTAL DERECHI  GIRO INGRESO I  CÁLCULO DE DEI  Unidades de C  TSP  11 a la 2  21 a la 4  TOTAL DESCUE  Esta tabla se debe  GLOSARIO:  D.F.L.: Decreto con  D.S.: Decreto Supre  EISTU: Estudio de	de Costos Unitarios M IICIPALES  (Carculado con Ta RECHOS MUNICIP R UNIDADES DE C RECHOS MUNICIP S CON INPORME D INTO CONSIGNAD IOS A PAGAR (d): SCUENTO POR U ISSUENTO POR U INTO INCLUSIVO INTO INTO INCLUSIVO INTO INTO INCLUSIVO INTO INTO INTO INCLUSIVO INTO INTO INTO INTO INTO INTO INTO INTO	Costos Unitan ALES ((a) × (1.5% ALES ((b) - (b)) DE REVISOR INDI O AL INGRESO S ((a) - (b)) RO  NIDADES REPET Porcentaje de derecho	cha de ingreso de la so  os MNN/U)  Art. 130 L/GUG))  PO REPETIDOS  PENCIENTE ((d) A  OLIGITUD  775848  IDAS (Art. 130 L/GU  descuentos de los s municipales  U6. 10% 20% 40%  LGUC: Ley Gener MH: Monumento i	(Striki)]  IC: Art. 5 1.14. OGU planero maxim plesouen de Direction Territo el de Urbanismo y Cor distórico	FECHA  (c) (c) (c) (d) (d) (d) (d) (d) (d) (d) (d) (d) (d	SAG: Servicio Ag SEREMI: Secreta	53.260.491 798.907 0 798.907 0 0 965.915 (nota 1 05.2025
	C**) Valor de la Tabla  DERECHOS MUN  PRESUPUESTO  SUBTOTAL 1 DES  DESCUENTO PO  SUBTOTAL 2 DES  DESCUENTO MO  TOTAL DERECHO  GIRO INGRESO I  CÁLCULO DE DE  Unidades de O  10  11  31  5°.7°.  11 a la 2  21 a la 4  41  TOTAL DESCUE  Esta tabla se debe  GLOSARIO:  D.F.L.: Decreto con  D.S.: Decreto Supre  EISTU: Estudio de  GIM: Giro de Ingreso	de Costos Unitarios M IICIPALES  (Carculado con Ta RECHOS MUNICIP R UNIDADES DE C RECHOS MUNICIP S CON INPORME D INTO CONSIGNAD IOS A PAGAR (d): SCUENTO POR U ISSUENTO POR U INTO INCLUSIVO INTO INTO INCLUSIVO INTO INTO INCLUSIVO INTO INTO INTO INCLUSIVO INTO INTO INTO INTO INTO INTO INTO INTO	Dis Costos Unitan  ALES ((a) X (1.5%  ALES ((b) - (b))  DE REVISOR INDI  O AL INGRESO S  ((a) - (b))  RO  NIDADES REPET  Porcentaje de derecho  aporte Urbano	cha de ingreso de la so  os MINVU)  Art. 130 LGUGI)  SPO RERETIDOS  PENCIENTE [(a) A  OLIGITUD  775848  IDAS (Art. 130 LGU  descuentos de los  situaciones  ON  10%  20%  40%  BON  BON  BON  LP.T.Instrumento  LGUC: Ley Gener  MH: Monumento I  MINAGRI: Ministe	(Striki)]  IC: Art. 5 1.14. OGU planero maxim plesouen de Direction Territo el de Urbanismo y Cor distórico	(c) (d) (d) (e) (d) (e) (e) (e) (e) (e) (e) (e) (e) (e) (e	SAG: Servicio Ag SEREMI: Secreto SEIM: Sistema den Movilidad.	53.260.491 798.907 0 798.907 0 0 965.915 (nota 1 05.2025
	C*) Valor de la Tabla  DERECHOS MUN  PRESUPUESTO  SUBTOTAL 1 DEI  DESCUENTO PO  SUBTOTAL 2 DEI  OFSCUENTO MO  TOTAL DERECHO  GIRO INGRESO I  CÁLCULO DE DEI  Unidades de O  reo  11  31  51  11 a le 2  21 e la 4  TOTAL DESCUE  Esta tabla se debe  GLOSARIO:  D.F.L.: Decreto con  D.S: Decreto Supre  EISTU: Estudio de  GIM: Giro de Ingres  ICH: Inmueble de O	de Costos Unitarios M IICIPALES  (Calculado con Ta RECHOS MUNICIP R UNIDADES DE O RECHOS MUNICIP S CON INFORME O INTO CONSIGNAD IOS A PAGAR (Id) ISSCUENTO POR UI ISSUENTO POR UI ISSUENTO POR UI ISSUENTO POR UI ISSUE O PISOS ÉPO- INCLUSIVE D 1 inclusive O més NTO Aplicar para cada vivie IFuerza de Ley Imo Impacto Sistema Trans Ito Municipal	invu vigente a la fec lois Costos (Initan ALES (Ia) x (1.5% ALES (Ib) - (Id) DE REVISOR INDI O AL INGRESO S (II) - (II) RO NIDADES REPET Porcentaje de derecho	cha de ingreso de la so  co MINVU)  Art. 130 LGUGI)  SPO RERETICIOS  775848  IDAS (Art. 130 LGU  descuentos de los s minicipales  04  10%  20%  40%  bolo se repita  LP.T.Instrumento MINAGRI: Ministerio MINAGRI: Ministerio MINVU: Ministerio	(30%)]  IC: Art. 5 1.14. OGU  numero maxim descuen  descuen  de Planificación Tennio nal de Urbanismo y Con fisitórico nio de Agricultura.	FECHA  C)  O de unidades con los por tramo  0  3  5  10  20  criatie	SAG: Servicio Ag SEREMI: Secreto SEIM: Sistema den Movilidad.	798.907 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0

NOTAS: (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES)

1.- Propiedad cuenta con Permiso de edificación y Recepción Simultánea N°2926 de fecha 30.12.1987 por 166,35 m2 y Permiso de edificación y Recepción Simultánea N°2925 de fecha 30.12.1987 por 95,01 m2 previamente, lo cual resulta en una superficie total de 261,36 m2. El presente Permiso de Edificación – Ampliación mayor a 100 m2, aprueba la demolición de 139,02 m2 de lo cuenta con permiso y recepción definitiva, resultando una superficie de 122,34 m2. Además, genera ampliación de oficina (1) y taller (1) en 284,19 m2; totalizando una superficie edificada de 406,53 m2, en 2 pisos, en un terreno de 880,00 m2, ubicado en la zona ZR-2 del Plan Regulador Comunal.

2.- Terreno cuenta previamente con Resolución de aprobación de Fusión N°03/2022 de fecha 29.07.2022, en donde se aprobó la fusión de terreno ROL SII 2694-1/2694-2/2694-3 totalizando superficie de terreno de 880,00 m2 y asignación de ROL SII 2694-1 al terreno resultante. Se perfecciono mediante ORD. N°54830 de fecha 28.03.2023.

3.- Adjuntan "Calificación SEREMI Salud" N°25135877 de fecha 13.01.2025, en donde se califica actividad como INOFENSIVA.

4.- El uso de suelo PROHIBIDO asociado a actividad productiva en la zona ZR-2 del Plan Regulador Comunal indicado es: Almacenamiento de industrias inofensivas, depósitos y talleres que procesen productos químicos, talleres de desabolladura y mecánicos. Proyecto debe ceñirse a lo indicado en el Art. 1.1.2. OGUC "taller: edificio o parte de él destinado a trabajos manufacturados o artesanales, que puede contemplar artefactos o máquinas de apoyo a dichas labores".

5.- Cuenta con declaración del profesional patrocinante Edson Ahumada Zúñiga, en la que informa que edificación con destino vivienda cumple con las normas de Habitabilidad, Seguridad, Estabilidad y con las instalaciones interiores señaladas: sanitarias, eléctricas y de gas.

6.- El presente permiso cuenta con una vigencia de tres (3) años a partir de la fecha de su aprobación para inicio de faenas.

7.- Al iniciar las faenas constructivas deberá instalar en fachada copia del presente permiso de edificación, debidamente protegido de los agentes ambientales, manteniéndolo durante toda la faena.

8.- Según la DDU 264, letra e, el cumplimiento de la totalidad de las normas contenidas en la Ley General de Urbanismo y Construcciones son de exclusiva responsabilidad del profesional patrocinante en su área respectiva.

9.- El proyecto considera pago respectivo a la ley de aportes N°20.958 por un monto de 5404.405.- de acuerdo con lo declarado por arquitecto patrocinante. Monto debe ser cancelado antes de solicitar la recepción definitiva de las obras.

10.- Ingresan proyecto de cálculo estructural patrocinado por Raúl Ampuero Benítez C.I. N° 8.735.846-1, el cual ingresa proyecto de compuesto por planimetría y memoria de cálculo, según lo dispuesto en el Art. 5.1.7. OGUC.

11.- La totalidad de Cálculos asociados al presente Permiso, tales como Superficies, Constructibilidad, Ocupación de Suelo y Rasantes y otras normas urbanísticas, son de exclusiva responsabilidad del Arquitecto Proyectista de acuerdo con la DDU 264, numeral 2, letra A y C, y numeral 3.

12.- Arquitecto patrocinante adjunta "informe Art. 8 PRC", acerca de antejardines existentes en Loteo "Palmilla Oriente" de la zona ZR-2 PRC, de acuerdo con lo señalado en el Art. 8 PRC. En donde indica la existencia de antejardin de 3,00 mts. por vía Diego Silva Henríquez y por vía Colchagua la inexistencia de antejardin en más del 50% de la cuadra en la que se emplaza el proyecto ROL 2694-1. ORD. SEREMI N°2476 de fecha 27.05.2019.

13.- Cálculo de derechos según Tabla de costos unitarios por m2 del MINVU vigente a la fecha de ingreso del expediente (07.09.2023), emitida a través de Resolución Exenta N°51 del 13 de enero de 2023, según lo instruido por DDU N° 367 de fecha 24.07.2017 y de acorde a lo declarado en el expediente N° 254/2023.

14.- Arquitecto patrocinante presenta presupuesto respecto a las modificaciones a Permiso de edificación y Recepción Simultánea N°2926 de fecha 30.12.1987 y Permiso de edificación y Recepción Simultánea N°2925 de fecha 30.12.1987 declarando \$16.700.741. De acuerdo con lo instruido por la DDU ESPECIFICA N° 24/2007 de fecha 03.05.2007. Por lo que, se considera el 1% lo que corresponde a 167.007.-

DIRECTOR CHAIR STANDARD OF THE PARTY OF THE

CABLOS JIMÉNEZ VILLAR DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (s)

CIV/SME/DOB\_dob 22.05.2025



## Instituto Nacional de Estadísticas

Subdepto. de Estadísticas de Industrias

Paseo Bulnes 418, piso 5

Mesa Central: 56-232451010 | Directo: 56-232463974

www.ine.cl

Santiago Chile

## CERTIFICADO DE RECEPCIÓN

# FORMULARIO ÚNICO DE EDIFICACIÓN

El Instituto Nacional de Estadísticas (INE) certifica que con fecha 8 de febrero de 2025 ha recepcionado la información perteneciente al Formulario Único de Edificación para el mes de análisis de febrero de 2025

Folio: 424040070 2

Nombre propietario:

Nombre comuna: Conchalí

Rol avalúo:

Profesional responsable: EDSON AHUMADA ZUÑIGA

Mail: edsonahumadaz@gmail.com

Superficie (m²): 284

Materialidad: G/G / 4

Destino: Otros/Oficinas sin destino específico

Señor Informante: El presente documento certifica la recepción de la información requerida. En caso de dudas, favor comunicarse con Edison Palma Meneses (erpalmam@ine.gob.cl) o en su defecto con Guido Barra Delgado (gabarrad@ine.gob.cl).

Firma del profesional competente

Santiago, 8 de febrero de 2025

Jenny Núñez

Subdepto. Estadísticas de Industria