

PERMISO DE OBRA MENOR

AMPLIACION MENOR A 100 M2

MODIFICACION
sin alterar estructura

ART. 6.2.9. O.G.U.C.

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :
CONCHALI

REGION: METROPOLITANA DE SANTIAGO

URBANO

RURAL

NUMERO DE PERMISO
01/2016
FECHA
01-feb-16
ROL S.I.I
3137-1

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. 22/2015
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 341/2013 de fecha 29.02.2013
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° 1932/2015 de fecha 20-ago-2015 (cuando corresponda).

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de MODIFICACION SIN ALTERAR LA ESTRUCTURA / ESTACIONAMIENTO
(especificar) AMERICO VESPUCIO
para el predio ubicado en calle/avenida/camino
N° 1796 Lote N° 112 manzana _____ localidad o loteo COOP.PUNTA DE DIAM
URBANO sector _____
(URBANO O RURAL)

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba NO POSEE
(MANTIENE O PIERDE)
los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art.55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial : _____

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
INMOBILIARIA EDUCACIONAL SPA	77.520.210-6		
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
EDUARDO GONZALEZ			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
SCHMIDT ARQUITECTOS	77.520.210-6		
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
HORACIO SCHMIDT			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
POR LICITAR			
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA
LUIS ALVARADO JORQUERA		13-029	1°



5.-PAGO DE DERECHOS:

PRESUPUESTO DE LA OBRA				\$	Total: 9.769.067
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES	1.5 - 075	%		\$	90.965 - 16.088
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE		(-)		\$	-
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO		(-)		\$	0
TOTAL A PAGAR				\$	107.053.-
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	375613	FECHA		29-ene-2016
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA		

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

Antecedentes:

Permiso de edificación N°94/2012 de fecha 12.11.2012 por 4680.73m2.
Permiso de obra menor N° 02/2015 de fecha 09.03.2015.
Permiso de recepción parcial N°52/2013 de fecha 12.04.2013 por 3325.43m2.

Modificaciones:

1° piso, estacionamientos y puertas de acceso.
2° y 3° piso, tabiques y acceso a salas de clases.



Bélgica Díaz Vargas
Arquitecto revisor DOM
Municipalidad de Conchali



Rene Alfaro Silva
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
FIRMA Y TIMBRE

IMPRIMIR