

DOCUMENTOS DE GESTIÓN 2021

POLÍTICA DE INVERSIÓN 2021

Una Política de Inversiones con una perspectiva estratégica, continua y coherente.

Pensar en grandes objetivos, con una clara focalización en el logro de los objetivos y dar continuidad a los procesos, son factores relevantes para consolidar los horizontes establecidos en la planificación, por lo tanto, es necesario establecer las metas y las diversas miradas de largo, mediano y corto plazo para el cumplimiento de ellas.

Cabe mencionar, que la política comunal de inversiones elaborada con una perspectiva de plazos establecidos en función de los objetivos planteados, permite de todos modos, operativizar la planificación estratégica, articular las urgencias, y estar atentos a la apertura de nuevas líneas de financiamiento que se presenten desde las instituciones mandantes y del nivel central.

2

A considerar

Visión a Largo y Mediano Plazo.

Las variadas necesidades y déficits que existen en términos de espacio público, requieren una planificación a largo plazo en pos de una igualdad en accesibilidad y goce de los beneficios de un espacio social, compartido, cultural, urbano y colectivo, donde se formalice el espacio público como el territorio donde existe la unidad como principio y el individuo es ciudadano y se conforma como parte de un lugar, reconoce su historia, su realidad vecinal y comunal.

El espacio público y bienestar, se describe en el PLADECO actual, como parte de uno de los lineamientos estratégicos (Comuna, Progreso y Conectividad) que establecen proyecciones a largo plazo y que se consolidan a través de iniciativas presentadas anualmente, con el objetivo de eliminar el 100% de déficits o ir disminuyendo de manera permanente las grandes brechas de intervención del espacio público.

En esta condición se encuentran las siguientes categorías de inversión:

Áreas verdes: Plazas, parques, platabandas y bandejones.

Infraestructura Vial: Veredas y calzadas.

Estas áreas están planificadas para el desarrollo y ejecución en el tiempo, con proyecciones sobre 5 etapas de postulación y diversas vías de financiamiento. Históricamente, estas áreas han sido las más demandadas por la comunidad y por lo tanto, las que requieren de mayor atención e intervención. Cabe señalar que hasta la

fecha, se han ejecutado 3 etapas de conservación de veredas, lo que ha significado la construcción de 71.434 m², actualmente se están elaborando los proyectos de ingeniería de 26.769m² correspondientes a la cuarta etapa que se encuentra en ejecución, y la quinta etapa, que considera la conservación de 45.732 m², está admisible en el GORE para ser financiada en los próximos días, se estima que se ha disminuido en un 30% el déficit de infraestructura vial de veredas. Por otra parte es necesario mencionar la permanente postulación al programa de pavimentación participativa que cada año ejecuta obras mejorando la pavimentación y los perfiles de los pasajes contribuyendo al incremento de la calidad de vida en los barrios.

3

La categoría de inversión relacionada con las "Áreas Verdes" de la comuna, otra de las áreas históricamente demandadas en esta Secretaría Comunal de Planificación, se plantea desde la misma mirada a largo plazo con metas establecidas con un horizonte de mayor proyección, considerando la alta superficie que requiere de intervención, por lo tanto se planea continuar con los mejoramientos de las plazas interiores de los barrios y complementariamente, desarrollar el plan de mejoramiento de las principales platabandas distribuidas en el territorio comunal, de manera de conformar una red de espacios públicos que permitan la conexión de los diversos sectores de la comuna. En la actualidad está en ejecución el proyecto "Mejoramiento de Plazas Interiores, Etapa 1" que considera el mejoramiento de 7 plazas en las unidades vecinales N° 10, 15, 16, 37 y 47, y se encuentra en elaboración la segunda etapa de plazas interiores de la comuna.

En una visión intermedia o de mediano plazo, se asume que los proyectos definidos por la comunidad, a través del Programa Recuperación de Barrios y sus diagnósticos realizados en terreno con los equipos de barrio, incorporados en los planes de gestión de obras (PGO), tienen establecidos los montos para la ejecución de obras, por lo tanto es factible considerar que su financiamiento está aprobado y disponible durante el tiempo de la implementación en el barrio. Actualmente, el Barrio Eneas Gonel 2, se encuentra en desarrollo de la Fase 2, el cual ya tiene priorizados tres proyectos para comenzar su construcción durante el año 2021, y este año, a partir del segundo semestre, comienza la implementación del programa en el Barrio Remodelación Panamericana Norte de la UV 4.

Visión a Corto Plazo

La visión a corto plazo, corresponde a las áreas de inversión que se proyectan con el fin de disminuir los déficits y cumplir los objetivos establecidos en el plan anual de gestión, con iniciativas que contribuyan a disminuir las brechas de las categorías determinadas en el largo plazo, pero con vías de financiamiento sectoriales a través de postulaciones a

concursos generados por el MINVU como lo es el Decreto Supremo 27 que reglamenta el Programa Hogar Mejor, Capítulo 1 que financia proyectos orientados al mejoramiento en Unidades Vecinales que no cuentan con áreas verdes ni equipamiento comunitario o que se encuentren en malas condiciones. Bajo esta mirada, se consideran también, los proyectos postulados a inversiones de menor proporción pero con un impacto importante en la comunidad que lo requiere, generalmente estos corresponden a iniciativas con una escala de barrio, principalmente sedes sociales, esquinas, retazos, espacios residuales, multicanchas, accesibilidad universal, etc. Estos aportes en el entorno mediato y cercano a la comunidad mejoran y potencia la calidad de vida y el hábitat residencial, produciendo mayor seguridad, identidad y satisfacción de los sectores residenciales de nuestra comuna.

Por otra parte, es necesario mencionar que las iniciativas postuladas al Fondo Nacional de Desarrollo Regional, están sujetas a las prioridades del nivel central y por lo tanto su financiamiento es relativo, sin embargo las iniciativas se presentan con una visión de corto plazo, fundamentalmente por la alta demanda de servicio relevantes que van surgiendo a medida que avanza la región y la comunidad requiere de mayores necesidades, en esta categoría, tenemos como desafío identificar cuáles son los factores de mayor impacto para el desarrollo de la comuna y generar las iniciativas priorizadas, en este sentido los proyectos de edificación pública como la "Construcción de la casa del adulto mayor, para la Comuna de Conchalí" de salud como la "Reposición con relocalización del consultorio Dr. Lucas Sierra", de deporte como la "Construcción del Polideportivo Estadio La palmilla Comuna de Conchalí" se presentan con la premura necesaria teniendo en cuenta sus tiempos de aprobación y financiamiento. Estos últimos reconocidos en el PLADECO actual en el lineamiento estratégico determinado como: "Participación, Oportunidades e Inclusión"

Como se ha venido recalando en los últimos años, nuestra comuna ha ido avanzando progresivamente en la disminución de una serie de déficits en las diversas áreas de intervención que ha categorizado esta Secretaría, como la ya mencionada Infraestructura vial que incorpora, pavimentos y veredas adaptadas a los nuevos estándares de inclusividad, el espacio público, identificado como el espacio neutro por naturaleza, el lugar que reconoce el entorno y la situación geográfica, el lugar donde se manifiesta la globalidad y se reconoce la identidad social, producto de quienes lo habitan como sociedad, donde el concepto de unidad se manifiesta muchas veces en función de lo colectivo, por otro lado, se ha dado continuidad a las iniciativas en infraestructura pública necesarias para satisfacer las demandas de una comunidad

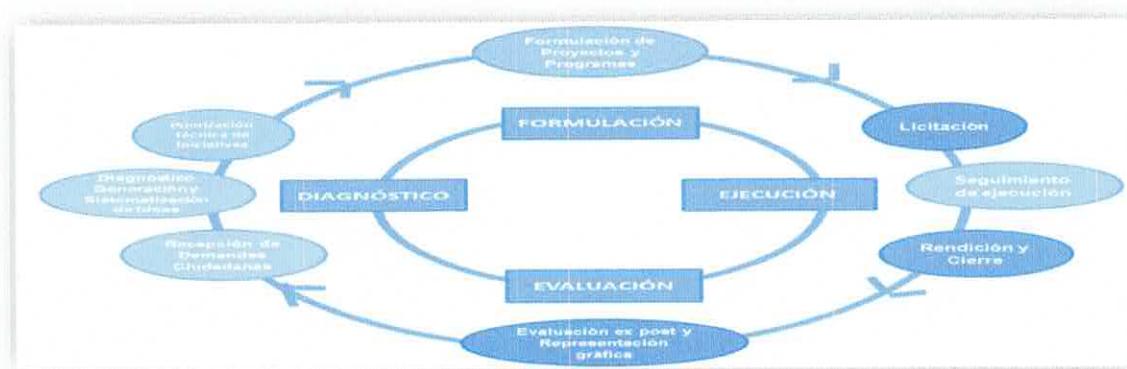
integrada a la región, en ese sentido la conformación del centro cívico, donde se distinguen los proyectos de la Construcción de la Biblioteca Municipal y el Edificio Consistorial, siguen presentes en esta política de inversión de manera de logra el acceso a servicio municipales y de calidad, señalada como otro punto destacado de los lineamientos estratégicos, sumado a los programas de recuperación de barrio que son un factor relevante en el mejoramiento de la calidad de vida debido a que complementa elementos comunitarios para lograr una cohesión social con elementos de infraestructura, elaborados a partir de un diagnóstico participativo los que son formalizados en los planes maestros con el objetivo de construir barrios integrales y con una perspectiva de comuna.

Objetivo de la Política de Inversión 2021

Como ya se ha mencionado en los párrafos anteriores, el quehacer de la Secretaría de Planificación en materia de inversiones responde a procesos que son de largo aliento, sin embargo debe existir la capacidad de adaptación y flexibilidad que permita aprovechar nuevas líneas de financiamiento que se abran y que estén en la dirección de lo planteado en términos generales en nuestro Pladeco.

Es importante resaltar que las demandas ciudadanas forman una parte relevante en todo este el proceso de "priorización técnica de iniciativas" y "formulación de proyectos y programas", como procedimientos dinámicos y abiertos, es por ello que se establece una guía de manera de orientar, distribuir y sistematizar, con el fin de evaluar y realizar diagnósticos para priorizar las iniciativas que requieren de mayor urgencia. El esquema que se presenta a continuación, permite visualizar las etapas del flujo circular de la formulación y evaluación de proyectos en esta Secretaría Comunal de Planificación.

Flujo Circular de la Formulación y Evaluación de Proyectos



Como uno de los actores principales para la toma de decisión en la priorización de iniciativas, se reconoce como necesaria la participación de la ciudadanía en todas las etapas (tanto diagnóstico, formulación como evaluación), esto permite conocer en mayor medida las fortalezas y también las debilidades, de manera de seguir mejorando y adaptando las formas de participación de la comunidad. Todo esto se enmarca en la perspectiva estratégica del quehacer de la Secretaría de Planificación, el cual debiese ir profundizándose en el tiempo.

Por tanto, el objetivo de la política de inversiones, es un medio para lograr, a través de acciones establecidas, disminuir las brechas importantes en términos de infraestructura, además de vincular las necesidades demandadas por la comunidad, de manera de contribuir e impulsar el progreso comunal y finalmente lograr una mejor calidad de vida, con una perspectiva estratégica relacionada con los grandes procesos de planificación comunal. Esto le entrega mayor relevancia a lo que se está desarrollando en el proceso de elaboración del Pladeco 2021-2025 enlazando los procesos de planificación y las decisiones del municipio, argumentando la propuesta comunal al momento de demandar recursos de inversión ante las entidades regionales y/o sectoriales.

A continuación, se describen las categorías de intervención propuestas para el año 2021, las cuales serán las orientaciones o vías de desarrollo a seguir:

Áreas de Inversión y Etapas de Postulación

Se toma en consideración las categorías de inversión descritas en la política de inversiones presentada para el año 2020, de manera de dar continuidad a los procesos de arrastre de las iniciativas que han sido afectadas en su priorización, debido a los cambios producidos por la pandemia del COVID 19.

Cabe señalar que se han agregado tres categorías, que responden a fondos sectoriales del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, relacionados con las postulaciones al DS 27 programa Hogar Mejor, Capítulo 1, "Mejoramiento de infraestructura y equipamiento de barrios", y también con la implementación de los programas Recuperación de Barrios en dos unidades vecinales de nuestra comuna, la UV 47 Barrio Eneas Gonel 2 y el Barrio Remodelación Panamericana Norte UV 4. Estos programas han sido de gran aporte en la proyección de iniciativas a escala de barrio, mejorando en su generalidad, espacios públicos , multicancha y sedes sociales, elementos de gran impacto en la comunidad para la cohesión social y la calidad del entorno cercano de cada barrio, es por esta razón que la categoría de inversión llamada Equipamiento Comunitario se ha incorporado en

estos tres ítems incorporados. Señalar también que pueden existir entrelazos de categorías de intervención que están incorporadas en los proyectos presentados en estos programas, por ejemplo una sede social que cumple con la categoría de Equipamiento comunitario, se encuentra aprobado por el DS 27 Programa Hogar Mejor,

Las áreas definidas son las siguientes:

Nº	Área de Inversión	Descripción
1	Infraestructura Vial	Todos aquellos componentes del entramado vehicular y peatonal ubicados en el espacio público y que cumplen las condiciones señaladas en la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones, se contemplan aceras y las calzadas de los pasajes, calles y avenidas de la comuna.
2	Deportes	Todos aquellos espacios que tienen como objetivo principal el prestar servicios deportivos (por ejemplo, multicanchas, polideportivos, estadios). Por tanto, se dejan fuera aquellos espacios deportivos insertos en otras intervenciones mayores (por ejemplo, multicanchas al interior de un parque) Las multicanchas de loteos se incorporan en los ítems relacionados con los fondos sectoriales del MINVU a través de sus programas.
3	Edificación Pública	Esta categoría reúne todas las intervenciones que se proyectan en edificios públicos/municipales y que tienen por objeto entregar prestaciones y servicios administrativos. Por tanto, se dejan fuera aquellos recintos municipales que tengan por fin entregar de forma primaria otra clase de servicios (por ejemplo, deportivos).
4	Espacios Públicos	Toda intervención que tiene por objetivo principal la recuperación integral de espacios públicos, considerando elementos de áreas verdes, alumbrado público, mobiliario urbano, circulaciones peatonales interiores, etc.
5	Seguridad	Inversiones que tienen por objeto mejorar las condiciones de seguridad de la comuna, a través de intervención en espacio público, en adquisición de equipos para mejorar la fiscalización, entre otras.
6	Educación	Intervenciones en las escuelas públicas de la comuna, en particular a aquellas iniciativas presentadas desde la Secretaría de Planificación de forma independiente a las desarrolladas por nuestra Coresam.
7	Salud	Referido a intervención en la red de asistencia primaria de salud de la comuna, en particular a aquellas iniciativas presentadas desde la Secretaría de Planificación de forma independiente a las desarrolladas por nuestra Coresam. Asimismo, se incorpora la adquisición de activos no financieros (ambulancias por ej.).
8	Energía	Se engloban todas las iniciativas de inversión que tienen por objetivo mejorar las condiciones de la infraestructura energética de la comuna, considerando tecnologías más eficientes.
9	Medio Ambiente	Se contemplan estudios, programas y proyectos que tengan por objetivo la generación de iniciativas de recuperación medio ambiental, de procesos de sensibilización ciudadana, talleres, etc.
10	Multisectorial	Iniciativas, fundamentalmente de adquisición de activos no financieros, que apuntan al mejoramiento de diversas categorías de inversión.
11	Ordenamiento Territorial	Categoría de inversión relacionada con los instrumentos de gestión territorial con los que cuenta la Municipalidad.

12	Decreto Supremo 27 Programa Hogar Mejor, Capítulo 1	Este programa considera la postulación de iniciativas de inversión relacionadas con el mejoramiento del equipamiento comunitario y áreas verdes en malas condiciones al interior de los barrios, en ese sentido se postulan proyectos que consideran el mejoramiento de áreas verdes, multicancha, y construcción de sedes sociales.
13	Programa recuperación de Barrios, Eneas Gonel 2, de la UV 17	Este programa apunta al desarrollo de iniciativas generadas a partir de un diagnóstico participativo del cual se vislumbra un problema y se plantea un plan maestro que considera un plan de gestión de obras y un plan de gestión social, implementado en 40 meses, este barrio se encuentra en el inicio de la fase 2 del programa que corresponde a la ejecución del contrato de barrio
14	Programa recuperación de Barrios, Remodelación Panamericana Norte UV 4	Este programa apunta al desarrollo de iniciativas generadas a partir de un diagnóstico participativo del cual se vislumbra un problema y se plantea un plan maestro que considera un plan de gestión de obras y un plan de gestión social, implementado en 40 meses, este barrio se encuentra ad portas de iniciar la fase 1 del programa que corresponde a la elaboración del contrato de barrio.

Fuente: Elaboración Propia

A continuación, se pasarán a identificar los avances de las iniciativas presentadas para el año 2020, los proyectos de arrastre y las principales tareas que se han planteado para el año 2021:

Avance por Área de Inversión

1. Infraestructura Vial

En materia de infraestructura vial, la Municipalidad ha trabajado diversas líneas de financiamiento de modo de paliar los graves déficits que presenta la comuna al considerar el nivel de deterioro de calles, avenidas y veredas.

En este sentido, se visualiza mayoritariamente un déficit de calidad, pues casi la totalidad del territorio de Conchalí fue sujeto de procesos de urbanización masivos entre los años 60 y 80. Por tanto, aun cuando en materia de cobertura podríamos señalar que el déficit es marginal, las avanzadas condiciones de deterioro demandan que la Municipalidad priorice iniciativas que tengan por objeto la reparación integral de los elementos viales, tanto peatonales como vehiculares.

Durante el presente año se consiguió la admisibilidad técnica, tanto de Serviu RM como del Gobierno Regional Metropolitano, del proyecto "Conservación de Veredas de Conchalí, V Etapa", el cual ya fue analizado en la Comisión de Infraestructura del Consejo Regional Metropolitano y se espera su pronta votación en el Plenario de dicha institución.

A través de esta iniciativa, será posible intervenir más de 45.732 m² y sus complementos en

las Unidades Vecinales N°2, 3, 30, 44 y 45, interviniendo el 100% del déficit, correspondiente a 93,04% del total de las veredas en dichos territorios. El monto total de la inversión (entre consultorías y obras civiles) se eleva hasta los \$1.916.382.586 con cargo al Fondo Nacional de Desarrollo Regional.

Veredas a Intervenir con Iniciativa Veredas de Conchalí, V Etapa (1)



9

Veredas a Intervenir con Iniciativa Veredas de Conchalí, V Etapa (2)



Veredas a Intervenir con Iniciativa Veredas de Conchalí, V Etapa (3)



10

Por otro lado, se encuentra contratada la iniciativa "Conservación de Veredas de Conchalí, IV Etapa", financiada a través del Fondo Nacional de Desarrollo Regional, a través de la cual será posible intervenir más de 26.769 m² de veredas y sus complementos en las Unidades Vecinales N°33 y 35, las que presentan un nivel de déficit actual de 74%. El monto total de la inversión se eleva hasta los 1.185 millones de pesos.

Esta iniciativa considera, al igual que en el proyecto "Conservación de Veredas de Conchalí, III Etapa" (el cual se encuentra ejecutado en un 100%), la instalación de dispositivos de rodados, disminuciones de soleras, con las pendientes adecuadas y normativas, de modo de permitir la libre transitabilidad peatonal pensando, especialmente, en las personas con problemas de movilidad reducida. Esta iniciativa permitirá afrontar el 100% de déficit de aceras en las Unidades Vecinales N°33 y 35. Actualmente, se encuentra en fase de levantamiento para la postulación de los proyectos de ingeniería finales a Serviu RM

Veredas a Intervenir con Iniciativa Veredas de Conchalí, IV Etapa



11

También se constituyen como obras relevantes los proyectos financiados a través del Programa de Mejoramiento Urbano de Subdere, a saber:

- Mejoramiento Espacio Público Cencerro, que considera las veredas de Cencerro, desde calle Par de Ases hacia el norte.
- Reposición de Veredas de Conchalí, Barrio Copacabana, que considera las veredas no ejecutadas anteriormente a través del proyecto "Conservación de Veredas de Conchalí, II Etapa".
- Reposición de Veredas de Corbeta Esmeralda y Grumete Cabrales.
- Reposición de Veredas de Hasparren, Lanín y Anolia.

Estas iniciativas se encuentran en fase de contratación, por lo que debieran confeccionarse sus proyectos de ingeniería y comenzar su ejecución durante el primer trimestre del año 2021.

Analizando ahora las calzadas, cabe decir que nuestra comuna presenta, por lo ya señalado anteriormente, deficitarias condiciones de calidad en materia de las carpetas de rodado de los pasajes, calles y avenidas, derivado fundamentalmente del fin de la vida útil de las soluciones aplicadas en su momento en los procesos de urbanización

masiva de la comuna. En este sentido, nuestra principal vía de reposición masiva es a través de programa “Pavimentos Participativos” de Serviu. Por este medio, se encuentra en la ejecución de 62 tramos viales en el mes de diciembre próximo, por medio del Llamado N°28, con una inversión total M\$1.131.359.

Respecto del Llamado N°29, se postularon desde la Municipalidad 107 tramos, siendo una de las instituciones que más postularon a nivel regional; fueron beneficiados 50 pasajes con una inversión total de M\$758.175. Se espera pueda comenzar la ejecución de estos tramos durante este fin de año y el primer trimestre del año 2021.

Actualmente, nos encontramos en proceso de postulación al Llamado N°30 con el que se postularán 61 tramos viales, con una inversión proyectada de M\$1.873.781. De forma paralela a la postulación de pavimentos participativos, la Secretaría de Planificación presentó la iniciativa “Conservación de Calzadas de Conchalí, I Etapa” al Gobierno Regional para ser financiada a través del FNDR vía Circular N°33. De esta forma, se logra atacar la problemática desde diversos frentes, apuntando a la disminución de las brechas en el menor tiempo posible dado el alto nivel de déficit. En particular, esta iniciativa contempla la intervención en 11 tramos de la comuna por un monto de \$574.829.337, a saber:

Nº	Via (Tramo)	Tramo	UV	Largo	Ancho	Dimensión (m2)
1	La Puntilla	Cristina - Juan Muñoz	22	119	7	833
2	La Puntilla	Cristina – Gral. Gambino	22	130	3	390
3	Costa Rica	Delfos - Monterrey	5	175	7	1225
4	Costa Rica	Monterrey - Roma	5	87	7	609
5	Versalles	Berna - Bristol	26	87	3	261
6	Asunción	Independencia - Florencia	28	93	3,1	288,3
7	Asunción	Florencia - Granada	28	47	3,1	145,7
8	Quiriquina	Las Vertientes - Principal	38	104	3	312
9	Las Vertientes	Talca - Av Guanaco	38	141	7	987
10	Abraham Lincoln	Algarrobal - El Cortijo	32	300	8	2400
11	Catalina de los Ríos	Abraham Lincoln - Independencia	32	140	3	420
Totales				1.423		7.871.8

Por otro lado, una de las demandas más sentidas de la ciudadanía era la reparación integral de la calle Tupungato, pues se ha constituido en el tiempo como una vía relevante en materia vehicular debido a su emplazamiento (paralela a Av.

Independencia, y se efectuaron instancias de coordinación con Serviu RM y el Directorio de Transporte Público Metropolitano, las cuales tuvieron como producto un convenio de colaboración entre estas instituciones y la Municipalidad. Finalmente, por este medio, se concretará la ejecución de las obras del tramo señalado, con un financiamiento en conjunto entre la DTPM y la Municipalidad, la que deberá desembolsar 150 millones de pesos para lograr la reparación integral del tramo. Este financiamiento, que queda consignado en la propuesta de presupuesto municipal para el año 2021, permitirá entregar un estándar óptimo para este tramo vial que se encuentra en un avanzado estado de deterioro y con un plazo de inicio de obras durante el primer trimestre del año 2021.

13

Desde la municipalidad se han destinado recursos para la reparación de baches según lo mandatado en la Ley N°21.111 de pavimentación comunal para intervenciones provisorias en diversas calzadas y aceras que permite intervenciones menores a 20 m² con una vía de tramitación más expedita, tanto en calzadas como en veredas.

2. Deportes

Respecto a esta categoría, es importante señalar la escala territorial de las iniciativas, en la comuna existe el Balneario Municipal como el espacio deportivo que podría albergar competencias y campeonatos a niveles regionales, comunales así como también, el desarrollo de actividades locales, como por ejemplo competencias interescolares, actualmente se encuentra finalizado e inaugurado el proyecto "Mejoramiento Centro Deportivo Balneario Municipal de Conchalí", el cual incorpora una pista de recortán, 2 multicanchas, graderías y camarines, y una cancha de pasto sintético con medidas reglamentarias, generando la oferta para la demanda comunal en materia de atletismo.

En el mismo sentido y para potenciar el Balneario Municipal como el espacio deportivo más importante de la comuna y de la zona norte, es que se postula el proyecto "Conservación del Gimnasio municipal de Conchalí, por un monto estimado de \$358.000.000 millones, este proyecto considera el cambio del pavimento de interior de la cancha del gimnasio y las circulaciones, cambio de artefactos sanitarios, adquisición de equipamiento deportivos.

Otra de las iniciativas relevantes en términos de esta categoría que engloba los espacios deportivos comunales, es la formulación del proyecto "Construcción de Polideportivo La Palmilla, Comuna de Conchalí", el cual se postulará a etapa de diseño en el sistema nacional de inversiones. Se espera lograr el RATE RS para esta etapa durante el año 2021.

Esta iniciativa considera la construcción de polideportivo y una cancha de fútbol lateral en el espacio donde se emplaza el actual Estadio la Palmilla. A una escala barrial, se han postulado diversas multicanchas interiores al programa Hogar Mejor, que subsidia montos para el mejoramiento del equipamiento de barrios en su capítulo 1, de esta manera han visto beneficiadas las unidades vecinales N° 25 y N° 28, en el llamado 2 de este año.

Estas postulaciones no impiden, que en caso de no ser beneficiadas, sean incorporadas en otras vías de financiamiento de las cuales esta SECPLA hace uso permanente como las postulaciones al Programa de Mejoramiento Urbano (PMU), Conservaciones por circular 33 o también postulaciones al FNDR, dependiendo de las necesidades, ofertas y demandas de la comunidad

14

3. Edificación Pública

En términos de infraestructura pública, se debe mencionar el rol importante de la conformación del centro cívico de la comuna el cual se ha ido consolidando en el tiempo, actualmente ya se cuenta con la conectividad producida por la línea 3 del metro de Santiago y la Estación Conchalí, la consolidación del espacio público de la plaza Bicentenario y las iniciativas que responden a los servicios que entrega la Municipalidad, desde esta perspectiva el Proyecto "Construcción Edificio Consistorial para la Municipalidad de Conchalí" se deberá actualizar debido a que se requiere renovar el RATE RS para su posterior ejecución, más la iniciativa de inversión "Reposición con relocalización de la Biblioteca Municipal" postulada al Sistema Nacional de Inversiones, actualmente en proceso de revisión por parte de la SEREMI MIDESO, y sumado a lo anterior, la iniciativa del estudio de factibilidad para la casa de la cultura de Conchalí, proyectada en la actual casa consistorial, son tres proyectos de infraestructura pública que buscan potenciar la calidad de espacio cívico de este lugar señalado en el lineamiento estratégico Comuna, progreso y Conectividad establecido en el PLADECOP actual.

Actualmente se está elaborando, en una etapa inicial, la formulación de la construcción de la casa para el adulto mayor, el propósito de esta, es recoger las necesidades establecidas por el SENAMA y aplicarlas en el territorio en una infraestructura ad hoc a los requerimientos de la población adulta mayor de nuestra comuna, es reconocida la tendencia ascendente de proyección de vida por sobre los 75 años, lo que produce diversas demandas a las cuales debemos responder a través de un buen servicio. Identificadas algunas de las problemáticas de atención a las necesidades, como por

ejemplo: el excesivo tiempo de ocio del adulto mayor, debido a la poca oferta de espacios donde se realicen actividades, provoca un aumento en la dependencia de la familia, generando un problema de mayor magnitud, por lo tanto se hace necesario la inversión en un espacio que entregue servicios de manera de disminuir las dificultades producidas en la comunidad.

Por otro lado, es importante señalar que durante el último trimestre del año 2020, debe comenzar la ejecución de obras del proyecto Construcción del Espacio Mujer, edificio de 1319 m², emplazado en avenida Independencia, esta nueva infraestructura será la encargada de aunar todas las actividades del área de la mujer de la Municipalidad, la cual podrá entregar nuevos espacios para el desarrollo de importantes funciones, que van en directo beneficio de las mujeres de Conchalí.

El Edificio Espacio Mujer se visualiza como el primer recinto dentro de la comuna de Conchalí que contemplará vegetación en su fachada y cubierta, por lo que se convertirá en un edificio emblemático para la comuna. Éste se constituirá inmediatamente como un espacio vivo, generando un gran impacto para la comuna en general.



4. Espacios Públicos

Este es una de las categorías de inversión más relevantes para el desarrollo comunal, Conchalí se constituye en torno una superficie importante de espacios públicos muchas veces con usos indeseados generados por el déficit que existe en función de la calidad de áreas verdes, de equipamiento, de alumbrado público, de accesibilidad universal, de espacios de recreación, entre otros.

Para ordenar las inversiones y la disminución planificada de estas brechas, se han categorizado los espacios públicos según la dimensión de intervención reconociendo a lo menos: a) Escala Comunal, correspondiente a los grandes parques que tienen una población objetivo transversal a un número relevante de Unidades Vecinales; b) Escala Intermedia, que considera fundamentalmente a las platabandas y los Bandejones y c) Escala Barrial, que considera las Plazas y pequeños espacios al interior de los Barrios.

16

A nivel de la escala comunal, es relevante señalar que las obras faltantes del proyecto "Mejoramiento de Recorrido Patrimonial Pedro Fontova, Comuna de Conchalí", están prontas a comenzar su ejecución, luego de varias oportunidades en las que se ha licitado, finalmente ya está contratada la empresa que realizará las obras faltantes, cabe señalar que durante este tiempo de pandemia y movilizaciones sociales aumentó la cantidad de elementos que estaban instalados, la instalación eléctrica es uno de las áreas afectadas, generando más inseguridad y desconfianza en el barrio, por lo cual se dará mayor prioridad a la ejecución de esas partidas., Se proyecta que su finalización sea en el primer trimestre del año 2021.

También a escala comunal es importante destacar que el proyecto "Mejoramiento Parque La Arboleda – El Cortijo", postulado a través del Concurso de Espacios Públicos del MINVU, se encuentra en ejecución, a través de un contrato de SERVIU RM, actualmente según se ha informado, existe más de un 70 % de avance por lo que se estima su finalización a fines de este año 2020, cumpliendo con una de las grandes demandas de la comunidad del barrio el cortijo.

Para el año 2021 se seguirán postulando, iniciativas que disminuyan el gran déficit de áreas verdes de Conchalí, al concurso de espacios públicos del MINVU, al igual como se ha estado realizando durante los últimos años; en cartera 2021 continúa el proyecto presentado durante este año para el mejoramiento del bandejón de calle Gambino entre Cauquenes y Calle G, de manera de enlazar con el mejoramiento de la platabanda de calle cauquenes entre Talca y Gambino pronta a ejecutarse, lo que nos permitiría

consolidar un área verde importante para la UV 38.Otro de los proyectos relevantes en esta categoría es el Parque las Américas que se reevalúa considerando todas las medidas requeridas por la accesibilidad universal, además de mejorar el tipo de infraestructura, el tipo de intervención en paisajismo y diversos tipos de pavimentos a lo largo del parque. La intervención considera paseos peatonales, espacios de áreas verdes, oficina de administración, nuevas luminarias led, una zona de quinchos y un juego de agua en una superficie de 52.000 m². Durante el año 2020 se han elaborado todos los antecedentes técnicos para su recomendación favorable RS por parte del MIDESO, además de la aprobación de la DDU de la SEREMI MINVU.

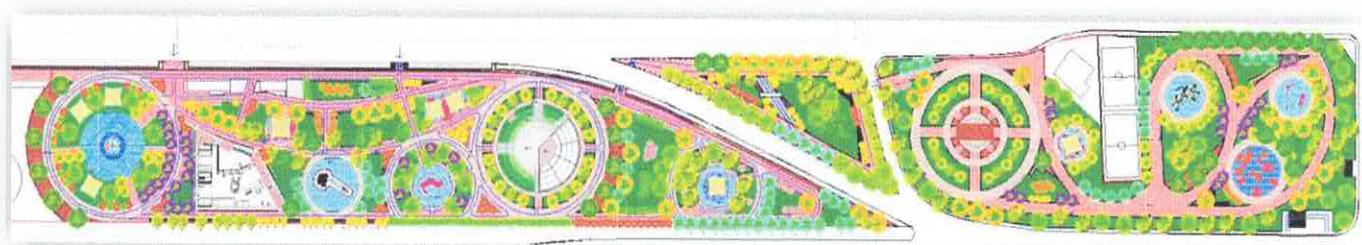
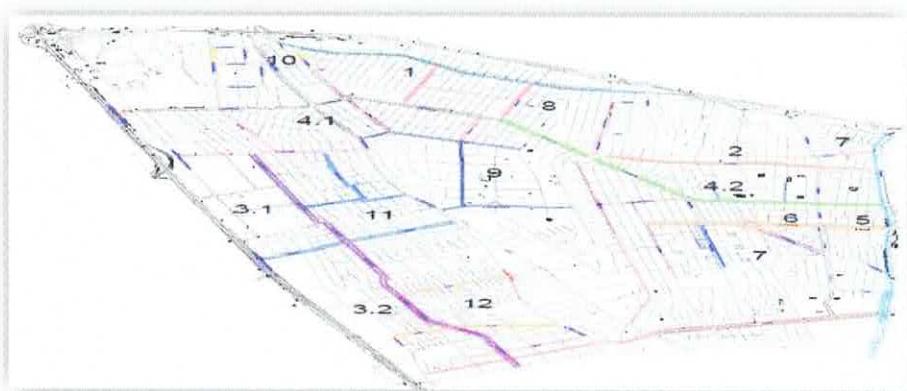


Imagen referencial del parque

Desde la escala intermedia, se dará prioridad al proceso de levantamiento y catastro del proyecto "Mejoramiento de Principales Bandejones de la Comuna de Conchalí, I Etapa", proyectando la postulación a etapa de diseño durante el año 2021, cabe señalar que esta es una de las iniciativas que se proyecta en una línea de tiempo que superaría las 10 ó 15 etapas, debido a su gran tamaño, según el levantamiento utilizando las gráficas actuales, el proyecto en su totalidad abarca más de 300.000 M², por lo que se dividirá en las etapas que sean necesarias priorizando las que se puedan elaborar luego de evaluar las factibilidades técnicas y legales de los terreno.



En esta imagen se señalan las redes que conforman esta trama de bandejones y platabandas que en su conjunto generan una conexión de espacios públicos en la cual se pretende tener una accesibilidad continua de manera de generar recorridos desde las avenidas principales hacia el interior de cada barrio.

Algunas de las avenidas consideradas para esta iniciativa son: Jose María caro, Zapadores, Principal, Huechuraba, Diego Silva, Guanaco entre otras.

Desde un punto de vista de la escala barrial, pero con la visión de postulación en varias etapas, se encuentra en etapa de ejecución el proyecto "Mejoramiento de plazas de Conchalí, etapa I" IDI 30388029-0 que considera la intervención de 7 plazas interiores de la comuna, las cuales se insertan en diversos barrios de Conchalí. Este elemento es relevante, pues los procesos de participación ciudadana de alta convocatoria configuraron los diseños que se les presentaron a los vecinos en las 7 instancias barriales que se realizaron. Esta iniciativa abarca una superficie total de 12.273 m², a continuación una imagen de una plaza tipo:



La segunda etapa de esta batería se encuentra en proceso de formulación y levantamiento, por lo que se proyecta su postulación al Fondo Nacional de Desarrollo Regional durante el presente año y la obtención del RATE RS del Sistema Nacional de

Inversiones para la etapa de ejecución, durante el año 2021. Se proyecta un valor de postulación superior a los 1.300 millones de pesos.

5. Seguridad

En el área de seguridad, se encuentra terminado de ejecución el proyecto de "Adquisición de Sistema de Televigilancia para la Comuna de Conchalí", que consiste en la instalación de 65 cámaras tipo ptz, 12 cámaras de reconocimiento facial y 4 pórticos de reconocimiento de patente vehicular, entre otros elementos de seguridad que permitirán, sin duda, contar más herramientas en la prevención de actos delictuales. El proyecto, fue financiado a través del Fondo Nacional de Desarrollo Regional vía Circular 33, también incorporaron en la iniciativa, la adquisición de equipos para la habilitación de una sala de monitoreo, que se emplazará en las instalaciones de la Dirección de Seguridad Pública de la Municipalidad. Esta sala permitirá contar con material audio-visual que sirva como apoyo a las labores que se ejecutan desde Carabineros y desde la Policía de Investigaciones. Finalmente, el proyecto en general permitirá disminuir la percepción ciudadana de inseguridad que existe en la comuna.

19

6. Educación

Por otro lado, durante el último trimestre del 2020 y el primer trimestre del 2021, se dará finalización a la ejecución de las obras de la iniciativa "Conservación Escuela D-139, Araucarias de Chile, Conchalí" IDI 30425724-0, proyecto que contempla reparación en baños y muros del recinto, de modo de que pueda estar operativo para un escenario con clases presenciales durante el primer semestre del año 2021

7. Salud

Para el año 2021, se espera avanzar en la postulación de la Reposición del Cesfam Dr. Lucas Sierra en conjunto con los profesionales de la Coresam, de modo de desturar las complejidades existentes en relación con el dominio y propiedad del recinto actual.

8. Energía

En el ámbito de energización, la Municipalidad ha dispuesto un conjunto relevante de iniciativas que tiene por objeto el uso de energías más limpias, la reducción del consumo energético, la reducción de los gases efecto invernadero, todo esto enmarcado en una disminución de la huella de carbono que estamos emitiendo diariamente como Municipalidad y como Comuna. En un contexto de cambio climático y de calentamiento

global, entendemos como prioritario que este tema sea transversal a absolutamente todos los proyectos e iniciativas en general que desde esta institución se formulen.

En este sentido, la Secretaría de Planificación está constantemente buscando las mejores y más eficientes tecnologías en materia de alumbrado público, de modo de reducir el consumo en el tiempo. La incorporación de luminarias LED en los espacios públicos, con cada vez mejores indicadores de eficacia, permiten ir proyectando menores consumos, generando un impacto positivo en términos medioambientales, pero también permiten proyectar menores costos pecuniarios para la Municipalidad.

20

Por otro lado, la Municipalidad se encuentra gestionando un proceso de licitación bajo modalidad ESCO, que es un modelo de negocio que permite generar inversiones, pagadas por un tercero, quien se pagará en el tiempo con el ahorro derivado de la instalación de tecnologías más eficientes. En definitiva, esta modalidad nos permitirá reponer más de 9.000 puntos de alumbrado público a través de una licitación pública; como el cambio de tecnología de haluro metal a LED permite ahorros sostenidos en el tiempo, en materia de consumo energético, cercanos al 50%, es posible realizar una inversión de esta dimensión sin significar mayores costos financieros para la Municipalidad en relación a los que se devengan hoy en día. De esta forma, será posible contar con un sistema de alumbrado público que entregue los niveles de iluminación óptimos, de acuerdo a lo señalado en Reglamento de Alumbrado Público.

La Estrategia Energética Local, instrumento de planificación con perspectivas de corto, mediano y largo plazo, debe ser capaz de poder adaptarse a los cambios en esta materia, que cada vez son más dinámicos. Por tanto, deberá incorporar en el futuro también elementos referidos a electromovilidad, debiendo ponerse en línea con la "Estrategia Nacional de Electromovilidad". En este marco, la Municipalidad se encuentra en licitación el proyecto "Adquisición de Flota de Vehículos Eléctricos Municipales, Comuna de Conchalí", el que consiste en la compra de 15 vehículos eléctricos y sus respectivos cargadores, vehículos que vendrán a reemplazar a los actuales, que operan en base a bencina. Se estima, de acuerdo a la evaluación de rentabilidad social de la iniciativa, que los consumos energéticos podrían disminuir un 80%, generando un ahorro cercano a los 70 millones de pesos anuales.

Cabe agregar la ejecución del proyecto Asistencia Técnica para proyectos de recuperación de espacios públicos con eficiencia energética, del PMB SUBDERE, que contempla la elaboración de 13 proyectos de intervención de espacio público con

instalación de iluminación LED, mediante la postulación al SNI, el proyecto involucra la contratación de 4 profesionales: formulador proyectista, ingeniero eléctrico, profesional constructivo y dibujante técnico.

9. Medio Ambiente

Intrínsecamente relacionado con el ámbito de energización, también la variable medioambiental cruza de forma transversal a todas las iniciativas que se formulan desde esta Secretaría de Planificación, tanto a nivel de espacios públicos, como en las tecnologías utilizadas, como también en los materiales constructivos que se plantean para el diseño de nuevas edificaciones en la comuna.

21

Durante este año se comenzó con la ejecución de la asistencia técnica "Modelos de Gestión y Alternativas de Mejora para el Tratamiento de Residuos Sólidos de Conchalí", a través del cual se esperan fundamentalmente tres productos:

- a) Proyecto de "Construcción de Puntos Limpios para la Comuna de Conchalí": El equipo contratado a través de la asistencia técnica deberá formular y obtener la aprobación técnica de una iniciativa que permita instalar diversos puntos de reciclaje en la comuna, debiendo presentar una propuesta novedosa en materia de diseño, estética y operación.
- b) Programa de Inversión en Sensibilización Ciudadana y a Funcionarios Municipales: El equipo deberá presentar al sistema nacional de inversiones un programa de inversión que logre dejar instaladas las capacidades y competencias en materia del reciclaje, reutilización y reducción. Con todo, el equipo deberá obtener la aprobación técnica del sistema nacional de inversiones de la propuesta de intervención ciudadana.
- c) Proyecto "Construcción planta de pre tratamiento de residuos sólidos domiciliarios", que involucra la construcción de este establecimiento de acopio y procesamiento de residuos de su mayoría residenciales y de consumo humano. Con ello, un pre tratamiento y posterior valorización se podrá obtener un producto que será entregado a la comunidad y permitirá concientizar a la población, fomentando el reciclaje, apoyando la recolección diferenciada y dando un valor agregado al residuo recolectado y almacenado en el punto limpio.

En otra área no menos importante, es la prevención medioambiental y el cuidado de los animales de compañía en la comuna, por lo cual se busca completar la ejecución de fondos asignados y/o transferidos desde las instituciones centrales como en el caso de

SUBDERE con el "Plan esterilización responsabilidad compartida 2018 comuna de Conchalí" a terminar de ejecutar en el verano de 2021, con 2.400 intervenciones en perros y gatos. Como también con "Control Prevención y reubicación de caninos callejeros en la Región Metropolitana" con 2.000 intervenciones a realizar hasta abril de 2021.

10. Multisectorial

Se dará continuidad como cartera de proyectos 2021 a las instancias de coordinación con el Cuerpo de Bomberos de Conchalí y con la Junta Nacional de Bomberos, de modo de avanzar en la formulación de la iniciativa "Reposición del Cuartel General del Cuerpo de Bomberos Conchalí – Huechuraba". Actualmente, se están subsanando las observaciones emitidas por el Gobierno Regional Metropolitano.

22

Por otro lado se presentará al Programa Mejoramiento de Barrios (PMB) de la SUBDERE una asistencia técnica para el levantamiento topográfico de diversos sectores de la comuna, lo cual nos permite obtener mayores antecedentes e insumos de los terrenos que se proyectan diseñar y construir en las categorías de inversión de infraestructura vial (veredas, pasajes y calles) y de espacios públicos correspondientes a áreas verdes de la comuna, específicamente en la elaboración de antecedentes técnicos para los principales bandejones de la comuna.

11. Planificación Territorial

Uno de los roles de los municipios, en materia de organización política, administrativa y territorial, es la confección del Plan Regulador Comunal, y por otro lado, la elaboración, aprobación y modificación del Plan de Desarrollo Comunal, dos instrumentos claves en la visión de futuro de nuestro territorio. Para que esta se haga efectiva, es necesario realizar el análisis de tendencias históricas, considerar los intereses de la mayor cantidad de actores relevantes, con el fin de tener una imagen de comuna integrada, además articular las potencialidades de la comuna desde todas sus dimensiones (sociales, económicas, culturales, etc) de manera de hacerlas coherentes con los objetivos planteados, bajo esta mirada se desarrollan la elaboración del Plan Comunal de Desarrollo (PLADECO), el Plan Regulador Comunal (PRC) y también el Plan Comunal de Inversión en Movilidad y Espacio Público, instrumento que se realiza en función del PRC.

1. Respecto a la elaboración del **Plan de Desarrollo Comunal**, este se encuentra en su etapa inicial que se proyecta tenga una duración de 5 a 6 meses; para lograr un acercamiento a la comunidad municipal, se han generado reuniones con diversos participantes de la mayoría de las direcciones, la cual nos ha permitido sensibilizar el

proceso venidero relacionado a las entrevistas por dirección las cuales tienen el fin de acoger todas las miradas para realizar un diagnóstico consolidado para generar las bases que sostienen este documento. Paralelamente se están planificando las futuras reuniones con los demás actores de la comunidad, de manera de integrar todos los actores de la sociedad civil para cumplir con los objetivos y lograr ser una guía para la acción con un proyecto de comuna.

2. Respecto del **Plan Regulador Comunal**: la Secretaría Comunal de Planificación ha iniciado con fecha noviembre de 2019, el estudio denominado "Modificación al Plan Regulador Comunal de Conchalí" licitación ID 2581-14-LQ19, con el fin de ajustar el instrumento al incremento de la demanda inmobiliaria generada por los cambios en la accesibilidad de la comuna (Línea 3 del Metro de Santiago y el Corredor de Transporte Público de Av. Independencia), así como también a los cambios legales y reglamentarios que ha sufrido la normativa urbana en el último tiempo (Ley N° 21.078, sobre transparencia del mercado del suelo e impuesto al aumento de valor por ampliación del límite urbano; Decreto Supremo N° 56, que establece la categoría de proyectos de viviendas integradas y regular el otorgamiento de beneficios de normas urbanísticas a dichos proyectos; entre otras), y los errores y omisiones que se han encontrado en su aplicación.
3. **Respecto del plan de inversiones en infraestructura de movilidad y espacio público:** la Secretaría Comunal de Planificación está confeccionando los antecedentes para postular como Estudio Básico, modalidad Circular N° 33, el proyecto del plan de inversiones en infraestructura de movilidad y espacio público a que se refiere el artículo 176 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, de acuerdo a lo informado mediante la Circular del GORE Metropolitano N° 17, de fecha 20 de junio de 2018, cuya confección y aprobación (del plan de inversiones), se pretende que sea posterior a la aprobación de la "Modificación del Plan Regulador Comunal de Conchalí", a fin de cumplir coherentemente con lo dispuesto en el artículo 176 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, que establece que el plan será una "cartera de proyectos, obras y medidas incluidas en los instrumentos de planificación territorial existentes o asociados a estos", y con lo dispuesto en el artículo 178 de la misma ley, que establece que "deberán actualizarse periódicamente en un plazo no mayor a diez años, y cada vez que se apruebe un nuevo instrumento de planificación comunal".

La lámina siguiente describe el tipo de proyecto que se puede considerar la cartera priorizada del Plan Comunal de Inversión en Movilidad y Espacio Público.



Uno de los elementos a considerar para el buen funcionamiento y la implementación de los instrumentos de planificación es la herramienta SITCOM (Sistema de Información Territorial Georreferencial de la Comuna) que adquiere el carácter de relevancia, porque se constituye como la base cartográfica para georreferenciar sobre un levantamiento actual y de última tecnología que entrega el estudio a través de un levantamiento aerofotogramétrico. Toda esta información comunal y municipal es importante, tanto para la consulta interna como externa, así como también para la toma de decisiones.

12. DECRETO SUPREMO 27, PROGRAMA HOGAR MEJOR

El D.S. N° 27, DE 2016, es el Decreto que aprueba el reglamento del Programa de Mejoramientos y Vivienda del Ministerio de Vivienda y urbanismo, es conocido por su nombre de fantasía Hogar Mejor, y se constituye como un mejoramiento del DS 255,

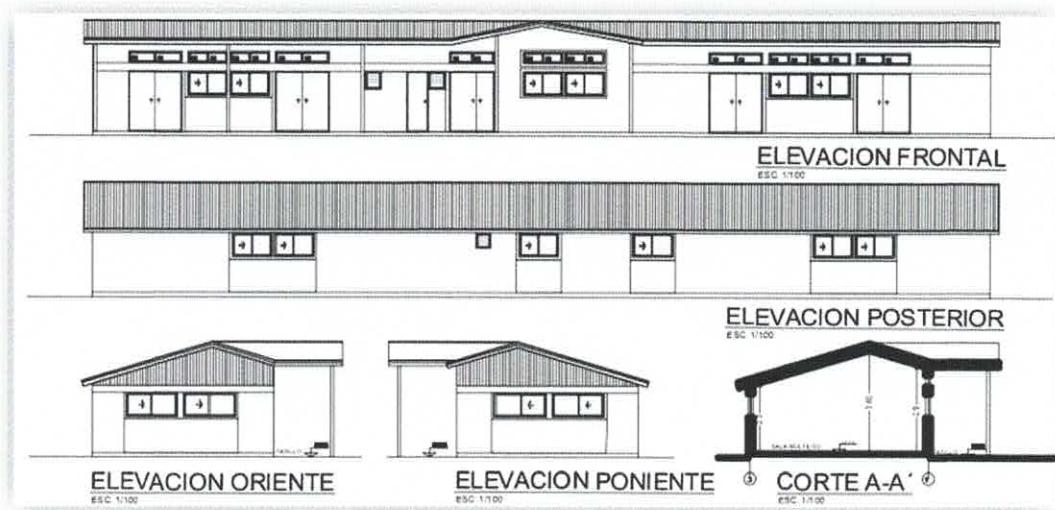
incorporando en el Capítulo 1, proyectos para el equipamiento comunitario, destinados a financiar iniciativas correspondientes a los siguientes ítems

- Construcción y mejoramientos de edificaciones comunitarias como sedes vecinales, deportivas, multicanchas, camarines, salas de uso múltiple, etc.
- Construcción y mejoramiento de áreas verdes, tales como plazas, plazoletas y otros de similar naturaleza
- Accesibilidad Universal para el equipamiento comunitario, en este sentido se incorporan proyectos tales como: rampas, rutas accesibles, rebajes de solera, etc, de manera de lograr la igualdad de oportunidades e inclusión social de los grupos de personas en situación de discapacidad.
- Mejoramiento de mobiliario urbano, este ítem corresponde a iniciativas que se complementen con algunos espacios públicos consolidados a fin de aportar ion escaños, juegos infantiles, luminarias o algún otro elemento de similar naturaleza.

25

El rol de la municipalidad en esta categoría es ser el actor vinculante con las Entidades Patrocinantes y la comunidad beneficiaria, por otro lado, se realiza el compromiso de mantención de las obras generadas y se realiza el aporte del 10% del valor total de las obras. Esta vía de financiamiento ha permitido llegar a comunidades que tenían demandas de equipamiento comunitario con algún tiempo importante de espera debido a las priorizaciones dinámicas de todos los años.

Este programa comienza su piloto a fines del año 2019, siendo esta comuna, una de las priorizadas en la región, en esa oportunidad obtuvimos una aprobación de 4 proyectos entre los cuales se destaca la sede vecinal de la UV 31, por un monto de más de 200 millones de pesos y tres áreas verdes en diversas unidades vecinales., el monto total beneficiario en ese llamado fue de más de 500 millones de pesos, donde la el aporte municipal fue de \$50.193.000.-



Este año se han seguido postulando iniciativas, a la fecha actual se han aprobado 5 proyectos más a través de esta vía de financiamiento, la construcción de la Sede Vecinal UV 8, el Mejoramiento de Plaza Campanario y Plaza Chile, además dos multicanchas, una para la UV 25 y otra para la UV 28.

Actualmente se encuentran en proceso de revisión, aprobación y postulación varias iniciativas de inversión, esperamos continuar este modelo y seguir aportando a los subsidios del programa durante los próximos años.

13. PROGRAMA RECUPERACION DE BARRIOS, ENEAS GONEL 2

El programa Recuperación de Barrios es uno de los programas que incorpora un sistema de participación en la decisión y programación del desarrollo durante todo el proceso de implementación, esta característica permite un trabajo colaborativo que reconoce los diversos actores que se identifican en una planificación social y territorial, son estos los procesos que enriquecen la vida de barrio y dan valores que solamente los vecinos y vecinas habitantes de los barrios conocen, su identidad e historia se hace presente en la diversidad de la población que se espera que participe de estos procesos y con un equipo de barrio se implementa y desarrolla un trabajo mancomunado con la Municipalidad y la seremi MINVU para validar cada uno de los pasos a fin de determinar un plan maestro en el barrio. Este plan maestro considera un plan de gestión de obras, el cual tiene como objetivo priorizar las obras de infraestructura más relevantes al interior del territorio, y también un plan de gestión social que pretende incorporar talleres relevantes para consolidar liderazgos y plantear otras necesidades que no necesariamente sean

planteadas o expuestas de manera directa sino que se analizan y determinan en estos espacios.

Este barrio se encuentra en Fase 2 de implementación que corresponde a la ejecución del contrato de barrio. Actualmente se encuentran priorizados tres iniciativas de inversión que responden al diagnóstico solicitado en el proceso de la fase 1, estos proyectos son los siguientes:

Habilitación y mejoramiento de entorno de centro barrial, que responde a la necesidad de consolidar un lugar de encuentro en el polígono central del barrio, este proyecto tiene un valor de \$ 268.937.000.-

27

Mejoramiento de espacio público Guanaco, que corresponde a una intervención de paisajismo, construcción de áreas infantiles, de deportes y mejoramiento de iluminación del Bandejón de Guanaco, entre Madrid y Av. Zapadores, además de luminarias y mobiliario urbano entre el pasaje Madrid y calle Diego Silva, esta propuesta considera un monto de \$ 112.921.000.-

Construcción de luminarias y reparación de circulaciones peatonales; que considera la Instalación de luminarias peatonales en las calles Diego Silva, General Gambino, Nicanor Molinare, Armando Carrera, Olga Donoso, Pedro Hugo López, Pedro Romero, Pedro Prado, Deslinda Araya, Javier Solís y Pedro Infante. Reparación de las veredas más deterioradas en Eneas Gonel II, por un monto estimado de \$ 87.180.000.-

Por otro lado mencionar que la obra de confianza ha tenido una atraso en el inicio de obras, debido a la pandemia mundial que todavía se encuentra activa, este proyecto considera la instalación de luminarias peatonales en las principales vías al interior del barrio, establecidas en conjunto con la junta de vecinos, esta obra está en proceso de licitación por parte de SERVIU RM, por un monto estimado de \$ 40.843.016.-

Finalmente el total de las obras para ejecución en el barrio es \$ 509.881.016.-

14. PROGRAMA RECUPERACION DE BARRIOS, REMODELACION PANAMERICANA NORTE, UV 4

La implementación de este programa se encuentra en proceso de contratación de los profesionales que integraran el equipo de barrio para dar inicio a la Fase 1, correspondiente a la elaboración del contrato en Noviembre del año 2020, período en el que se realiza el diagnostico participativo, de manera de lograr visualizar las

problemáticas desde las perspectivas sociales y de infraestructura con el objetivo de determinar y priorizar las necesidades más relevantes de la comunidad y su territorio.

En este barrio se determina que la obra de confianza sea la arborización en los lugares que se identifiquen en conjunto con los actores que integran este proceso, para ello se designa una contraparte de la Dirección de Aseo y Ornato, además de la contraparte técnica municipal, la CONAF y los profesionales de la SEREMI MINVU. Los montos asociados a esta obra estarán a cargo de la SEREMI MINVU y se utilizaran para incrementar el monto del plan de gestión de obras en beneficio del barrio.

28

Política de inversión vinculada con la Estrategia de Desarrollo Regional

Como ya se señaló anteriormente, y para dar continuidad a la planificación estratégica relacionada con los instrumentos de planificación, la política de inversiones entrega insumos que permiten proyectar el fin de las brechas en el largo plazo, en este sentido, es relevante poder aprovechar las posibilidades de financiamiento que surgen desde las diversas entidades mandantes (Gore RM, Subdere, Minvu, Minenergía, entre otros). Por

tanto, es necesario enmarcar el quehacer de esta Secretaría tanto en las actividades que nos hemos planteado en nuestro Plan de Desarrollo Comunal, con las miradas a futuro focalizadas en el mejoramiento y la integración de la comuna con un entorno y calidad de vida que genere el bienestar de toda la comunidad de Conchalí, y vinculando las iniciativas de inversión que se desarrollan desde la Municipalidad con la Estrategia de Desarrollo Regional, que es el instrumento de planificación que orienta los focos presupuestarios en términos territoriales:

Líneas de Acción Plan de Desarrollo Comunal 2016-2020

1. COMUNA, PROGRESO Y CONECTIVIDAD	3. PARTICIPACIÓN, OPORTUNIDADES E INCLUSIÓN
1.1. Plan Regulador	3.1. Política Comunal de Salud
1.2. Centro Cívico de Conchalí	3.2. Deporte y Recreación
1.2.1. Nuevo Edificio Consistorial	3.3. Cultura y Patrimonio
1.2.2. Biblioteca Municipal	3.4. Atención Ciudadana
1.2.3. Rutas Patrimoniales	3.5.- Actividades Económicas y Emprendimiento
1.3. Espacio Público y Bienestar	3.5.1. Capacitación y Apoyo al Emprendimiento
1.3.1. Veredas	3.5.2. Desarrollo de Actividades de Comercio Tradicional en el Espacio Público
1.3.2. Calzadas	3.6. Vivienda y Calidad de Vida -

	Condominio de Vivienda Social
1.3.3. Ciclovías	3.7. Participación
1.3.4. Áreas Verdes	3.7.1. Gestión Ambiental Local
1.3.5. Arbolado Urbano	3.7.2. Menores y Calidad de Vida
1.4. Aguas Lluvia	3.7.3. Adulto Mayor y Envejecimiento Activo
1.5. Transporte Público	3.7.4. Mujer, Igualdad y Perspectiva de Género
1.6. Alumbrado Público	3.7.5. Gestión y Participación Barrial
1.7. Más y Mejores Servicios de Salud - Mejoramiento de Infraestructura de Salud	3.8. Inclusión e Integración
2. ACCESO A SERVICIOS MUNICIPALES OPORTUNOS Y DE CALIDAD	3.9. Educación
2.1. Programa de Calidad Municipal	3.10. Prevención del Consumo de Alcohol y Drogas
2.2. Mejoramiento de Procesos Internos	
2.3. Satisfacción de Usuarios (as)	
2.4. Actualización de Ordenanzas Municipales	
2.5. Recursos Humanos: Habilidades, Clima Laboral, y Objetivos Institucionales	

Fuente: Pladeco Conchalí 2016-2020

29

Lineamientos Estrategia de Desarrollo Regional 2012-2021

1. SANTIAGO - REGIÓN INTEGRADA E INCLUSIVA
1.1 Coordinar una mejora de la conectividad intra e interregional.
1.2 Diversificar los modos de transporte en las zonas rurales de la RMS.
1.3 Promover la consolidación de polos de desarrollo regional y metropolitano.
1.4 Aportar en la generación de un hábitat residencial integrado a la ciudad.
1.5 Instaurar espacios y dinámicas de encuentro, convivencia e integración regional.
1.6 Promover el diálogo intercultural y la promoción de los valores, tradiciones, lengua y cultura de los pueblos originarios radicados en la región.
1.7 Promover una cultura de la tolerancia y respeto a la nueva inmigración internacional.
1.8 Fortalecer adecuaciones en el área educacional y en la oferta cultural de la región, orientadas a la tolerancia a la diversidad sexual, etaria, de género, de discapacidad, étnica y religiosa.
1.9 Incentivar la recuperación y valorización de identidades territoriales (regional, agropolitano, locales, barriales, poblacionales, translocales y otras) al interior de la región.
1.10 Fortalecer las capacidades de la región para asumir un rol de liderazgo en el cono sur, en temas de marketing urbano y de marca región (espectáculos internacionales, centros de convenciones, información turística internacional y otros).
2. SANTIAGO - REGIÓN EQUITATIVA Y DE OPORTUNIDADES
2.1 Contribuir al mejoramiento de las condiciones físicas y cualitativas de la educación en la región.
2.2 Equilibrar la existencia de áreas verdes y espacios recreativos en las comunas de la

región.

2.3 Mejorar las condiciones de vida para el desarrollo integral de las localidades aisladas de la región.

2.4 Aportar en la disminución de los niveles de pobreza e indigencia en la región.

3. SANTIAGO - REGIÓN SEGURA

3.1 Reducir la tasa de victimización que se observa en la región.

3.2 Promover una cultura regional que valorice el trabajo decente.

3.3 Mejorar el acceso y calidad a los servicios de salud en las comunas más vulnerables.

3.4 Asegurar un equilibrio en la localización de infraestructura peligrosa y/o molesta en la región.

3.5 Promover un uso responsable y seguro del territorio, en relación a riesgos potenciales por amenazas naturales y antrópicas en la región.

30

4. SANTIAGO - REGIÓN LIMPIA Y SUSTENTABLE

4.1 Promover el uso sustentable y estratégico del agua.

4.2 Proteger la disponibilidad de suelo agrícola con factibilidad de explotación.

4.3 Liderar el desarrollo de un sistema regional de áreas verdes.

4.4 Promover un sistema regional de reciclaje y tratamiento de residuos sólidos.

4.5 Aportar en la disminución de la contaminación atmosférica en la región.

4.6 Incentivar el uso de energías limpias.

4.7 Promover la desconcentración demográfica del área metropolitana.

4.8 Promover un sistema regional de adaptación a los efectos del cambio climático en la región.

5. SANTIAGO - REGIÓN INNOVADORA Y COMPETITIVA

5.1 Fortalecer la competitividad y asociatividad de las empresas de menor tamaño en la región.

5.2 Promover un ambiente colaborativo, estableciendo redes e incorporando actividades transversales que promuevan la competitividad.

5.3 Impulsar una cultura innovadora, emprendedora y sustentable.

5.4 Promover una economía regional con vocación internacional.

5.5 Reforzar la institucionalidad regional para articular la innovación regional y la

6. MARCO INSTITUCIONAL PARA EL DESARROLLO REGIONAL

6.1 Proponer un rediseño institucional que permita materializar los desafíos establecidos en los lineamientos estratégicos regionales.

6.2 Diseñar y ejecutar planes integrados de desarrollo que articulen las demandas territoriales con la oferta pública, que incluyan participación ciudadana activa y

6.3 Realizar acciones de cooperación interregional para el desarrollo territorial.

6.4 Liderar la coordinación de la información territorial regional.

6.5 Desarrollar y actualizar los instrumentos de planificación estratégica y territorial en el marco de la transferencia de competencias desde el nivel central.

6.6 Adquirir nuevas capacidades de gestión regional, mediante la creación de una Corporación de Desarrollo Regional u otra entidad público-privada.

Fuente: EDR Región Metropolitana 2012-2021

Se presentará la cartera de inversiones para el año 2021, considerando las iniciativas de arrastre del año 2020. En el listado se ha incorporado la relación de cada iniciativa con cada línea del Pladeco y de la Estrategia de Desarrollo Regional. Asimismo, se ha incorporado un cuadro que identifica las inversiones según su estado con gráficos que complementan la información visualizando las tendencias y los montos de inversión generados durante el año 2020 y los proyectados para el año 2021 con el objetivo de dar cuenta de los avances en términos de infraestructura.

A continuación, se anexa los gráficos elaborados en función de la categoría de inversión que informa los montos asociados según su estado en el ciclo de vida de un proyecto (Finalizado, Ejecución, Admisible, En licitación, arrastre 2º semestre y cartera 2021) y el listado de proyectos.

TABLA DE INVERSIONES REALIZADAS DURANTE EL AÑO 2020 Y PROYECCION 2021

Nº	Categoría de Inversión	Finalizado	Ejecución	Admisible	Licitación	Cartera 2º Sem.	Cartera Año 2021	Monto total por categoría
1	Infraestructura Vial	\$ 1.369.893.723	\$ 1.186.046.236	\$ 2.685.175.000	\$ 1.469.918.594	\$ 3.008.610.337	\$ 5.080.000.000	\$ 14.799.643.890
2	Deporte	\$ 59.457.458	\$ 39.071.602	\$ -	\$ -	\$ 358.816.621	\$ 290.000.000	\$ 747.345.681
3	Especificación Pública	\$ 56.000.000	\$ 10.119.464	\$ -	\$ 1.543.367.000	\$ 124.864.498	\$ 7.485.000.000	\$ 9.219.350.962
4	Espacios Públicos	\$ 144.987.594	\$ 1.714.790.173	\$ -	\$ 702.869.277	\$ 6.560.000.000	\$ 1.587.784.000	\$ 10.710.431.044
5	Seguridad	\$ 913.103.000	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 913.103.000
6	Educación	\$ -	\$ 303.120.000	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 303.120.000
7	Salud	\$ 108.000.000	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 65.000.000	\$ 153.000.000	\$ 326.000.000
8	Energía	\$ 63.999.984	\$ 58.666.656	\$ -	\$ 408.000.000	\$ 1.700.000.000	\$ -	\$ 2.230.666.640
9	Medio Ambiente	\$ 13.440.924	\$ 31.999.992	\$ -	\$ 49.479.360	\$ 255.000.000	\$ 240.000.000	\$ 589.920.276
10	Multisectorial	\$ 74.614.309	\$ -	\$ -	\$ 566.768.350	\$ -	\$ 692.333.496	\$ 1.333.716.155
11	Ordenamiento territorial	\$ -	\$ 258.000.000	\$ -	\$ -	\$ 100.000.000	\$ -	\$ 358.000.000
12	Decreto Supremo 27 MInVU	\$ -	\$ -	\$ 95.378.000	\$ -	\$ 66.750.000	\$ 33.290.400	\$ 195.418.400
13	Programa Recuperación de Barrio Eneas Gonel 2	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 509.881.016	\$ -	\$ 509.881.016
14	Programa Recuperación de Barrio R. Panam. Norte UV 4	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 40.000.000	\$ 470.000.000	\$ 510.000.000
TOTAL		\$ 2.803.496.992	\$ 3.601.814.123	\$ 2.780.553.000	\$ 4.740.402.581	\$ 12.788.922.472	\$ 16.031.407.896	\$ 42.746.597.064



CONCHALI
RENACE JUNTO A TI
PROYECTOS FINALIZADOS

1. Infraestructura Vial

Nº	PROYECTO	CAT. DE INV.	FASE	FUENTE DE FINANCIAC.	LOCALI.	BARRIO	MONTO APROXIMADO (\$)	AÑO DE POST.	ESTADO	BREVE DESCRIPCIÓN	LÍNEA PLADECO	LÍNEA EDR
1	Conservación de Veredas Conchali, Etapa III	INFRA. VIAL	EJEC.	FNDR, CIRCULAR 33	SEGÚN PROY.	EL CORTIJO	\$ 1.315.000.000	2016	Terminado	Iniciativa que busca la reposición de casi el 95% de las veredas y sus complementos en las Unidades Vecinales N°s 31 y 32.	1.3.1. Veredas	1.1 Coordinar una mejora de la conectividad intra e interregional.
2	Reposición de Veredas de Barrio Conchali, Sur	INFRA. VIAL	EJEC.	PMU EMERG.	UV 40	SUR	\$ 54.893.723	2016	Terminado	Reposición de veredas de calle Urmeneita, desde Gambino hasta Av. El Guanaco, por costados Norte y Sur. Incluye accesos vehiculares y complementos.	1.3.1. Veredas	1.1 Coordinar una mejora de la conectividad intra e interregional.
						TOTAL	\$1.369.893.723					

2. Deportes

Nº	PROYECTO	CAT. DE INV.	FASE	FUENTE DE FINANCIAC.	LOC.	BARRIO	MONTO APROXIMADO (\$)	AÑO DE POST.	ESTADO	BREVE DESCRIPCIÓN	LÍNEA PLADECO	LÍNEA EDR
1	Mejoramiento Multicancha UV N°43, Comuna de Conchali	DEPORTE	EJEC.	PMU EMERG.	UV 43	VESPUCIO ORIENTE	\$ 59.457.458	2016	Terminado	Se considera el cambio del cierre perimetral, nuevas graderías, luminarias, basureros, tablero, mejoramiento de la carpeta asfáltica y pavimento para perímetro de multicancha (contracancha).	3.2. Deporte y Recreación	2.1 Contribuir al mejoramiento de las condiciones físicas y cualitativas de la educación en la región.



3. Edificación Pública

Nº	PROYECTO	CAT. DE INV.	FASE	FUENTE DE FINANCIAS.	LOC.	BARRIO	MONTO APROXIMADO (\$)	AÑO DE POST.	ESTADO	BREVE DESCRIPCIÓN	LÍNEA PLADECO	LÍNEA EDR	
1	Habilitación de Recintos Municipales Siniestrados	EDIF. PÚBL.	EJEC.	MUNICIP.			SEGÚN PROY	\$ 56.000.000	2019	Terminado	Proyecto que se ejecuta para entregar condiciones adecuadas de uso a sección de actual Casona Consistorial incendiada durante 2018. Se reparan las antiguas dependencias de Concejales y de la Dirección de Tránsito.	1.2. Centro Cívico de Conchali	1.3. Promover la consolidación de polos de desarrollo regional y metropolitano.

4. Espacios Pùblicos

Nº	PROYECTO	CAT. DE INVER.	FASE	FUENTE DE FINANCIAS.	LOCAL.	BARRIO	MONTO APROXIMADO (S)	AÑO DE POST.	ESTADO	BREVE DESCRIPCIÓN	LÍNEA PLADECO	LÍNEA EDR
1	Mejoramiento Plaza Monterrey	ESP. PÚB.	EJEC.	PMU EMERG.	UV 5	BARON	\$ 59.987.594	2018	Terminado	El proyecto tiene por objeto la recuperación de áreas verdes de la Plaza Monterrey (Monterrey/ Costa Rica), asimismo incorpora nuevas zonas de juegos, luminarias LED, máquinas de ejercicio, mobiliarios antivandálicos y se recuperan algunos juegos actuales.	1.3.4. Áreas Verdes	2.2 Equilibrar la existencia de áreas verdes y espacios recreativos en las comunas de la región.
2	Intervenciones de Acupuntura Urbana	ESP. PÚB.	EJEC.	FNDR, CIRCULAR 33	SEGÚN PROY.	SEGÚN PROYECTO	\$ 85.000.000	2018	Terminado	Este proyecto llamado "Adquisición de Equipamiento Urbano de Diversas Plazas de la Región, Etapa I" corresponde a una iniciativa de inversión gestionada por el Gobierno Regional, la cual busca recuperar plazas al interior de los diversos barrios de las comunas de Santiago e incluye la instalación de mobiliario urbano, juegos infantiles y luminarias. En nuestro territorio en particular, se intervienen las plazas ubicadas en Gral. Gambino esquina Av. principal y en calle San Antonio esquina Las Cruces.	1.3.4. Áreas Verdes	2.2 Equilibrar la existencia de áreas verdes y espacios recreativos en las comunas de la región.

5. Seguridad												
Nº	PROYECTO	CAT. DE INV.	FASE	FUENTE DE FINANCIAS.	LOC.	BARRIO	MONTO APROXIMADO (\$)	ESTADO	AÑO DE POST.	BREVE DESCRIPCIÓN	LÍNEA PLADECO	LÍNEA EDR
1	Adquisición de Cámaras de Tele-Vigilancia, Comuna Conchalí	de SEG.	EJEC. 33	FNDR, CIRCULAR	SEGÚN PROY.	SEGÚN PROY.	\$ 913.103.000	Terminado	2017	Considera la puesta en marcha de un sistema de televigilancia en 65 hotspots de la comuna. Se consideran 65 cámaras tipo PTZ, 12 puntos considerarán reconocimiento facial y 4 póticos con sistema de lectura de patentes. Finalmente, se considera la habilitación de una sala de monitoreo en las dependencias de la Dirección de Seguridad Pública.	3.4. Atención Ciudadana	3.1 Reducir la tasa de victimización que se observa en la región.
										TOTAL	\$ 913.103.000	

6. Salud												
Nº	PROYECTO	CAT. DE INV.	FASE	FUENTE DE FINANCIAS.	LOC.	BARRIO	MONTO APROXIMADO (\$)	ESTADO	AÑO DE POST.	BREVE DESCRIPCIÓN	LÍNEA PLADECO	LÍNEA EDR
1	Adquisición de Ambulancias para Conchalí	2	SALUD	EJEC. 33	FNDR, CIRC. 33	COM.	COMUNAL	\$ 108.000.000	2017	Entregada complementar flota de vehículos de emergencia Coresam. Se solicitan full equipadas al GORE RM.	1.7. Mejoramiento de Infraestructura de Salud	3.3 Mejorar el acceso y calidad a los servicios de salud en las comunas más vulnerables.
										TOTAL	\$ 108.000.000	

Nº	PROYECTO	CAT. DE INV.	FASE	FUENTE DE FINANCIAC.	LOC.	BARRIO	MONTO APROXIMADO (\$)	AÑO DE POST.	ESTADO	7. Energía
1	Asistencia Técnica para Desarrollo de Proyectos de Energía Estratégica Local.	ENERGIA	EJEC.	SUBDERE	COMUN.	COMUNAL	\$ 63.999.984	2018	Terminado	Contratación de cuatro profesionales para desarrollo de proyectos de mejoramiento energético con asiento en SECPLA, un Ing. Civil, un Ing. Eléctrico, un Ing. Constructor y un Adm. Público, en coordinación con CORESAM para realizar proyectos de eficiencia para educación y salud, además de proyectos para espacios públicos.
							TOTAL	\$ 63.999.984		

Nº	PROYECTO	CAT. DE INV.	FASE	FUENTE DE FINANCIAC.	LOC.	BARRIO	MONTO APROXIMADO (\$)	AÑO DE POST.	ESTADO	7. Energía	BREVE DESCRIPCIÓN	LÍNEA PLADECO	LÍNEA EDR
1	Asistencia Técnica para Desarrollo de Proyectos de Energía Estratégica Local.	ENERGIA	EJEC.	SUBDERE	COMUN.	COMUNAL	\$ 63.999.984	2018	Terminado	Contratación de cuatro profesionales para desarrollo de proyectos de mejoramiento energético con asiento en SECPLA, un Ing. Civil, un Ing. Eléctrico, un Ing. Constructor y un Adm. Público, en coordinación con CORESAM para realizar proyectos de eficiencia para educación y salud, además de proyectos para espacios públicos.	1.6. Alumbrado Público	4.6 Incentivar el uso de energías limpias.	

8. Medio ambiente

Nº	PROYECTO	CAT. DE INV.	FASE	FUENTE DE FINANCIAC.	LOC.	BARRIO	MONTO APROXIMADO (\$)	AÑO DE POST.	ESTADO	8. Medio ambiente	BREVE DESCRIPCIÓN	LÍNEA PLADECO	LÍNEA EDR
1	Educación en Tenencia Responsable de Animales	AMBIENT.	EJEC.	PTRAC SUBDERE	COMUN.	COMUNAL	\$ 999.600	2018	Finalizada	Proyecto de formato SUBDERE para elaboración de 19 charlas educativas en escuelas municipales sobre tenencia responsable de animales de compañía durante el año 2019	3.7.1. Gestión Ambiental Local	-	-
2	Plan Mascota Protegida Conchalí 2018	AMBIENT.	EJEC.	PTRAC SUBDERE	COMUN.	COMUNAL	\$ 5.199.674	2018	Inauguración	El número de pacientes beneficiados sería un total de 800, con microchip y una vacuna, para caninos y felinos, en un plazo de 4 meses. Se realizará a través de operativos móviles en distintas juntas de vecinos; se coordinará atención de 50 mascotas por operativo.	3.7.1. Gestión Ambiental Local	-	-

3	Municipio en tu Municipio 2018, Comuna De Conchalí	AMBIENT. EJEC.	PIRAC SUBDERE	COMUN.	COMUNAL	\$ 7.241.650	2018	Inauguración	Contempla el financiamiento de un médico veterinario que atenderá en dependencias municipales, cumpliendo con un orden diario de atenciones, en un plazo de 6 meses. En este periodo, deberá cumplir las funciones en clínica móvil veterinaria, con las labores exclusivas de: instalación y ejecución del sistema de registro nacional de mascotas, prestaciones de servicios veterinarios en animales (caninos y felinos), colocación de microchips, vacunación antirrábica, antiparasitario, esterilizar, llevar un registro de atenciones, realizar campañas educativas, fomentar la participación y educación ciudadana y todo aquello que favorezca a una buena implementación de la Ley N°21.020.	3.7.1. Gestión Ambiental - Local
								TOTAL	\$ 13.440.924	

9. Multisectorial

Nº	PROYECTO	CAT. DE INVERSIÓN	FASE	FUENTE DE FINANCIACIÓN.	LOCALIZ.	BARRIO	MONTO APROXIMADO (\$)	AÑO DE POST.	ESTADO	BREVE DESCRIPCIÓN	LÍNEA PLADECO	LÍNEA EDR
1	Adquisición de Minibus para Discapacitados	M/S	EJEC. CIRCULAR 33	FNDR, CIRCULAR PROY.	SEGÚN PROY.	SEGÚN PROYECTO	\$ 74.614.309	2017	Terminado	Adquisición de un vehículo de transporte de pasajero tipo autobús, que considera acceso de sillas de ruedas y personas con movilidad reducida, a través de una rampa de elevación con motor eléctrico.	1.8. Fortalecer adecuaciones en el área educacional y en la oferta cultural de la región, orientadas a la tolerancia a la diversidad sexual, etaria, de género, de discapacidad, étnica y religiosa.	3.8. Inclusión e Integración

Finalmente el monto de inversión de obras de infraestructura finalizadas, es de: \$ 2.803.496.992.-



1. Infraestructura Vial

Nº	PROYECTO	CAT DE INV.	FASE	FUENTE DE FINANCIAS.	LOCALI.	BARRIO	MONTO APROXIMADO (\$)	AÑO DE POST.	ESTADO	BREVE DESCRIPCIÓN	LÍNEA PLADECO	LÍNEA EDR
1	Reposición de Veredas Calle José Pérez Cotapos, de la Comuna Conchalí	INFRACC. VIAL	EJEC.	PMU EMERG.	UV 10	SUR	\$ 54.687.236	2018	En ejecución	Reposición de las veredas del costado norte de calle José Pérez Cotapos en hormigón, incluyendo accesos vehiculares y complementos, desde Av. Independencia hasta Fondo de Calle. Sólo se intervendrá costado norte, pues costado sur corresponde a comuna de Independencia.	1.3.1. Veredas	1.1 Coordinar una mejora de la conectividad intra e interregional.
2	Pavimentación participativa, llamado 28	INFRACC. VIAL	EJEC.	pav. Part comunal	comunal		\$ 1.131.359.000	2018	En ejecución	62 tramos viales en la comuna, que consideran la reposición de la pavimentación con tratamientos borde laterales	1.3.2. Calzadas	1.1 Coordinar una mejora de la conectividad intra e interregional.
							TOTAL	\$1.186.046.236				

2. Deporte

Nº	PROYECTO	CAT DE INV.	FASE	FUENTE DE FINANCIAS.	LOC.	BARRIO	MONTO APROXIMADO (\$)	AÑO DE POST.	ESTADO	BREVE DESCRIPCIÓN	LÍNEA PLADECO	LÍNEA EDR
1	Mejoramiento del Gimnasio balneario Municipal	DEPORTE	EJEC.	MUNICIPAL	UV 13	BALNEARIO	\$ 39.071.602	2019	En ejecución	La reparación corresponde a una superficie aproximada de 553, 33 m2, que contempla el cambio de toda la estructura de cubierta correspondiente al hall de acceso, oficinas y camarines, la reposición completa de la cubierta y la instalación de nuevas canaletas de aguas lluvias y pinturas.	3.2 Deporte y recreación	2.1 Contribuir al mejoramiento de las condiciones físicas y cualitativas de la educación en la región

TOTAL **\$ 39.071.602**



3. Edificación Pública

Nº	PROYECTO	CAT. DE INV.	FASE	FUENTE DE FINANCIAS.	LOC.	BARRIO	MONTO APPROXIMADO (S)	AÑO DE POST.	ESTADO	BREVE DESCRIPCIÓN	LÍNEA PLADECO	LÍNEA EDR
1	Mejoramiento edificio Millennium de Conchalí	Edificación Pública	EJEC.	PMU IRAL	UV 46	CENTRAL	\$ 10.119.464	2019	En ejecución	Se considera la habilitación de las oficinas de la Secretaría Comunal de Planificación, en recintos del edificio Millennium, la obra corresponde a la instalación de paneles divisorios, pintura, el mejoramiento de la instalación eléctrica y puntos de red	1.2 Centro Cívico	1.3 Promover la consolidación de polos de desarrollo regional y metropolitano.
TOTAL												\$ 10.119.464

4. Espacios Pùblicos

Nº	PROYECTO	CAT. DE INVER.	FASE	FUENTE DE FINANCIACIA.	LOCAL.	BARRIO	MONTO APROXIMADO (\$)	AÑO DE POST.	ESTADO	BREVE DESCRIPCIÓN	LÍNEA PLADECO	LÍNEA EDR
1	Mejoramiento Parque Arboleada El Cortijo, Comuna de Conchalí	ESP. PUB.	EJEC.	PROG. ESPACIOS PUBLICOS	UV 35	EL CORTIJO	\$ 770.000.000	2019	Ejecución	El diseño de esta iniciativa se financia a través del Programa de Espacios Públicos y se desarrolla durante el año 2018. Actualmente, se encuentra en etapa de licitación en el SERVIU, estimando su ejecución a partir de este 2019, continuando hasta el próximo 2020. La obra consiste en la demolición de lo existente y la construcción de diversos pavimentos, ruta accesible, zonas multiuso, de recreación y deportivas. Tomando en consideración el entorno inmediato del lugar, frente al Cesfam Dr. Symon Ojeda, se proyecta un área de extensión para desarrollar actividades relacionadas a la salud.	1.3. Espacio Público y Bienestar	2.2 Equilibrar la existencia de áreas verdes y espacios recreativos en las comunas de la región.

Nº	PROYECTO	CAT. DE INV.	FASE	FUENTE DE FINANCIAS.	LOC.	BARRIO	MONTO APROXIMADO (\$)	AÑO DE POST.	ESTADO	BREVE DESCRIPCIÓN	LÍNEA PLADECO	LÍNEA EDR
2	Mejoramiento de Plazas Conchalí, Etapa I	EJEC.	FNDR	SEGÚN PROY.	SEGÚN PROYECTO		\$ 885.290.000	2015	Ejecución	El proyecto consiste en el mejoramiento de 7 plazas, las cuales consideran la instalación existente (áreas verdes, maicillo, pastelones, caucho, chipado de madera y solerillas), instalación de nuevos juegos (modulares, de cuerda e inclusivos), instalación de máquinas de ejercicios, luminarias led, instalación de equipamiento (escenarios, basureros, bordillos y tapes vehiculares). Estas plazas se ubican en las Unidades Vecinales N° 10, 15, 16, 37 y 47.	1.3.4. Áreas Verdes	2.2. Equilibrar la existencia de áreas verdes y espacios recreativos en las comunas de la región.
3	Mejoramiento de Plataforma Área Verde UV 38	EJEC.	PMU IRAL	UV 38	VESPUCIO ORIENTE	\$ 59.500.173	2019	Ejecución	Este proyecto consiste en el mejoramiento de la platbanda ubicada en calle Cauquenes entre Gral. Gambino Y Calle Talca. Esta superficie colinda con el polígono presentado al Programa de Espacios Públicos de la SEREMI a fin de complementar las inversiones y potenciar el espacio público del sector. El proyecto considera la instalación de césped, maicillo en circulaciones y una ruta accesible que se desarrolla en el total de la superficie del polígono; también se proyecta la instalación de juegos infantiles y mobiliario urbano integrado a la accesibilidad universal. El polígono es una superficie de 2030 m ² .	1.3.4. Áreas Verdes	2.2. Equilibrar la existencia de áreas verdes y espacios recreativos en las comunas de la región.	
TOTAL											\$ 1.714.790.173	

Nº	PROYECTO	CAT. DE INV.	FASE	FUENTE DE FINANCIAS.	LOC.	BARRIO	MONTO APROXIMADO (\$)	AÑO DE POST.	ESTADO	BREVE DESCRIPCIÓN	LÍNEA PLADECO	LÍNEA EDR
1	Conservación Infraestructura Escuela D-139 Las Araucarias	EDU.	EJEC.	FNDR, CIRC. 33	UV 38	VESP.O ORIENTE	\$ 303.120.000	2016	Ejecución	Conservación de la escuela Las Araucarias, considerando reposición de equipos eléctricos, instalación de paneles termosolares, cambio cerámicas y pintura.	3.9. Educación	1.8. Fortalecer adecuaciones en el área educacional y en la oferta cultural de la región.

Nº	PROYECTO	CAT. DE INV.	FASE	FUENTE DE FINANCIAS.	LOC.	BARRIO	MONTO APROXIMADO (\$)	AÑO DE POST.	ESTADO	BREVE DESCRIPCIÓN	LÍNEA PLADECO	LÍNEA EDR
1	Asistencia técnica para recuperación de espacios públicos	Energía	ASIST. TECNICA	PMB SUBDERE	COMUNAL	COMUNAL	\$ 58.666.656	2019	Ejecución	Contratación de 4 profesionales como equipo preparación y elaboración de antecedentes técnicos para la intervención y mejoramiento de 13 espacios públicos de la comuna.	4.6. Incentivar el uso de energías limpias.	4.6. Alumbrado Público
	TOTAL						\$ 58.666.656					

Nº	PROYECTO	CAT. DE INV.	FASE	FUENTE DE FINANCIAS.	LOC.	BARRIO	MONTO APROXIMADO (\$)	AÑO DE POST.	ESTADO	BREVE DESCRIPCIÓN	LÍNEA PLADECO	LÍNEA EDR
1	Asistencia Técnica de Modelos de Gestión y Alternativas de Mejoras para el tratamiento de residuos sólidos Conchalí	ASIST. AMBIENT.	ASIST. TECNICA	SUBDERE	COMUN.	COMUNAL	\$ 31.999.992	2018	En desarrollo	Contratación de profesionales con experiencia en manejo de residuos sólidos para desempeñarse en SECPLA (Ing. Civil) y DIMAAO (Ing. Ambiental), para elaborar proyectos de mejoramiento integral de gestión de residuos sólidos domiciliarios en la comuna.	4.4. Promover un sistema regional de reciclaje y tratamiento de residuos sólidos.	3.7.1. Gestión Ambiental Local
	TOTAL						\$ 31.999.992					

8. Ordenamiento Territorial							
Nº	PROYECTO	CAT. DE INVERSIÓN	FASE	FUENTE DE FINANCIACIÓN.	LOCALIZ.	BARRIO	MONTO APROXIMADO (\$)
							AÑO DE POSTULACIÓN
1	Actualización Plan Regulador Comuna de Conchalí	ORDEN. TERRIT.	ESTUDIO	FNDR. CIRCULAR 33	COMUNAL	COMUNAL	\$ 188.000.000
2	Actualización Plan Desarrollo Comunal 2021-2025	ORDEN. TERRIT.	ESTUDIO	FNDR. CIRCULAR 33	COMUNAL	COMUNAL	\$ 70.000.000
TOTAL							\$ 258.000.000
BREVE DESCRIPCIÓN				LÍNEA PLADECO	LÍNEA EDR		
				Corresponde a la actualización del instrumento planificación territorial que está vigente desde el 2013.	1.1. Plan Regulador	6.5 Desarrollar y actualizar instrumentos de planificación estratégica y territorial en el marco de la transferencia de competencias desde el nivel central.	
				Ejecución			

Finalmente el monto de inversión de obras de infraestructura en ejecución, es de: \$ 3.601.814.123.-

1. Infraestructura Vial

Nº	PROYECTO	CAT. DE INV.	FASE	FUENTE DE FINANCIAS.	LOCALIZ.	BARRIO	MONTO APROXIMADO (\$)	AÑO DE POST.	ESTADO	BREVE DESCRIPCIÓN	LÍNEA PLADECO	LÍNEA EDR
1	Conservación de Veredas Conchalí, Etapa V	INFRA. VIAL	EJEC.	FNDR, CIRCULAR 33	SEGÚN PROY.	EL CORTIJO	\$ 1.900.000.000	2019	Admisible	Iniciativa que busca la reposición de casi el 95% de las veredas y sus complementos en las Unidades Vecinales N°s 30, 44 y 45.	1.1.1.3.1. Veredas	1.1.1.3.1. Coordinar una mejora de la conectividad intra e interregional.
2	Pavimentación participativa, llamado 29	INFRA. VIAL	EJEC.	Pav. Part	comunal	comunal	\$ 785.175.000	2019	Admisible	50 tramos viales en la comuna, que consideran la reposición de la pavimentación con tratamientos de borde laterales	1.3.2. Calzadas	1.1.1.3.2. Calzadas
TOTAL		\$2.685.175.000										

2. Decreto Supremo 27 MINVU

Nº	PROYECTO	CAT. DE INVERSIÓN	FASE	FUENTE DE FINANCIAS.	LOCALIZ.	BARRIO	MUNICIPAL 10% MONTO APROXIMADO (\$)	AÑO DE POST.	ESTADO	BREVE DESCRIPCIÓN	LÍNEA PLADECO	LÍNEA EDR
1	Reposición Sede UV 31, Junta de Vecinos Eusebio Lillo	DS 27 MINVU 2019	EJEC.	DS LLAMADO 1	COMUN. COMUN.	COMUN AL	\$ 23.852.400	2019	Seleccionado	Demolición de sede existente con daño estructural, construcción de sede comunitaria de aprox. 180 m ² y pasillo exterior techado, en terreno ubicado en Las Araucarias N° 2631.	3.7.5. Gestión y Participación Barrial	1.5. Instaurar espacios dinámicas encuentro, convivencia e integración regional.
2	Mejoramiento Plaza Isabel Carrera, Junta de Vecinos Población Juanita Aguirre, UV 27	DS 27 MINVU 2019	EJEC.	DS LLAMADO 1	COMUN. COMUN.	COMUN AL	\$ 9.352.200	2019	Seleccionado	Retiro de pavimentos, juegos y mobiliario en mal estado, se construye pavimento de caucho en zona de juegos infantiles y maicillo en circulaciones peatonales, incluyen partidas de paisajismo, árboles, arbustos, césped, se instala mobiliario e iluminación. El polígono tiene una superficie de 1.500 m ² .	3.2. Deporte y Recreación	2.1. Contribuir al mejoramiento de las condiciones físicas y cualitativas de la educación en la región.



8	Mejoramiento Plaza Chile, Junta de Vecinos La Union y villa del valle de la unidad vecinal 36	DS 27 EJEC. MINVU 2020	DS 27 EJEC. LLAMADO 1	COMUN AL	\$ 10.810.000	2020	Selección	Retiro de pavimentos, juegos y mobiliario en mal estado, se construye rueda accesible, pavimento de caucho en zona de juegos infantiles y maicillo en circulaciones peatonales, se incluyen partidas de paisajismo, árboles, arbustos, césped, se instala mobiliario e iluminación. El polígono tiene una superficie de 3.052 m2.
9	Construcción Sede UV Agrupación Social y Cultural La Esperanza	DS 27 MINVU 2020	DS 27 EJEC. LLAMADO 1	COMUN AL	\$ 11.125.000	2020	Selección	• El proyecto "Construcción de Sede para la Unidad Vecinal N°8 considera la demolición de lo existente, la edificación de 76 m2, con un programa arquitectónico, de una sala multiuso, dos baños, bodega, cocina y oficina.
TOTAL								2.2. Equilibrar la existencia de áreas verdes y espacios recreativos en las comunas de la región.

Finalmente el monto de inversión de obras admisibles, es de: \$ 2.780.553.000.-

1. Infraestructura Vial

Nº	PROYECTO	CAT.DE INV.	FASE	FUENTE DE FINANCIÀA.	LOCALI.	BARRIO	MONTO APROXIMADO (\$)	AÑO DE POST.	ESTADO	BREVE DESCRIPCIÓN	LÍNEA PLADECO	LÍNEA EDR
1	Reposición de Veredas Barrio Copacabana	INFRA. VIAL	EJEC.	PMU EMERG.	UV 6	BARON	\$ 59.741.569	2016	Adjudicado	Reposición de vereda, incluyendo cuadrados de solera, dispositivos de rebajes de solera, dispositivos de rodado, accesos vehiculares, entre otros elementos necesarios para mantener adecuadas condiciones de transitabilidad peatonal.	1.3.1. Veredas	1.1 Coordinar una mejora de la conectividad intra e interregional.
2	Conservación de Veredas Conchali, Etapa IV	INFRA. VIAL	EJEC.	FNDR, CIRCULAR 33	SEGÚN PROY.	EL CORTIJO	\$ 1.180.000.000	2019	En proceso de contrato	Iniciativa que busca la reposición de casi el 75% de las veredas y sus complementos en las Unidades Vecinales N°s 33 y 35.	1.3.1. Veredas	1.1 Coordinar una mejora de la conectividad intra e interregional.
3	Reposición de Veredas Hasparren Lanín y Anolia	INFRA. VIAL	EJEC.	PMU EMERG.	SEGÚN PROY.	SEGÚN PROYECTO	\$ 59.896.017	2017	Adjudicado	Reposición de veredas de calles Hasparren, desde La Palmilla hasta Quinahue, fundamentalmente aquellas no cambiadas a través del proyecto "Conservación de Veredas de Conchali, II Etapa", Lanín (desde Vascongado hasta Puntiaguo) y Anolia (desde Urmeneta a San Fernando). Incluye sus complementos de veredas.	1.3.1. Veredas	1.1 Coordinar una mejora de la conectividad intra e interregional.
4	Reposición de Veredas Corbeta Esmeralda y Grumete Cabrales	INFRA. VIAL	EJEC.	PMU EMERG.	UV 46	CENTRAL	\$ 59.932.582	2018	Adjudicado	Se proyecta mejorar 697 metros cuadrados de veredas en la unidad vecinal n°46 de la comuna, en los tramos viales de Corbeta Esmeralda y Grumete Cabrales, de manera de corregir el estado actual de veredas existentes; para lo cual se demolerán las veredas preexistentes y después se dispondrá una base estabilizada junto a la estructura de hormigón, con sus respectivos dispositivos de rodado que corresponden a la accesibilidad universal.	1.3.1. Veredas	1.1 Coordinar una mejora de la conectividad intra e interregional.



RENAGE JUNTO A TI

2. Edificación Pública

Nº	PROYECTO	CAT. DE INV.	FASE	FUENTE DE FINANCIACI.	LOC.	BARRIO	MONTO APROXIMADO (\$)	AÑO DE POST.	ESTADO	BREVE DESCRIPCIÓN	LÍNEA PLADECO	LÍNEA EDR
1	Construcción Espacio Mujer de la comuna de Conchali	EDIF. PÚBLICO	EJEC.	FNDR	UV 9	CENTRAL	\$ 1.543.367.000	2015	Adjudicado	Espacio proyectado en esquina Yávar con Av. Independencia, el cual tiene por objeto generar un espacio de apoyo integral hacia las mujeres de la comuna en términos psicosociales y laborales. La actual Casa de la Mujer pasará a funcionar en esta nueva edificación de 3 pisos y con estacionamientos para funcionarias. Incluye oficinas, salón multiuso y anfiteatro.	3.7.4. Mujer, Igualdad y Perspectiva de Género	1.8. Fortalecer adecuaciones en el área educacional y en la oferta cultural de la región, orientadas a la tolerancia a la diversidad etaria, de género, de discapacidad, étnica y religiosa.

3. Espacios Pùblicos

Nº	PROYECTO	CAT. DE INVE R.	FASE	FUENTE DE FINANCI A.	LOCAL.	BARRIO	MONTO APROXIMADO (\$)	AÑO DE POST.	ESTADO	BREVE DESCRIPCIÓN	LÍNEA PLADECO	LÍNEA EDR
1	Mejoramiento Recorrido Patrimonial Pedro Fontova, Comuna de Conchali	ESP. PUB.	EJEC.	FNDR	SEGÚN PROY.	CENTRAL	\$ 338.556.000	2014	En proceso de contratación	Este proyecto corresponde a la ejecución de la obra generada a partir de la liquidación del contrato de la iniciativa "Recorrido Patrimonial Pedro Fontova", consiste en la terminación de las obras civiles, paisajismo, instalaciones eléctricas y sistemas de riego, las obras civiles consideran la instalación de juegos infantiles, construcción de diversos tipos de pavimentos a lo largo de todo el parque los cuales no alcanzaron a ser ejecutados en el contrato anterior, se proyecta la instalación de diversas especies arbóreas y la finalización de las obras de instalaciones eléctricas y de riego.	2.2. Equilibrar la existencia de áreas verdes y espacios recreativos en las comunas de la región.	1.2.3. Rutas Patrimoniales
2	Mejoramiento de Infraestructura en Plaza Bicentenario	ESP. PUB.	EJEC.	PMU IRAL	UV 46	CENTRAL	\$ 59.998.371	2019	Licitación	Este proyecto considera el mejoramiento del área de juegos de la plaza Bicentenario, incluyendo toldos, juegos modulares e inclusivos y la reposición de nuevas áreas verdes.	2.2. Equilibrar la existencia de áreas verdes y espacios recreativos en las comunas de la región.	1.3.4. Áreas Verdes
3	Mejoramiento Espacio Público Cencero, Comuna de Conchali	ESP. PUB.	EJEC.	PMU EMERG.	UV 10	SUR	\$ 59.406.720	2019	Licitación	Mejoramiento con mobiliario urbano para uso público y plantación de césped en área verde acotada y menor emplazada en medio de zona residencial de la comuna. Este proyecto se ubica en la intersección de calle Cencerro con Par de Ases, donde se mejorarán además las aceras que se encuentran en mal estado.	2.2. Equilibrar la existencia de áreas verdes y espacios recreativos en las comunas de la región.	1.3.4. Áreas Verdes

4	Mejoramiento de Sistema de Alumbrado Público Plazas Sol Cacique, Naciente, Hogar Propio y Dr. Asenjo	ESP. PUB.	EJEC. SUBDERE	SEGÚN PROYECTO	\$ 69.379.873	2019	Adjudicada	El proyecto busca mejorar los sistemas de iluminación eléctricos de los espacios de uso público mediante la instalación de sistemas de luces led, que contribuyan a revalorizar y propiciar el uso de áreas de la comuna por parte de los vecinos. Estas luces serán ejecutadas mediante la instalación de postes con conexión subterránea para mejorar el uso del espacio aéreo.	1.6. Alumbrado Público	4.6 Incentivar el uso de energías limpias.
5	Mejoramiento de Sistema de Alumbrado Público Plazas Lignito-Mercurio, Unesco, Manizales Ferrada y Bondejón Diego Silva	ESP. PUB.	EJEC. SUBDERE	SEGÚN PROYECTO	\$ 175.528.313	2019	Adjudicación	Se busca mejorar los sistemas de iluminación eléctricos en espacios de uso público mediante la instalación de sistemas de luces Led, buscando revalorizar y propiciar el uso de áreas de la comuna por parte de los vecinos. Estas luces serán ejecutadas mediante la instalación de postes con conexión subterránea para mejorar el uso del espacio aéreo.	1.6. Alumbrado Público	4.6 Incentivar el uso de energías limpias.
TOTAL									\$ 702.869.277	

4. Energía

Nº	PROYECTO	CAT. DE INV.	FASE	FUENTE DE FINANCIACIÓN	LOC.	BARRIO	MONTO APROXIMADO (\$)	AÑO DE POST.	ESTADO	BREVE DESCRIPCIÓN	LÍNEA PLADECO	LÍNEA EDR
1	Adquisición de Flota Vehículos Eléctricos	M/S	EJEC.	FNDR, CIRCULAR 33	SEGÚN PROY.	SEGÚN PROY.	\$ 408.000.000	2020	Licitación	Iniciativa para adquirir 15 vehículos eléctricos y una bahía de cargadores	3.7.1. Gestión Ambiental Local	
TOTAL									\$ 408.000.000			

Nº	PROYECTO	CAT. DE INV.	FASE	FUENTE DE FINANCIAC.	LOC.	BARRIO	MONTO APROXIMADO (\$)	AÑO DE POST.	ESTADO	BREVE DESCRIPCIÓN	LÍNEA PLADECO	LÍNEA EDR
1	Plan Responsabilidad Compartida de la Comuna Conchali	2018 AMBIENT.	EJEC. SUBDERE	COMUN.	COMUNAL	\$ 49.479.360	2018	Licitación	Se realizarán 2400 cirugías de esterilización en caninos y felinos de la comuna, junto con la implantación de microchip e incorporación al registro nacional, en un plazo de 5 meses. Los operativos se realizarán, 5 días a la semana. Se entregarán 20 cupos diarios y se ejecutará con un equipo de 1 médico veterinario cirujano y 2 técnicos veterinarios.	3.7.1. Gestión Ambiental Local	-	-
	TOTAL						\$ 49.479.360					

6. Multisectorial

Nº	PROYECTO	CAT. DE INVERSIÓN	FASE	FUENTE DE FINANCIAC.	LOCALIZ.	BARRIO	MONTO APROXIMADO (\$)	AÑO DE POST.	ESTADO	BREVE DESCRIPCIÓN	LÍNEA PLADECO	LÍNEA EDR
1	Adquisición de Camión Multi-Propósito	M/S	EJEC.	FNDR, CIRCULAR	SEGÚN PROY.	SEGÚN PROYECTO	\$ 317.575.686	2017	Licitación	Adquisición multipropósito de camión de carga de materiales	1.3.5. Arbolado Urbano	4.4. Promover un sistema regional de reciclaje y tratamiento de residuos sólidos.
2	Adquisición de 2 Camiones para DAO	M/S	EJEC.	FNDR, CIRCULAR	COMUN.	COMUNAL	\$ 49.480.200	2017	Licitación	Adquisición de dos camiones multipropósito de carga de materiales para la Dirección de Medioambiente, Aseo y Ornato	1.3.5. Arbolado Urbano	4.4. Promover un sistema regional de reciclaje y tratamiento de residuos sólidos.
3	Adquisición de Barredoras para la Comuna de Conchali	M/S	EJEC.	FNDR, CIRCULAR	COMUN.	COMUNAL	\$ 199.712.464	2018	Licitación	El proyecto contempla la adquisición y puesta en escena de 3 máquinas barredoras, las cuales operarán en las calzadas y veredas de la comuna.	1.1. Coordinar una mejora de la conectividad intra e interregional.	1.3.2. Calzadas
	TOTAL						\$ 566.768.350					

Finalmente el monto de inversión de obras de infraestructura en licitación, es de: \$ 4.740.402.581.-



CONCHALÍ
RENACE JUNTO A TI
PROYECTOS DE ARRASTRE AÑO 2020

1. Infraestructura Vial

Nº	PROYECTO	CAT. DE INV.	FASE	FUENTE DE FINANCIACIÓN.	LOCALI.	BARRIO	MONTO APROXIMADO (\$)	AÑO DE POST.	ESTADO	BREVE DESCRIPCIÓN	LÍNEA PLADECO	LÍNEA EDR
1	Conservación de diversas calzadas de la comuna de Conchali	INFRA. VIAL	EJEC.	FNDR	SEGÚN PROY.	SEGÚN PROYECTO	\$ 574.829.337	2020	Formulación	Proyecto de conservación 11 de vías, de la comuna postuladas a través de metodología Manvusimp a la Circular N°33 del Gobierno Regional Metropolitano	1.3.2. Calzadas	1.1 Coordinar una mejora de la conectividad intra e interregional.
2	Conservación de calle Tupungato	INFRA. VIAL	EJEC.	FNDR	UV 20	Central	\$ 560.000.000	2019	Postulado	Proyecto de conservación de calle Tupungato desde diego silva a La Coruña	1.3.2. Calzadas	1.1 Coordinar una mejora de la conectividad intra e interregional.
3	Pavimentación participativa, llamado 30	INFRA. VIAL	EJEC.	pav. Part comunal	comunal		\$ 1.873.781.000	2020	Postulado	61 tramos viales en la comuna, que consideran la reposición de la pavimentación con tratamientos de borde laterales	1.3.2. Calzadas	1.1 Coordinar una mejora de la conectividad intra e interregional.
TOTAL							\$3.008.610.337					

2. Deportes

Nº	PROYECTO	CAT. DE INV.	FASE	FUENTE DE FINANCIACIÓN.	LOC.	BARRIO	MONTO APROXIMAD O (\$)	AÑO DE POST.	ESTADO	BREVE DESCRIPCIÓN	LÍNEA PLADECO	LÍNEA EDR
1	Conservación de Gimnasio Municipal, Comuna de Conchali	DEPORTE	EJEC.	FNDR, CIRCULAR 33	UV 13	BALNEARIO	\$ 358.816.621	2020	Postulado	Se considera el cambio del pavimento de interior de la cancha del gimnasio y las circulaciones, cambio de artefactos deportivos, adquisición de equipamiento panelles fotovoltaicos y un sistema termosolar para camatines.	3.2. Deporte y Recreació n	2.1 Contribuir al mejoramiento de las condiciones físicas y cualitativas de la educación en la región.
TOTAL							\$ 358.816.621					

3. Edificación Pública

Nº	PROYECTO	CAT. DE INV.	FASE	FUENTE DE FINANCIAS.	LOC.	BARRIO	MONTO APROXIMADO (\$)	AÑO DE POST.	ESTADO	BREVE DESCRIPCIÓN	LÍNEA PLADECO	LÍNEA EDR
1	Reposición con Relocalización de Municipal Biblioteca de Conchalí	EDIF. PÚBLICO	DISEÑO	FNDR	UV 46	CENTRAL	\$ 124.864.498	2020	Levantamiento de Observaciones	Implica el diseño del proyecto de arquitectura y especialidades para la infraestructura de la nueva biblioteca municipal de Conchalí, lo cual implica la realización de los estudios de topografía y mecánica de suelos - proyecto de arquitectura, mobiliario, estructural, diseño de interiores, análisis básico, agua potable, alcantarillado, evacuación de aguas lluvias, electricidad, seguridad, climatización, acústico, señaléticas, paisajismo, revisor independiente de arquitectura y participaciones ciudadanas, entre otras especialidades.	1.2.2 Biblioteca Municipal	2.1 Contribuir al mejoramiento de las condiciones físicas y cualitativas de la educación en la región.
TOTAL												

4. Espacios Públicos

Nº	PROYECTO	CAT. DE INVER.	FASE	FUENTE DE FINANCIAS.	LOCAL.	BARRIO	MONTO APROXIMADO (\$)	AÑO DE POST.	ESTADO	BREVE DESCRIPCIÓN	LÍNEA PLADECO	LÍNEA EDR
1	Mejoramiento de Plazas de Conchalí, Etapa II	ESP. PÚBLICO	EJEC.	FNDR	SEGÚN PROY.	SEGÚN PROYECTO	\$ 1.350.000.000	2020	Formul.	El proyecto consiste en el mejoramiento de plazas interiores (lugares en definición). Estos espacios consideran la instalación y mejoramiento del pavimento existente (áreas verdes, maicillo, pastelones, caucho, chipiado de madera y sierillas), instalación de nuevos juegos (modulares, de cuerda e inclusivos), instalación de máquinas de ejercicios, instalación de nuevas luminarias led, instalación de equipamiento (escalones, basureros, bordillos y topes vehiculares).	1.3.4. Áreas Verdes	2.2 Equilibrar la existencia de áreas verdes y espacios recreativos en las comunas de la región.

Nº	PROYECTO	CAI. DE INV.	FASE	FUENTE DE FINANCIACIÓN.	LOC.	BARRIO	MONTO APROXIMADO (\$)	AÑO DE POST.	ESTADO	
2	Mejoramiento Parque Américas, Comuna Conchalí	EJEC. FNDR ESP. PUB.	SEGÚN PROY.	SEGÚN PROYECTO			\$ 5.100.000.000	2015-2019	Actualiza. de RS	Este proyecto busca entregar un espacio de alto estándar para el esparcimiento ciudadano y también en el aspecto deportivo, constituyendo un skate park (el cual fue definido de forma participativa con los skaters que actualmente usan el deteriorado espacio). La intervención considera paesos peatonales, espacios de áreas verdes, oficina de administración, nuevas luminarias led, una zona de quinchos y un juego de agua. Se trabajaba en la actualización para año 2020.
3	Mejoramiento Bandejón Huechuraba, entre E. Ried y Boston	EJEC. FNDR ESP. PUB.	MINVU DS 27	UV 29	JUANITA AGUIRRE		\$ 110.000.000	2020	Postulado	El proyecto consiste en el mejoramiento de las áreas verdes (nuevas especies arbustivas, árboles y áreas de césped). Se incorporan nuevos escenarios, basureros, topes vehiculares, instalación de MAP en dos tramos, pavimentos de maicillo y se incorpora ruta de accesibilidad universal.
TOTAL										\$ 6.560.000.000

Nº	PROYECTO	CAI. DE INV.	FASE	FUENTE DE FINANCIACIÓN.	LOC.	BARRIO	MONTO APROXIMADO (\$)	AÑO DE POST.	ESTADO	BREVE DESCRIPCIÓN	LÍNEA PLADECO	LÍNEA EDR
1	Adquisición de Farmacia Móvil de Comuna Conchalí	EJEC. SALUD	FNDR, CIRC. 33	COM. COMUNAL			\$ 65.000.000	2019	Formulación	Adquisición de vehículo que tiene por objeto el traslado de medicamentos hacia las juntas de vecinos o directamente hacia las viviendas, en coordinación directa con la Farmacia Comunal de Conchalí.	3.1. Política Comunal de Salud	3.3. Mejorar el acceso y calidad a los servicios de salud en las comunas más vulnerables.

6. Energía						
Nº	PROYECTO	CAT. DE INV.	FASE	FUENTE DE FINANCIACI.	LOC.	BARRIO
					MONTO APROXIMADO (\$)	AÑO DE POST.
1	Adquisición de equipos Domiciliarios, Comuna de Conchalí I Etapa	ENERGIA	EJEC.	FNDR	COMUN.	COMUNAL
					\$ 11.700.000.000	2020
	TOTAL				\$ 1.700.000.000	

7. Medio ambiente						
Nº	PROYECTO	CAT. DE INV.	FASE	FUENTE DE FINANCIACI.	LOC.	BARRIO
					MONTO APROXIMADO (\$)	AÑO DE POST.
1	Construcción de Puntos Limpios y habilitación de Puntos Verdes en la Comuna de Conchalí.	AMBIENT.	EJEC.	PMB SUBDERRE	COMUN.	COMUNAL
					\$ 240.000.000	2020

BREVE DESCRIPCIÓN						
Nº	PROYECTO	CAT. DE INV.	FASE	FUENTE DE FINANCIACI.	LOC.	BARRIO
1	Adquisición de equipos Domiciliarios, Comuna de Conchalí I Etapa	ENERGIA	EJEC.	FNDR	COMUN.	COMUNAL

BREVE DESCRIPCIÓN						
Nº	PROYECTO	CAT. DE INV.	FASE	FUENTE DE FINANCIACI.	LOC.	BARRIO
1	Construcción de Puntos Limpios y habilitación de Puntos Verdes en la Comuna de Conchalí.	AMBIENT.	EJEC.	PMB SUBDERRE	COMUN.	COMUNAL

LÍNEA PLADECO						
Nº	PROYECTO	CAT. DE INV.	FASE	FUENTE DE FINANCIACI.	LOC.	BARRIO
1	Adquisición de equipos Domiciliarios, Comuna de Conchalí I Etapa	ENERGIA	EJEC.	FNDR	COMUN.	COMUNAL

LÍNEA PLADECO						
Nº	PROYECTO	CAT. DE INV.	FASE	FUENTE DE FINANCIACI.	LOC.	BARRIO
1	Construcción de Puntos Limpios y habilitación de Puntos Verdes en la Comuna de Conchalí.	AMBIENT.	EJEC.	PMB SUBDERRE	COMUN.	COMUNAL

LÍNEA EDR						
Nº	PROYECTO	CAT. DE INV.	FASE	FUENTE DE FINANCIACI.	LOC.	BARRIO
1	Adquisición de equipos Domiciliarios, Comuna de Conchalí I Etapa	ENERGIA	EJEC.	FNDR	COMUN.	COMUNAL

LÍNEA EDR						
Nº	PROYECTO	CAT. DE INV.	FASE	FUENTE DE FINANCIACI.	LOC.	BARRIO
1	Construcción de Puntos Limpios y habilitación de Puntos Verdes en la Comuna de Conchalí.	AMBIENT.	EJEC.	PMB SUBDERRE	COMUN.	COMUNAL

2	Programa de sensibilización de manejo de residuos sólidos a la comunidad de Conchalí	AMBIENT. EJEC.	MUNICIPAL	COMUN.	COMUNAL	\$ 15.000.000	2020	Formulación	Se realiza un programa de sensibilización del manejo de residuos sólidos a la comunidad de Conchalí el cual tiene como propósito, instalar los objetivos, procesos y beneficios de los sistemas de reutilización tratamiento de RSD y valorización de residuos en la comunidad	3.7.1. Gestión Ambiental Local	4.4 Promover un sistema regional de reciclaje y tratamiento de residuos sólidos.
								TOTAL	\$ 255.000.000		

8. Ordenamiento Territorial

Nº	PROYECTO	CAT. DE INVERSIÓN	FASE	FUENTE DE FINANCIAS.	LOCALIZ.	BARRIO	MONTO APROXIMADO (\$)	AÑO DE POST.	ESTADO	BREVE DESCRIPCIÓN	LÍNEA PLADECO	LÍNEA EDR
1	Plan de Inversión en ORDEN. TERRIT. y Espacio Público	ORDEN. TERRIT.	ESTUDIO	FNDR, CIRCULAR 33	COMUN.	COMUNAL	\$ 100.000.000	2020	Formulación	Instrumento que identifica y define una cartera prioritizada de proyectos de infraestructura, movilidad y espacios públicos, en función de la ley de aportes al espacio público		6.5 Desarrollar y actualizar los instrumentos de planificación estratégica y territorial en el marco de la transferencia de competencias desde el nivel central.

9. DECRETO SUPREMO 27 MINVU

Nº	PROYECTO	CAT. DE INVERSIÓN	FASE	FUENTE DE FINANCIAS.	LOCALIZ.	BARRIO	APORTE MUNICIPAL 10% MONTO APROXIMAD O(\$)	AÑO DE POST.	ESTADO	BREVE DESCRIPCIÓN	LÍNEA PLADECO	LÍNEA EDR
1	Mejoramiento de Plataforma calle Huechuraba entre Ernesto Ried y Boston	DS MINVU 27	EJEC. 2020	DS LLAMADO 2	COMUN	COMUNAL	\$ 11.125.000	2020	postulado	• El proyecto de la plataforma de calle Ernesto Ried y Boston considera la instalación de mampostería, áreas de	1.3.4. Áreas Verdes	2.2 Equilibrar la existencia de áreas verdes y espacios recreativos en comunas

	Ried y Boston						cubresuelo, accesos vehiculares de maticillo, MAP y mobiliario urbano.	de la región.
2	Mejoramiento Interior UV 4 Costa Rica/Afrodita	DS MINVU 2020 27 EJEC.	DS LLAMADO 3 27, COMUN	COMUNAL	\$ 11.125.000	2020 postulado	Recuperación del espacio público que considera nuevo mobiliario, LED, juegos infantiles, máquinas de ejercicio, paños verdes, etc. Se incorpora accesibilidad universal.	2.2 Equilibrar la existencia de áreas verdes y espacios recreativos en las comunas de la región. 1.3.4. Áreas Verdes
3	Mejoramiento Interior UV 16 Gral. Sandino/El Olivo	DS MINVU 2020 27 EJEC.	DS LLAMADO 3 27, COMUN	COMUNAL	\$ 11.125.000	2020 postulado	Recuperación del espacio público que considera nuevo mobiliario, LED, juegos infantiles, máquinas de ejercicio, paños verdes, etc. Se incorpora accesibilidad universal.	2.2 Equilibrar la existencia de áreas verdes y espacios recreativos en las comunas de la región. 1.3.4. Áreas Verdes
4	Mejoramiento Interior UV 28 Cerro Tololo/Curico	DS MINVU 2020 27 EJEC.	DS LLAMADO 3 27, COMUN	COMUNAL	\$ 11.125.000	2020 postulado	Recuperación del espacio público que considera nuevo mobiliario, LED, juegos infantiles, máquinas de ejercicio, paños verdes, etc. Se incorpora accesibilidad universal.	2.2 Equilibrar la existencia de áreas verdes y espacios recreativos en las comunas de la región. 1.3.4. Áreas Verdes
5	Mejoramiento Lignito	DS MINVU 2020 27 EJEC.	DS LLAMADO 3 27, COMUN	COMUNAL	\$ 11.125.000	2020 postulado	Recuperación del espacio público que considera nuevo mobiliario, LED, juegos infantiles, máquinas de ejercicio, paños verdes, etc. Se incorpora accesibilidad universal.	2.2 Equilibrar la existencia de áreas verdes y espacios recreativos en las comunas de la región. 1.3.4. Áreas Verdes

6	Mejoramiento Plaza Sol Naciente, Centro de Madres Los Balnearios 3	DS MINVU 2020	EJEC.	DS LLAMADO 3	27, COMUN	COMUNAL	\$ 11.125.000	2020	postulado	Retiro de pavimentos, juegos y mobiliario en mal estado, se constituye ruta accesible, pavimento de caucho en zona de juegos infantiles y maletero, se incluyen ciclovías, se incluyen partidas de paisajismo, árboles, césped, se instala mobiliario. El polígono tiene una superficie de 817 m2.	2.2 Equilibrar la existencia de áreas verdes y espacios recreativos en las comunas de la región.
								TOTAL		\$ 66.750.000	

10. PROGRAMA RECUPERACION DE BARRIOS. ENEAS GONEL 2

Nº	PROYECTO	CAT. DE INVERSIÓN	FASE	FUENTE DE FINANCIACIÓN	LOCALIZ.	BARRIO	MONTO APROXIMADO	AÑO DE POST.	ESTADO	BREVE DESCRIPCIÓN	LÍNEA PLADECO	LÍNEA EDR
1	Obra de Confianza "Mejoramiento de iluminación" Quiero Mi Barrio Eneas Gonell II	Programa Recuperación de Barrios, Eneas Gonel 2	EJEC.	PRB	COMUN.	COMUNAL	\$ 40.843.016	2020	Licitación SERVIL	Reposición de luminarias (cambio a LED) e instalación luminarias peatonales en Eneas Gonel II (U.V. 17), correspondientes a la Obra de Confianza del Programa Quiero Mi Barrio.	4.1 vehiculares (cambio a LED) e 42 luminarias peatonales en Eneas Gonel II (U.V. 17), correspondientes a la Obra de Confianza del Programa Quiero Mi Barrio.	4.6 Incentivar el uso de energías limpias.
2	Habilitación y mejoramiento de entorno de centro barrial.	Programa Recuperación de Barrios, Eneas Gonel 2	EJEC.	PRB	COMUN.	COMUNAL	\$ 268.937.000	2020	Formulación	Consolidación de áreas verdes y micro-plazas en BNUP con estado de deterioro en centro barrial de Eneas Gonell II.	1.3.4. Áreas Verdes.	2.2 Equilibrar la existencia de áreas verdes y espacios recreativos en las comunas de la región.

3	Mejoramiento de espacio público Guanaco	Programa Recuperación de Barrios, Eneas Gonel 2	PRB EJEC.	COMUN.	COMUNAL	\$ 112.921.000	2020	Formulación	Proyecto de paisajismo, construcción de áreas infantiles, de deportes y mejoramiento de iluminación del Bandejón de Guanaco, entre Diego Silva y Av. Los Zapadores.	1.3.4. Áreas Verdes	2.2. Equilibrar la existencia de áreas verdes y espacios recreativos en las comunas de la región.
4	Construcción de luminarias y reparación de circulaciones peatonales	Programa Recuperación de Barrios, Eneas Gonel 2	PRB EJEC.	COMUN.	COMUNAL	\$ 87.180.000	2020	Formulación	Instalación de luminarias peatonales en las calles Diego Silva, General Gambino, Molinare, Carrera, Olga Donoso, Pedro Hugo López, Pedro Romero, Pedro Prado, Deslinda Araya, Javier Solís y Pedro Infante. Reparación de las veredas deterioradas en Eneas Gonell.	1.1. Coordinar una mejora de la conectividad intra e interregional. 1.3.1. Veredas 6. Alumbrado Público	4.6 Incentivar el uso de energías limpias
TOTAL										\$ 509.881.016	

11. PROGRAMA RECUPERACION DE BARRIOS, REMODELACION PANAMERICANA NORTE UV 4

Nº	PROYECTO	CAT. DE INVERSIÓN	FASE	FUENTE DE FINANCIAC.	LOCALIZ.	BARRIO	MONTO APROXIMADO Aporte Municipal(\$)	AÑO DE POST.	ESTADO	BREVE DESCRIPCIÓN	LÍNEA PLADECO	LÍNEA EDR
1	Obra de Confianza	Programa Recuperación de Barrios, Remodelación Panamericana Norte UV 4	EJEC.	PRB	COMUN.	COMUNAL	\$ 40.000.000	2020	En Convenio SERVIU	El SERVIU en Convenio con la CONAF realizaran un proceso participativo de la plantación de Árboles en los todos los barrios de la región de manera de impulsar el compromiso con el medio ambiente en la comunidad, además se considera la instalacion de posteras, una placa y un mural en caso de ser factible.	3.5 Arbolado Urbano	2.2 Equilibrar la existencia de áreas verdes y espacios recreativos en las comunas de la región.

Finalmente el monto de inversión de obras de infraestructura en arrastre 2020, es de: \$ 14.799.643.890.-

Nº	PROYECTO	CAT. DE INV.	FASE	FUENTE DE FINANCIAC.	LOCALI.	BARRIO	MONTO APROXIMADO (\$)	AÑO DE POST.	ESTADO	BREVE DESCRIPCIÓN	LÍNEA PLADECO	LÍNEA EDR
											1. Infraestructura Vial	
1	Construcción de Red Ciclovías para Conchalí	INFRA. VIAL	EJEC.	FNDR	SEGÚN PROY.	SEGÚN PROYECTO	\$ 160.000.000	2016	Reformular, revisar conexiones intercomunales	Proyecto de postulación del diseño del Plan Maestro de la Red de Ciclovías para Conchalí.	1.3.3. Ciclovías	1.4. Aportar en la generación de un hábitat residencial integrado a la ciudad.
2	Conservación de Veredas de Conchalí, Etapa VI	INFRA. VIAL	EJEC.	FNDR, CIRCULAR 33	SEGÚN PROY.	SEGÚN PROYECTO	\$ 1.900.000.000	2021	Formulación	Mejoramiento de Veredas en UV aún a definir, de modo de continuar con el proceso de reposición integral de veredas de la comuna en el Barrio Central	1.3.1. Veredas	1.1. Coordinar una mejora de la conectividad intra e interregional.
3	Conservación de Veredas de Conchalí, Etapa VII	INFRA. VIAL	EJEC.	FNDR, CIRCULAR 33	SEGÚN PROY.	SEGÚN PROYECTO	\$ 1.900.000.000	2021	Formulación	Mejoramiento de Veredas en UV aún a definir, de modo de continuar con el proceso de reposición integral de veredas de la comuna.	1.3.1. Veredas	1.1. Coordinar una mejora de la conectividad intra e interregional.
4	Conservación de Diversas Calzadas de la comuna de Conchalí, Etapa II	INFRA. VIAL	EJEC.	FNDR, CIRCULAR 33	SEGÚN PROY.	SEGÚN PROYECTO	\$ 1.000.000.000	2021	Formulación	Proyecto de conservación de vías, postuladas a través de metodología Manvusimp a la Circular N°33 del Gobierno Regional Metropolitano	1.3.2. Calzadas	1.1. Coordinar una mejora de la conectividad intra e interregional.
5	Mejoramiento de Accesibilidad Universal en diversos Espacios Públicos de la Comuna, sector norte	INFRA. VIAL	EJEC.	PMU EMERGENCIA	SEGÚN PROY.	SEGÚN PROYECTO	\$ 60.000.000	2021	Formulación	Se considera la instalación de dispositivos de rodado y rebajes de solera en las esquinas de las platabandas y plazas para dar continuidad a la circulación y la generación de rutas accesibles, en el sector norte de la comuna	1.3.1 Veredas	1.1. Coordinar una mejora de la conectividad intra e interregional.

Nº	PROYECTO	CAT. DE INV.	FASE	FUENTE DE FINANCIA.	LOC.	BARRIO	MONTO APROXIMADO (\$)	AÑO DE POST.	ESTADO	BREVE DESCRIPCIÓN	Se considera la instalación de rodado y rebajes de solera en las esquinas de platabandas y plazas para dar continuidad a la circulación y la generación de rutas accesibles, en el sector sur de la comuna.	1.1 Coordinar una mejora de la conectividad intra e interregional.
6	Mejoramiento de Accesibilidad Universal en diversos Espacios Públicos de la Comuna, sector sur	INFRA. VIAL	EJEC. PMU EMERGENCIA	SEGÚN PROY.	SEGÚN PROYECTO	\$ 60.000.000	2021	Formulación	1.3.1 Veredas			

TOTAL \$5.080.000.000

2. Deportes

Nº	PROYECTO	CAT. DE INV.	FASE	FUENTE DE FINANCIA.	LOC.	BARRIO	MONTO APROXIMADO (\$)	AÑO DE POST.	ESTADO	BREVE DESCRIPCIÓN	LÍNEA PLADECO	LÍNEA EDR
1	Construcción de Polideportivo Estadio Palmilla, Comuna de Conchalí	DEPORTE	DISEÑO	FNDR	UV 24	VESPUCIO ORIENTE	\$ 220.000.000	2019	Levantamiento de Observaciones	Construcción polideportivo y una cancha de fútbol lateral en el espacio donde se emplaza el actual estadio la palmilla. Se considera la inversión fundamentalmente en la sección de terreno IND (correspondiente al 80% del sector sur)	3.2. Deporte y Recreación	2.1 Contribuir al mejoramiento de las condiciones físicas y cualitativas de la educación en la región.
2	Conservación Multicancha Estadio Juanita Aguirre	DEPORTE	EJEC.	FNDR, CIRCULAR 33	UV 28	JUANITA AGUIRRE	\$ 70.000.000	2019	Levantamiento de Observaciones	Este proyecto tiene por objeto la intervención de estadio juanita aguirre, considerando conservación de cancha de tierra, de la multicancha lateral y de los camarines.	3.2. Deporte y Recreación	2.1 Contribuir al mejoramiento de las condiciones físicas y cualitativas de la educación en la región.

TOTAL \$ 290.000.000

Nº	PROYECTO	CAT. DE INV.	FASE	FUENTE DE FINANCIA.	LOC.	BARRIO	MONTO APROXIMADO (\$)	AÑO DE POST.	ESTADO	BREVE DESCRIPCIÓN	LÍNEA PLADECO	LÍNEA EDR
3. Edificación Pública												
1	Construcción Edificio Consistorial de Conchalí	EDIF. PÚBLICO	EJEC.	FNDR SUBDERE PROG. CIUDADES	/	UV 9	CENTRAL	\$ 7.340.000.000	2015	Resolviendo Observaciones Subdere	1.3. Promover la Consolidación de polos de desarrollo regional y metropolitano.	1.2.1. Nuevo Edificio Consistorial
2	Construcción de la casa Adulto Mayor de la comuna de Conchalí	EDIF. PÚBLICO	DISEÑO	FNDR	UV 46	CENTRAL	\$ 120.000.000	2021	Formulación	La construcción de la casa del adulto mayor permite albergar los recintos demandados para la implementación de programas establecidos para el Adulto Mayor.	3.7.3. Adulto Mayor y Envejecimiento Activo	1.5. Instaurar espacios y dinámicas de encuentro, convivencia e integración regional.
3	Construcción Cosa de la Cultura de Conchalí	EDIF. PÚBLICO	FACT.	FNDR	UV 9	CENTRAL	\$ 25.000.000	2021	Facibilidades Técnicas Jurídica	Habilitación de la ex Casona Chacra Lo Negrete, actual Casona Consistorial de Conchalí, que se proyecta para operar como Casa de la Cultural Comunal, toda vez que se ejecute el proyecto de nuevo edificio consistorial municipal	3.3. Cultura y Patrimonio	1.5. Instaurar espacios y dinámicas de encuentro, convivencia e integración regional.
TOTAL										\$7.485.000.000		

Nº	PROYECTO	CAT. DE INVER.	FASE	FUENTE DE FINANCIA	LOCAL.	BARRIO	MONTO APROXIMADO (\$)	AÑO DE POSI.	ESTADO	BREVE DESCRIPCIÓN	LÍNEA PIADECO	LÍNEA EDR
1	Mejoramiento de Bandejones la Comuna de Conchalí, Etapa 1	ESP. PÚBL.	DIS.	FNDR	SEGÚN PROY.	SEGÚN PROYECTO	\$ 167.784.000	2021	En proceso de Formulación.	Se considera la postulación para diseño de los principales bandejones de la comuna, proyectando el mejoramiento de los pavimentos, cambio de luminarias, reposición y colocación de infraestructura de espacios públicos (escenarios, juegos infantiles y espacios deportivos inclusivos), sistemas de riego sustentables y arborización.	1.3.4. Áreas Verdes	2.2 Equilibrar la existencia de áreas verdes y espacios recreativos en las comunas de la región.
2	Programa "Concurso Espacios Públicos 2021"	ESP. PÚBL.	DISEÑO	MINVU	SEGÚN PROY.	SEGÚN PROYECTO	\$ 70.000.000	2021	Repostuación proceso 2020, sin selección	Postulación a programa "Concurso Espacios Públicos 2020". Se debe seleccionar espacio a postular.	1.3.4. Áreas Verdes	2.2 Equilibrar la existencia de áreas verdes y espacios recreativos en las comunas de la región.
3	Mejoramiento de Plazas de Conchalí, III Etapa	ESP. PÚBL.	EJEC.	FNDR	SEGÚN PROY.	SEGÚN PROYECTO	\$ 1.350.000.000	2020	En proceso de formulación y levantamiento técnico de cada plaza.	El proyecto consiste en el mejoramiento de plazas interiores (lugares en definición). Estos espacios consideran la instalación y mejoramiento del pavimento existente (áreas verdes, maicillo, pastelones, cauchito, chipiado de madera y solerillas), nuevos juegos (modulares, de cuerda, e inclusivos), instalación de máquinas de ejercicios, instalación de nuevas luminarias led, instalación de equipamiento (escenarios, basureros, bordillos y topes vehiculares).	1.3.4. Áreas Verdes	2.2 Equilibrar la existencia de áreas verdes y espacios recreativos en las comunas de la región.
TOTAL										\$1.587.784.000		

Nº	PROYECTO	CAT. DE INV.	FASE	FUENTE DE FINANCIAS.	LOC.	BARRIO	MONTON APROXIMADO (\$)	AÑO DE POST..	ESTADO	BREVE DESCRIPCIÓN	LÍNEA PLADECO	LÍNEA EDR
1	Reposición con Relocalización Consultorío Dr. Lucas Sierra	Salud	DISEÑO	FNDR	S/G PROY.	SEGÚN PROYECTO	\$ 153.000.000	2018	Levantamiento de Observaciones	Proyecto de reposición del Cesfam Dr. Lucas Sierra considera el diseño de la nueva infraestructura y la adquisición de terrenos, considerando Cesfam con 30.000 inscritos.	1.7. Mejores Servicios de Salud - Mejoramiento de Infraestructura de Salud	3.3. Mejorar el acceso y calidad a los servicios de salud en las comunas más vulnerables.
							TOTAL					
							\$ 153.000.000					

6. Medio ambiente

Nº	PROYECTO	CAT. DE INV.	FASE	FUENTE DE FINANCIAS.	LOC.	BARRIO	MONTON APROXIMADO (\$)	AÑO DE POST..	ESTADO	BREVE DESCRIPCIÓN	LÍNEA PLADECO	LÍNEA EDR
1	Construcción de Planta de Pretratamiento de RSD	AMBIENT. EJEC.	PMB SUBDERE	COMUN. COMUNAL			\$ 240.000.000	2020	Formulación	El proyecto consiste en construir una planta de pretratamiento de RSD se considera la instalación de un galpón modular desmontable que incorpora máquinas de pre-tratamiento de residuos almacenados en puntos limpios y trasladados a una planta de fabricación de ladrillos ecológicos, los ladrillos serán entregados a la comunidad de manera de incentivar el reciclaje y la posibilidad de utilizarlos en el mejoramiento del espacio público.	3.7.1. Gestión Ambiental Local	4.4 Promover un sistema regional de reciclaje y tratamiento de residuos sólidos.
							TOTAL					
							\$ 240.000.000					

7. Multisectorial

Nº	PROYECTO	CAT. DE INVERSIÓN	FASE	FUENTE DE FINANCIACIÓN.	LOCALIZ.	BARRIO	MONTO APROXIMADO (\$)	AÑO DE POST.	ESTADO	BREVE DESCRIPCIÓN	LÍNEA PIADECO	LÍNEA EDR
1	Constitución de Cuartel Bomberos, Comuna Conchalí	M/S	EJEC.	FNDR	COMUN.	COMUNAL	\$ 668.333.496	2017	Reposición de cuartel general para el cuerpo de bomberos Conchalí - Huechuraba, emplazado en Av. Independencia N°3540.	Levantamiento de Observaciones	1. COMUNA, PROGRESO Y CONECTIVIDAD	1.5 Instaurar espacios dinámicas de encuentro, convivencia e integración regional.
2	Asistencia técnica. Levantamiento Topográfico de diversos sectores de la comuna	M/S	ESTUDIO	ASIST TECNICA	COMUN.	COMUNAL	\$ 24.000.000	2021	Realizar levantamiento topográfico de terrenos potenciales de intervención	FORMULAR	1.3. Espacio Público y Bienestar	1.4 Aportar en la generación de un hábitat residencial integrado a la ciudad.
TOTAL										\$ 692.333.496		

8. DECRETO SUPREMO 27 MINVU

Nº	PROYECTO	CAT. DE INVERSIÓN	FASE	FUENTE DE FINANCIACIÓN.	LOCALIZ.	BARRIO	APORTE MUNICIPAL - 10% MONTO APROXIMADO (\$)	AÑO DE POST.	ESTADO	BREVE DESCRIPCIÓN	LÍNEA PLADECO	LÍNEA EDR	
1	Mejoramiento Plaza Cardenal Caro esquina Gral Gambino; UV 47	DS MINVU	27	EJEC.	DS 27, LLAMADO 2021	COMUN.	COMUNAL	\$ 11.096.800	2021	Postular	El proyecto considera zonas de estar, rutas accesibles, zonas de vegetación, lugares de encuentro y zonas de juego, además de luminarias que mejoran y complementan las existentes.	1.3.4. Verdes	Áreas
2	Mejoramiento de Espacio Público, Barón de Juras Reales 5285	DS MINVU	27	EJEC.	DS 27, LLAMADO 2021	COMUN.	COMUNAL	\$ 11.096.800	2021	postulado	Se considera la construcción de un espacio público que incluye la instalación de juegos en áreas infantiles y deportivas, incorporación de Luminarias, MAP y Ruta accesible	1.3.4. Verdes	Áreas
3	Ampliación Sede UV 47, Junta de Vecinos Eneas Gonel Sector 2, N° 47, Ex 17	DS MINVU	27	EJEC.	DS 27, LLAMADO 2021	COMUN.	COMUNAL	\$ 11.096.800	2021	postulado	Esta respuesta a la necesidad aumentar las actividades de las organizaciones sociales de la unidad vecinal N° 47, la obra corresponde a una ampliación de la sede actual que considera una sala multiuso, baños, cocina y bodegas, en una superficie de 110 m2.	3.7.5. Participación Barrial	1.5. Instaurar espacios y dinámicas de encuentro, convivencia e integración regional.
TOTAL												\$ 33.290.400	

9. PROGRAMA RECUPERACION DE BARRIOS, REMODELACION PANAMERICANA NORTE UV 4

Nº	PROYECTO	CAT. DE INVERSIÓN	FASE	FUENTE DE FINANCIACIÓN.	LOCALIZ.	BARRIO	MONTO APROXIMADO Municipal(\$)	AÑO DE POST.	ESTADO	BREVE DESCRIPCIÓN.	LÍNEA PLADECO	LÍNEA EDR
2	Plan de Gestión de Obras (PGO)	Programa de Recuperación de Barrios, Remodelación Panamericana Norte UV 4	EJEC.	PRB	COMUN.	COMUNAL	\$ 470.000.000	2020	Formulación	Los proyectos del PGO serán el resultado del diagnóstico participativo realizado en la primera fase del programa durante el año 2021	3.7.5. Gestión y Participación Barrial	1.5 Instaurar espacios dinámicas y de encuentro, convivencia e integración regional.
							TOTAL	\$ 470.000.000				

Finalmente el monto de inversión de obras de infraestructura en arrastre 2020, es de: \$ 16.031.407.896.-