

# PERMISO DE OBRA MENOR

AMPLIACION MENOR A 100 M2

MODIFICACION  
sin alterar estructura

ART. 6.2.9. O.G.U.C.

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :  
CONCHALI

REGION: METROPOLITANA DE SANTIAGO

URBANO       RURAL

NUMERO DE PERMISO
05/2016
FECHA
07-mar-16
ROL S.I.I
2206-3

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. 20/2015
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 64/2015 de fecha 09.02.2015
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° ----- de fecha ----- (cuando corresponda).

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de AMPLIACION - MODIFICACION SIN ALTERAR ESTRUCTURA  
(especificar)

para el predio ubicado en calle/avenida/camino PASAJE PISCIS  
N° 1551 Lote N° 10 manzana ----- localidad o loteo LA PALMA NORTE  
URBANO sector -----  
(URBANO O RURAL)

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba NO PROCEDE  
(MANTIENE O PIERDE)

los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art.55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Ctra.

Plazos de la autorización especial : -----

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
SEGUNDO MANUEL CISNEROS REYNA	[REDACTED]		
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
-----	-----		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
-----	-----		
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
ZENEN GENE SEPULVEDA CHAVARRIA	[REDACTED]		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
-----	-----		
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
ZENEN GENE SEPULVEDA CHAVARRIA	[REDACTED]		
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA
-----	-----	-----	-----



*Arquitecto*

**5.-PAGO DE DERECHOS:**

PRESUPUESTO DE LA OBRA		\$	8.464.351,23.-
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES	1.5%-0.75 %	\$	126.965 - 8.153
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE		(-)	\$ -----
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO		(-)	\$ 0.-
TOTAL A PAGAR		\$	135.118.-
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	380519	FECHA
CONVENIO DE PAGO	Nº	-----	FECHA
			01-mar-2016

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

**ANTECEDENTES**

-PERMISO DE EDIFICACION Y RECEPCION SIMPULTANEA N°219/2000 POR 123.86M2, DEL CUAL SE APRUEBA EN EL PRESENTE PERMISO LA MODIFICACION INTERIOR QUE NO ALTERA ESTRUCTURA Y LA AMPLIACION POR 50.73M2.

- DESGLOSADO EN EL SIGUIENTE CALCULO:  
 OBRA MENOR: \$8.464.351,23 x 1.5% = \$126.965.-  
 MODIFICACION: \$1.086.990 x 0.75% = \$8.153.-  
 TOTAL \$135.118.-

los cuales fueron cancelados en su totalidad en precitado giro municipal.



BELGICA DIAZ VARGAS  
 ARQUITECTO  
 DOM CONCHALI



RENE ALFARO SILVA  
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES  
 FIRMA Y TIMBRE

IMPRIMIR