

## CERTIFICADO DE REGULARIZACION DE EDIFICACIONES EXISTENTES DAÑADAS A CONSECUENCIA DE UNA CATASTROFE (Permiso y Recepción Definitiva)

Nota: Tener presente plazos establecidos en art. 5.1.4. inciso 2° de OGUC, para poder acogerse a procedimientos simplificados  
(6 años desde la fecha del decreto que la declara)

**DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :**

CONCHALI

**REGIÓN :**

METROPOLITANA

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

NUMERO DE PERMISO
07/2016
FECHA
28.01.2016
ROL S.I.I
2471-12

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116 bis D) y su OGUC.
- C) La solicitud de permiso de Regularización correspondiente al formulario 8.13. S.P. Reg. Art. 5.1.4. N°7.
- D) Los antecedentes que comprenden el expediente N° 192/2015
- E) El Decreto Supremo N° ..... del ....., que declara zona afectada por catástrofe.
- F) El giro de ingreso municipal N° 37308 de fecha 14.01.16 de pago de derechos municipales, cuando corresponda.

**RESUELVO:**

1.- Otorgar Certificado de Regularización (Permiso y Recepción Definitiva) de la edificación ubicada en calle / avenida camino AVENIDA FERMIN VIVACETA N° 4024 Lote N° 1 manzana A localidad o loteo POBLACION INDEPENDENCIA sector URBANO de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras C) y D) de los "vistos".

2.- Que la edificación que se regulariza se acoge a las siguientes normas especiales:  
 RECEPCION FINAL N°75/67 FECHA 30.01.1967. EN 1°PISO:COMERCIO 23.60M2, VIVIENDA 28.08-2°PISO: VIVIENDA 34.92M2.TOTAL: 76.60M2  
 REGULARIZA 1° PISO COMERCIO 25.93M2, VIVIENDA 12.82 M2 - 2° PISO VIVIENDA 29.66M2. TOTAL 68.41M2. TOTAL CONSTRUCCION 145.01 M2

3.- Otros.( Especificar )  
 NO POSEE

Nota:Se hace presente que si se tratare de la regularización de una vivienda que se acoge al D.F.L. N° 2, el presente Certificado de Regularización deberá ser reducido a Escritura Pública.

**4.- INDIVIDUALIZACIÓN DEL PROPIETARIO**

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PROPIETARIO	R.U.T.
HONGGEN XIAN	[REDACTED]
REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO (cuando corresponda)	R.U.T.

**5.- INDIVIDUALIZACIÓN DE LOS PROFESIONALES**

NOMBRE o RAZÓN SOCIAL DE LA EMPRESA (cuando corresponda)	R.U.T.
NOMBRE DEL ARQUITECTO	R.U.T.
CARLOS VALENZUELA RIVERO	[REDACTED]
NOMBRE DEL CALCULISTA (cuando corresponda)	R.U.T.
CARLOS VALENZUELA RIVERO	[REDACTED]

**6.- CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN**

SUPERFICIE TOTAL (m²)	145.01 m2	SUPERFICIE TERRENO (m²)	100 m2	N° DE PISOS	2
DESTINO DE LA EDIFICACIÓN	HABITACIONAL - COMERCIAL				



OTRAS (especificar) -----



DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES  
FIRMA Y TIMBRE